



Factura: 002-002-000020204



20171701024D00626

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20171701024D00626

Ante mí, NOTARIO(A) FLOR DE MARIA RIVADENEIRA JACOME de la NOTARÍA VIGÉSIMA CUARTA , comparece(n) VERONICA CECILIA BORJA BAÑO portador(a) de CÉDULA 1714486329 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en QUITO, REPRESENTANDO A TELROSA S.A. APODERADA DE SKYE ENTERPRISES LIMITED S.A. en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. QUITO, a 6 DE MARZO DEL 2017, (14:12).

Veronica Borja B.

VERONICA CECILIA BORJA BAÑO
CÉDULA: 1714486329

Flor de María Rivadeneira Jácome

NOTARIO(A) FLOR DE MARIA RIVADENEIRA JACOME
NOTARÍA VIGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO



ESPACIO EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES
INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS

1. COMPAÑÍA NACIONAL OBJETO DE LA PRESENTACIÓN

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:

EXPEDIENTE:

REPRESENTANTES LEGALES DE LA COMPAÑIA QUE REALIZARON LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE DATOS			
IDENTIFICACIÓN	FECHA NOMBRAMIENTO	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	CARGO
1714486329	05/02/2013	BORJA BAÑO VERONICA CECILIA	PRESIDENTE

2. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA EXTRANJERA

IDENTIFICACION: NOMBRE:

TIVO PRESENTACIÓN: DIRECCIÓN:

D / FECHA: NACIONALIDAD:

CIUDAD REMISA: COTIZA EN BOLSA:

DATOS DE APODERADO

IDENTIFICACIÓN: NOMBRE:

ÉFONO: DIRECCIÓN:

REO ELECTRÓNICO: NACIONALIDAD:

DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS/MIEMBROS DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA

No	Identificación	Nombre	Tipo de Identificación	Nacionalidad	Dirección domiciliar	Correo Electrónico	Cotiza en Bolsa
	ASE-G-0001251	PARK INTERNATIONAL	OTRO	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	HUNKINS PLAZA PO BOX 556 EEUU	geo_03d@hotmail.com	NO

Veronica Baño

BORJA BAÑO VERONICA CECILIA
APODERADO DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA



Nº TRAMITE: 11232-0041-17
DOCUMENTO: 08/03/17 1.6.4
Declaración Juramentada / Número de Socios o Accionistas

PAGINA EN BLANCO



Factura: 001-002-000014471



20171701013P00289

NOTARIO(A) MARIA DE LAS MERCEDES PORTILLA BASTIDAS

NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO



Escritura N°:	20171701013P00289						
ACTO O CONTRATO:							
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA JURÍDICA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE MARZO DEL 2017, (10:59)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BORJA BANO VERONICA CECILIA	REPRESENTAND O A	CÉDULA	1714486329	ECUATORIA NA	REPRESENTANTE LEGAL	TELROSA S.A.
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
PICHINCHA		QUITO			BENALCAZAR		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) MARIA DE LAS MERCEDES PORTILLA BASTIDAS

NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN QUITO

Dña. María Portilla Bastidas

NOTARIA DÉCIMA TERCERA



1

2 **PROTOCOLO**

3

4

2016	17	01	13	P00289
------	----	----	----	--------

5

6

7 **DECLARACIÓN JURAMENTADA**

8

9 **QUE OTORGA:**

10

11 **VERÓNICA CECILIA BORJA BAÑO, A NOMBRE Y**

12

13 **EN REPRESENTACIÓN DE LA COMPAÑÍA TELROSA**

14

15 **S.A., EN SU CALIDAD DE PRESIDENTE**

16

17 **CUANTIA: INDETERMINADA**

18

19 **DI: 2 COPIAS**

20

21 ******FMC.******

22

23 En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito

24

25 Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día

26

27 martes veinte y uno de marzo del dos mil diecisiete, ante mí

28

29 **DOCTORA MARÍA PORTILLA BASTIDAS, NOTARIA**

30

31 **PÚBLICA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN QUITO,**

32

33 comparece: La señorita **VERÓNICA CECILIA BORJA**

34

35 **BAÑO, soltera, A NOMBRE Y EN REPRESENTACIÓN**

36

37 **DE LA COMPAÑÍA TELROSA S.A., EN SU CALIDAD**

38

39 **DE PRESIDENTE,** tal como consta del nombramiento que se

40

41 adjunta como habilitante. La compareciente es ecuatorana,

42

43 legalmente capaz para contratar y obligarse, domiciliada en la

44

45 Avenida Orellana sin número y Avenida Amazonas Torres de

46

47 Suite Marriot, de esta ciudad de Quito, provincia de Pichincha

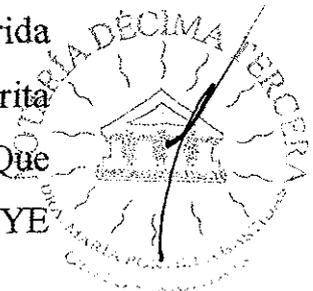
48

49 en la ciudad de Quito, portador de su respectiva cédula de

50

51 ciudadanía y papeleta de votación cuyas copias debidamente

1 certificadas se agregan, a quien de conocerle doy fe y
2 advertida que fue por mí la señora Notaria de los efectos y
3 resultados de esta escritura me pide que eleve a escritura
4 pública el contenido de la minuta que me entrega cuyo tenor
5 literal y que transcribo a continuación es el siguiente:
6 **SEÑORA NOTARIA:** En el registro de escrituras públicas a
7 su cargo, sírvase incorporar una en la cual conste la
8 **DECLARACIÓN JURADA** que se otorga al tenor de las
9 siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTE.-**
10 Comparece al otorgamiento de la presente escritura la señorita
11 VERÓNICA CECILIA BORJA BAÑO, de estado civil
12 soltera, ecuatoriana, domiciliada en la ciudad de Quito, a
13 nombre y en representación de la compañía TELROSA S.A.,
14 en su calidad de Presidente, tal como lo acredita con la copia
15 de su nombramiento debidamente aceptado e inscrito que se
16 manda a agregar a la presente escritura. A esta parte se la
17 podrá denominar "LA DECLARANTE". **SEGUNDA:**
18 **DECLARACION.-** La compareciente bajo juramento declara
19 lo siguiente: **DOS PUNTO UNO.-** Que es representante legal
20 de la compañía, TELROSA S.A., domiciliada en la ciudad de
21 Guayaquil, República del Ecuador; **DOS PUNTO DOS.-** Que
22 la accionista mayoritaria de TELROSA S.A., es la compañía
23 domiciliada con jurisdicción en las Islas Vírgenes Británicas,
24 denominada SKYE ENTERPRISES LIMITED; **DOS PUNTO**
25 **TRES.-** Que la representante en el Ecuador de la referida
26 sociedad SKYE ENTERPRISES LIMITED, es la suscrita
27 VERÓNICA BORJA BAÑO; **DOS PUNTO CUATRO.-** Que
28 cualquier notificación referente a la compañía SKYE



1 ENTERPRISES LIMITED, se podrá entregar en el propio
2 domicilio de TELROSA S.A., esto en el edificio el edificio
3 Classic, ubicado en la Avenida Carlos Julio Arosemena,
4 kilómetro dos punto cinco.- En la ciudad de Guayaquil. Esta
5 declaración se la efectúa con el objeto de demostrar la
6 existencia y legalidad de la antedicha sociedad SKYE
7 ENTERPRISES LIMITED. Agregue usted señor Notario, las
8 demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta
9 escritura.- **HASTA AQUÍ LA PRESENTE MINUTA DE**
10 **DECLARACION JURAMENTADA.**- La misma que queda
11 elevada a escritura pública con todo su valor legal, minuta
12 que ha sido suscrita por la abogada Gabriela Paulina Povea,
13 con matrícula profesional número diecisiete guión dos mil
14 quince guión mil cuatrocientos noventa y siete del Foro de
15 Abogados. Para la celebración de la presente declaración
16 juramentada, se observaron los preceptos y requisitos previstos
17 en la ley notarial; y, leída que le fue a la compareciente por mí
18 la señora Notaria, se ratifica y firma conmigo en unidad de
19 acto, quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría de
20 todo cuanto **DOY FE.** -

