

118091

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LOS ACCIONISTAS DE LA
COMPAÑÍA CIANZICORP S.A.
EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2006**

En mi calidad de Gerente General de la Compañía CIANZICORP S.A., pongo a consideración de ustedes el informe anual sobre la actividad de la Compañía por el período comprendido entre el primero de enero y el treinta y uno de diciembre del año 2006.

ASPECTOS GENERALES:

La Compañía en el año 2006, como actividad principal, la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

ASPECTOS FINANCIEROS:

Activo: US\$ 5.013,61

El total de Activo de la empresa al 31 de diciembre del 2006 está conformado de la siguiente manera:

Activo Corriente: Que se desglosa en Crédito Tributario a favor de la Empresa US\$ 75,92.

Activo Fijo: El Activo fijo de la Compañía asciende a US\$ 2.622,93 y está comprendido por equipos de oficina, muebles y enseres, equipos de computación y adecuaciones e instalaciones varias.

Otros Activos: Que se desglosa en Gastos De Organización y Constitución US\$ 2.314,76

Pasivo: US\$ 29.421,36

El total del pasivo de la Compañía se conforma por cuentas por pagar US\$ 20.148,71, Anticipos US\$ 8.245,00 deudas fiscales US\$ 32,00, Sobregiro Bancario US\$ 995,65.

Patrimonio: US\$ -25.407,75

El total de Patrimonio neto de la compañía está conformado por el capital social pagado de US\$ 800,00 y pérdida del ejercicio años anteriores por US\$ 21.025,07. Perdida Ejercicio US\$ 4.182,68.

Pérdidas y ganancias:

Ingresos: US\$ 61.059,23

Conformados por Ingresos por Comisiones por US\$ 31.623,75 Otras Rentas por un valor de US\$ 29.435,48

Gastos: US\$ 65.241,91

El total de gastos de la Compañía está conformado por gastos que han sido efectuados en el proceso efectuado por un valor de US\$ 41.751,13 en Gastos por Servicios Personal Costos Directos por US\$ 7.985,08 y Gastos Administrativos por US\$ 15.505,70

Resultados: US\$ -4.182,68

El resultado del ejercicio 2006 constituye una pérdida de US\$ -4.182,68 como resultado de la diferencia entre ingresos y egresos del ejercicio.



Eduardo Fernando Mora Unda
GERENTE GENERAL