

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS LINAPA S.A

LINAPA S.A. de nacionalidad ecuatoriana fue constituida mediante Resolución No. 04.G.IJ.0007389 de la Superintendencia de compañías y aprobada el cinco de enero del dos mil cinco por el Registro Mercantil, con RUC #0992387653001 y Exp. No. 117971.

El objeto social principal de la compañía es COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES RAICES. La nómina de Accionistas es la siguiente:

Cédula/RUC/Pasaporte	Apellidos y Nombres Completos	Nacionalidad
0913474011	CAZAR BOHORQUEZ TANIA CLAUDINA	Ecuatoriana
0600339477	CAZAR ALCOSER OSWALDO	Ecuatoriana

Y su Representación Legal está a cargo de:

Cédula/RUC/Pasaporte	Apellido y Nombres Completos	Nacionalidad	Cargo	RL/Adm
0913474011	CAZAR BOHORQUEZ TANIA CLAUDINA	ECUATORIANA	Gerente General	RL

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

1. Efectivo Disponible

El efectivo disponible al 31 de diciembre del 2013, está depositado en las cuentas de la empresa y en caja:

EFFECTIVO O EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	16.400,14
Caja-Bancos	16.400,14

2. Propiedades, planta y equipo

	EDIFICIOS, INSTALACIONES	VEHICULOS
COSTO 01-Ene-13	20.200,34	12.559,00
REVALUACION EDIFICIO	164.984,57	
31-Dic-13	185.184,81	12.559,00
Depreciación anual		
31-Dic-13	(7.070,00)	
Al 31 de diciembre-2013	178.114,81	

3. Cuentas por Pagar Accionistas a Largo Plazo, corresponde a valores entregados por accionistas para el gasto necesario para el funcionamiento de la empresa.

PRESTAMO DE ACCIONISTAS	57.877,10
-------------------------	-----------

4. PASIVO DIFERIDO PROVENIENTE DE LA REVALUACION DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO \$ 40.835,00

PATRIMONIO

EL Patrimonio al 31 de Diciembre de 2013 es de \$ 137.421,16


 CPA Maria del Carmen Paredes M.
 CONTADORA
 REG. # 15448