

INFORME DE COMISARIO

CONSTRUOPTIMUS S.A.

INFORME CONFIDENCIAL SOBRE EL BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

En cumplimiento a las disposiciones legales y pertinentes y vuestro mandato informo a Ustedes que la compañía **CONSTRUOPTIMUS S.A.** ha preparado los Estados Financieros conforme a las NIIF al 31 de Diciembre del 2018 lo siguiente:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO.- el saldo que refleja en esta cuenta es de \$ 102.618.86

CUENTAS POR COBRAR CLIENTES.- tiene un saldo por cobrar de \$ 110.759.08

CREDITO TRIBUTARIO.- Existe un crédito fiscal del IVA a favor con un saldo de \$ 14.75 y un crédito de impuesto a la renta por un total de \$ 2.672.52

ACTIVO FUOS.- Al 31 de Diciembre la entidad mantiene los siguientes activos fijos que se encuentra en depreciación por el método de línea recta:

Equipos de Oficina \$ 137.23

DEUDAS FISCALES.- El impuesto a la Renta por Pagar \$ 2.038.80, al IESS por el aporte personal es de \$ 38.15, Valor a pagar al SRI por un valor de \$ 60.11

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS.- al 31 de Diciembre del 2018 el patrimonio de los accionistas se encuentra conformado por las siguientes partidas:

CAPITAL SOCIAL.- Esta constituido por 1.000 acciones de valor unitario de \$ 1.00 cada una, todas ordinaria y nominativa.

RESERVA LEGAL.- El saldo es de \$ 2.849.76

RESERVAS.- por el valor de \$ 36.695.70

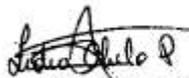
UTILIDADES ACUMULADAS.- No han sido repartidas a los Accionistas por el valor de \$ 153.663.87

RESULTADO DEL EJERCICIO.- Representa el resultado de la actividad de la empresa durante el ejercicio económico 2018 \$ 7.228.45

INGRESOS.- La empresa ha tenido un ingreso durante el ejercicio económico de \$ 83.855.48

COSTOS Y GASTOS.- Se ha contabilizado valores por compras de materiales, mano de obra, los gastos de Administración, mantenimiento, depreciaciones. \$ 12.140.21

Guayaquil, 26 de Abril 2019



Ing. Lidia Chele Piguave

