

**INFORME A LA JUNTA GENERAL....  
INGENIERIA DE OBRAS S. A. – INOBRASA**

**INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA  
COMPAÑÍA INGENIERIA DE OBRAS S. A. INOBRASA SOBRE  
EL EJECICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.008**

Señores accionistas:

Cumpliendo con las disposiciones estatutarias de la ley de compañías, debo informar que durante el ejercicio fiscal del 2008 la administración de la compañía **INGENIERIA DE OBRAS S. A. INOBRASA**, no se han producido cambios en la conformación del capital accionario, sin embargo para este ejercicio la empresa se propuso invertir en equipos y maquinarias, para solidificar su patrimonio y poder solventar la demanda que el mercado de Obras civiles exige.

Como se indico en el párrafo anterior en el ejercicio fiscal del 2.008 el Activo Fijo de la compañía se vio inyectado con la compra de Maquinarias como Excavadoras, Tractores, Motoniveladora, Rodillos, Concretera y otros Equipos menores por el monto de **USD \$881,851.61** según detalle anexo en los Estados Financieros.

Igualmente, según se desprende de los mismos Estados Financieros, la empresa espera proyectarse para el 2.009 y seguir creciendo según lo presupuestado y acordado por los accionistas a inicios del año.

De conformidad con los requerimientos que exige la ley y su reglamento, este informe esta condicionado a lo siguiente:

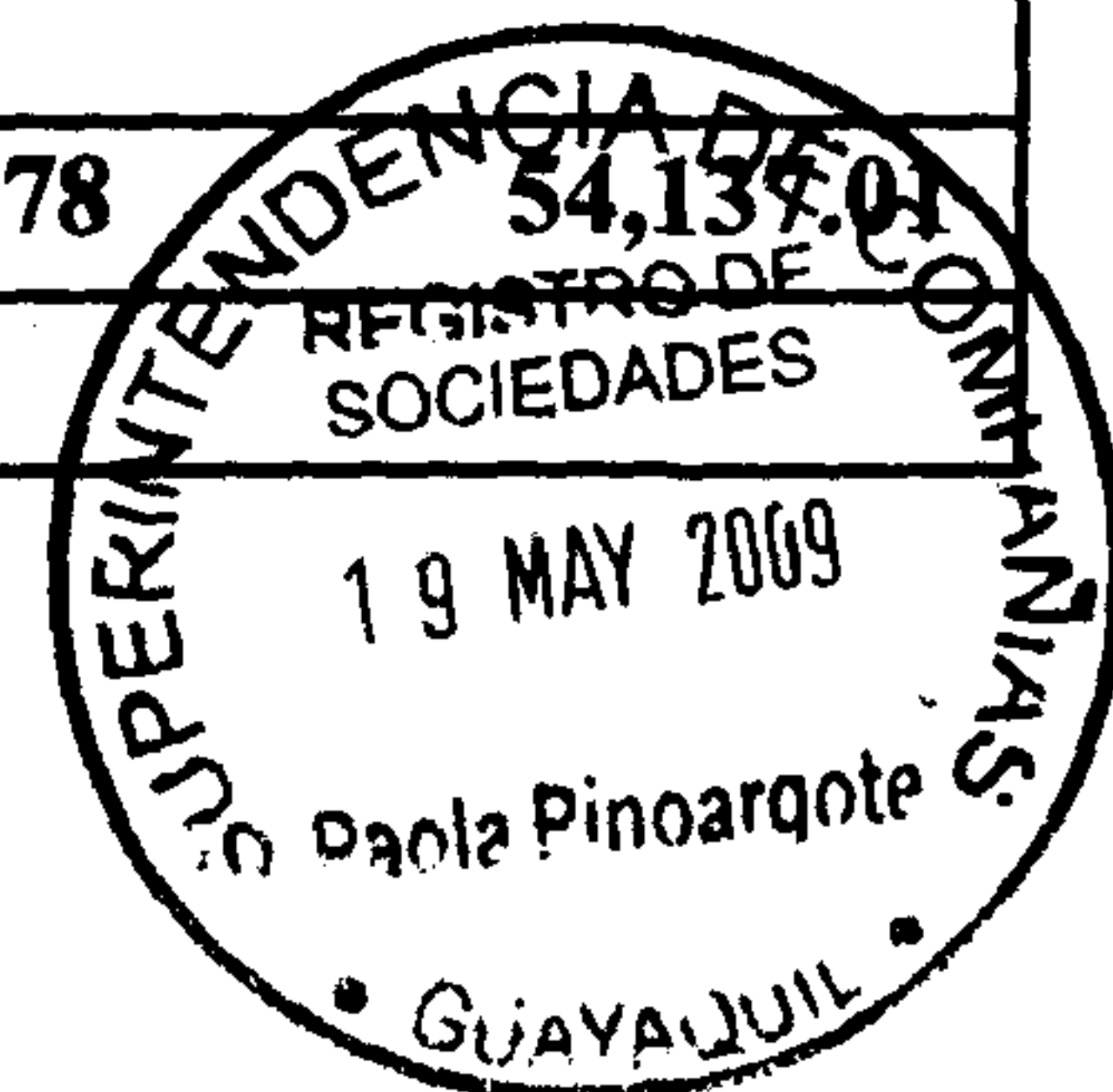
- La compañía tiene como actividad, principal el alquiler de maquinarias y equipos para la Construcción de Obra Civil.



