

**FUTUROCENTER FUTCENTER S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

(Valores expresados en Dólares Americanos)

Notas de carácter general

1. Información general

Futurocenter S.A., es una empresa de servicios dedicada a la venta al por menor de calzado, con domicilio principal en la ciudad de Guayaquil, constituido en forma de sociedad anónima el cuatro de Enero del dos mil cinco en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución emitida de la Superintendencia de Compañías.

Para el desarrollo de su actividad económica, la empresa cuenta con los siguientes establecimientos:

-Dirección: Villamil 315 y General Franco, Edificio El Galeón Piso 1 Oficina 109.

2. Bases de presentación de los Estados Financieros

Declaración de cumplimiento

Los Estados Financieros adjuntos y sus notas son responsabilidad de la Administración de la compañía y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB) vigentes al 31 de diciembre del 2017.

3. Políticas Contables

Base de medición

Los presentes Estados Financieros se presentan en miles de dólares de Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal en el Ecuador y moneda funcional de presentación de la compañía.

4. Variaciones contables significativas

A continuación el detalle de los activos corrientes:

| CUENTAS | 2017 | 2016 | VARIACION | % |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|----------------|------|
| Caja/Bancos | 4,330.91 | 5,078.96 | (748.05) | -17% |
| Cuentas por cobrar clientes | 118,156.39 | 118,156.39 | - | 0% |
| Credito tributario (IVA) | 68.65 | - | 68.65 | 100% |
| Credito tributario (Renta) | 2,566.80 | 1,543.46 | 1,023.34 | 40% |
| Inventarios | 37,204.35 | 37,612.63 | (408.28) | -1% |
| Total | 162,327.10 | 162,391.44 | (64.34) | |

Se observan disminuciones en las diferentes cuentas del activo corriente (\$162.327.10) en los activos corrientes, esto obedece a las operaciones efectuadas por la empresa. Al término del ejercicio fiscal 2017, la empresa no pudo llevar a cabo la realización de un evento con representación significativa en ventas, debido a los problemas económicos que enfrenta el sector comercial.

A continuación el detalle de los Activos Fijos:

| CUENTAS | 2017 | 2016 | VARIACION | % |
|----------------------------|------------------|------------------|-----------------|----|
| Terrenos | 2,800.00 | 2,800.00 | - | 0% |
| Edificios e Instalaciones | 106,483.30 | 106,483.30 | - | 0% |
| Equipos de oficina | 8,988.64 | 8,988.64 | - | 0% |
| Muebles de oficina | 2,168.43 | 2,168.43 | - | 0% |
| Vehiculos | 90,110.01 | 90,110.01 | - | 0% |
| (-) Depreciacion acumulada | (142,228.94) | (141,329.90) | (899.04) | 1% |
| Total | 68,321.44 | 69,220.48 | (899.04) | |

Se observa que no existe variación en el grupo de Propiedad, Planta y Equipos por registro de bienes adquiridos por la empresa. Se visualiza el valor de la depreciación respectiva en el período 2017.

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada. La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas anuales:

- (I) Inmuebles (excepto terrenos), naves, aeronaves, barcasas y similares 5% anual.
- (II) Instalaciones, maquinarias, equipos y muebles 10% anual.
- (III) Vehículos, equipos de transporte y equipo caminero móvil 20% anual.
- (IV) Equipos de cómputo y software 33% anual.

A continuación el detalle de los Pasivos:

| CUENTAS | 2017 | 2016 | VARIACION | % |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------|
| Desposito en garantia | 1,044.00 | - | 1,044.00 | 100% |
| Cuenta por pagar a empleados | 557.08 | 2,793.06 | (2,235.98) | -401% |
| Participacion de Trabajadores | 2,100.00 | - | 2,100.00 | 100% |
| Impuesto por pagar | 3.96 | - | 3.96 | 100% |
| Impuesto a la renta | 2,618.00 | - | 2,618.00 | 100% |
| Obligaciones por pagar IESS | 171.05 | 251.90 | (80.85) | -47% |
| Otras cuentas por pagar | - | 74.44 | (74.44) | 100% |
| Total | 6,494.09 | 3,119.40 | 3,374.69 | |

Existe una disminución en cuentas de pasivo corriente dada la disminución de la actividad económica del sector comercial. Se originan Impuesto a la Renta y Participación de trabajadores por pagar dado el resultado económico obtenido en el periodo 2017.

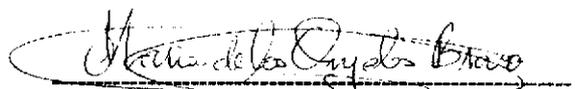
| CUENTAS | 2017 | 2016 | VARIACION | % |
|-------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|------|
| Otras cuentas por pagar | 114,146.62 | 142,202.76 | (28,056.14) | -25% |
| Total | 114,146.62 | 142,202.76 | (28,056.14) | |

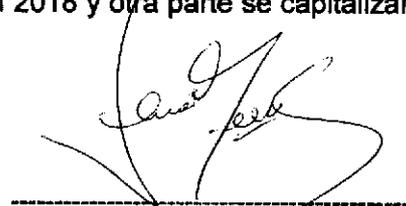
Se observan variaciones en el grupo de pasivos no corrientes debido a operaciones efectuadas a largo plazo.

A continuación el detalle de los Patrimonio Neto:

| CUENTAS | 2017 | 2016 | VARIACION | % |
|--|-------------------|-------------------|-----------------|------|
| Capital Social | 800.00 | 800.00 | - | 0% |
| Reservas | 4,075.14 | 4,075.14 | - | 0% |
| Perdidas acumulada de ejercicio anteriores | (47,059.95) | (32,047.15) | (15,012.80) | 32% |
| Perdida del ejercicio | - | (15,012.80) | 15,012.80 | 100% |
| Utilidad del ejercicio | 9,282.00 | - | 9,282.00 | 100% |
| Aportes futuras capitalizacion | 142,910.64 | 142,910.64 | - | 0% |
| Total | 110,007.83 | 100,725.83 | 9,282.00 | |

Se observa el resultado de las operaciones comerciales del periodo 2017, el cual cerró con utilidad por el valor de \$9.282.00 Además se procederá la devolución de valores de la cuenta aporte futura capitalizacion a los accionistas en el 2018 y otra parte se capitalizara de acuerdo a la acta de junta de accionista.


MARIA DE LOS ANGELES BRAVO MONJE
GERENTE GENERAL


CPA. VICTOR HERRERA L.
CONTADOR