

**INFORME DE GERENCIA EJERCICIO ECONOMICO 2008**

**A LOS SEÑORES SOCIOS DE  
INMOBILIARIA IBF CIA LTDA**

De mis consideraciones:

De conformidad con las disposiciones legales y los estatutos de nuestra sociedad, presento a consideración de los señores accionistas de INMOBILIARIA IBF CIA LTDA, el informe de labores correspondiente al ejercicio económico terminado en Diciembre 31, 2008, para lo cual ajunto los estados financieros correspondientes.

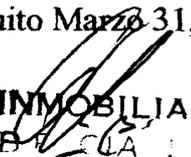
Según se puede colegir de los registros contables, la compañía obtuvo resultados poco satisfactorios, no obstante haber producido cifras de negocios interesantes. El aumento en los costos y gastos no produjeron el retorno esperado en los resultados de ventas y utilidades.

Al igual que el año anterior, en el aspecto operacional y administrativo, INMOBILIARIA IBF CIA. LTDA, continuó con la administración - arrendamiento del edificio. Por el tipo preferencial de cliente que tenemos, se debe mantener en forma óptima el nivel de presentación y seguridades del edificio, lo que obliga a la empresa a incurrir en altos costos de mantenimiento y reparaciones.

Se estima que para el próximo año, la situación mejore y podamos recuperar el espacio en la actividad empresarial y consigamos resultados acordes con la inversión que mantenemos en la compañía.

Agradezco la confianza y el apoyo de los socios y colaboradores.

Quito Marzo 31, 2009

  
**INMOBILIARIA  
IBF CIA LTDA**  
Arq. Diego Ponce B.  
Gerente General