

DRA. NORMA THOMPSON BARAHONA
NOTARIA ENCARGADA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



1 **COD.2014-09-01-09-P01943**

2 **ESCRITURA PÚBLICA**
3 **REACTIVACIÓN DE LA COMPANHIA**
4 **CONSTRUFOMENTO S.A. "EN**
5 **LIQUIDACIÓN".-----**
6 **CUANTIA: INDETERMINADA-----**

7 En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República
8 del Ecuador, a los **VEINTICUATRO** días del mes de **JUNIO** de dos mil
9 catorce; ante mí, **DOCTORA NORMA THOMPSON BARAHONA,**
10 **Notaria Encargada Novena** de este cantón Guayaquil, comparece la
11 señorita **MELISSA MERCEDES IDROVO HUREL,** ecuatoriana, mayor de
12 edad, Estudiante, soltera, y domiciliada en el cantón Guayaquil, por los
13 derechos que representa de la compañía **CONSTRUFOMENTO S.A. "EN**
14 **LIQUIDACIÓN",** en calidad de Gerente General, debidamente autorizada
15 por la Junta General Universal Extraordinaria de Accionista de la
16 compañía, de fecha veinte de junio del dos mil catorce, conforme lo
17 acredita con la copia de su nombramiento y acta que acompaña para ser
18 agregados. La compareciente es capaz para obligarse y contratar y a
19 quien de conocer doy fe. Bien instruido en el objeto y resultado de esta
20 Escritura Pública de **REACTIVACIÓN,** a la que procede como queda
21 indicado, para su otorgamiento me presentó la minuta del tenor
22 siguiente: **SEÑOR NOTARIA:** En el Protocolo de Escrituras Públicas que
se encuentra a su digno cargo, incorpore usted una por la cual conste la
REACTIVACION, de la compañía **CONSTRUFOMENTO S.A. "EN**
25 **LIQUIDACIÓN",** que se celebra de conformidad con las siguientes
26 cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: INTERVINIENTES:** Comparecen a su
27 otorgamiento la señorita **MELISSA MERCEDES IDROVO HUREL** por
28 los derechos que representa de la compañía **CONSTRUFOMENTO S.A.**



Dra. Norma Thompson B.
NOTARIA NOVENA (E)
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

DRA. NORMA THOMPSON BARAHONA
NOTARIA ENCARGADA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

1 "EN LIQUIDACIÓN" en su calidad de Gerente General. La
2 compareciente es ecuatoriana y domiciliada en esta ciudad de
3 Guayaquil.- **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Dicha
4 compañía se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el
5 Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, el catorce de enero del dos mil
6 cinco, la misma que fue inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el
7 tres de febrero de dos mil cinco, con un capital social de MIL DÓLARES
8 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD\$ 1000,00).- La compañía
9 fue declarada Disuelta mediante Resolución Número Cinco mil
10 trescientos noventa y ocho, del trece de septiembre del dos mil doce,
11 debidamente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el
12 diecinueve de Diciembre del dos mil doce.- La Junta General
13 Extraordinaria Universal de Socios en reunión celebrada el veinte de
14 junio de dos mil doce por unanimidad de votos resolvió, REACTIVAR LA
15 COMPAÑÍA, tal cual consta en el Acta de junta General Extraordinaria
16 Universal de Accionistas que se agrega como habilitante.- **CLÁUSULA**
17 **TERCERA: DECLARACIONES.-** La señorita **MELISSA MERCEDES**
18 **IDROVO HUREL** en su calidad de Gerente General de la compañía
19 **CONSTRUFOMENTO S.A. "EN LIQUIDACION"**, debidamente
20 autorizado por la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas,
21 celebrada el veinte de junio de dos mil catorce, declara: Reactivada la
22 compañía; en los términos que consta en el Acta de Junta General
23 Extraordinaria Universal de Accionistas que se agrega como habilitante.
24 Bajo Juramento declara que la compañía **CONSTRUFOMENTO S.A.**
25 **"EN LIQUIDACIÓN"**, no tiene contratos pendientes con el estado ni
26 con ninguna de sus instituciones. Anteponga y agregue usted, señor
27 Notario, las demás formalidades que fueren de estilo para el
28 perfeccionamiento y la validez de la presente escritura pública. F)

ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS
COMPANIA CONSTRUFOMENTO S.A. "EN LIQUIDACION"



En el cantón Guayaquil a los veinte días del mes de junio de dos mil
En el local de la compañía ubicado en las calle Junín 421 y Córdova
9H00 se reúnen los accionistas de la compañía señora NANCY GRACE
ITURRALDE OLAYA propietario de 500 Acciones ordinarias y nominativas de
un dólar cada una de ellas; LUIS ALFREDO ZAPATA MENDEZ propietario de
500 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una de ellas; Los
accionistas de consuno resuelven instalarse en junta General Universal al
tenor del siguiente orden del día.- 1.- reactivación de la compañía
CONSTRUFOMENTO S.A. "EN LIQUIDACION" 2.- Autorización al
Representante Legal para que suscriba la escritura de reactivación.

Aprobado el orden del día preside la Junta General el presidente LUIS
ALFREDO ZAPATA MENDEZ y actúa como secretaria la Gerente General
señorita MELISSA MERCEDES IDROVO HUREL, quien declara instalada la
Junta por estar presenta la totalidad del capital social, mocionando la señora
NANCY GRACE ITURRALDE OLAYA que se debe reactivar la compañía la
misma que fue declarada disuelta mediante resolución mil trescientos noventa
y ocho del trece de septiembre del dos mil doce, por el Director Jurídico del
Departamento de Disolución y Liquidación de la Intendencia de Compañías de
Guayaquil, la compañía fue declarada disuelta, e inscrita en el Registro
Mercantil el día diecinueve de diciembre del dos mil doce, y que las causales
de la Disolución ya han sido superadas. Discutido fue se aprobó por
unanimidad. Aprobado el primer punto del orden del día los accionistas
aprueban por unanimidad todo lo actuado y de la misma manera autoriza al
representante legal a perfeccionar todo lo resuelto. Se concede un receso
para la elaboración del acta, concluido el mismo se reinstala la Junta
aprobándose el acta por unanimidad y sin objeción alguna. La sesión concluye
a las diez horas y esta Acta la firman en señal de aprobación todos los
asistentes, en unidad de acto con el Presidente y Secretario que Certifica.

F) NANCY GRACE ITURRALDE OLAYA.- ACCIONISTA; LUIS ALFREDO ZAPATA
MENDEZ.- ACCIONISTA - PRESIDENTE; MELISSA MERCEDES IDROVO HUREL.-
SECRETARIA.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE ACTA ES IGUAL AL ORIGINAL QUE REPOSA EN
EL LIBRO DE ACTAS DE LA COMPAÑÍA.

Melissa Mercedes Idrovo Hurel

MELISSA MERCEDES IDROVO HUREL
Gerente General - Secretaria ad-hoc



Dra. Norma Thompson B.
NOTARIA MOVERA (E)
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Guayaquil, Septiembre 2 del 2.009



Srta.

MELISSA MERCEDES IDROVO HUREL

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme llevar a su conocimiento que **CONSTRUFOMENTO S.A.**, en Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de designarla Gerente General por el lapso de cinco años, contados a partir de la inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil, debiendo ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera individual. Usted reemplazará a la Señora Nancy Grace Iturralde Olaya cuyo nombramiento fue inscrito en el Registro Mercantil el día 18 de Mayo del 2005.

La compañía **CONSTRUFOMENTO S.A.**, se constituyó el 14 de enero de 2005, mediante escritura pública autorizada por el Notario Público Trigésimo del cantón Guayaquil, Dr. Piero Aycart Vincenzini, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 03 de febrero de 2005, de fojas 12.841 a 12.859, Número 2.185 del Registro Mercantil y anotada bajo el número 4.043 del Repertorio.

Muy Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Sandra Hurel M.", written over a horizontal line.

SRA. SANDRA HUREL M.

SECRETARIA (AD-HOC) DE LA JUNTA

RAZON: Acepto el nombramiento de **Gerente General** de la compañía **CONSTRUFOMENTO S.A.**, Guayaquil, 2 de Septiembre de 2009.

