

**INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA
COMPAÑÍA INGENIERIA DE OBRAS S.A. INOBRASA SOBRE
EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.007**

Señores accionistas:

Cumpliendo con las disposiciones estatutarias de la Ley de compañías, debo informar que durante el ejercicio fiscal del 2007 la Administración de la compañía **INGENIERIA DE OBRAS S.A. INOBRASA**, no se han producido cambios en la conformación del capital accionario, sin embargo para este ejercicio la empresa se propuso invertir en su Maquinarias, para solidificar su patrimonio y poder solventar la demanda que el mercado de Obras civiles exige.

Como se indicó en el párrafo anterior en el ejercicio fiscal del 2.007 el Patrimonio de la compañía se vio inyectado con la compra de Activos Fijos (Maquinarias como Excavadoras, Moto niveladora, Retro Excavadora,) por el monto de **USA \$ 454.866.99** según detalle anexo en los Estados Financieros. Los accionistas decidieron capitalizar el incremento de los Activos Fijos por la suma de **USA \$ 233.765.60.**

Así mismo la copia del F-101 de la declaración del Impuesto a la Renta de la compañía, la empresa espera proyectarse para el 2.008 y seguir creciendo según lo presupuestado y acordado por los accionistas a inicios del año.

De conformidad con los requerimientos que exige la Ley y su reglamento, este informe está condicionado a lo siguiente:

- ❖ La compañía tiene como actividad, principal el alquiler de maquinarias para obras en las vías, además de alquiler de otros equipos, y demás obras civiles.



INFORME A LA JUNTA GENERAL
INGENIERIA DE OBRAS S. A. - INOBRASA

- ❖ Analizando las metas y objetivos perseguidos por ustedes como accionistas de la empresa durante el ejercicio económico del 2007 fue muy satisfactoria, debido a que hubieron pocos contratos de Obras civiles y se realizaron adquisiciones de Maquinarias nuevas para poder realizar cambios en el parque automotor de la compañía y poder dar el servicio a las obras contratadas con las entidades Municipales, así mismo estos cambios han sido tanto políticos, económicos, y sociales los que afectaron nuestra economía y las del sector de la construcción.

- ❖ La Compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas, y las decisiones no han tenido incidencia en las actividades administrativas de carácter extraordinarios que merezcan ser tomados en consideración para este ejercicio económico en referencia, En el aspecto operacional no tuvo que adoptar medidas extraordinarias.

- ❖ A continuación estoy resumiendo la situación financiera al cierre del ejercicio económico del 2.007

ESTADO DE SITUACIÓN			
Al 31 Diciembre 2.007			
RUBROS	2.006	2007	Variación
Activos Corrientes	143.949.55	149.763.18	5.813.63
Activos Fijos	148.034.03	569.009.57	420.975.54
Activos Diferidos	41.156.42	36.683.66	(4.472.76)
TOTAL ACTIVOS	333.140.00	755.456.41	422.316.41
Pasivos Corrientes	151.422.28	139.889.23	(11.533.05)
Pasivos Largo Plazo	169.389.47	314.640.41	145.250.94
TOTAL PASIVOS	320.811.75	454.529.64	133.717.89
Patrimonio	800.00	800.00	0.00
Reserva Legal	927.25	8.864.99	7.937.74
Aporte a Futuras Capitalizaciones	0.00	233.765.60	233.765.60
Resultado del Ejercicio	10.601.00	57.496.18	46.895.18
TOTAL PATRIMONIO	12.328.25	300.926.77	288.598.52
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	333.140.00	755.456.41	422.316.41

INFORME A LA JUNTA GENERAL
INGENIERIA DE OBRAS S. A. - INOBRASA

- ❖ Propongo que el destino de las utilidades de los Accionistas (libres de Impuestos) del presente ejercicio económico, sean redistribuidos en la búsqueda de nuevos Equipos o servicios que sirvan para mantener en alto el prestigio ganado en estos años dentro del mercado de la construcción, sin embargo esto está sujeto a lo que disponga la junta general ordinaria de accionistas.
- ❖ Así mismo recomiendo a la Junta General Ordinaria de Accionistas, continuar con las políticas y estrategias operacionales que la compañía ha mantenido durante los ejercicios económicos anteriores y que son los que dan resultados positivos en la actual administración.

Antes de concluir con el informe, es mi deseo reconocer el apoyo manifestado en todo momento por los accionistas y de igual forma hacer extensivo mi agradecimiento a los otros funcionarios y demás personas que conforman esta compañía por la entrega, la dedicación y el esfuerzo al fortalecimiento de esta empresa.

Atentamente,


Sr. Christian Cardenas C.
GERENTE GENERAL

Guayaquil, 28 Abril del 2.008

