

**NOTARIA TERCERA**  
**Daule-Ecuador**  
**AB. JUAN PABLO HAZ VILLAGRAN**  
**NOTARIO**

1            ESCRITURA#2015-09-06-03-P01169

2            FACTURA#002-002-0000001376

3            ESCRITURA PUBLICA DE REACTIVACIÓN DE LA  
4            COMPAÑÍA INMOJULI S.A.EN LIQUIDACION.-----

5            CUANTIA: INDETERMINADA.-----

6            En la ciudad de Daule, de la Provincia del Guayas,  
7            República del Ecuador, hoy día **VEINTE DE MARZO**

8            **DE DOS MIL QUINCE**, ante mí, **ABOGADO KAREN**  
9            **GONZALEZ SANCHEZ**, Abogado Notaria Suplente

10           Tercero de este Cantón, comparece la señorita  
11           MARJURIE MARLENE SANTANA VERA quien

12           declara ser de estado civil soltera de profesión  
13           estudiante, por los derechos que representa de la

14           compañía INMOJULI S.A. en su calidad de  
15           GERENTE GENERAL, tal como lo demuestra con

16           el documento que se agrega como habilitante. La  
17           compareciente es ecuatoriana, mayor de edad,

18           domiciliado en la ciudad de Samborondon de  
19           tránsito por esta ciudad, capaz para obligarse y

20           contratar a quien de conocer en este acto. Doy fe.  
21           Bien instruidos en el objeto y resultados de esta

22           escritura pública de REACTIVACION DE LA  
23           COMPAÑÍA INMOJULI S.A. EN LIQUIDACION, a la

24           que proceden con amplia y entera libertad para su  
25           otorgamiento me presentan la minuta que dice así:

26           **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escritura  
27           Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de

28           REACTIVACION DE LA COMPAÑÍA INMOJULI



J.Q.

**NOTARIA TERCERA**  
**Daule-Ecuador**  
**AB. JUAN PABLO HAZ VILLAGRAN**  
**NOTARIO**

1 S.A. EN LIQUIDACION que se otorga al tenor de  
2 las cláusulas siguientes: **PRIMERA: OTORGANTE.-**  
3 Comparece a suscribir y celebrar la presente escritura  
4 pública de Reactivación la señora MARJURIE  
5 MARLENE SANTANA VERA quién interviene en su  
6 calidad de Gerente General y representante legal de la  
7 compañía **INMOJULI S.A. "EN LIQUIDACION"**  
8 actuando conforme a lo dispuesto en la Junta General  
9 Extraordinaria Universal de Accionistas celebrada el  
10 dieciséis de Marzo del dos mil quince, cuya copia se  
11 incorpora como documento habilitante, la  
12 compareciente acredita su representación con la copia  
13 de su nombramiento debidamente inscrito en el  
14 Registro Mercantil del Cantón Guayaquil y con la  
15 autorización que le otorga la Junta General  
16 Extraordinaria y Universal de Accionistas de la  
17 compañía de fecha dieciséis de Marzo del dos mil  
18 quince, para que sean agregados a la presente  
19 escritura. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- A).-** La  
20 compañía **INMOJULI S.A.**, se constituyó por Escritura  
21 Pública otorgada ante el Notario Público Titular Primero  
22 del Cantón Guayaquil, Dr. Carlos Quiñonez Velázquez  
23 el veintitrés de Septiembre del dos mil cuatro, e inscrita  
24 en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el nueve  
25 de Noviembre del dos mil cuatro. **B).-** La compañía  
26 **INMOJULI S.A. "EN LIQUIDACION"** fue declarada  
27 Disuelta por la Superintendencia de Compañías,  
28 Valores y Seguros mediante Resolución Numero,  
29 **SCV INC.DNASD.SD. uno cuatro. Cero cero tres cero**



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOJULI S.A., EN LIQUIDACIÓN CELEBRADA EL 16 DE MARZO DEL 2015.**

En Guayaquil a los 16 días del mes de Marzo del dos mil quince, en el local social de la compañía ubicado en las Sucre 305 y Pichincha siendo las diez horas treinta minutos, se reúne la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la compañía **INMOJULI S.A., EN LIQUIDACIÓN** con la asistencia de los siguientes accionistas: JULIO CESAR BAQUERO PLAZA propietario de (798) Setecientos Noventa y Ocho acciones de un dólar de los Estados Unidos de América pagadas en el 100% de su valor y JUDITH GONZALEZ VALERO propietaria de (2) Dos acciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en el 100% de su valor, todas las acciones son ordinarias y nominativas de un Dólar de los Estados Unidos de América.