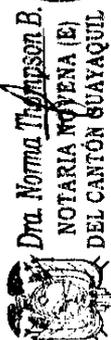



MELISSA MERCEDES IDROVO HUREL

Gerente General

C.C.# 0925531980

NACIONALIDAD: Ecuatoriana



NUMERO DE REPERTORIO: 39.529
FECHA DE REPERTORIO: 02/sep/2009
HORA DE REPERTORIO: 09:51

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
1-. **Certifica:** que con fecha veintitres de Septiembre del dos mil nueve queda inscrito el Nombramiento de Gerente General, de la Compañía CONSTRUFOMENTO S.A., a favor de MELISSA MERCEDES IDROVO HUREL, a foja 94.302, Registro Mercantil número 18.270. 2.- Se tomo nota de este Nombramiento a foja 47.350, del Registro Mercantil del 2.005, al margen de la inscripción respectiva.

ORDEN: 39529



REGISTRO
MERCANTIL

5

REVISADO POR:

7



AB. TATIANA GARCIA PLAZA
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

EMBAJADOR



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 09023807290081
 RAZON SOCIAL: CONSTRUFOENTO S.A.
 NOMBRE COMERCIAL:
 CLASE CONTRIBUYENTE: OTRO
 PERIODO TASENTO DE RETENCION: DE 01/01/2005 A 31/12/2005
 CONTADOR: DE BIENES Y CONTRIBUCION Y MEDIOSES

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 01/02/2005 FEC. CONSTITUCION: 01/02/2005
 FEC. INSCRIPCION: 15/07/2005 FECHA DE ACTUALIZACION: 15/11/2005

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia GUAYAS Canton GUAYAS Municipio TARDUA Ciudad principal de la parroquia TARDUA Eje Principal 300 metros
Manzana 907 Referencia ubicación: A DOS CUATROAS DE LA IGLESIA DE SAN AGUSTIN Telefono Telefonos 044-2344907

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

DECLARACION DE COMPRAS Y VENTAS DE BIENES SUJETOS A IMPUESTO DE RENTA

DECLARACION DE RENTAS DE BIENES

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA DE BIENES

DECLARACION DE RETENCION DE RENTAS DE BIENES

DECLARACION DE DEPENDENCIA



INSTRUMENTOS REGISTRADOS FECHA DE REGISTRO ASPECTO

JURISDICCION JURISDICCION JURISDICCION

Dra. Norma Thompson B.
NOTARIA NOVENA
DEL CANTON GUAYAS





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NUMERO RUC: 099236973001
RAZON SOCIAL: CONSTRUCCION S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS.

Nº ESTABLECIMIENTO: 002 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 25/05/2005
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES
ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Vincia: GUAYAS Caricón: GUAYACUIL Parroquia: YACQUI Ciudadela: SAMANES CINCO Número: SOLAR 10
Referencia: A DOS CUADRAS DE LA IGLESIA JESUS MARINA Manzana 037 Teléfono Trabajo: 043214013

Nº ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: CERRADO FEC. INICIO ACT. 01/02/2005
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: 05/06/2005
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES
ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Caricón: GUAYACUIL Parroquia: CINCO CONCEPCION Calle: JUNTA Número: 401 Intersección:
GENERAL CORDOVA Referencia: A MEDIA CUADRA DE LA IGLESIA LA MERCED Piso: 7 Oficina: 7 Teléfono Trabajo:
0302912

DRA. NORMA THOMPSON BARAHONA
NOTARIA ENCARGADA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



1 Abogado Pedro Arcentales Varas Registro Profesional Número Cincuenta y
2 Setecientos Veinte y Cinco del Colegio de Abogados de Guayaquil
3 **HASTA AQUÍ LA MINUTA.-** La misma que queda elevada a
4 pública para que surta todos los efectos legales del caso.- Quedan
5 agregados a este registro todos los documentos habilitantes.- Leída que
6 fue por mí la Notaria en alta voz a la otorgante, quien la aprueba en todas
7 sus partes, se afirma, ratifica y firma en unidad de acto conmigo el
8 Notario.- Doy fe.

