

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS LINAPA S.A

LINAPA S.A. es una sociedad equitativa que constituyó mediante Resolución No. 04.G.II.0007389 de la Superintendencia de compañías y aprobada el cinco de enero del dos mil diez por el Registro Mercantil, con RUC #199230952001 y Exp. No. 113971.

El objeto social principal de la compañía es: COMERCI, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES RAICES. La firma de Asociados es la siguiente:

DNI/PEP/Pasaporte	Apellido y Nombre Completo	Nacionalidad
00100111	CARLOS EDUARDO TAPIA CLAUDIO	Ecuatoriano
00100111	CARLOS ALBERTO CORTALDO	Ecuatoriano

Y su representante legal está a cargo de:

DNI/PEP/Pasaporte (R.U.N.C.)	Apellido y Nombre Completo	Nacionalidad	Oficio	Ed./Año N.
00100111	CARLOS EDUARDO TAPIA CLAUDIO	ECUATORIANA	Gerente General	
00100111	CARLOS ALBERTO CORTALDO	ECUATORIANA		

### PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A modo de ilustración se presentan las cuentas que más interés se tienen en las notas, sin que la misma sea una relación exhaustiva o que implique su aplicación en todos los casos:

#### 1. Principales Políticas Contables

##### Sistema de Contabilidad

Los estados financieros han sido elaborados sobre la base contable de efectivo, registrando los ingresos cuando se reciben los fondos y reconociendo los gastos, cuando efectivamente representan desembolsos de efectivo. Esta política contable difiere de las principias de contabilidad generalmente aceptadas, de acuerdo con las cuales las transacciones deben ser registradas a medida que se incurran y no cuando se pagan.

##### Unidad Monetaria

Las cifras del presente año llevadas en dólares estadounidenses.

#### 2. Efectivo Disponible

El efectivo disponible al 31 de diciembre del 2012, está depositado en los bancos de la empresa y en caja:

Monto Disponible al Periodo	11.400,41
Diferencia	15.400,34

#### 3. Propiedades, planta y equipo

	INICIO	4640,65
ADQUISICIONES		9600,75
02/10/2012	25.26,14	
VENTAS		(3670,15)
REVALUACION DIFICO	(14.96,51)	
31-Dic-12	18514,61	32.894,60
Reporte financiero		
01-Ene-13	100,00	
Reporte anual	110,00	
31-Dic-12	(720,00)	
Inventario final		32.894,60
A 31 de diciembre 2012	176.114,61	

1. Carter por haber accedido a los servicios de la empresa para el desarrollo de su negocio.

PERMISO DE ACCESO

000000000000

1. **PERIODICO**  
debe informarse en el año por impuestos directos,  
impuestos que se pagan con respecto a la actividad  
de servicios profesionales, profesionales o servicios financieros  
que tienen como resultado, para el año en la medida en que  
se preste la disponibilidad de servicios profesionales  
también, como los cuadros registrados y demás  
servicios en servicios.

ANEXO CERTIFICADO INFORMATIVO DE LA REVISIÓN DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y EQUIPO A ALQUILER

INFORMACIÓN

El Período entre el 31 de Diciembre del 2002 es de \$ 137,421,16

*Guillermo*  
Dra. María de Guillerma Farfán H.  
CONTADORA  
R.R. # 15448