DIOKA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2015

1. **Información General**

La compañía DIOKA S. A. es una Sociedad Anónima constituida en el país el 12 de Enero del 2005 cuyo domicilio y centro del negocio es en Guayaquil en la Avenida Joaquin Orrantia #114. La actividad principal de la empresa es la ACTIVIDADES INMOBILIARIAS.

2. **Bases de elaboración**

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la *Norma Internacional de Información Financiera para pequeños y Medianas Entidades (NIIF para PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias del dólar, que es la moneda de presentación.

3. **Bases de elaboración**

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por DIOKA S. A. en la preparación de sus estados financieros.

Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias

La política de reconocimiento de los ingresos será cuando se entreguen los bienes y estos han cambiado de propiedad. El ingreso de actividades ordinarias se medirá al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta cobrados por cuenta del gobierno.

Propiedad, planta y Equipos

La empresa registra el valor inicial de sus activos por el costo de adquisición, los mismos que se deprecian por el método lineal y aplicando los porcentajes de depreciación en base a la vida útil de los activos.

Los terrenos se registran en forma independiente de los edificios y por tener una vida útil infinita no se deprecian.

Capital en acciones

Los saldos al 31 de diciembre de 2015 de $ 800.00 compuesta de la siguiente manera:

LARREA GARCIA HUGO ENRIQUE	400 acciones	$ 1.00 c/acción
LARREA TALEB JUAN ANTONIO	400 acciones	$ 1.00 c/acción

Efectivo y Equivalente de efectivo

El saldo al 31 de diciembre del 2015 es el siguiente:

CAJA	800
TERRENO	26665

Los presentes Estados Financieros fueron aprobados en la Junta de Accionistas celebrada el 27/03/2016

Estas notas a los Estados Financieros fueron elaboradas por la C.P.A Loida Molina Franco