

FUTURO CENTER FUTCENTER S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Valores expresados en Dólares Americanos)

Notas de carácter general

1. Información general

Futuro Center Futcenter S.A., es una empresa de servicios dedicada a la venta al por menor de calzado, con domicilio principal en la ciudad de Guayaquil, constituido en forma de sociedad anónima el cuatro de Enero del dos mil cinco en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución emitida de la Superintendencia de Compañías.

Para el desarrollo de su actividad económica, la empresa cuenta con los siguientes establecimientos:

-Dirección: Villamil 315 y General Franco, Edificio El Galeón Piso 1 Oficina 109.

2. Bases de presentación de los Estados Financieros

Declaración de cumplimiento

Los Estados Financieros adjuntos y sus notas son responsabilidad de la Administración de la compañía y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB) vigentes al 31 de diciembre del 2019.

3. Políticas Contables

Base de medición

Los presentes Estados Financieros se presentan en miles de dólares de Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal en el Ecuador y moneda funcional de presentación de la compañía.

4. Variaciones contables significativas

A continuación el detalle de los activos corrientes:

CUENTAS	2019	2018	DIFERENCIA	%
Caja/Bancos	84.95	1,193.88	-1108.93	-93%
Cuentas por cobrar clientes	-	4,063.98	-4063.98	-100%
	-	-	-	-
Crédito tributario (Renta)	1186.00	1,296.56	-110.56	-8.53%
Inventarios	1506.92	1,506.92	-	0%
Total	2,777.87	8,061.34	-5,283.47	

Se observan disminuciones en las diferentes cuentas del activo corriente (\$2,777.87) en los activos corrientes, esto obedece a las operaciones efectuadas por la empresa. Al término del ejercicio fiscal 2019, la empresa no pudo llevar a cabo la realización de un evento con representación significativa en ventas, debido a los problemas económicos que enfrenta el sector comercial.

A continuación el detalle de los Activos No Corriente:

CUENTAS	2019	2018	VARIACION	%
Terrenos	-	2,800.00	-2,800.00	-100%
Edificios e Instalaciones	26,083.40	106,483.30	-80,399.90	-75.50%
Equipos de oficina	8,988.64	8,988.64	-	0%
Muebles de oficina	2,168.43	2,168.43	-	0%
	-	-	-	-
(-) Depreciación acumulada	-37240.47	-62730.69	25,490.22	-40.63%
Cuentas por cobrar clientes	65,842.78	65,842.78	-	0%
Total	65,842.78	123,552.46	-57,709.68	

Se observa que no existe variación en el grupo de Propiedad, Planta y Equipos por registro de bienes adquiridos por la empresa. Se visualiza el valor de la depreciación respectiva en el período 2019.

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada. La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas anuales:

- (I) Inmuebles (excepto terrenos), naves, aeronaves, barcasas y similares 5% anual.
- (II) Instalaciones, maquinarias, equipos y muebles 10% anual.
- (III) Vehículos, equipos de transporte y equipo caminero móvil 20% anual.
- (IV) Equipos de cómputo y software 33% anual.

A continuación el detalle de los Pasivos:

CUENTAS	2019	2018	VARIACION	%
Deposito en garantía	-	1,044.00	-1,044.00	-100%
Cuenta por pagar a empleados	-	-	-	-
Participación de Trabajadores	-	179.89	-179.89	-100%
Cuentas por pagar	-	30.61	-30.61	-100%
Impuesto a la renta	404.73	285.96	118.77	41%
Obligaciones por pagar IESS	-	-	-	-
Total	404.73	1,540.46	-1135.73	

Existe una disminución en cuentas de pasivo corriente dada la disminución de la actividad económica del sector comercial. Se originan Impuesto a la Renta y Participación de trabajadores por pagar dado el resultado económico obtenido en el periodo 2019.

CUENTAS	2019	2018	VARIACION	%
Otras cuentas por pagar	15,250.39	78,042.76	- 62,792.37	-80.46%

Total **15,250.39** **78,042.76** **-62,792.37**

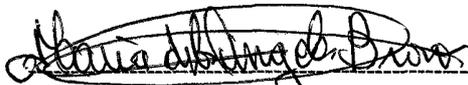
Se observan variaciones en el grupo de pasivos no corrientes debido a operaciones efectuadas a largo plazo.

A continuación el detalle de los Patrimonio Neto:

CUENTAS	2019	2018	VARIACION	%
Capital Social	85,000.00	85,000.00	-	%
Reservas	4,291.97	4,148.47	143.50	3.46%
Perdidas acumulada de ejercicio anteriores	-37,777.95	-37,777.95	-	%
Utilidad del ejercicio	1,291.45	660.06	631.39	95.66%
Aportes futuras capitalización	-	-	-	%

Total **52,805.47** **52,030.58** **774.89**

Se observa el resultado de las operaciones comerciales del periodo 2019, el cual cerró con utilidad por el valor de \$1,291.45, se realizó el 10% de reserva legal.



MARIA DE LOS ANGELES BRAVO MONJE
GERENTE GENERAL



ING. COM. ROSA MENDOZA ALCOSER
CONTADOR