Como se encuentra reunido la totalidad del capital pagado de la compañía que es de OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, distribuido en 800 acciones ordinarias y nominativas, ésta resuelve por unanimidad constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal de accionistas en uso de la facultad que le confiere el Art. 238 de la Ley de Compañías para tratar sobre único punto del ORDEN DEL DIA.

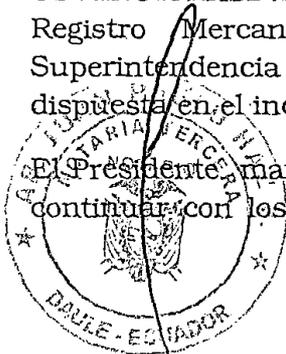
**1.- RESOLVER ACERCA DE LA REACTIVACIÓN DE LA COMPAÑÍA;**

En consecuencia, de acuerdo con la facultad concedida por el Art. 238 de la Ley de Compañías se declara que la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas queda válidamente constituida teniendo como orden del día el que ha quedado fijado por unanimidad.

Preside la sesión el señor JULIO CESAR BAQUERO PLAZA y actúa como Secretaria Ad Hoc de la Junta la señora JUDITH GONZALEZ VALERO. Se deja constancia de que la secretaria de la Junta formuló la lista de asistentes de conformidad con el Art. 239 de la Ley de Compañías. El Presidente declara formalmente instalada la Junta General y manifiesta que se debe proceder a resolver sobre el único punto del orden del día, acerca del cual los accionistas están debidamente informados con anterioridad.

El Presidente manifiesta a los accionistas que mediante Resolución No. SCV.INC.DNASD.SD.14.0030031 del 13 de Noviembre del 2014, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 15 de Diciembre del 2014, la Superintendencia de Compañías declaró Disuelta a la compañía, por la causal dispuesta en el inciso tercero del Art.360 de la Ley de Compañías.

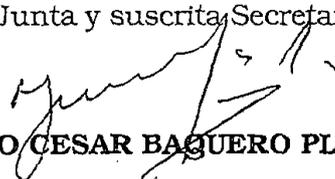
El Presidente manifiesta a la Junta, la necesidad de reactivar la compañía para continuar con los negocios, y en vista de haber superado satisfactoriamente la



causal de disolución; pide a la Junta se pronuncie sobre el particular y se proceda con los trámites correspondientes para la referida reactivación.

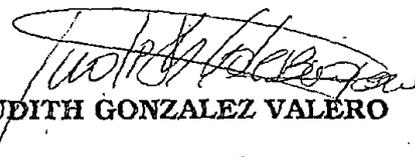
Luego de deliberar ampliamente al respecto, los accionistas resuelven por unanimidad, Reactivarse. Aprobada como ha sido la Reactivación de la compañía la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas resuelve por unanimidad de votos autorizar a la Gerente General de la compañía para que proceda a otorgar la correspondiente escritura pública y realice los trámites que fueran pertinentes para el cumplimiento de lo resuelto en la presente Junta.

No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente de la Junta concede un momento de receso para la redacción del Acta, hecho lo cual se procede a dar lectura, la misma que queda aprobada en forma unánime y sin modificaciones, con lo que se declara concluida la sesión, firmando para constancia el Presidente de la Junta y suscrita, Secretaria Ad Hoc que certifica.-



**JULIO CESAR BAGUERO PLAZA**

**Accionista Presidente de la Junta**



**JUDITH GONZALEZ VALERO**

**Accionista Secretaria Ad Hoc de la Junta**



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOJULI S.A., EN LIQUIDACIÓN CELEBRADA EL 16 DE MARZO DEL 2015.**

En Guayaquil a los 16 días del mes de Marzo del dos mil quince, en el local social de la compañía ubicado en las Sucre 305 y Pichincha siendo las diez horas treinta minutos, se reúne la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la compañía **INMOJULI S.A., EN LIQUIDACIÓN** con la asistencia de los siguientes accionistas: JULIO CESAR BAQUERO PLAZA propietario de (798) Setecientas Noventa y Ocho acciones de un dólar de los Estados Unidos de América pagadas en el 100% de su valor y JUDITH GONZALEZ VALERO propietaria de (2) Dos acciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en el 100% de su valor, todas la acciones son ordinarias y nominativas de un Dólar de los Estados Unidos de América.

