

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A LA JUNTA DE SOCIOS DE CONSTRUCTORA BECERRA-BARAZUTTY. CIA LTA.

En cumplimiento a lo establecido en la Ley de Compañías vigente se ha examinado el Balance de Situación Financiera de **CONSTRUCTORA BECERRA BARAZUTTY CIA LTDA**, al 31 de Diciembre del 2006, y los correspondientes Estados de Resultados, Evolución del Patrimonio y el Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha.

Los estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía, la nuestra consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a la Auditoria realizada.

El examen se realizo de acuerdo a las normas de Auditoria Generalmente Aceptadas, mismas requieren que la Auditoria sea diseñada y ejecutada De manera que se pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores importantes. La Auditoria incluye pruebas selectivas y la evaluación de los principios de contabilidad aplicados, así como otros procedimientos necesarios para una base razonable de opinión.

La Empresa el año anterior suscribió contratos de construcción de obras civiles con: Constructora Andrade Gutiérrez S.A. para la ejecución de obras civiles en la ampliación del Puente de la Unidad Nacional, y con Enermax S.A. para la construcción de Obras Civiles del Proyecto Hidroeléctrico sobre el río Calope., contratos que al momento de auditoria se encuentran Liquidados con Enermax, S.A.;y, por liquidar con la compañía Andrade Gutiérrez S.A.

A la fecha de la revisión la Compañía incumplió con sus obligaciones fiscales al no haber declarado debidamente la totalidad de los impuestos en lo que a la Retención de la Fuente, Impuesto al Valor Agregado e Impuesto a la Renta, se refiere esta situación genera una contingencia de mucho riesgo al no haber efectuado sus declaraciones , en base a los registros contables realizados mensualmente. Estas se efectuaron sobre valores no reales.

En mi opinión los Estados Financieros antes mencionados, salvo lo expuesto en el párrafo anterior y la liquidación del contrato con la compañía Andrade Gutiérrez S.A. presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la **CONSTRUCTORA BECERRA-BARAZUTTY CIA LTA.** Al 31 Diciembre del 2006, así como también el Estado de Resultados de sus operaciones, y Flujo de Efectivo, Procedencia y Aplicación de Fondos, Estado de Evolución de Patrimonio Neto, en el periodo mencionado, de conformidad con principios de contabilidad de aceptación general y disposiciones legales emitidas

El Informe de Cumplimiento de Obligaciones Tributarias de **CONSTRUCTORA BECERRA-BARAZUTTY CIA LTDA.** al 31 de Diciembre del 2006 se emitirá por separado.



ROMULO CERDENAS R.
AUDITOR EXTERNO
Reg. SC.-RNAE-1.No.623

BECERRA BARAZUTTI CIA. LTDA.**BALANCE GENERAL**

Diciembre 31 de 2006

	2006
	(U.D. dólares)
ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	
Bancos	21.535,31
Ctas. Y Doc. Por cobrar	461.210,17 ✓
Ctas. Por cobrar Accionistas	146.273,79 ✓
Crédito Tributario (IVA)	148.403,04
Crédito Tributario (RETENC. FTE.)	29.220,06
Inventarios	112.477,49
Total del Activo Corriente	<u>319.219,86</u>
ACTIVO FIJO	
Terrenos	60.000,00
Edificios	60.000,00
Maquinaria y Equipos	175.426,01
Equipo de Computacion y Software	3.096,15
Muebles y Enseres	5.196,15
Herramientas y Otros	8.485,05
Vehiculos de Transp. y Equipo Cam	55.214,29
Total	<u>367.417,66</u>
Menos Depreciacion Acumulada	<u>-56.661,12</u>
Total Propiedades	<u>310.766,54</u>
OTROS ACTIVOS	
Gtos. De Investigación y Explotac.	3.081,77
Total	<u>3.081,77</u>
(-) Amortiz. Acum. Gtos. Invest.	<u>-1.853,07</u>
Total Otros Activos	<u>1.228,70</u>
TOTAL DEL ACTIVO	<u>1.231.215,10</u>
PASIVO	
(U.D. dólares)	
PASIVO CORRIENTE	
Ctas. Por Pagar	395.686,53
Préstamos Accionistas	-10.472,41
Obligaciones Bancarias	-1.074,32
Proveedores	90.581,23
Obligaciones Fiscales	266.622,37
Provisiones Leyes Sociales	<u>62.437,79</u>
Total Pasivos Corrientes	<u>603.781,19</u>
PATRIMONIO	
Capital Social	50.000,00
Reserva Legal	8.669,24
Resultado años anteriores	46.208,99
Resultado Presente Ejercicio	67.320,68
Aportes para Futuras Capitalizaciones	<u>235.235,00</u>
Total del Patrimonio	<u>427.433,91</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>1.231.215,10</u>

