

San Francisco de Quito D. M., septiembre 13 del 2010.

INFORME DE GERENCIA HORMASA HORMIGONERA ANDINA S. A.

Señores Accionistas:

En cumplimiento a las funciones a mí encomendadas y como Presidente de HORMASA HORMIGONERA ANDINA S. A., me complace poner a consideración de ustedes el Balance General, Estado de Resultados, así como un informe de actividades por el período comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre del 2009.

1. ASPECTOS GENERALES.

Las operaciones administrativas y financieras de la compañía se encuentran registradas en la contabilidad y corresponden a los movimientos y transacciones ocurridas durante este año.

Durante el ejercicio económico 2009, se han producido una serie de inconvenientes financieros, laborales y administrativos que no han permitido que la compañía siga operando con normalidad y como resultado de estos problemas ha tenido que cerrar su actividad.

Con fecha 27 de agosto del 2009 los trabajadores pertenecientes al Comité de Empresa iniciaron una huelga, quedando bajo su custodia todos los bienes e instalaciones mediante Acta de de Inventario realizada por el Ministerio de Relaciones Laborales conjuntamente con los dirigentes sindicales del Comité y representantes de los accionistas el 28 de agosto del 2009.

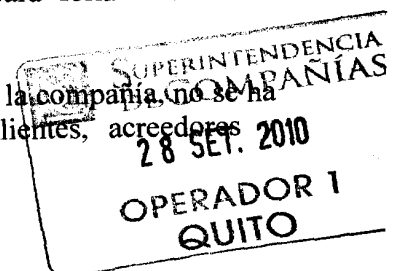
Mediante resolución de fecha 29 de octubre del 2009 la Superintendencia de Compañías aprueba la Disolución Voluntaria y Anticipada de la compañía HORMASA HORMIGONERA ANDINA S. A.

El 11 de noviembre del 2009 se consignaron al Ministerio de Relaciones Laborales los valores correspondientes a las liquidaciones de haberes de todos los trabajadores incluyendo a los dirigentes sindicales del Comité de Empresa.

En cuanto a la producción de hormigón y debido al problema laboral no se ha conseguido las proyecciones de ventas estimadas para el ejercicio 2009, alcanzando una producción anual de 24.875 metros cúbicos de hormigón.

Cabe indicar que producto de las ventas de hormigón se encuentran en marcha varios canjes realizados con inmuebles en diferentes proyectos inmobiliarios, los mismos que en su mayoría se encuentran listos para ser transferidos su propiedad a la compañía; sin embargo, existen saldos que la empresa debe cancelar para formalizar dicha transferencia.

Es necesario manifestar que a consecuencia de la paralización de la compañía no se ha podido cumplir con los compromisos adquiridos con los clientes, acreedores y organismos de control.



2. CAPITAL SOCIAL.

Al 31 de diciembre del 2009, el capital social de HORMASA HORMIGONERA ANDINA S. A., presenta la siguiente distribución:

<u>SOCIOS</u>	<u>(en dólares)</u>	<u>%</u>
Fundación Cornelia Pólit	1	0,01
Fundación Mariana de Jesús	145.492	0,99
TOTAL	145.493	100,00

3. RENDIMIENTOS.

La compañía presenta una pérdida neta de \$ 301.620,73 frente a la utilidad del año anterior de \$ 195.418,16 cuyos resultados obtenidos se resumen a continuación:

	<u>2008</u>	<u>2009</u>
Utilidad (pérdida) antes de participación		
trabajadores e impuesto a la renta	276.745,27	(301.620,73)
Participación trabajadores	(47.621,41)	-
Impuesto a la Renta	(66.635,48)	-
Utilidad (pérdida) neta	195.418,16	(301.620,73)

4. PERSONAL.

Al 31 de diciembre del 2009 la compañía no cuenta con ningún empleado, debido a que se encuentra en liquidación; sin embargo, es importante mencionar que los valores de las liquidaciones de haberes de los ex trabajadores fueron consignados al Ministerio de Relaciones Laborales.

5. HECHOS RELEVANTES.

Se encuentra en proceso un litigio laboral interpuesto por el Comité de Empresa en contra de la compañía, que a pesar de haber consignado todos los valores de las liquidaciones de haberes, este grupo de ex trabajadores no han permitido el ingreso a las instalaciones de la compañía y se mantienen en huelga.

Por último debo agradecer a Uds., los accionistas por la confianza que han depositado en mi gestión.

Atentamente,



MIGUEL ROMÁN HERRERA POZO.
PRESIDENTE

