

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

**ROMELIN S.A**  
**RUC: 0992385227081**

**NOTAS DE CARÁCTER GENERAL**

**1. NATURALEZA JURÍDICA, FUNCIÓN SOCIAL,**

La Compañía ROMELIN S.A., es un ente de carácter privado, constituida el 03 DE ENERO del año 2005, encargada por la ley de administrar, dentro de la jurisdicción, el medio ambiente y los recursos naturales renovables y propender por su desarrollo sostenible, de conformidad con las disposiciones legales.

La compañía tiene por objeto dedicarse a la COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ARRENDADOS, COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS Y VIVIENDAS; EDIFICIOS NO RESIDENCIALES, INCLUSO SALAS DE EXPOSICIONES; INSTALACIONES PARA ALMACENAJE, CENTRO COMERCIALES Y TERRENOS; INCLUYE EL ALQUILER DE CASAS Y APARTAMENTOS AMUEBLADOS O SIN AMUEBLAR POR PERIODOS LARGOS, EN GENERAL POR MESES O AÑOS

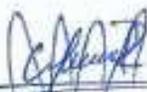
Para cumplir con el objeto social descrito en el presente Estatuto Social, la compañía podrá ejecutar actos y contratos conforme a las Leyes Ecuatorianas y que tengan relación con el mismo.

**2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

**Efectivo.** La cuenta Caja y Bancos refleja el valor de \$800 contabilizados al 30 de diciembre del 2017, las cuales se encuentran conciliadas frente a los extractos bancarios a diciembre 31 de 2017 y saldo de cuentas de efectivo. En dichas conciliaciones no se observan partidas irregulares.

**3. Capital**

La Compañía se constituyó inicialmente por 800 acciones ordinarias y nominativas a un valor de us\$1.00

  
**Héctor Wilber Laffertti Rodríguez**  
**GERENTE GENERAL**