



INFORME DE GERENTE

EJERCICIO ECONÓMICO 2018.

A la junta de Accionistas de DEENEGSA S.A.

Me permito poner a su conocimiento el informe de gerencia de la compañía DENECSA S.A., por el ejercicio económico que culminó el 31 de diciembre de 2018. Este informe describe y analiza la situación de la empresa en sus diferentes aspectos y su limitada responsabilidad.

1) CONSIDERACIONES GENERALES

La compañía DENECSA S.A., fue constituida el 20 de diciembre de 2004 y actualmente sigue siendo una empresa dedicada a la actividad de la construcción. Durante el periodo desarrollo sus actividades en forma normal y no se conocen aspectos que podrían limitar su capacidad de continuar como empresa en marcha.

2) METAS Y OBJETIVOS

Durante el ejercicio del 2018, los ingresos generados por la actividad de construcción debido a la buena administración de ingresos y al control de los gastos y costos nos han brindado una utilidad en el ejercicio económico. Por lo tanto, se pudieron cumplir a cabalidad las metas y objetivos propuestos por la empresa.

3) DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Se cumplieron todas las disposiciones de la Junta General, siempre apegados a las normas legales y estructuradas.

4) ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros de la compañía servirán para el análisis de los señores accionistas, dichos balances fueron proporcionados por el contador de la empresa, los mismos que también servirán para realizar la declaración del impuesto a la renta año 2018 y para la Superintendencia de Compañías.

Para mejor comprensión detallo a continuación los estados financieros del ejercicio económico del año 2018.

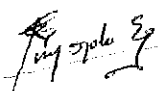
DENEGSA S. A

ESTADO DE RESULTADOS

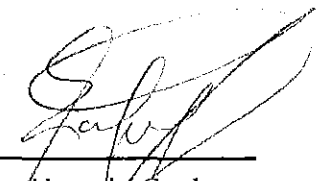
Por los ejercicios del 01 de enero al 31 de diciembre de 2.017 y 2016
(Expresado en dólares)

	<u>Diciembre 31</u>	
	2017	2016
Ingresos	9.000,00	0,00
Total Ingresos	9.000,00	0,00
Mano de Obra y Costos Indirectos	6.000,00	0,00
Total Costo de Ventas	6.000,00	0,00
UTILIDAD BRUTA	3.000,00	0,00
<u>GASTOS OPERACIONALES</u>		
Gastos Administrativos	2.942,01	0,00
Total Gastos Operacionales	2.942,01	0,00
Gastos Financieros	0,00	0,00
UTILIDAD/(PERDIDA) NETA	57,99	0,00
15% Participación a trabajadores	0,00	0,00
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	57,99	0,00
Impuesto a la renta	12,76	0,00
UTILIDAD/(PERDIDA) DEL EJERCICIO	45,23	0,00

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros



Sr. Henry Ayala E.
Gerente General



Ing. Alexandra Cambo
Contadora

DENEGSA S. A

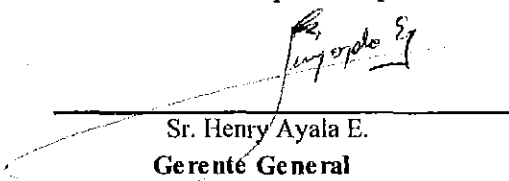
BALANCE GENERAL

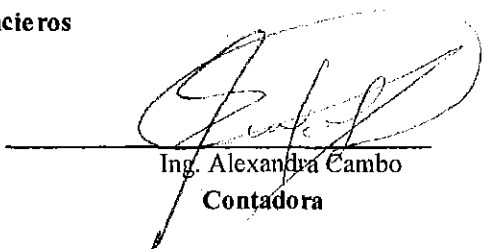
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.017 Y 2.016

(Expresado en dólares)

<u>ACTIVO</u>		<u>Diciembre 31</u>	
		<u>2017</u>	<u>2016</u>
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y Equivalente de Efectivo	(NOTA 4)	185,31	-
Cuentas por Cobrar Clientes	(NOTA 5)	3.300,00	-
Cuentas Fiscales por Cobrar	(NOTA 6)	180,27	-
Cuentas por Cobrar No Relacionados		-	100.000,00
Otras Cuentas por Cobrar		-	528.200,00
Total del activo corriente		3.665,58	628.200,00
ACTIVO NO CORRIENTE			
Total Propiedad Planta y Equipo	(NOTA 7)	695.575,78	-
Otras Cuentas por Cobrar	(NOTA 8)	100.000,00	-
Total del Activo No Corriente		795.575,78	-
TOTAL DEL ACTIVO		799.241,36	628.200,00
<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>		<u>Diciembre 31</u>	
		<u>2017</u>	<u>2016</u>
PASIVO CORRIENTE			
Proveedores por Pagar	(NOTA 9)	77,91	-
Impuesto a la Renta por Pagar	(NOTA 14)	12,76	-
Total Pasivo Corriente		90,67	-
PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por Pagar Relacionadas	(NOTA 11)	3.529,68	528.200,00
Otros Pasivos no Corrientes	(NOTA 10)	528.200,00	-
Total del Pasivo No Corriente		531.729,68	528.200,00
TOTAL DEL PASIVO		531.820,35	528.200,00
TOTAL DEL PATRIMONIO (Vease estado adjunto)		267.421,01	100.000,00
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		799.241,36	628.200,00

Véanse las Notas que acompañan a los Estados Financieros


Sr. Henry Ayala E.
Gerente General

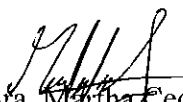

Ing. Alexandra Cambo
Contadora



Aprovecho la oportunidad para agradecer a los accionistas por su invalorable apoyo, aporte moral y la confianza a este arduo trabajo a mi encomendada.

Santo Domingo de los Tsachilas, 06 de febrero de 2019.

Atentamente,


Sra. Martha Cecilia León
GERENTE GENERAL

Martha Cecilia León