21 *Verónica Borja B.*

22
23 **VERÓNICA CECILIA BORJA BAÑO**

24 **C.C. 1714486329**

25
26
27 **DRA. MARIA PORTILLA BASTIDAS**

28 **NOTARIA DECIMA TERCERA DEL CANTON QUITO**

Dra. Maria Portilla Bastidas

NOTARIA DÉCIMA TERCERA



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0902388185001
RAZON SOCIAL: TELROSA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Nº. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO	ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT.	19/01/2005
NOMBRE COMERCIAL:	TELROSA S.A.				FEC. CIERRE:	
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:					FEC. REINICIO:	

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Barrio: LOTIZACION ALBAN BORJA Calle: AV. CARLOS JULIO AROSEMENA Número: SOLAR 37 Referencia: FRENTE AL COLEGIO VEINTIOCHO DE MAYO Manzana: 1 Edificio: CLASSIC Oficina: 31 Telefono Trabajo: 042207873 Fax: 042207870

NOTARIA DÉCIMA TERCERA
 Mi expediente a la Ley Notarial CIV es
 que la foto copia que antecede es igual
 al documento que me fue presentado
 en:
 Quito, a 22 MAR 2013
 Juan Carlos Bustillos
 Notario Décima Tercera

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral cinco del Art. 15 de la Ley Notarial CERTIFICO, que la presente FOTOCOPIA es IGUAL al documento ORIGINAL del cual se devuvió.

Quito, a
 20 JUN 2013
 Dr. Diego Almeida M.
 NOTARIO DÉCIMO SUPLENTE (E)

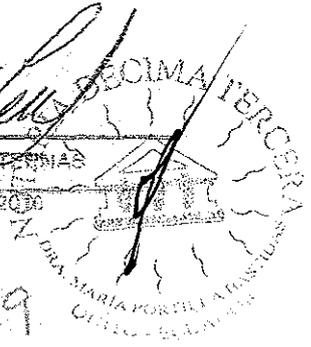
Peri Mariana Christiana
 OFICINA DEL RUC
 Serv. de Rentas Internas

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Código: CHPG018516 Lugar de emisión: GUAYAQUIL, 10 DE AGOSTO Fecha y hora: 07/12/2010

18/29

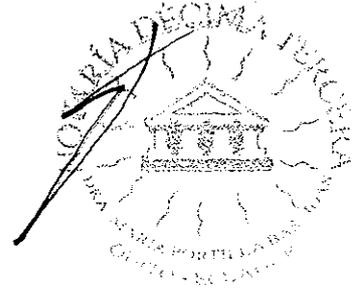


FRANCESCO
FRANCESCO

1111

FRANCESCO
FRANCESCO

TELROSA S.A.



Guayaquil, Febrero 5 de 2013

Señorita
VERONICA CECILIA BORJA BAÑO
Ciudad

De mis consideraciones:

Cúmpleme llevar a su conocimiento que la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la Compañía TELROSA S.A., en sesión celebrada el día de hoy resolvió reelegirla para el cargo de PRESIDENTE, por el lapso de cinco años estatutarios, en reemplazo de ANA CAROLINA CEVALLOS BAÑO, con las atribuciones, facultades y deberes que le corresponden de acuerdo con el Estatuto Social de la Compañía.

En el ejercicio de su cargo usted tendrá la representación legal, judicial y extrajudicial en forma individual.

TELROSA S.A., se constituyó mediante Escritura Pública celebrada ante el Notaría Vigésimo Quinto del Cantón Guayaquil, abogado Segundo Ivole Zurita Zambrano, el 14 de diciembre de 2004 e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 19 de enero del 2005.