ESTADO DE RESULTADOS
Diciembre 31 de 2006

	(U.D. dólares)
INGRESOS NETOS	
Ingresos Netos	2.076.322,00
Otros Ingresos	3.376,00
Utilidad Bruta en ventas	2.079.698,00
Gastos de Operación	
Total de Costos y Gastos	1.932.941,00
Resultado Operacional	146.757,00
Deducciones	
(-) Participación de los Trabajadores	22.013,00
Utilidad Neta	<u>124.744,00</u>

Las notas integrantes son parte de los estados financieros

BECERRA BARAZUTTI CIA. LTDA.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO
Año terminado en Diciembre 31, 2006

	Capital Social	Aportes Futuras Capitalizac.	Reserva Legal	Resultado Ejercicios Anteriores	Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio Accionistas
Saldo a Diciembre 31 de 2005	50.000,00					50.000,00
Aportaciones Para Futuras Capitalizac.		235.235,00	2.432,00			237.667,00
Distribución de utilidades Ejercicio 2005				46.209,00		46.209,00
Distribución de utilidades Ejercicio 2006					93.549,00	93.549,00
						-
						-
						-
						-
Saldo a Diciembre 31 de 2006	50.000,00	235.235,00	2.432,00	46.209,00	93.549,00	427.425,00

Las notas integrantes son parte de los estados financieros

CONSTRUCTORA BECERRA BARAZUTTY CIA LTDA

**CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA ANTES DE IMPUESTO Y
PARTIDA EXTRAORDINARIA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTES
DE ACTIVIDADES**

Año terminado en Diciembre 31-2006

Resultado del Ejercicio			-	146.757,43
Ajustes por:				
Depreciaciones y amortizaciones	34.602,49			
Gastos por Intereses	<u>9.747,51</u>	44.350,00		
Ajustes por:				
Ingresos no operacionales	<u>3.375,86</u>	-	<u>3.375,86</u>	40.974,14
Efectivo neto provisto por actividades de operación			-	105.783,29
Variaciones en los componentes del capital de trabajo				
Disminucion de cuentas por cobrar clientes		375.134,16		
Disminucion cuentas por pagar proveedores empleados		99.587,57		
Disminucion de inventarios	-	<u>190.373,85</u>		
Producto gestion no operativa		284.347,88		<u>284.347,88</u>
Efectivo neto proveniente de actividades operativas				<u><u>178.564,59</u></u>

CONSTRUTORA BECERRA-BARAZZUTY CIA LTDA

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO USADO EN LAS OPERACIONES

Flujo de efectivo en actividades operativas:

Efectivo recibido clientes		2.076.322,43	
Efectivo pagado a proveedores y empleados		- 1.897.757,84	
Efectivo proveniente de operaciones		<u>178.564,59</u>	
Intereses pagados	- 9.747,51		
<i>Impuesto a la renta</i>		- 9.747,51	
<i>Efectivo usado en actividades de operación</i>			168.817,08
Flujos de Efectivo por actividades de inversion			
Efectivo proveniente de :			
Ingresos no Operacionales	3.375,86		
Prestamos Anticipos			
Compra de activos fijos	<u>939,45</u>		
Efectivo usado en actividades de inversion			- 2.436,41
Flujos de efectivo por actividades de financiamiento			
Disminucion neta de efectivo y equivalentes			166.380,67
Efectivo y equivalentes de Diciembre 31, 2005			<u>22.774,29</u>
Efectivo y equivalentes de Diciembre 31, 2006			<u><u>189.154,96</u></u>

BECERRA BARAZUTTI CIA. LTDA.
diciembre 31 de 2006

PROCEDENCIA Y APLICACIÓN DE FONDOS

	(U.D.dólares)	(U.D.dólares)	(U.D.dólares)	(U.D.dólares)
ACTIVO	2005	2006	AUMENTOS	DISMINUC
	(U.D.dólares)	(U.D.dólares)	(U.D.dólares)	(U.D.dólares)
ACTIVO CORRIENTE				
Bancos	22.774,29	21.636,31		1.138,98
Ctas. Y Doc. Por cobrar	37.089,72	461.210,17	424.120,45	
Ctas. Por cobrar Accionistas	4.000,00	146.273,79	142.273,79	
Crédito Tributario (IVA)	23.617,88	148.403,04	124.785,16	
Crédito Tributario (RETENC. FTE.)	8.395,14	29.220,06	20.824,92	
Inventarios	302.851,34	112.477,49		190.373,85
SUMAS	398.728,37	919.219,86		
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas por Pagar	59.432,22	474.721,03		415.288,81
Obligaciones Fiscales	43.559,20	266.622,37		223.063,17
Provisiones Sociales	20.896,45	62.437,79		41.541,34
SUMAS	123.887,87	803.781,19		
CAPITAL DE TRABAJO	274.840,50	115.438,67	159.401,83	
			871.406,15	871.406,15

Las notas integrantes son parte de los estados financieros.