Como se encuentra reunido la totalidad del capital pagado de la compañía que es de OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, distribuido en 800 acciones ordinarias y nominativas, ésta resuelve por unanimidad constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal de accionistas en uso de la facultad que le confiere el Art. 238 de la Ley de Compañías para tratar sobre único punto del ORDEN DEL DIA.

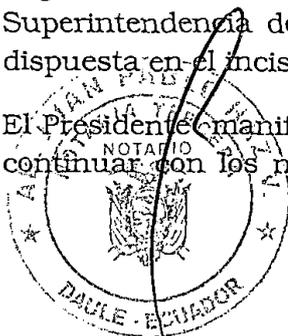
**1.- RESOLVER ACERCA DE LA REACTIVACIÓN DE LA COMPAÑÍA;**

En consecuencia, de acuerdo con la facultad concedida por el Art. 238 de la Ley de Compañías se declara que la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas queda válidamente constituida teniendo como orden del día el que ha quedado fijado por unanimidad.

Preside la sesión el señor JULIO CESAR BAQUERO PLAZA y actúa como Secretaria Ad Hoc de la Junta la señora JUDITH GONZALEZ VALERO. Se deja constancia de que la secretaria de la Junta formuló la lista de asistentes de conformidad con el Art. 239 de la Ley de Compañías. El Presidente declara formalmente instalada la Junta General y manifiesta que se debe proceder a resolver sobre el único punto del orden del día, acerca del cual los accionistas están debidamente informados con anterioridad.

El Presidente manifiesta a los accionistas que mediante Resolución No. SCV.INC.DNASD.SD.14.0030031 del 13 de Noviembre del 2014, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 15 de Diciembre del 2014, la Superintendencia de Compañías declaró Disuelta a la compañía, por la causal dispuesta en el inciso tercero del Art.360 de la Ley de Compañías.

El Presidente manifiesta a la Junta, la necesidad de reactivar la compañía para continuar con los negocios, y en vista de haber superado satisfactoriamente la



causal de disolución; pide a la Junta se pronuncie sobre el particular y se proceda con los trámites correspondientes para la referida reactivación.

Luego de deliberar ampliamente al respecto, los accionistas resuelven por unanimidad, Reactivarse. Aprobada como ha sido la Reactivación de la compañía la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas resuelve por unanimidad de votos autorizar a la Gerente General de la compañía para que proceda a otorgar la correspondiente escritura pública y realice los trámites que fueran pertinentes para el cumplimiento de lo resuelto en la presente Junta.

No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente de la Junta concede un momento de receso para la redacción del Acta, hecho lo cual se procede a dar lectura, la misma que queda aprobada en forma unánime y sin modificaciones, con lo que se declara concluida la sesión, firmando para constancia el Presidente de la Junta y suscrita Secretaria Ad Hoc que certifica.-

f) JULIO CESAR BAQUERO PLAZA Accionista Presidente de la Junta

f) JUDITH GONZALEZ VALERO Accionista Secretaria Ad Hoc de la Junta

**Certifico que la copia que antecede es igual a su original a la que me remitiré en caso de ser necesario.- Guayaquil, Marzo 16 del 2015.**



JUDITH GONZALEZ VALERO

**Secretaria Ad hoc de la Junta**





# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0992389966001

RAZON SOCIAL: INMOJULI S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: SANTANA VERA MARJURIE MARLENE

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 09/11/2004

FEC. CONSTITUCION: 09/11/2004

FEC. INSCRIPCION: 22/02/2005

FEC. ACTUALIZACION: 01/03/2005

### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

### DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: SUCRE Numero: 203 Intersección: TICHINCHA Edificio: SUCRE Piso: 5 Oficina: 11 Referencia ubicación: DETRAS DEL ALMACEN JUAN MARCELO Telefono Trabajo: 2514805

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- ANEXOS DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- DECLARACION MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SURI GUAYAS

