

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de
SERVITRACTOR S.A.

Guayaquil, 27 de abril del 2017

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de SERVITRACTOR S. A. (la "Compañía") que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2016 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de SERVITRACTOR S. A. al 31 de diciembre del 2016 y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros".

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar nuestra opinión de auditoría.

Independencia

Somos independientes de SERVITRACTOR S. A. de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores, y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos.

Otra información

La Administración es responsable por la preparación de otra información. Otra información comprende el Informe anual de la Administración, que no incluye los estados financieros el Informe de auditoría sobre los mismos, la cual fue definida antes de la fecha de nuestro Informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer el Informe anual de la Administración y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si por el contrario se encuentra distorsionada de forma material.

Si, basados en el trabajo que hemos efectuado sobre esta información obtenida antes de la fecha de nuestro Informe de auditoría, concluimos que existen inconsistencias materiales de esta información, nosotros debemos reportar este hecho. No tenemos nada que informar al respecto.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista para evitar el cierre de sus operaciones.

Los encargados de la Administración de la entidad son los responsables de la supervisión del proceso de elaboración de la información financiera de la Compañía.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude u error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando existe. Los errores materiales pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto podrían razonablemente influir en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de nuestra auditoría:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar elusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la vulneración del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la entidad.

SERVITRACTOR S. A.
Guayaquil, 27 de abril del 2017

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables sean razonables así como las respectivas divulgaciones efectuadas por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos correspondientes de modo que logran su presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de las auditorías planificadas y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

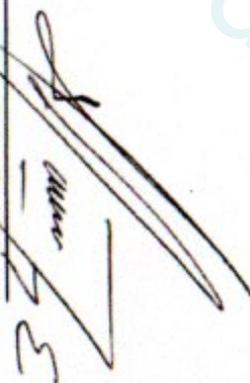


Ronald Molina Barcos
Socio
RNA. No. 1040

Produced with S

SERVITRACTOR S. A.
Estado de Situación Financiera
31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas de 2015
(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

<u>Activos</u>	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes a efectivo	5	9.837	235.416
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	6	74.537	-
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	7	454.248	580.358
Inventarios	8	190.012	303.752
Total activos corrientes		728.634	1.119.526
Activos no corrientes:			
Propiedades, mobiliarios y equipos, neto y total de activos no corrientes	9	2.490.630	726.474
Total de activos		3.219.264	1.846.000
Pasivos y Patrimonio			
Pasivos corrientes:			
Prestamos		25.985	-
Cuentas por pagar comerciales	10	2.219.677	1.594.255
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar	10	410.364	123.651
Total pasivos corrientes		2.656.006	1.717.906
Total pasivos		2.656.006	1.717.906
Patrimonio:			
Capital social	13	800	800
Resultados acumulados		562.458	127.294
Total patrimonio		563.258	128.094
Total pasivos y patrimonio		3.219.264	1.846.000

 Juan Carlos Burbano Gerente General	 Venecia Macias Contadora General
---	---

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

SERVITRACTOR S. A.

Estado de Resultados Integrales

Año que terminó el 31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas de 2015

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Notas	2016	2015
Ventas netas		3.080.245	1.687.044
Costo de las ventas		(1.188.868)	(1.204.297)
Utilidad bruta		1.891.377	482.747
Gastos de administración y ventas	14	(1.753.456)	(437.712)
Utilidad operacional		137.921	45.035
Ingresos financieros		2.492	-
Gastos financieros		(62.435)	-
Ingresos, gastos financieros, neto		(59.943)	-
Utilidad antes de impuesto a la renta		77.978	45.035
Impuesto a la renta		(17.155)	(9.908)
Utilidad (pérdida) neta	11	60.823	35.127


Juan Carlos Buratto
Gerente General


Venecia Macías
Contadora General

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

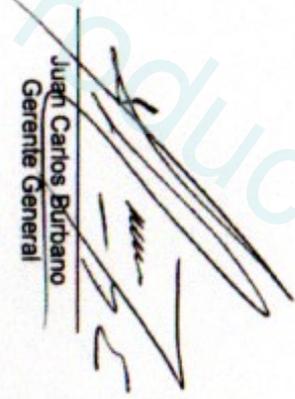
SERVITRACTOR S. A.

Estado de Evolución del Patrimonio

Año que terminó el 31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas de 2015

(En dólares de los Estados Unidos de América -- US\$)

	Capital Social	Resultados acumulados por aplicación de NIIF	Resultados acumulados	Total
Saldos al 1 de enero del 2015	800	-	108.547	109.347
Ajustes de años anteriores	-	(16.380)	-	(16.380)
Utilidad del ejercicio	-	-	35.127	35.127
Saldos al 31 de diciembre de 2015	800	(16.380)	143.674	128.094
Ajuste de años anteriores	-	374.341	-	374.341
Utilidad del ejercicio	-	-	60.823	60.823
Saldos al 31 de diciembre de 2016	800	357.961	204.497	563.258


 Juan Carlos Burbano
 Gerente General


 Venecia Macías
 Contadora General

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

SERVITRACOR S. A.

Estado de Evolución del Patrimonio

Año que terminó el 31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas de 2015

(En dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

	Capital Social	Resultados acumulados por aplicación de NIIF	Resultados acumulados	Total
Saldos al 1 de enero del 2015	800	-	108.547	109.347
Ajustes de años anteriores	-	(16.380)	-	(16.380)
Utilidad del ejercicio	-	-	35.127	35.127
Saldos al 31 de diciembre de 2015	800	(16.380)	143.674	128.094
Ajuste de años anteriores	-	374.341	-	374.341
Utilidad del ejercicio	-	-	60.823	60.823
Saldos al 31 de diciembre de 2016	800	357.961	204.497	563.258


 Juan Carlos Burbano
 Gerente General


 Venecia Macias
 Contadora General

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

SERVITRACTOR S. A.

Estado de Flujos de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas de 2015
(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	2016	2015
Flujos de efectivo de las actividades de operación:		
Recibido de clientes	3,208,225	1,445,348
Pagado a proveedores y empleados	(3,051,967)	(891,200)
Intereses pagados	(62,435)	-
Impuesto a la renta pagado	(19,025)	(9,908)
Flujo neto de efectivo provisto de las actividades de operación	<u>74,798</u>	<u>554,240</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:		
Adquisición de inversiones mantenidas al vencimiento	(74,537)	-
Aumento de propiedades y equipos	(251,805)	(370,903)
Flujo de efectivo usado en las actividades de inversión	<u>(326,342)</u>	<u>(370,903)</u>
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:		
Aumento en préstamos	25,965	-
Pagos de obligaciones a largo plazo	-	(86,381)
Flujo neto de efectivo provisto (usado) en las actividades de financiamiento	<u>25,965</u>	<u>(86,381)</u>
Incremento neto en efectivo y equivalentes a efectivo	(225,579)	96,956
Efectivo y equivalentes a efectivo al inicio del año	<u>235,416</u>	<u>138,460</u>
Efectivo y equivalentes a efectivo al final del año	<u>9,837</u>	<u>235,416</u>


Juan Carlos Burbaje
Gerente General


Verónica Macías
Contadora General

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.