

SERVITRACOR S. A.

Estados Financieros Auditados

31 de diciembre del 2017

INDICE

Informe de los auditores independientes
Estado de situación financiera
Estado de resultados integrales
Estado de cambios en el patrimonio
Estado de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros



info@colibos.com
B93 91 78 04 3037 / B93 91 87 23 4985
B93 91 83 33 7078
Calle C 1210 y Washington

Servicio de Auditoría (externa e interna)
Asesoría Financiera
Tax / Outsourcing
Procedimientos Conventados
Evaluación del Control Interno

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de

SERVITRACOR S. A.

Guayaquil, 25 de abril del 2018

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de SERVITRACOR S. A. (la "Compañía") que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de SERVITRACOR S. A., al 31 de diciembre del 2017 y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros".

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar nuestra opinión de auditoría.

Independencia

Somos independientes de SERVITRACOR S. A., de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores, y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos.

Otra información

La Administración es responsable por la preparación de otra información. Otra información comprende el Informe anual de la Administración, que no incluye los estados financieros el Informe de auditoría sobre los mismos, la cual fue definida antes de la fecha de nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer el informe anual de la Administración y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si por el contrario se encuentra distorsionada de forma material.

Si, basados en el trabajo que hemos efectuado sobre esta información obtenida antes de la fecha de nuestro informe de auditoría, concluimos que existen inconsistencias materiales de esta información, nosotros debemos reportar este hecho. No tenemos nada que informar al respecto.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista para evitar el cierre de sus operaciones.

Los encargados de la Administración de la entidad son los responsables de la supervisión del proceso de elaboración de la información financiera de la Compañía.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando existe. Los errores materiales pueden surgir de fraude o error y se considerarán materiales si, individualmente o en su conjunto podrían razonablemente influir en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de nuestra auditoría:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar elusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la vulneración del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la entidad.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables sean razonables, así como las respectivas divulgaciones efectuadas por la Administración.

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos correspondientes de modo que logran su presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de las auditorías planificadas y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Socio
RNAE. No. 1040

Ronald I. Molina



SEVITRACOR S.A.

Estado de Situación Financiera

31 de diciembre del 2017, con cifras comparativas 2016

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Activos	Notas	2017	2016
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes a efectivo	5	1,128	9,837
Inversiones mantenidas hasta el establecimiento	6	-	74,537
Cuentas por cobrar comerciales	7	112,367	70,553
Otras cuentas por cobrar	7	175,079	383,695
Inventarios	8	-	190,012
Total activos corrientes		291,874	728,634
Activos no corrientes:			
Propiedades, mobiliarios y equipos, neto	9	959,791	938,630
Otros Activos		33,950	-
Total activos no corrientes		993,741	938,630
Total de activos		1,285,615	1,667,264
Pasivos y Patrimonio			
Pasivos corrientes:			
Cuentas por pagar comerciales	10	495	667,677
Otras cuentas por pagar	10	147,402	110,364
Total pasivos corrientes		147,897	1,078,041
Pasivos no corrientes:			
Préstamos	11	74,042	25,965
Otras cuentas por pagar largo plazo	12	430,639	-
Total pasivos no corrientes		504,681	25,965
Total pasivos		652,578	1,104,006
Patrimonio:			
Capital social	13	800	800
Reserva legal	12	-	-
Reservados acumulados	12	632,238	562,458
Total patrimonio		633,038	563,258
Total pasivos y patrimonio		1,285,615	1,667,264

Juan Carlos Burbano
Gerente General

Robert Mora
Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

SERVITRACOR S.A.

Estado de Resultados Integrales

Año que terminó el 31 de diciembre de 2017, con cifras comparativas del 2016

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Notas		2017	2016
Ingresos por Ventas		1,305,976	3,080,245
Costo de venta		(319,769)	(1,188,868)
Utilidad (Pérdida) Bruta		986,207	1,891,377
Gastos de administración y ventas	13	(801,987)	(1,753,456)
Otros egresos		(15,929)	(1,753,456)
Utilidad (Pérdida) operacional		168,291	137,921
Ingresos financieros		(10,420)	2,492
Gastos financieros		(10,420)	(62,435)
Ingresos, gastos financieros, neto		(10,420)	(59,943)
Utilidad (Pérdida) antes de impuesto a la renta		157,871	77,978
Impuesto a la renta	14	(88,091)	(17,155)
Utilidad (pérdida) neta		69,780	60,823

Juan Carlos Burbano
(Gerente General)



Robert Mora
Contador



Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

SERVITRACOR S.A.