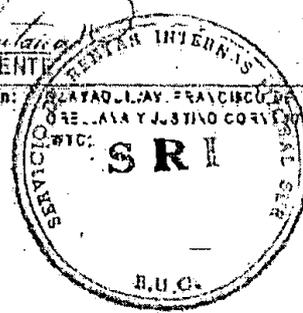
*Marjorie Santana*  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

*[Signature]*  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Uspario: VAAZ0AT5 Lugar de emisión: 6.1

GUAYAQUIL, FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORREA

Fecha y hora: 01.03.2005 10:03:39



Monica Anzoategui Moreno  
DELEGADA DEL RUC  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
LITORAL, SUR



Guayaquil, 09 de Noviembre del 2004

Señorita

**MARJURIE MARLENE SANTANA VERA**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Con la presente informo a usted que la Junta General Universal y Extraordinaria de Accionistas de la Compañía **INMOJULI S.A.**, celebrada el día de hoy, resolvió elegirla por unanimidad, **GERENTE GENERAL** de la compañía por el lapso de CINCO años. En el desempeño de su cargo le corresponderá a usted ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía, individualmente de acuerdo con el artículo vigésimo séptimo de los estatutos sociales.

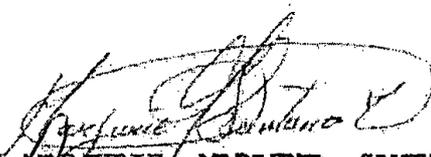
INMOJULI S.A., se constituyó mediante escritura pública otorgada el 23 de Septiembre del 2004, ante la Notaría Primera del Cantón Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón, el 09 de Noviembre del 2004.

Atentamente,

  
AB. FRANCISCO FALQUEZ F.

Secretario de la Junta de Accionistas

**ACEPTO:** el cargo de **GERENTE GENERAL** de **INMOJULI S.A.**, para el cual he sido designada, indicando que soy de nacionalidad ecuatoriana.- Guayaquil, 09 de Noviembre del 2004.-

  
**SRTA. MARJURIE MARLENE SANTANA VERA**

C.C. No. : 091881217-3

Domicilio: Guayaquil



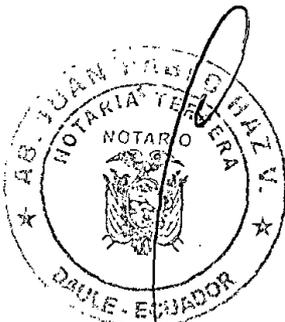
**REGISTRO MERCANTIL  
CANTON GUAYAQUIL**

1-. En la presente fecha queda inscrito el Nombramiento de **GERENTE GENERAL** de la compañía **INMOJULI S.A.**; a favor de **MARJURIE MARLENE SANTANA VERA**; a foja **137.635**, Registro Mercantil número **21.676**, Repertorio número **34.522**.- Guayaquil, treinta de Noviembre del dos mil cuatro.-



*M. Z. Cedeño*  
**AB. ZOILA CEDEÑO CELLAN**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTÓN GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**

ORDEN: 134694  
LEXTAL: LEONARDO STAGG  
AMANUENSE-COMPUTO: HENRY BAZURTO  
DEPURADOR: CECILIA UVIDIO  
ANOTACION-RAZON: LAURA ULLOA  
REVISADO POR:  
*M*



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL (CNE)

**037** CERTIFICADO DE VISTACION  
DIRECCION REGIONAL DE VOTACION

**037-0248** **0918812173**  
NUMERO DE CERTIFICADO Cedula

**SANTANA VERA MARJURIE MARLENE**

QUAYAS	CIRCONSCRIPCION	0
PROVINCIA	SAMBORONDON	0
SAMBORONDON	PARRISIA	0
CANTON		0000

*Verónica Sánchez*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANO (A)

DECLARACION DE VISTACION

23 de febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO ES VÁLIDO PARA TODOS  
LOS LICITANTES PÙBLICOS Y PRIVADOS

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE IDENTIFICACION No. **091881217-3**

CIUDADANIA  
APellidos y Nombres  
**SANTANA VERA  
MARJURIE MARLENE**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**QUAYAS  
SAMBORONDON  
TARIFA**

FECHA DE NACIMIENTO **1980-03-10**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **SOLTERA**

