INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, Abril 09 del 2015

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
PROMOTORA INMOBILIARIA URBANIS S.A. PROURBANIS
Ciudad.

De mis consideraciones:

Habiendo revisado los Estados Financieros de **PROMOTORA INMOBILIARIA URBANIS S.A. PROURBANIS** cortados al 31 de diciembre del 2014, los correspondientes Libros de Actas de Junta General y Libros de Contabilidad, comprobando que los mismos se llevan de acuerdo a lo que dispone la Ley.

Que en mi condición de Comisario, el trabajo lo efectué de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera. La revisión incluyó el examen a base de pruebas de la evidencia que soporta las cantidades y relaciones presentadas en los Estados Financieros, incluyó también la evaluación de las Normas Internacionales de Contabilidad utilizadas, así como una revisión de la presentación generalmente de los Estados Financieros.

Para el cumplimiento de mis funciones he contado con las facilidades necesarias, con el apoyo de los administradores de la Compañía y se han observado las disposiciones legales pertinentes.

En mi opinión, los Estados Financieros en mención presentan razonablemente la situación financiera de **PROMOTORA INMOBILIARIA URBANIS S.A. PROURBANIS** al 31 de diciembre del 2014, los resultados de sus operaciones, los cambios financieros por el último ejercicio económico de conformidad con las Normas Internacionales de Contabilidad y lo que dispone la Ley de Compañías.

Atentamente,

Ginger Placencio Almeida
Comisario
Reg. 6421