Estado de Evolución del Patrimonio

Año que terminó el 31 de diciembre de 2017, con cifras comparativas del 2016

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Capital Social	Resultados acumulados por aplicación de NIIF	Resultados acumulados	Total
Saldos al 1 de enero del 2016	800	(16.380)	143.674	128.094
Ajuste de años anteriores	-	374.341	-	374.341
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	-	-	60.823	60.823
Saldos al 31 de diciembre de 2016	800	357.961	204.497	563.258
Traspaso a resultados acumulados	-	-	-	-
Ajuste de años anteriores	-	-	-	-
Utilidad del ejercicio	-	-	69.780	69.780
Saldos al 31 de diciembre de 2017	800	357.961	274.277	633.038

Juan Carlos Burbano
Gerente General

Robert Mora
Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

SERVITRACOR S. A.

Estado de Flujos de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2017, con cifras comparativas del 2016

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

2017	2016
Flujos de efectivo de las actividades de operación:	
Recibido de clientes	3,208,225
Pagado a proveedores y empleados	(1,104,095)
Impuesto a la renta	(88,091)
Intereses pagados	(19,025)
Otros cambios en activos y pasivos	(62,435)
Flujo de efectivo en las actividades de operación	242,951
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:	
Adquisición de inversiones mantenidas al vencimiento	(74,537)
Adquisición de derechos de concesión	-
Adquisición propiedades, planta y equipos	(33,950)
Flujo de efectivo en las actividades de inversión	(119,958)
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:	
Aumento de préstamos e instituciones financieras	25,965
Flujo de efectivo en las actividades de financiamiento	25,965
Incremento neto en efectivo y equivalentes a efectivo	(225,579)
Efectivo y equivalentes a efectivo al inicio del año	235,416
Efectivo y equivalentes a efectivo al final del año	9,837

Juan Carlos Burbano
Gerente General

Robert Mora
Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

31 de diciembre de 2017

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

1. Información General

Constitución y Operaciones

SERVITRACOR S. A. (en adelante "la Compañía") se constituyó el 26 de noviembre del 2004, bajo las leyes de la República de Ecuador. El accionista principal de la Compañía es Cable Futuro Cablefut S. A. de nacionalidad ecuatoriana, con el 99% de participación accionaria. Su domicilio está registrado en la Cooperativa Pancho Jacome solar 113 en la ciudad de Guayaquil.

La actividad de la Compañía consiste en la instalación de sistemas de audio y video por suscripción y los servicios de instalación, mantenimiento y reparación de redes de telecomunicaciones.

En abril del 2017, la Agencia de Regulación y Control de las Telecomunicaciones otorga a favor de SERVITRACOR S. A. el título habilitante de Permiso para la prestación de Servicios de Audio y Video bajo la modalidad de cable físico o denominarse "CABLE FUTURO" para servir a los cantones Durán, Samborombón, Urbina Jado (Salitre), Alfredo Baquerizo Moreno (Jujan) y Yaguachi, provincia del Guayas, por el plazo de 15 años.

2. Bases de Preparación de los Estados Financieros

Declaración de Cumplimiento

Los presentes estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, en adelante (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) vigentes al 31 de diciembre de 2017.

Los estados financieros de SERVITRACOR S. A. para el período terminado al 31 de diciembre de 2017, fueron aprobados y autorizados para su emisión el 3 de abril del 2018, y según las exigencias estatutarias serán sometidos a la aprobación de la junta de accionistas de la Compañía.

Bases de Medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

Moneda Funcional y Moneda Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del entorno económico principal en que la entidad

opera ("moneda funcional"). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la Administración de la Compañía efectúe juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que las estimaciones son revisadas y en cualquier período futuro afectado.