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

ACTA DE NUPCIAS  
ESTADANTE

**V9343V2242**

APellidos y Nombres del Padre  
**SANTANA BLANCO RAFAEL AGARITO**

APellidos y Nombres de la Madre  
**VERA GOMEZ CEINA DOMITILA**

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
**QUAYAQUIL  
2013-04-24**

FECHA DE EXPIRACION  
**2023-04-24**

*Verónica Sánchez*  
*Marjorie Santana*





ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TITULOS PUBLICOS Y PRIVADOS  
23 de Febrero de 2014  
Este documento acredita que usted  
sufizo en las Elecciones Seccionales  
CIUDADANA (O):

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
003  
CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014  
003-0238  
NUMERO DE CERTIFICADO  
0904631587  
CEDULA  
BAQUERO PLAZA JULIO CESAR  
GUAYAS  
PROVINCIA  
SAMBORONDON  
CANTON  
PUNTAQUELME  
PARROQUIA  
ZONA  
DIRECCION DE LA JUNTA  
PRESIDENTAL

ECUATORIA  
0334302222  
CASADO  
ECLAIDA GONZALEZ VALEDO  
SUPERIOR  
MR. CAJIL  
JULIO BAQUERO  
BAQUERO PLAZA JULIO CESAR  
GUAYAS  
23/02/2014  
REN 0477562

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
0904631587  
CIUDADANA  
BAQUERO PLAZA JULIO CESAR  
GUAYAS/GUAYAS II (CARRERA ADJONFECCION)  
27 DE FEBRERO - 1953  
003-0428-11782-M  
GUAYAS/GUAYAS II  
CARRERA /ADJONFECCION/ 1953

ECUADORIANAS  
 CASADO JULIO BAQUERO PLAZA  
 SUPERIOR TRABAJADORA SOCIAL  
 BELGICA VALERO  
 BELGICA VALERO  
 01/09/2005  
 REN 1217472  
 Gys

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 Cedula de Ciudadania No. 120130062-9  
 GONZALEZ VALERO BELGICA JUDITH  
 LOS RIOS/BABAHONDO/PEMOCHA  
 26 MARZO 1960  
 0011 00965  
 LOS RIOS/BABAHONDO  
 CLEMENTE BARRERAZO 1960  
 FIDEL GONZALEZ  
 FIRMA DEL CEDULADO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB 2014  
 014  
 014-0036 1201300629  
 NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
 GONZALEZ VALERO BELGICA JUDITH  
 GUAYAS CIRCUNSCRIPCION 0  
 PROVINCIA LA PUNTILLA(SATELITE) 0  
 SAMBORONDON PARROQUIA ZONA  
 CANTON  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANA (O)  
 Este documento acredita que usted  
 sufragó en las Elecciones Seccionales  
 23 de Febrero de 2014  
 ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
 LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS



**NOTARIA TERCERA**  
**Daule-Ecuador**  
**AB. JUAN PABLO HAZ VILLAGRAN**  
**NOTARIO**

1           cero tres uno, el trece de Noviembre del dos mil  
2           catorce e inscrita en el Registro Mercantil del cantón  
3           Guayaquil el quince de Diciembre del dos mil catorce.  
4           **C).- La Junta General Extraordinaria y Universal de**  
5           **Accionistas de la compañía INMOJULI S.A. "EN**  
6           **LIQUIDACION", en sesión celebrada en esta ciudad el**  
7           dieciséis de Marzo del dos mil quince, resolvió por  
8           unanimidad de votos, Reactivar la compañía.  
9           **TERCERA: DECLARACIONES.-** Con los antecedentes  
10          expuestos, la señora MARJURIE MARLENE SANTANA  
11          VERA en su calidad de Gerente General y  
12          Representante Legal de la compañía **INMOJULI S.A.**  
13          **"EN LIQUIDACION",** debidamente autorizada por la  
14          Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas,  
15          celebrada el dieciséis de Marzo del dos mil quince,  
16          declara Reactivada la compañía. **CUARTA:**  
17          **DECLARACIÓN ESPECIAL.-** La señora MARJURIE  
18          MARLENE SANTANA VERA en su calidad de Gerente  
19          General y Representante Legal de la compañía  
20          **INMOJULI S.A. "EN LIQUIDACION"** declara bajo  
21          juramento y prevenciones de Ley que a la presente  
22          fecha su representada no es contratista de obra pública  
23          alguna ni mantiene contrato pendiente con el Estado  
24          Ecuatoriano ni ninguna de sus Instituciones. **QUINTA:**  
25          Todos los accionistas son de nacionalidad ecuatoriana,  
26          se incorpora como documento habilitante a esta  
27          escritura el Acta de Junta General Extraordinaria  
28          Universal de Accionistas de la compañía **INMOJULI**



