EMINATCORP S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBREDEL 2019
(Expresado en dólares estadounidense)

1. Actividades

La Compañía EMINATCORP S.A. fue constituida en la República del Ecuador por escritura pública otorgada ante el notario 16 del cantón, el 05 de noviembre del 2004 domiciliada en el cantón Guayaquil provincia del Guayas y se inscribió en el Registro Mercantil el 19 de noviembre del 2004, aprobada por la Superintendencia de Compañias, mediante Resolución #04.G.IJ.0006473 su principal actividad es la compra y venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

2.Políticas Contables Significativas

Bases de Presentación de los Estados Financieros

La compañía ha preparado sus estados financieros de acuerdo a las Resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, quién de acuerdo al Art. 433 la faculta para expedir regulaciones, reglamentos, y resoluciones que considere necesarios para el buen gobierno, vigilancia y control de las compañías sujeta a su supervisión.

Los estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y Medianas entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en US dólares.

a)Reconocimiento de Activos

- Se reconoce un activo en el balance cuando es probable que se obtengan beneficios económicos futuros para la empresa y además el activo tiene un costo o valor que puede ser medido con fiabilidad.
- Cuando no es probable reconocerle como activo se le reconoce como un gasto.

b)Reconocimiento de Pasivos

Se reconoce un pasivo, en el balance de situación general, cuando es probable que, del pago de esa obligación actual, se derive la salida de recursos que lleven incorporados beneficios económicos, y además la cuantía del desembolso a realizar puede ser evaluada con fiabilidad.

c) Patrimonio: Es la parte residual de los activos de la empresa una vez deducido los pasivos.

d)Reconocimiento de Ingresos

Se reconoce un ingreso, en el Estado de Resultados, cuando ha surgido un incremento en los beneficios económicos futuros, relacionados con un incremento

en los activos o un decremento en los pasivos, y además el importe del ingreso puede medirse con fiabilidad. Las NIIF obligan a que los ingresos ordinarios se reconocen cuando están devengados.

e) Reconocimiento de Gastos y costos

Se reconoce un gasto, en el estado de resultados, cuando ha surgido un decremento en los beneficios económicos futuros, relacionado con un decremento en los activos o un incremento en los pasivos, y además el importe del gasto puede medirse con fiabilidad. Las NIIF obligan a que los gastos se reconocen cuando están devengados

3. Estimados y Supuestos contables críticos

Las estimaciones contables por definición, muy pocas veces serán iguales a los respectivos resultados reales.

4. Detalles de cuentas

Otras Cuentas por Cobrar

Las otras cuentas por cobrar corresponden a anticipos solicitados de accionistas que no generan intereses ni tienen fecha de vencimiento.

Patrimonio
Capital Pagado

Al 31 de diciembre del 2019, el capital pagado consiste de 800 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US$1.00 y el capital autorizado en US$1,600

	Diciembre 31	
	2019	**2018**
Capital Social	800	800

5. Aprobación de los Estados Financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por Junta Ordinaria General de Accionistas el 23-03-2020.

C.P.A SUSANA RUIZ
RUC 1308914645001