**INFORME A LA JUNTA GENERAL....**  
**INGENIERIA DE OBRAS S. A. – INOBRASA**

- Analizando las metas y objetivos perseguidos por ustedes como accionistas de la empresa durante el ejercicio económico del 2008 fue muy satisfactorio, debido al incremento de contratos de obras civiles y se realizaron adquisiciones de equipos y maquinarias y parque automotor para poder dar el servicio a las obras contratadas con entidades Estatales. Así mismo los cambios tanto políticos, económicos y sociales que atraviesa actualmente el País, afectaran a nuestra economía y las del sector de la construcción.
- La compañía ha cumplido con las disposiciones de la junta General de Accionistas, y las decisiones no han tenido incidencia en las actividades administrativas de carácter extraordinario que merezcan ser tomados en consideración para este ejercicio económico en referencia. En el aspecto operacional, durante el año 2008 no fue necesario adoptar medidas extraordinarias.
- A continuación resumo la situación financiera al cierre del ejercicio económico

<b>ESTADO DE SITUACION</b>			
<b>RUBROS</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>Variación</b>
Activos Corrientes	149,763.18	949,475.72	799,712.54
Activos Fijos	569,009.57	1,379,573.25	810,563.68
Activos Diferidos	36,683.66	-	36,683.66
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>755,456.41</b>	<b>2,329,048.97</b>	<b>1,646,959.88</b>
Pasivos Corrientes	139,889.23	1,949,199.91	1,809,310.68
Pasivos a Largo Plazo	314,640.41	-	314,640.41
<b>TOTALPASIVOS</b>	<b>454,529.64</b>	<b>1,949,199.91</b>	<b>2,123,951.09</b>
Patrimonio	800.00	800.00	-
Reserva Legal	8,864.99	8,864.99	-
Aporte a Fut. Capitalizaciones	233,765.60	263,460.00	29,694.40
Resultado del Ejercicio	57,496.18	127,985.89	70,489.71
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>300,926.77</b>	<b>355,063.78</b>	<b>54,136.01</b>
<b>TOTAL PASIVO+PATRIMONIO</b>			



**INFORME A LA JUNTA GENERAL....**  
**INGENIERIA DE OBRAS S. A. – INOBRASA**

- La variación significativa del Pasivo a Corto Plazo se justifica por el ingreso extraordinario de un Anticipo del Contrato otorgado por nuestro Cliente CEDEGE por el monto de US \$ 1,506,750.00
- Propongo que el destino de las utilidades de los Accionistas (libres de impuestos) del presente ejercicio económico, sean redistribuidos en la búsqueda de nuevos Equipos o servicios que sirvan para mantener en alto el prestigio ganado en estos años dentro del mercado de la construcción, sin embargo esto esta sujeto a lo que disponga la junta general ordinaria de accionistas
- Así mismo recomiendo a la junta General Ordinaria de Accionistas, continuar con las políticas y estrategias operacionales que la compañía ha mantenido durante los ejercicios económicos anterior y que son los que dan resultados positivos en la actual administración.

Antes de concluir con el informe, es mi deseo reconocer mi apoyo manifestado en todo momento por los accionistas y de igual forma hacer extensivo mi agradecimiento a los otros funcionarios y demás personas que conforman esta compañía por la entrega, la dedicación y el esfuerzo al fortalecimiento de esta empresa.

INGENIERIA DE OBRAS S. A.  
"I N O B R A S A"

**Atentamente,**

FIRMA AUTORIZADA

RUC. 0992385324001

  
**JUAN CARLOS MALO A.**  
**GERENTE GENERAL**