3. Resumen de la Principales Políticas Contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros separados. Estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

Clasificación de Saldos Corrientes y No Corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento; es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están en el ciclo normal de la operación de la Compañía, y, como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

Activos y pasivos financieros

- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento: representados en el estado de situación financiera por inversiones en certificados de depósito a plazo. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

- Activos financieros a valor razonable a través de ganancias o pérdidas: son activos que se mantienen para ser negociados. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si es adquirido principalmente para efectos de ser vendido en el corto plazo. Los activos en esta categoría se clasifican como activos corrientes.

31 de diciembre de 2017

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

- Préstamos y cuentas por cobrar: representados en el estado de situación financiera principalmente por las cuentas por cobrar comerciales, a compañías relacionadas y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no colizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses de situación financiera.
- Otros pasivos financieros: representados en el estado de situación financiera por cuentas por pagar proveedores y otros pasivos financieros. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

Deterioro

Activos Financieros no Derivados

Los activos financieros son evaluados en cada fecha del estado de situación financiera para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva de deterioro como consecuencia de uno o más eventos de pérdida ocurridos después del reconocimiento inicial del activo, y ese o esos eventos de pérdida han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que pueden estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que un activo financiero está deteriorado puede incluir el incumplimiento de pago por parte de un deudor, la reestructuración de un valor adeudado a la Compañía en términos que la Compañía no consideraría en otras circunstancias, indicadores que el deudor o emisor entrará en bancarrota, cambios adversos en el estado de pago del prestatario o emisores, condiciones económicas que se relacionen con incumplimiento.

La Compañía considera la evidencia de deterioro de los activos financieros medidos al costo amortizado a nivel específico. La evaluación se realiza sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes de cobro al final de cada período y representa la mejor estimación de la Administración sobre las pérdidas en las cuales podrían incurrirse por este concepto.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero que se valora al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa original de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de estimación para

deterioro contra los préstamos y partidas por cobrar. El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose a través de la reversión del descuento. Cuando un hecho que ocurra después de que se haya reconocido el deterioro causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se revierte contra resultados.

Activos no Financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Compañía, diferentes a inventarios, es revisado en la fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los gastos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos que puede tener el activo o la unidad generadora de efectivo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados juntos en el grupo más pequeño de activos que generan flujos de entrada de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o unidades generadoras de efectivo.

Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. Las pérdidas por deterioro se revierten si existe un cambio en los estimados utilizados para determinar el importe recuperable. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor en libros del activo no puede exceder al valor que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro.

Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

Propiedades, mobiliarios y equipos

31 de diciembre de 2017

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Las partidas de propiedades y equipos son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Las ganancias o pérdidas de la venta de un elemento de propiedades y equipos son determinadas comparando los precios de venta con sus valores en libros, y son reconocidas en el estado de resultados integrales cuando se realizan o conocen.

Depreciación

La depreciación de los elementos de propiedades y equipos se calculan sobre el monto depreciable, que corresponde al costo del activo. La Administración de la Compañía no espera recuperar valor alguno al final de la vida útil estimada de propiedades y equipos, y, en concordancia con esto, no se definen valores residuales.

La depreciación de los elementos de propiedades y equipos se reconocen en resultados y se calcula por el método de línea recta con base a las vidas útiles estimadas de cada componente de las propiedades y equipos. Los terrenos no se deprecian.

Los elementos de propiedades y equipos se deprecian desde la fecha en la cual están instalados y listos para su uso.

Las vidas útiles estimadas para el periodo actual y comparativo son las siguientes:

Edificio	20 años
Infraestructura de redes	20 años
Maquinarias	10 años
Equipos de computación	3 años
Muebles y enseres	10 años
Vehículos	5 años

Los métodos de depreciación y vidas útiles son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

Beneficios a Empleados

Los beneficios corrientes se registran en un rubro específico o en el rubro de beneficios sociales del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

- Participación de los trabajadores en las utilidades:
Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la Renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte de

los costos, gastos administrativos o gastos de venta, en función de la labor de la persona beneficiaria de este beneficio.