**NOTARIA TERCERA**  
**Daule-Ecuador**  
**AB. JUAN PABLO HAZ VILLAGRAN**  
**NOTARIO**

1  
2 **ESCRITURA PUBLICA DE REACTIVACIÓN DE LA**  
3 **COMPañÍA INMOJULI S.A. EN LIQUIDACION.-----**  
4

5 **S.A. "EN LIQUIDACION"..** Agregue usted señor  
6 Notario, las demás formalidades de estilo, que  
7 conformen la eficacia y validez de este instrumento  
8 público. (Firmado Ilegible) ABOGADA MARILU  
9 SOLORZANO ZAMBRANO registro número ocho mil  
10 noventa.-HASTA AQUI LA MINUTA QUE QUEDA  
11 ELEVADA A ESCRITURA PÚBLICA y se agregan los  
12 documentos de ley.- Leída que fue esta escritura, por  
13 mí, el Notario, de principio a fin y en alta voz, a la  
14 compareciente, ésta lo aprueba en todas y cada una  
15 de sus partes, se afirma, ratifica, conmigo el Notario;  
16 de todo lo cual, DOY FE-----

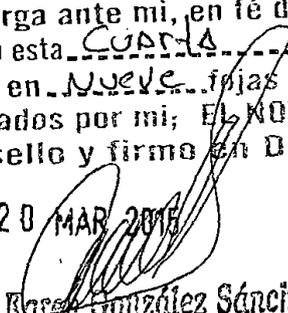
17  
18   
19 Sra. MARJURIE MARLENE SANTANA VERA  
20 C.C.091881217-3 C.V.037-0248  
21 GERENTE GENERAL  
22 COMPañÍA INMOJULI S.A. EN LIQUIDACIÓN  
23 RUC: 0992389966001  
24

25  
26  
27 **AB. KAREN GONZALEZ SANCHEZ**  
28 **NOTARIO SUPLENTE TERCERO DEL CANTON**  
29



30 Se Gtorga ante mi, en fé de ello  
confiero esta Cuarta  
Copia, en Nueve fojas útiles  
rubricados por mi, EL NOTARIO  
que sello y firmo en Daule.

20 MAR 2015

  
Ab. Karen Gonzalez Sanchez  
4 NOTARIA SUPLENTE TERCERA  
DAULE

**DILIGENCIA: DOCTOR CRISTIAN QUIÑONEZ BASANTES, NOTARIO PRIMERO DEL CANTON GUAYAQUIL.- TOMO NOTA EN LA CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA DENOMINADA INMOJULI S.A. CELEBRADA EN ESTA NOTARIA, EL DIA 23 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2004, DE LA RESOLUCION # SCVS-INC-DNASD-SD-15-0000902, DE FECHA 01 DE ABRIL DEL AÑO 2015, DICTADA POR EL ABOGADO LUGI DE ANGELIS SORIANO, SUBDIRECTOR DE DISOLUCION, EN LA QUE RESUELVE APROBAR LA ESCRITURA DE REACTIVACION DE LA COMPAÑÍA INMOJULI S.A. EN LIQUIDACION, CELEBRADA ANTE LA ABOGADA KAREN GONZALEZ SANCHEZ, NOTARIA SUPLENTE TERCERO DEL CANTON GUAYAQUIL, DE FECHA 20 DE MARZO DEL 2015.-GUAYAQUIL, 01 DE JULIO DEL 2015.-**



*[Handwritten signature]*  
Dr. Cristian Quiñonez Basantes  
NOTARIA PRIMERA  
GUAYAQUIL

**NOTARIA TERCERA**  
**Daule-Ecuador**  
**AB. JUAN PABLO HAZ VILLAGRAN**  
**NOTARIO**

**RAZON:** Siento como tal que al margen de la matriz del la escritura de reactivacion de la compañía INMOJULI S.A. EN LIQUIDACION, otorgada ante el Abogado **JUAN PABLO HAZ VILLAGRAN, Notario Tercero del Cantón Daule**, el veinte de marzo de dos mil quince, he tomado nota del contenido de la RESOLUCIÓN NÚMERO SCVS-INC - DNASD-SD- 15- 0000902, emitida con fecha PRIMERO de ABRIL de dos mil quince, quedando al margen la APROBACIÓN de dicha escritura, constante de los testimonios que anteceden, Daule, veinticuatro de mayo de 2016.-

*Ab. Juan Pablo Haz V.*  
**NOTARIO TERCERO**  
**DAULE - ECUADOR**





31  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

SUBDIRECCION DE DISOLUCION

RESOLUCIÓN No. SCVS.INC.DNASD.SD.15. 0000902

AB. LUIGI DE ANGELIS SORIANO  
SUBDIRECTOR DE DISOLUCIÓN

#### CONSIDERANDO

**QUE** mediante Resolución No. SCV.INC.DNASD.SD.14.0030031 del 13 de Noviembre del 2014, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 15 de Diciembre del 2014, se declaró la disolución de varias compañías entre ellas la compañía **INMOJULI S.A.** de conformidad con lo previsto en el inciso tercero del artículo 360 de la Ley de Compañías;

**QUE** el artículo 430 de la Ley de Compañías dispone que la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros es el organismo técnico y con autonomía administrativa, económica y financiera que vigila y controla la organización, actividades, funcionamiento, disolución y liquidación de las compañías y otras entidades, en las circunstancias y condiciones establecidas por la ley;

**QUE** el artículo 374 de la Ley de Compañías establece que cualquiera que haya sido la causa de disolución, la compañía que se encuentre en proceso de liquidación puede reactivarse, hasta antes de la cancelación de la inscripción de la compañía en el Registro Mercantil, siempre que se hubiere solucionado la causa que motivó su disolución y que el Superintendente de Compañías, Valores y Seguros considere que no hay ninguna otra causa que justifique la liquidación;

**QUE** el artículo 48 del Reglamento sobre inactividad, disolución, liquidación, reactivación y cancelación de las compañías anónimas, de economía mixta, en comandita por acciones y de responsabilidad limitada y cancelación del permiso de operación de sucursales de compañías extranjeras, señala que en el proceso de liquidación, que se inicia con la inscripción en el Registro Mercantil y hasta antes de la inscripción de la resolución que ordena la cancelación del acto fundacional, cualquiera que haya sido la causa de la disolución, la compañía podrá reactivarse, previo el cumplimiento de las solemnidades previstas por la ley y siempre que el Superintendente o su delegado considere que se ha superado la causa que motivó la disolución, y que no han aparecido otra u otras que puedan determinar la persistencia del estado de liquidación;

**QUE** en cumplimiento a las referidas disposiciones, la compañía **INMOJULI S.A. "En Liquidación"**, ha solicitado a esta Superintendencia la aprobación de su Reactivación, contenida en la escritura pública de fecha 20 de Marzo 2015, otorgada ante la Notario Suplente Tercera del cantón Daule;

**QUE** la compañía ha cumplido con sus obligaciones pendientes para con esta institución;

**QUE** luego de la revisión realizada a la escritura pública antes referida, se ha emitido el informe jurídico favorable contenido en el Memorando No. SCVS.INC.DNASD.SD.15.0717M del 25 de Marzo del 2015, para la aprobación de la mencionada reactivación;

**EN** uso de las facultades conferidas por la Superintendente de Compañías, Valores y Seguros mediante Resolución No. ADM.14.002 de 6 de Febrero del 2014 y No.SCVS.INAF.DNTH.2015.0138 del 27 de Febrero del 2015;

#### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR** la Reactivación de la compañía **INMOJULI S.A. "En Liquidación"** conforme a lo dispuesto en el Artículo 374 de la Ley de Compañías.

**ARTÍCULO SEGUNDO.- DISPONER** que los Notarios ante los que se otorgó la escritura que se aprueba y la de constitución; tomen nota al margen de las matrices del contenido de la presente Resolución y sienten en las copias las razones respectivas.

**ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER** que el funcionario que tenga a su cargo el Registro Mercantil del cantón en el que se encuentra domiciliada la compañía **INMOJULI S.A. "En Liquidación"**: a) Inscriba la presente Resolución en el Registro a su cargo; b) Cancele la inscripción del nombramiento de Liquidador si aplicara el caso; y, c) Ponga las notas de referencia previstas en el inciso primero del artículo 51 de la Ley de Registro. Cumplido, sentará razón y copia de lo actuado remitirá a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.