Sirva este Nombramiento como credencial suficiente para legitimar su personería.

Con los más fervientes votos de que su gestión sea para beneficio de esta Compañía me suscribo.

Atentamente,

GABRIEL GARCIA REYES
Secretario Ad-Hoc

RAZON: Acepto el cargo de PRESIDENTE de la Compañía TELROSA S.A., para el cual he sido elegida. Guayaquil, febrero 5 de 2013.

Veronica Borja B.

VERONICA CECILIA BORJA BAÑO
C.I. #1714486329



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:11.066
FECHA DE REPERTORIO:07/mar/2013
HORA DE REPERTORIO:15:23

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha siete de Marzo del dos mil trece queda inscrito el presente Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía **TELROSA S.A.**, a favor de **VERONICA CECILIA BORJA BAÑO**, de fojas **28.494 a 28.495**, Registro Mercantil número **4.662**. 2.- Se tomo nota de este Nombramiento, al margen de la inscripción respectiva.

ORDEN: 11066



10a

AB. GUSTAVO AMADOR DELGADO
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL (E)

Guayaquil, 11 de Marzo de 2013

REVISADO POR:

COMPAÑIA DECIMA TERCERA
de conformidad con la Ley Nacional 001
que regula el caso que antecede, se hizo el
documento que me fue presentado en:
Guayaquil, 11 MAR 2013
Gustavo Amador Delgado
Registrador Mercantil
CANTON GUAYAQUIL (E)

Nº 0498078

NOTARIA DÉCIMA TERCERA
 En conformidad a la Ley Notarial 007-12
 que el todo copia que arracede es igual
 al documento que me fue presentado en:
 Quito, a 24 MAR 2017
 NOTARIA DÉCIMA TERCERA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 171448632-9

APELLIDOS Y NOMBRES
BORJA BAÑO VERÓNICA CECILIA

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO SAN BLAS

FECHA DE NACIMIENTO: 1977-04-19
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: F
 ESTADO CIVIL: SOLTERO

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO PRIVADO A4433A4222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: BORJA GUALBERTO EFRAIN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: BAÑO MARIA CELIDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2015-07-15

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2025-07-15

DIRECTOR GENERAL: Verónica Baño

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 PROCESO ELECTORAL 2017
 19 DE FEBRERO 2017

002 JUNTA No. 002 - 102 NÚMERO 1714486329 CÉDULA

BORJA BAÑO VERÓNICA CECILIA
 APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
 QUITO CANTÓN ZONA: 4
 IÑAQUITO PARROQUIA

Verónica Baño B.
 1714486329





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Verónica Borja B.

Número único de identificación: 1714486329

Nombres del ciudadano: BORJA BAÑO VERONICA CECILIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS

Fecha de nacimiento: 19 DE ABRIL DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: BORJA GUALBERTO EFRAIN

Nombres de la madre: BAÑO MARIA CELIDA

Fecha de expedición: 15 DE JULIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 21 DE MARZO DE 2017

Emisor: FLOR DEL CARMEN MEJIA CABRERA - PICHINCHA-QUITO-NT 13 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 170-014-33229



170-014-33229

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.03.21 10:54:35 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



DRA. MARIA PORTILLA BASTIDAS
NOTARIA DECIMA TERCERA
QUITO-ECUADOR

Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero esta **SEGUNDA COPIA CERTIFICADA** de la **DECLARACION JURAMENTADA**, otorgada por la señorita **VERÓNICA CECILIA BORJA BAÑO**, A NOMBRE Y EN REPRESENTACIÓN DE LA **COMPAÑÍA TELROSA S.A.**, EN SU CALIDAD DE **PRESIDENTE**, debidamente firmada y sellada en Quito, a veinte y uno de marzo del dos mil diecisiete.-

DRA. MARIA PORTILLA BASTIDAS
NOTARIA DECIMA TERCERA DEL CANTON QUITO
Dra. Maria Portilla Bastidas
NOTARIA DÉCIMA TERCERA