- Vacaciones: Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.

- Décimo tercer y décimo cuarto sueldos: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

Reconocimiento de Ingresos, Costos y Gastos

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la prestación de servicios en el curso normal de las operaciones. Los ingresos se muestran netos de impuestos y descuentos otorgados. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período en el que se conocen.

4. Normas Nuevas y Revisadas e Interpretaciones Emitidas pero aún no Efectivas

Las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) e Interpretaciones del Comité (CINIIF) nuevas y revisadas han sido emitidas con fecha de aplicación para periodos anuales que comiencen después del 1 de enero de 2018:

La Compañía estima que la adopción de las nuevas normas y de las enmiendas, mejoras e interpretaciones a las NIIF existentes, antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

31 de diciembre de 2017

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Aplicación para
ejercicios iniciados
a partir de:

Norma	Tema	
NIC 28	Mejoras relacionadas con la medición de una asociada o una	1 de enero 2018
NIC 40	Emisiones referentes a transferencias de propiedades de	1 de enero 2018
	inversión y que las mismas deben realizarse cuando hay un	
	cambio demostrable en el uso del activo.	
NIF 1	Emisiones relacionadas a la eliminación de las exenciones a	1 de enero 2018
NIF 2	Las emisoras aclaran cómo contabilizar determinados tipos de	1 de enero 2018
	operaciones de pago basadas en acciones	
NIF 4	Emisiones a la NIF 4 "Contratos de seguros" relativas a la	1 de enero 2018
	aplicación de la NIF 9 (instrumentos financieros).	
NIF 9	Corresponde a la revisión final de la NIF 9, que reemplaza las	1 de enero 2018
	publicadas anteriormente y a la NIC 39 y sus guías de aplicación.	
NIF 15	Publicación de la norma "Reconocimiento de los ingresos	1 de enero 2018
	procedentes de los contratos con los clientes", esta norma	
	reemplazará a la NIC 11 y 18.	
CINIF 22	Activación sobre transacciones en moneda extranjera o partes de	1 de enero 2018
	transacciones en las que existe una contraprestación denominada	
	o tasada en una moneda extranjera.	
NIC 28	Activación sobre el registro a largo plazo de una inversión que no	1 de enero 2019
	esta aplicando el valor patrimonial proporcional	
NIF 16	Publicación de la norma "Arrendamientos", esta norma	1 de enero 2019
	reemplazará a la NIC 17.	
NIF 9	Emisiones a la NIF 9 relacionadas con las compensaciones	1 de enero 2019
	negativas de ciertas condiciones de pagos adelantados	
CINIF 23	Interpretación que clarifica el reconocimiento y medición de las	1 de enero 2019
	incertidumbres sobre ciertos tratamientos de impuesto a la renta	
NIF 17	Norma que reemplazará a la NIF 4 "Contratos de Seguros".	1 de enero 2021

5. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El detalle de efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Caja general	250	-
Bancos	4,178	65,385
	<u>4,428</u>	<u>9,837</u>

6. Inversiones Mantenido Hasta el Vencimiento

El detalle de las inversiones mantenidas hasta el vencimiento al 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

31 de diciembre de 2017

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Institución financiera	Tipo	Tasa de interés anual	Fecha de vencimiento	2016
Banco Guayaquil S.A.	Póliza de acumulación	6%	12/7/2017	71.000
Global Sociedad Financiera S.A.	Certificado de depósito a plazo	6%	22/8/2017	3.537
				<u>74.537</u>

7. Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

El detalle de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

	2017	2016
Cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes locales	112.367	70.553
Total cuentas por cobrar comerciales	<u>112.367</u>	<u>70.553</u>
Otras cuentas por cobrar:		
Relacionadas	-	208.592
Retenciones en la fuente del impuesto a la renta	22.757	111.141
Retenciones del impuesto al valor agregado	814	-
Crédito tributario por impuesto a la renta	142.878	-
Crédito tributario por impuesto al valor agregado	8.630	29.733
Crédito tributario por impuesto a la salida de divisas	-	31.737
Intereses por cobrar	175.079	383.695
	<u>175.079</u>	<u>383.695</u>

8. Inventarios

Al 31 de diciembre de 2016, los inventarios se componían de suministros, repuestos, herramientas y materiales, para consumo en las operaciones normales de la Compañía.

