

INFORME DE COMISARIO

CONSTRUOPTIMUS S.A.

INFORME CONFIDENCIAL SOBRE EL BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

En cumplimiento a las disposiciones legales y pertinentes y vuestro mandato informo a Ustedes que la compañía **CONSTRUOPTIMUS S.A.** ha preparado los Estados Financieros conforme a las NIIF al 31 de Diciembre del 2015 lo siguiente:

EFFECTIVO EQUIVALENTE AL EFFECTIVO.- el saldo que refleja en esta cuenta es de \$ 68.924.22

INVENTARIOS.- El saldo de \$ 13.500.00

CUENTAS POR COBRAR CLIENTES.- tiene un saldo por cobrar de \$ 110.759.08

CREDITO TRIBUTARIO.- Existe un crédito fiscal del IVA a favor con un saldo de \$ 4.739.83 y un crédito de impuesto a la renta por un total de \$ 7.095.13

ACTIVO FIJOS.- Al 31 de Diciembre la entidad mantiene los siguientes activos fijos que se encuentra en depreciación por el método de línea recta.

Equipos de Oficina \$ 333.03

Depreciaciones Acumuladas de Activos \$ 99.90

DEUDAS FISCALES.- El Impuesto a la Renta por Pagar \$ 7.057.62, al IESS por el aporte personal es de \$ 103.48, Valor a pagar al SRI por un valor de \$ 513.18

REPARTO A LOS EMPLEADOS.- Reparto de Utilidades a los Empleados \$ 16.628.23

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS.- al 31 de Diciembre del 2015 el patrimonio de los accionistas se encuentra conformado por las siguientes partidas:

CAPITAL SOCIAL.- Está constituido por 1.000 acciones de valor unitario de \$ 1.00 cada una, todas ordinaria y nominativa.

RESERVA LEGAL.- El saldo es de \$ 2.849.76

RESERVAS.- por el valor de \$ 37.695.70

UTILIDADES ACUMULADAS.- No han sido repartidas a los Accionistas por el valor de \$ 114.608.52

RESULTADO DEL EJERCICIO.- Representa el resultado de la actividad de la empresa durante el ejercicio económico 2015 \$ 25.022.46

INGRESOS.- La empresa ha tenido un ingreso durante el ejercicio económico de \$ 165.927.81

COSTOS Y GASTOS.- Se ha contabilizado valores por compras de materiales, mano de obra, los gastos de Administración sueldos, arriendos, mantenimiento, depreciaciones. \$ 128.186.55

Guayaquil, 5 de Abril 2016


Srta. Lidia D. Echele Piguave
C.I. 0926517301
COMISARIO