**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES**

**SUBDIRECCION DE DISOLUCION**



**SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS Y VALORES**

**ARTÍCULO CUARTO.- DISPONER** que los señores Registradores de la Propiedad de los cantones donde la compañía tuviere bienes inmuebles, tomen nota de la presente Resolución en el Registro a su cargo.

**ARTICULO QUINTO.- DECLARAR** terminado el proceso de liquidación y dejar sin efecto el nombramiento de Liquidador según corresponda.

**ARTICULO SEXTO.- DISPONER** que, se remita copia de esta Resolución al Director Zonal 8 del Servicio de Rentas Internas.

**CUMPLIDO** lo anterior, remítase a la Subdirección de Registro de Sociedades copia certificada de la escritura referida.

**NOTIFÍQUESE.- DADA** y firmada en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros en Guayaquil, a  
- 1 ABR 2015

  
**AB. LUIGI DE ANGELIS SORIANO**  
**SUBDIRECTOR DE DISOLUCIÓN**



/PSP  
Exp. 118145  
Trámite 10089

# Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO: 38.170  
FECHA DE REPERTORIO: 31/jul/2015  
HORA DE REPERTORIO: 13:48

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

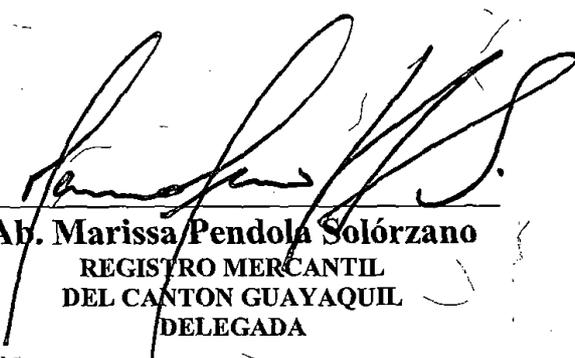
1.- Con fecha treinta y Uno de Julio del dos mil quince en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° SCVS-INC-DNASD-SD-15-0000902, dictada por el Subdirector de Disolución, AB. LUIGI DE ANGELIS SORIANO, el 1 de abril del 2015, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la **Reactivación** de la compañía denominada: **INMOJULI S.A.**, de fojas 67.727 a 67.749, Registro Mercantil número 3.354. 2.- Se efectuaron dos anotaciones al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 38170



Guayaquil, 03 de agosto de 2015

REVISADO POR:

  
Ab. Marissa Pendola Solórzano  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

Nº 1207962

Documentación y Archivo  
INTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL

06 JUN 2016

RECIBIDO

Hora 10:27

Firma Lozano



Factura: 002-002-000010477



20160906003000052

NOTARIO(A) JUAN PABLO HAZ VILLAGRAN

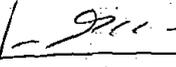
NOTARÍA TERCERA DEL CANTON DAULE

RAZÓN MARGINAL N° 20160906003000052

MATRIZ	
FECHA:	24 DE MAYO DEL 2016, (16:06)
TIPO DE RAZÓN:	APROBACION
ACTO O CONTRATO:	REACTIVACION
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20-03-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20150906003P01169

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
INMOJULI S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	0992389966001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	REACTIVACION
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20-03-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20150906003P01169

  
 NOTARIO(A) JUAN PABLO HAZ VILLAGRAN  
 NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN DAULE



Superintendencia de Compañías  
Guayaquil

Visítanos en: [www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)

Fecha:

26/MAY/2016 11:24:04 Usu: alejandrog



Remitente: No. Trámite: 10089 - 1  
MARILU SOLORZANO

Expediente: 118145

Razón social: RUC:

INMOJULI S.A.

SubTipo tramite:

REMITE ESCRITURA Y RESOLUCION  
INSCRITA MAS RANO AL MARGEN DE LA  
ESCRITURA DE REACTIVACION

Asunto:

REMITE ESCRITURA Y RESOLUCION  
INSCRITA MAS RANO AL MARGEN DE LA  
ESCRITURA DE REACTIVACION

Revise el estado de su tramite por INTERNET  
Digitando No. de trámite, año y verificador = 36