9. Propiedades, Mobiliarios y Equipos

El detalle de las propiedades, mobiliarios y equipos al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

31 de diciembre de 2017

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Costo:		
2017	2016	
515.134	515.134	Terrenos
307.020	307.020	Edificio e instalaciones
3.090	10.195	Muebles y enseres
18.264	18.570	Equipos de computación
15.781	15.781	Maquinaria y equipo
152.296	156.116	Vehículo
10.404	-	Otros propiedades y equipos
1.021.989	1.022.816	Depreciación acumulada
(62.198)	(84.186)	Propiedades mobiliarios y equipos, neto
959.791	938.630	

Durante el año 2017, los movimientos del costo y la depreciación acumulada de propiedades, planta y equipos fueron los siguientes:

10. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

2017	2016	
495	667.677	Proveedores
495	667.677	Cuentas por pagar comerciales:
-	92.526	Relacionadas
26.071	283.088	Beneficios sociales a empleados
4.150	-	Aportes al Seguro Social
27.860	-	Participación de trabajadores en utilidades
89.321	-	Pasivo por impuestos corrientes
-	34.750	Otras
147.401	410.364	

Participación de los Trabajadores en las Utilidades

De acuerdo con las leyes laborales vigentes, la Compañía debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta. El gasto de participación de los trabajadores en las utilidades se incluye en el rubro de gastos administrativos y ventas en el estado de resultados integrales.

11. Préstamos

Los préstamos al 31 de diciembre del 2017 y 2016 corresponden a factoring de vehículos por un monto total de US\$ 80,400, estos préstamos serán cancelados hasta el 2019 con una tasa variable del 11.23%.

12. Patrimonio**Capital Suscrito y Pagado y Número de Acciones**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el capital social estaba constituido por 800 acciones ordinarias y nominativas con un valor nominal de US\$1 cada una.

Resultados Acumulados por Aplicación de NIIF

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas internacionales de Información Financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", que generaron un saldo acreedor, solo podrá ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas, las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

13. Costos y Gastos por Maturaleza

El detalle de los costos y gastos por naturaleza por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Gasto de Personal	534.162	279.708
Honorarios profesionales	12.159	5.314
Gasto de Arriendo	11.270	55.025
Combustible y Lubrificantes	2.411	2.914
Suministros y Materiales	3.016	17.815
Gasto de Transporte	5.419	13.015
Mantenimiento y reparaciones	8.031	2.384
Seguros	12.870	17.670
Impuestos y contribuciones	9.083	2.504
Otros	203.566	1.358.107
	<u>801.987</u>	<u>1.754.456</u>

31 de diciembre de 2017

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

14. Impuesto a la Renta**Reformas Tributarias**

El 29 de diciembre del 2017 se publicó la "Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la dolarización y Modernización de la Gestión Financiera (Ley de Reactivación de la Economía)" en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 150.

Las principales reformas que entrarán en vigencia en el 2018, están relacionadas con los siguientes aspectos:

- Eliminación de la obligación de contar con estudio actuarial para sustentar la deducibilidad de la jubilación patronal y desahucio solo serán deducibles los pagos por estos conceptos siempre que no provengan de provisiones declaradas en ejercicios anteriores.
- Aumento de la tarifa general de Impuesto a la Renta del 22% al 25% Para los casos de sociedades con accionistas en paraisos fiscales, regímenes fiscales preferenciales o jurisdicciones de menor imposición, la tarifa pasará del 25% al 28% en la parte correspondiente a dicha participación.

- Cambios en los criterios para la reducción de tarifa de IR por la reinversión de utilidades. La reducción de la tarifa de impuesto a la renta del 10% sobre el monto de utilidades reinvertidas, aplicará únicamente a: i) sociedades exportadoras habituales; ii) a las que se dediquen a la producción de bienes, incluidas las del sector manufacturero, que posean 50% o más de componente nacional; y, iii) aquellas sociedades de turismo receptivo.

