

EL PARAÍSO DEL NIÑO
INFORME FINANCIERO PERIODO 2006
ABRIL 19, 2007

SECTOR
INDUSTRIA

BIENES RAICES
ALQUILER DE OFICINAS

- Al ser El Paraíso del Niño una empresa constituida para la contratación de servicios y arrendamientos inmobiliarios, esta no presenta índices de inventarios, como rotación de los mismos.
- Por ser una empresa financiada con recursos frescos, esta presenta unos excelentes índices de solvencia y de liquidez y a su vez presenta un fortalecimiento de los mismos frente al año 2005 por una disminución de sus pasivos corrientes, específicamente en las otras cuentas por pagar.
- Aunque los ingresos por arrendamientos se incrementan en un 9% frente al año anterior, los índices de rentabilidad se deterioran por un incremento de un 108% en los gastos de administración. De todas maneras la compañía presenta un margen de utilidad del 19% que es bastante satisfactorio.
- El incremento de los ingresos es resultado de una mayor ocupación de las oficinas del edificio.
- Los balances del Paraíso del Niño del año fiscal 2.006 están correctos y presenta la firma de responsabilidad correspondiente.


Raúl F. Cisneros
Comisario