CONSTRUCTORA BECERRA BARAZUTTY CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Diciembre 31, 2008

1, Identificación de la compañía

La compañía fue constituida el 15 de julio de 2004, siendo su objetivo principal el área de la construcción, alquiler de equipos y maquinarias; y, el transporte de material para la construcción.

2, Principales prácticas contables

Las políticas contables de la compañía se encuentran enmarcadas dentro las normas establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Estas se encuentran relacionadas en las Ecuatorianas de Contabilidad.

Inventarios, están valuados al último costo de adquisición.

Propiedad de Planta y Equipo, se hallan registrados al costo de adquisición. La depreciación es calculada por el método de línea recta durante la vida útil del activo, a tasas que se consideran adecuadas.

2, Exigible por cobrar

Los documentos y Cuentas por Cobrar al 31 de diciembre de 2008, fueron los siguientes:

	(U.D. dólares)
Cuentas y Documentos por Cobrar	461.210,17
Cuentas por Cobrar Accionistas	146.273,79
Crédito Tributario	177.623,10
Total	785.107,06

3, Inventarios

A Diciembre 31 de 2008, fueron valuados

aplicando el último costo de adquisición.

	(U.D. dólares)
Inventarios	112.477,49

4, Propiedad, planta y equipo

A Diciembre 31 de 2008, los activos fijos fueron registrados al costo de adquisición.

	(U.D. dólares)
Terrenos	60.000,00
Edificios	60.000,00
Maquinaria y Equipos	175.426,01
Equipo de Computación y	3.096,16
Muebles y Enseres	5.196,15
Herramientas y Otros	8.485,05
Vehículos de Transporte	55.214,29
Otros Activos	3.081,77
(-) Depreciaciones	-37.535,50
Total	332.963,93

5, Pasivos corrientes y Provisiones .

El rubro provisiones y otras obligaciones corrientes a diciembre 31- 2008, se integra así:

	(U.D. dólares)
Cuentas por Pagar	395.686,53
Préstamo Accionistas	-10.472,41
Obligaciones Bancarias	-1.074,32
Proveedores	90.581,23
Obligaciones Fiscales	266.622,37
Provisión Cargas Sociales	62.437,79
Total	803.781,19

6, Capital social

El capital social de la compañía a diciembre 31-08, esta representado por 5000 participaciones de un mil dólares cada una.

La evolución del Patrimonio hasta el final del ejercicio, se ha dado como sigue:

	(U.D. dólares)
Capital Social	50.000,00
Reserva Legal	8.669,24
Resultado años anteriores	46.208,99
Resultado del presente ejer	87.320,68
Aport. Futuras Cpitalizac.	235.235,00
Total	427.433,91

Nuestro servicio como auditor fue contratado con posterioridad al cierre del ejercicio del 2006, por lo tanto no estuvimos presentes en la toma física de los inventarios, con la aplicación de procedimientos alternativos que la técnica aconseja.

La administración hasta la fecha de la revisión de cuentas no ha conseguido la liquidación del contrato suscrito con la CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ que coloca en una grave iliquidez económica.

La empresa al momento del cierre del ejercicio contable, incumplió con todas sus Obligaciones Tributarias, al no haber declarado oportuna y exactamente en lo que al IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, RETENCIONES DE LA FUENTE, ANEXOS TRANSACCIONALES, E IMPUESTO A LA RENTA del 2006, no se estableció una cifra que englobe el valor de los intereses y multas correspondientes.

Tampoco se cumplió con el artículo 78 de la Ley de Seguridad Social que determina claramente la obligatoriedad de que los valores descontados a los trabajadores deben ser depositados en los plazos previstos.

No se canceló las utilidades a sus

trabajadores en base al valor determinado en la declaración del Impuesto a la Renta.

La empresa cumple con los índices estructurales y financieros determinado por las Leyes de Contratación Pública.

En razón de lo antes mencionado se recomienda de manera urgente liquidar el contrato con Andrade Gutierrez S:A; y sobre todo cancelar los valores adeudados por diferentes conceptos pero de manera especial el pago de impuestos, intereses y multas mediante convenios con el SRI, a fin de evitar problemas con la administración Fiscal.