

R. MARICH.

**Superintendencia de Compañías
Guayaquil**

Visítenos en: www.superclas.gob.ec

Fecha:

14/MAY/2013 14:19:17 Usr: atorreso



Remitente: No. Trámite: -
CARLOS CARDENAS

Expediente:

Razón social: RUC:

SubTipo tramite:
TRANSFERENCIA DE ACCIONES

Asunto:
TRANSFERENCIA DE ACCIONES

Revise el estado de su tramite por INTERNET
Digitando No. de trámite, año y verificador =

PROMOTORA INMOBILIARIA URBANIS S.A. PROURBANIS

T: 34185 F: 14/05/2013

Guayaquil, 21 de diciembre de 2012

Señor
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL
Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Por virtud de la presente notificamos a usted que el día 21 de diciembre de 2012 registramos en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía denominada PROMOTORA INMOBILIARIA URBANIS S.A. PROURBANIS, cuyo número de expediente es el 117.508, la siguiente transferencia de acciones:

1. La compañía HOWELL MANAGEMENT SERVICES LLC, cuyo domicilio principal se encuentra en los Estados Unidos de América, cedió y transfirió sin reservarse nada para sí a la orden de la compañía VUDSE INVESTMENT S.A., cuyo domicilio principal se encuentra en la República Oriental del Uruguay, el dominio que ostentaba sobre la cantidad de CIENTO SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTAS NOVENTA Y DOS (163.892) acciones ordinarias, nominativas y liberadas, cuyo valor nominal es de un dólar de los Estados Unidos de América, cada una, que mantenía en el capital suscrito de la compañía PROMOTORA INMOBILIARIA URBANIS S.A. PROURBANIS y que se encuentran representadas en los títulos de acciones No. 11, 14, 17 y 20.

Particular que comunicamos a usted para los fines legales y administrativos pertinentes.

Atentamente,

José Enrique Ribas Domenech
Vicepresidente

Carlos Cárdenas Ibarra
Gerente General

RECIBIDO
14 MAY 2013
Sr. Andrés Torres O.
C.A.U. - GYE

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL

28 MAY 2013

RECIBIDO

Hora: 11:57 Firma: [Signature]

Panamá, 20 de diciembre de 2012

Señor
Francisco Alemán Vargas
Gerente General
Promotora Inmobiliaria Urbanis S.A. Prourbanis
Guayaquil, Ecuador

De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente le comunicamos que el día de hoy hemos transferido, a favor de la Compañía FARLIN OVERSEAS LLC., de nacionalidad estadounidense, todas las ciento sesenta y tres mil ochocientos noventa y dos (163,892) acciones ordinarias, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que mi representada tenía en Promotora Inmobiliaria Urbanis S.A. Prourbanis, las mismas que se hallan distribuidas de la siguiente manera:

- a) 220 acciones numeradas del 361 al 380, y del 401 al 600, inclusive, representadas en el título número 11;
- b) 27,500 acciones numeradas del 45,801 al 73,300, inclusive, representadas en el título número 14;
- c) 27,500 acciones numeradas del 145,801 al 173,300, inclusive, representadas en el título número 17; y,
- d) 108,672 acciones numeradas del 378,629 al 487,300, inclusive, representadas en el título número 20.

Dejamos constancia expresa que al efectuar la transferencia de las acciones antedichas cedemos, a favor de la Compañía FARLIN OVERSEAS LLC., todas las meras expectativas y los derechos que tenemos o pudiéremos tener contra Promotora Inmobiliaria Urbanis S.A. Prourbanis, por nuestra pasada calidad de accionistas, inclusive todo tipo de dividendo declarado en el pasado y que no hubiéremos percibido ni retirado, o que por las utilidades del año en curso se declararen con posterioridad, así como todos los derechos que tenemos o pudiéremos tener en cualquier aumento de capital que se hubiere resuelto y que se encontrare instrumentándose o en vías de instrumentación o que ya hubiere concluido; por lo cual con esta cesión también transferimos a favor de la Compañía cesionaria los eventuales derechos de atribución o de preferencia, en caso de cualquier aumento de capital que estuviere instrumentándose, y todas las acciones que en tales aumentos nos habrían correspondido, por cualquier causa, e, inclusive, las que se estuvieren emitiendo o ya se hubieren emitido en títulos o certificados expedidos a nuestro favor.

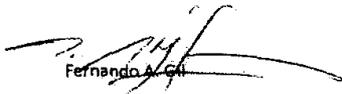
Para los efectos del caso, también suscribe esta comunicación la Compañía cesionaria.

Ustedes se servirán inscribir esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la sociedad y notificar el particular a la Superintendencia de Compañías.

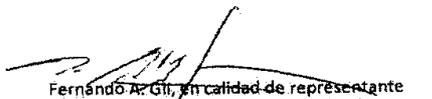
Muy atentamente,

p. HOWELL MANAGEMENT SERVICES LLC.
(CEDENTE)

p. VUDSE INVESTMENT S.A.
(CESIONARIA)



Fernando A. Gil



Fernando A. Gil, en calidad de representante legal de HOWELL MANAGEMENT SERVICES LLC.; sociedad acreditada como Presidente y representante legal de VUDSE INVESTMENT S.A.