- Reducción de tarifa de impuesto a la renta para micro y pequeñas empresas o exportadores habituales del 3% en la tarifa de impuesto a la renta. Para exportadores habituales, esta tarifa se aplicará siempre que en el correspondiente ejercicio fiscal se mantenga o incremente el empleo.

- El Servicio de Rentas Internas podrá devolver total o parcialmente el excedente entre el anticipo de Impuesto a la Renta pagado y el impuesto a la renta causado, siempre que se verifique que se ha mantenido o incrementado el empleo neto. Así también para el cálculo del anticipo del Impuesto a la Renta se excluirá los pasivos relacionados con sueldos por pagar, 13° y 14° remuneración, así como aportes patronales al seguro social obligatorio.

- Disminución del monto para la obligatoriedad de efectuar pagos a través del Sistema Financiero de US\$ 5,000 a US\$ 1,000 el monto

31 de diciembre de 2017

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

determinado para la obligatoriedad de utilizar a cualquier institución del sistema financiero para realizar el pago, a través de giros, transferencias de fondos, tarjetas de crédito y débito, cheques o cualquier otro medio de pago electrónico.

- Se establece la devolución ISD para exportadores habituales, en la parte que no sea utilizada como crédito tributario.

10. Administración de Riesgos

Factores de Riesgos Financieros

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado, riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se centra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía.

El departamento de finanzas tiene a su cargo la administración de riesgos de acuerdo con las políticas de la Compañía. Dicho departamento identifica, evalúa y cubren los riesgos financieros en coordinación estrecha con las unidades operativas de la Compañía. La Administración proporciona los lineamientos para la gestión general de riesgos así como políticas escritas que abarcan áreas específicas, tales como el riesgo de tasas de interés, el riesgo de crédito y el uso de instrumentos financieros.

Riesgo de Mercado

El departamento contable mantiene listas actualizadas de precios y detalles de proveedores de bienes y servicios, con el fin de buscar las mejores alternativas en cuanto a precios y calidad; adicionalmente existen políticas y procesos de selección de proveedores.

Uno de los riesgos más comunes es de que la posición de mercado de la Compañía se deteriore como consecuencia de la operación propia o de terceros, así como de las condiciones económicas.

Riesgo de Crédito

Las políticas de administración de riesgo crediticio son aplicadas principalmente por el área financiera. El riesgo de crédito surge del efectivo y equivalentes de efectivo, así como de la exposición al crédito de los clientes, que incluyen a los saldos pendientes de las cuentas por cobrar y a las transacciones comprometidas.

Respecto a los bancos e instituciones financieras donde se mantiene el efectivo y sus equivalentes, la Compañía realiza principalmente operaciones con instituciones financieras que cuentan con una calificación de riesgo independiente que demuestran niveles de solvencia y respaldo adecuados dentro del mercado financiero.

Riesgo de Liquidez

La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades comerciales. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo de doce meses.

Los indicadores financieros de liquidez al 31 de diciembre del 2017 y 2016 fueron como siguen:

Indicador de liquidez		
	2017	2016
Efectivo y equivalente de efectivo	4,428	9,837
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	-	74,537
Cuentas por cobrar comerciales	112,367	70,553
Otras cuentas por cobrar	175,079	383,695
Inventarios	-	190,012
Total Activos corrientes	291,874	728,634
Cuentas por pagar comerciales	495	667,677
Otras cuentas por pagar	457,925	410,364
Total Pasivos corrientes	458,320	1,078,041
	64%	68%

Administración del Riesgo de Capital

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de la misma de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a los accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

El índice deuda-patrimonio ajustado de la Compañía al término del periodo del estado de situación financiera era el siguiente:

	2017	2016
Total de pasivos	537,065	1,104,006
Menos efectivo y equivalentes de efectivo	(4,428)	(9,837)
Deuda neta ajustada	532,637	1,094,169
Total patrimonio	632,238	563,258
Índice deuda neta ajustada a patrimonio	84%	194%

11. Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.