

COMPAÑÍA INMOJULI S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015)

* IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.

INMOJULI S.A.

* RUC de la entidad: 0992389966001

* Domicilio de la entidad: CDLA. Estancias del Río Solar 40 Mz.5

* País de incorporación: Ecuador.

* Descripción:

Compañía POWERCONST S.A. fue constituida en Guayaquil, República del Ecuador, el 09 de NOVIEMBRE de 2004. Los principales accionistas de la Compañía son: Julio Cesar Baquero Plaza y Marjorie Martono Santana Vera.

Las oficinas principales y su domicilio están ubicados en la Cda. Estancias del Río Solar 40 Mz. 5 Vía a Sumborondón, Sumborondón-Ecuador. La duración de la Compañía será por 50 años, plazo que podrá ser ampliado o restringido conforme a la Ley.

El objetivo principal de la Compañía es Construcción, mantenimiento, diseño y Obras Eléctricas y Civiles en General. Se ha ampliado los servicios para el año 2015 como la Reparación de tuberías y construcción de red de abastecimiento de agua para jardinería, fabricación y construcción de tapas de varias medidas, Mejoramiento de terreno donde construirá la plaza para el rodeo montubio de Sumborondón, Levantamiento de piso de aulas, impermeabilización de losa y pavimentación de cancha sintética.

* Representante legal:

Srta. Marjorie Santana Vera - Gerente General.

* Composición accionaria:

Las acciones de la Compañía INMOJULI S.A. están distribuidas de la siguiente manera:

Accionista	Participación
Ing. Julio Cesar Baquero Plaza	participación 99.999%
Srta. Judith González Valero	participación 0.001%
	100%

COMPAÑÍA INMOJULI S.A.

RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de sus Estados Financieros se presenta a continuación:

Periodo contable.

* Los Estados de Situación Financiera corresponden el 01 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre del 2015, corregidos a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

* Los Estados de Resultados por Función reflejan los movimientos acumulados entre el 01 de enero y 31 de diciembre de los años 2015, corregidos a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Bases de preparación.

Los Estados Financieros de la Compañía Powerconst S.A. Han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), informadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

La Administración declara que las NIIF han sido aplicadas íntegramente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

Moneda funcional y de presentación.

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América.

Efectivo y equivalente de efectivo.

La Compañía considera como efectivo y equivalentes de efectivo el efectivo en caja y bancos.

COMPañÍA INMOJULI S.A.

En el Estado de Situación Financiero, los sobregiros de existir se clasificarían como obligaciones financieras en el pasivo corriente.

Cuentas por pagar, comerciales y otras cuentas por pagar.

Las cuentas por pagar comerciales incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores locales de bienes y servicios adquiridos en el curso normal de negocio.

Las otras cuentas por pagar corresponden principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, tales como: anticipos de clientes y tributarios son reconocidas inicial y posteriormente a su valor nominal

Capital suscrito.

Las acciones ordinarias se registran a su valor nominal y se clasifican como patrimonio neto.

Ingresos de actividades.

Los ingresos por el servicio de construcción de bienes inmuebles a diferentes clientes en este inicio de actividades nos generan muchas expectativas.

HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2015, no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otro índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.