

Construoptimus S. A.

RUC 0992386134001

Junin # 421 y General Córdova

Guayaquil, abril 25 del 2008

Señores

ACCIONISTAS DE CONSTRUOPTIMUS, S. A.

Ciudad.-

Dando fiel cumplimiento a lo que dispone la ley de Compañías, me permito presentarles la **MEMORIA DE MI GESTIÓN ADMINISTRATIVA**, que he desempeñado en el ejercicio económico del año 2007.

Para que ustedes se sirvan analizar la situación y/o resultados de la compañía, adjunto podrán encontrar: El Informe del Comisario, El Balance General, El Estado de Pérdidas y Ganancias; y los detalles explicativos de los mismos cortados al 31 de diciembre de 2007.

Como ustedes podrán observar, tanto el Activo como el Pasivo han tenido un pequeño crecimiento, que aunque en este ejercicio económico hemos tenido una pequeña utilidad operativa, el flujo de fondos obtenidos nos ha dado liquidez para abonar a las obligaciones que teníamos pendiente.

Analizando el rubro de resultados, podrán observar que es positivo para la compañía, en la cantidad de US\$ 6.761.68, que aunque se incremento las ventas, los costos de ventas y operacionales siguen siendo muy altos, por la difícil situación económica que atraviesa el país.

Esperamos que con los cambios en materia económica haga el estado, haya una buena rehabilitación del sector productivo, para que así podamos obtener resultados favorables.

Muy cordialmente,



Daniel Illescas Zapata

Gerente General de Construooptimus , S. A.

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES****NUMERO RUC:** 0992386134001**RAZON SOCIAL:** CONSTRUOPTIMUS S.A.**NOMBRE COMERCIAL:****CLASE DE CONTRIBUYENTE:** OTROS**REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION:** ILLESCAS ZAPATA DANIEL ANDRES**CONTADOR:** CORDOVA VALDEZ FRANCISCO HUMBERTO**FEC. INICIO ACTIVIDADES.:** 12/01/2005**FEC. CONSTITUCION:** 12/01/2005**FEC. INSCRIPCION:** 25/01/2005**FEC. ACTUALIZACION:** 15/01/2008**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE INGENIERIA CIVIL

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: ALBORADA DECIMA TERCERA
ETAPA Número: SOLAR 8 Manzana: A-2 Referencia ubicación: A UNA CUADRA DE LA FABRICA DE
COLCHONES PARAISO Telefono Trabajo: 042237004 Telefono Trabajo: 042277857 Telefono Trabajo:
097793332

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002**ABIERTOS:** 1**CERRADOS:** 1**JURISDICCION:** REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

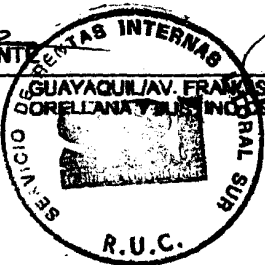
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MJBS170406

Lugar de emisión:

GUAYAQUIL/AV. FRANCISCA DE
COROLLANA Y SUS INMEDIACIONES (WTC)

Fecha y hora: 15/01/2008 01:01:18



Mariela J. Barreto Salgado
DELEGADA DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES****NUMERO RUC:** 0992386134001**RAZON SOCIAL:** CONSTRUOPTIMUS S.A.**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:****No. ESTABLECIMIENTO:** 002 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 25/01/2005**NOMBRE COMERCIAL:****ACTIVIDADES ECONOMICAS:**

ACTIVIDADES DE INGENIERIA CIVIL

ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: ALBORADA DECIMA TERCERA

ETAPA Número: SOLAR 8 Manzana: A-2 Teléfono Trabajo: 042237004 Teléfono Trabajo: 042277867

Teléfono Trabajo: 097783332

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** CERRADO**FEC. INICIO ACT.:** 12/01/2005**NOMBRE COMERCIAL:****FEC. CIERRE:** 12/04/2006**ACTIVIDADES ECONOMICAS:**

ACTIVIDADES DE INGENIERIA CIVIL

ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: JUNIN Número: 421

Intersección: GENERAL CORDOVA Piso: 7 Oficina: 7 Teléfono Trabajo: 042382942

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

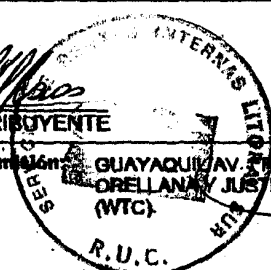
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MJS170406

Lugar de emisión:

GUAYAQUIL AV. FRANCISCO DE
ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO
(WTC)

Fecha y hora: 15/01/2008 01:01:16

**Mariela J. Barreto Salgado**
DELEGADA DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR