

2017

EEXPORTACI S.A.

ESTADOS FINANCIEROS Y NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

EEXPORTACI S. A.

Estados Financieros

Por el Año Terminado el 31 de diciembre del 2017

Contenido

Estados Financieros

Estado de Situación Financiera	2
Estado de Resultado Integral	4
Estado de Cambios en el Patrimonio	5
Estado de Flujos de Efectivo	6
Notas a los Estados Financieros	7

EEXPORTACI S. A.

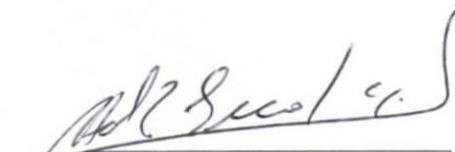
Estado de Situación Financiera

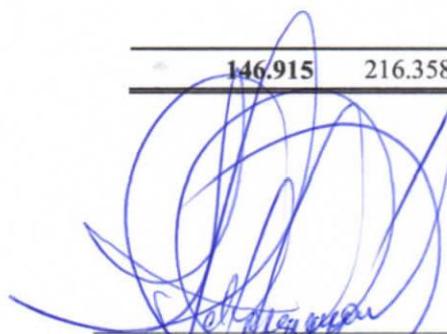
Al 31 de diciembre del 2017

	<u>Notas</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		<i>(US Dólares)</i>	
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo y bancos	4	4.353	-
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5	87.000	142.911
Activo por impuestos corrientes	8.1	55.562	73.447
Total activos corrientes		146.915	216.358
Total Activos		146.915	216.358

EEXPORTACI S. A.

	Notas	2017	2016
		<i>(US Dólares)</i>	
Pasivos y patrimonio			
Pasivos corrientes:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	6	40.700	133.620
Sobregiro bancario		-	8.061
Pasivos por impuestos corrientes	8.1	82	3.228
Obligaciones acumuladas	7	379	1.693
Total pasivos corrientes		41.161	146.602
Pasivos no corrientes:			
Accionistas		99.990	65.306
Total pasivos no corrientes		99.990	65.306
Total pasivos		141.151	211.907
Patrimonio:			
Capital social	10.1	800	800
Reserva legal	10.2	400	400
Utilidades retenidas		4.564	3.251
Total patrimonio		5.764	4.451
Total Pasivo y patrimonio		146.915	216.358


 Arq. Holger Enderica R.
 Gerente General


 C.P.A. Felipe Guzmán B.
 Contador General

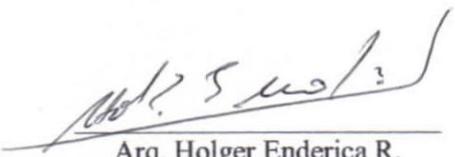
Ver notas adjuntas a los estados financieros

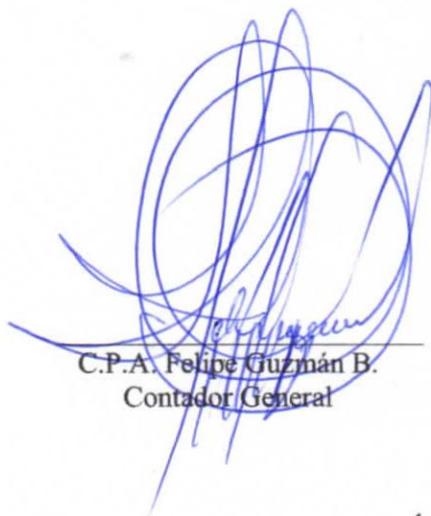
EEXPORTACI S. A.

Estado de Resultados Integral

Al 31 de diciembre del 2017

	Notas	2017	2016
		<i>(US Dólares)</i>	
Ingresos ordinarios	11	352.506	138.078
Costo de ventas	12	(290.215)	(99.457)
Utilidad bruta		62.291	38.622
Gastos de ventas	12	8.373	(5.189)
Gastos de administración	12	48.980	(30.353)
Gastos financieros	12	2.790	(1.729)
Utilidad antes de impuesto a la renta		2.148	1.351
Gasto por impuesto a la renta corriente		(835)	(1.590)
Utilidad neta y resultado integral del año		1.313	(239)


Arq. Holger Enderica R.
Gerente General


C.P.A. Felipe Guzmán B.
Contador General

Ver notas adjuntas a los estados financieros

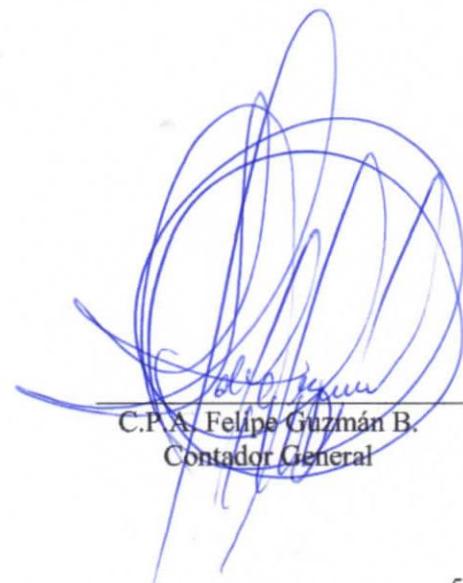
EEXPORTACI S. A.

Estado de Cambios en el Patrimonio

Por el Año Terminado el 31 de diciembre del 2017

Notas	Capital Social	Reserva Legal	Utilidades Retenidas	
			Resultados	Total
<i>(US Dólares)</i>				
Saldos al 31 de diciembre del 2015	800	400	3.489	4.689
Pérdida neta del año	-	-	(239)	(239)
Saldos al 31 de diciembre del 2016	800	400	3.251	4.451
Utilidad neta del año	-	-	1.313	1.313
Saldos al 31 de diciembre del 2017	800	400	4.564	5.764


Arq. Holger Enderica R.
Gerente General


C.P.A. Felipe Guzmán B.
Contador General

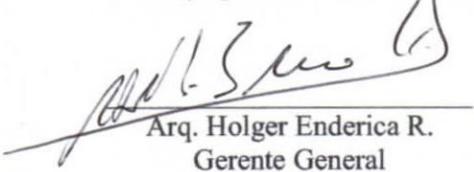
Ver notas adjuntas a los estados financieros

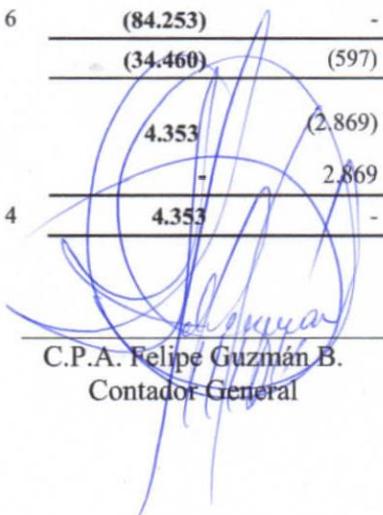
EEXPORTACI S. A.

Estado de Flujo de Efectivo

Al 31 de diciembre del 2017

	Notas	2017	2016
Flujos de efectivo en actividades de operación:			
Recibido de clientes	5	408.417	138.078
Pagado a proveedores	6	(429.924)	(117.964)
Pagado a empleados	7	(12.953)	(20.712)
Flujo neto de efectivo proveniente en de actividades de operación		(34.460)	(598)
Flujos de efectivo en actividades de financiamiento:			
Financiación por préstamos a largo plazo		79.543	3.943
Pago de prestamos		(40.830)	(6.215)
Flujo neto de efectivo en actividades de financiamiento		(38.713)	(2.272)
Ganancia (pérdida) antes de 15% trabajadores y renta		1.692	1.590
Ajuste por gasto de impuesto a la renta	8	835	1.509
Ajuste por gasto de participación de trabajadores	7	379	239
Cambios en activos y pasivos		(37.366)	(3.935)
Incremento en cuentas por cobrar clientes	5	55.911	(3.283)
Disminución en otras cuentas por cobrar	5	17.885	130.697
Incremento en cuentas por pagar comerciales	6	92.920	(7.622)
Disminución en otras cuentas por pagar	6	(117.167)	(123.727)
Disminución en beneficios a empleados	7	(2.662)	-
Disminución en anticipo de clientes	6	(84.253)	-
Flujo neto de efectivo proveniente en de actividades de operación		(34.460)	(597)
Aumento (disminución) neto en efectivo y equivalente de efectivo		4.353	(2.869)
Efectivo y equivalente de efectivo al principio del año		-	2.869
Efectivo y equivalente de efectivo del final año	4	4.353	-


 Arq. Holger Enderica R.
 Gerente General


 C.P.A. Felipe Guzmán B.
 Contador General

Ver notas adjuntas a los estados financieros

EEXPORTACI S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el Año Terminado el 31 de diciembre del 2017

1. Información General

La actividad principal de la Compañía es la construcción de obras civiles.

La compañía es una sociedad anónima constituida en la ciudad de Guayaquil, el dieciséis de septiembre del año dos mil cuatro, regulada por la ley de compañías. Siendo aprobada mediante resolución No. 04.G.IJ.0005546 e inscrita en el registro mercantil No. 128719 del cantón Guayaquil el veintiséis de octubre del dos mil cuatro bajos el repertorio número 31.501. En cumplimiento de sus actividades la compañía puede celebrar todos los actos civiles o de comercio y operaciones mercantiles permitidos por la ley.