10 **p. CONSTRUFOMENTO S.A. "EN LIQUIDACIÓN"**

11 **RUC. # 0992389729001**

13
14 *Melissa Mercedes Idrovo Hurel*
15 

16 **SRTA. MELISSA MERCEDES IDROVO HUREL**

17 **C.C. # 092553198-0**

18 **C.V. # 194-0026**

19 **GERENTE GENERAL**

20

21

22

23

24

Norma Thompson B.
DRA. NORMA THOMPSON BARAHONA
NOTARIA (E)

**SE OTORGÓ ANTE MI, QUEDANDO INCORPORADA AL PROTOCOLO DE
ESTA NOTARÍA Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA CUARTA - COPIA
CERTIFICADA, QUE SELLO, RUBRICO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE
GUAYAQUIL, HOY VEINTICUATRO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL
CATORCE, LA NOTARIA.-**



Norma Thompson B.
Dra. Norma Thompson B.
NOTARIA NOVENA (E)
DEL CANTÓN GUAYAQUIL





RAZON: DOY FE, que al margen de la matriz de la Escritura Pública de **CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA ANÓNIMA CONSTRUFOMENTO S.A.**, celebrada ante el **DR. PIERO GASTÓN AYCART VINCENZINI, NOTARIO TRIGÉSIMO DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, el **14 DE ENERO DEL 2005**; he tomado nota de lo dispuesto en el **ARTÍCULO SEGUNDO** de la Resolución No. **SCV.INC.DNASD.SD.14. 0004293**, suscrita el **01 DE JULIO DEL 2014**, por la **AB. CARLOTA CAMACHO COELLO, SUBDIRECTORA DE DISOLUCIÓN DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES**; quedando anotada la **APROBACIÓN** de su **REACTIVACIÓN.- GUAYAQUIL**, a los **14 días del mes de JULIO del año 2014.- DOY FE.-**

Dr. Piero Thomas Aycart Vincenzini
Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil
Ecuador

DRA. NORMA THOMPSON BARAHONA
NOTARIA ENCARGADA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

DOY FÉ: Que tomé nota al margen en la matriz de la Escritura Pública de Reactivación de la Compañía "**CONSTRUFOMENTO S.A.**", otorgada el veinticuatro de Junio del dos mil catorce, ante la Suscrita Notaria Encargada Novena, de la copia que antecede, donde se aprueba mediante Resolución No. SCV-INC-DNASD-SD-catorce - cero cero cero cuatro mil doscientos noventa y tres de la Abogada Carlota Camacho Coello – Subdirectora de Disolución, dada y firmada el uno de Julio del dos mil catorce.- Guayaquil, Nueve de Julio del dos mil catorce.



Norma Thompson B.
 Dra. Norma Thompson B.
NOTARIA NOVENA (E)
DEL CANTÓN GUAYAQUIL 

NOTARIA 09
GUAYAQUIL

Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 33.717
FECHA DE REPERTORIO: 16/jul/2014
HORA DE REPERTORIO: 11:20

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha dieciséis de Julio del dos mil catorce en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° SCV-INC-DNASD-SD-14-0004293, dictada por la Subdirectora de Disolución, AB. CARLOTA CAMACHO COELLO, el 1 de julio del 2014, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la Reactivación de la compañía denominada: **CONSTRUFOMENTO S.A.**, de fojas 66.528 a 66.546, Registro Mercantil número 2.585. 2.- Se efectuaron dos anotaciones al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

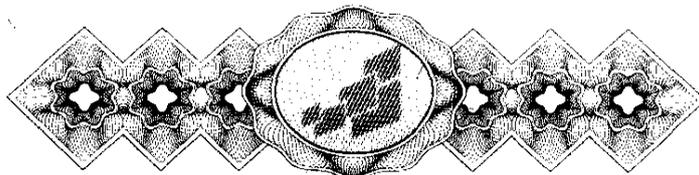
ORDEN: 33717



Guayaquil, 21 de julio de 2014

REVISADO POR: *b*

Ab. Patricia Murillo Torres
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA



Nº 876395

IMR IGM. 00

9