

### **Inventarios**

La empresa actualmente no cuenta con inventarios

### **Provisión para obligaciones Varias**

La empresa tiene obligaciones en cancelar por prestamos en la adquisición de terreno

### **5.-Estado de Resultado Integral: Impuesto a pagar por Ejercicio Económico 2012**

La empresa genero impuestos los mismos que deduciendo en las retenciones que le dio como resultado un valor mínimo en pagar

### **6.-Conclusiones y Recomendaciones**

La adopción de las NIIF genera la presentación de Información Financiera, razonable, confiable, coherente y sobre todo real, lo cual facilita el entendimiento para los representantes de la empresa quienes podrán tomar decisiones sobre la información presentada. Mantiene los Activos de la empresa a su valor real, determinando su deterioro a futuro.

La implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera a cada empresa es con el fin de fortalecer el control interno, y la presentación a valor razonable de sus Estados Financieros.



CPA. SONIA CADENA

IMPLEMENTADOR NIIF

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **1.- Breve Introducción.**

La Compañía **INMOTELF S.A.**., ubicada en COSME RENELLA 216 Y AV. DE LAS AMERICAS., cuya actividad es la actividad de venta al por mayor y menor de revistas constituida el 21 de Enero del 2005

### **2.- Moneda Funcional**

Los Estados Financieros están presentados en las unidades monetarias de Dólares Americanos, moneda que está vigente en nuestro país.

### **3. Bases de elaboración**

Estos Estados Financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF).

La presentación de los Estados Financieros de acuerdo con la NIIF para las Pymes exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos ocurridos durante el período Fiscal y aplicación de las NIIF

## **4. DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF PARA LAS PYMES**

### **Posición Financiera**

La empresa reflejo ingresos y contribuyo para cumplir con pagos en relación a la operación normal del negocio y demás obligaciones con el resto de las entidades de control

Los Pasivos están en obligaciones por cubrir a los proveedores y demás valores por pagar que se cumplirán en un corto plazo en el siguiente ejercicio fiscal.

El patrimonio formado por el capital Social y por las utilidades del ejercicio presente 2012.

### **Políticas Contables.**

La empresa tiene como política cancelar sus obligaciones en un plazo máximo de 60 días. Así mismo la recuperación de carteras se hizo efectiva en un 100 %

### **Comentarios de los Estado Financiero**

Actualmente la empresa solvento para la expansión del negocio por lo que sus estados financieros al cierre de este ejercicio se presenta en pérdidas.

### **Propiedades, planta y equipo**

La empresa actualmente cuenta con Activos Fijos que aún estan en su proceso de Depreciación

### **Activos intangibles**

La empresa cuenta con un Sistema Integrados de información cuyo software fue donado por los accionistas.