La compañía se encuentra operando en la Provincia del Guayas Cantón Guayaquil Ciudadela: URDESA Calle: FICUS Número: 204-A Intersección: CALLE PRIMERA Referencia ubicación: A MEDIA CUADRA DE LA PASTELERIA DUMREMI,

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, es como sigue:

<u>31 de Diciembre:</u>	<u>Índice de Inflación Anual</u>
2017	-0.20%
2016	1.12%
2015	3.38%

EEXPORTACI S.A.

Notas a los estados financieros

2. Resumen de las Políticas Contables Significativas

2.1. Bases de Preparación

Los presentes estados financieros adjuntos se expresan en Dólares de Estados Unidos de Norteamérica, moneda funcional de la Compañía y han sido preparados a partir de los registros contables de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) en la cual requieren que la administración efectúe ciertas estimaciones y supuestos contables, que inciden sobre la presentación de activos, pasivos y los montos de los ingresos y gastos durante el periodo económico; así como también las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Su base de medición es sobre la base del costo histórico, según se explica en las políticas contables mencionadas posteriormente. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de los activos.

2.2. Caja y bancos

Caja y bancos incluye aquellos activos financieros líquidos, es decir el efectivo en caja, saldos mantenidos en cuentas corrientes y ahorros con instituciones financieras.

2.3. Activos y Pasivos Financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen y se dan de baja en la fecha de la negociación cuando se compromete a comprar o vender el activo, contratar o pagar el pasivo y son medidos inicialmente a su valor razonable, más o menos los costos de la transacción, excepto por aquellos activos o pasivos financieros clasificados al valor razonable con cambios en los resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Los activos y pasivos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable.

Los activos y pasivos financieros se presentan en activos y pasivos corrientes, excepto los vencimientos mayores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se presentan como activos y pasivos no corrientes.

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: activos financieros a valor razonable con cambio en resultado, cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados y otros pasivos financieros. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos en el momento del reconocimiento inicial.

EEXPORTACI S.A.

Notas a los estados financieros

2.3. Activos y Pasivos Financieros (Continuación)

Al 31 de diciembre del 2017, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría de cuentas por cobrar. De igual manera, la Compañía solo mantuvo pasivos financieros en la categoría cuentas por pagar y otros pasivos financieros, cuyas características se describen abajo:

2.3.1. Cuentas por cobrar

Representan cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Surgen cuando la Compañía provee bienes o servicios y dinero directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta por cobrar.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro.

2.3.2. Cuentas por pagar comerciales y otros

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

2.3.3. Deterioro de activos financieros al costo amortizado

Los activos financieros que se miden al costo amortizado, son probados por deterioro al final de cada período. La Compañía constituye una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no podrá cobrar todos los montos que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las mismas. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas por cobrar comerciales, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión.

2.3.4. Baja de activos y pasivos financieros

La Compañía da de baja un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen sus obligaciones.

EEXPORTACI S.A.

Notas a los estados financieros

2.4 Activos Fijos

2.4.1. Medición en el momento del reconocimiento

Los elementos de activos fijos se miden inicialmente por su costo.

El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y la puesta en condiciones de funcionamiento.

2.4.2. Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo

Posteriormente del reconocimiento inicial, los activos fijos están registrados al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor, en caso de producirse.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se reconocen en los resultados del período en que se incurren.

2.4.3. Método de depreciación y vidas útiles

El costo de activo fijo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, basada en la vida útil estimada de los activos, y no consideran valores residuales, debido a que la Administración estima que el valor de realización de sus activos al término de su vida útil será irrelevante. Las estimaciones de vida útil, valor residual y método de depreciación de los activos son analizadas y verificadas al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

Se presentan los principales elementos de Activos Fijos, con sus respectivas vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación como sigue a continuación:

	<u>Años de vida útil estimada</u>
Equipos de oficina	10
Muebles y enseres	10
Equipos de computación	3

2.4.4. Retiro o venta de activos fijos

Las ganancias o pérdidas por la venta o el retiro de un elemento de activos fijos se determinan como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo, las cuales se reconocen en los resultados del período en que se incurren. El valor en libros de los activos se da de baja de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro.

EEXPORTACI S.A.

Notas a los estados financieros

2.5. Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente.

2.5.1. Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

2.6. Beneficios a Empleados

2.6.1. Sueldos Salarios y contribuciones a la seguridad social

Son beneficios cuyos pagos es liquidado hasta el término de los doce meses siguientes al cierre del periodo en el que los empleados han prestados los servicios. Se reconoce como un gasto por el valor (sin descontar) beneficios a corto plazo que se han de pagar por tales servicios.

2.6.2. Participación de trabajadores

De acuerdo con el Código de Trabajo, la Compañía debe calcular la participación de utilidades a empleados sobre el 15% de las utilidades líquidas o contables antes de impuesto a la renta. Este beneficio es reconocido en el pasivo con cargo a los resultados del período en que se devenga.

2.7. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o descuento comercial que la Compañía pueda conceder.

2.7.1. Ingresos por servicios de servicios de construcción de obras civiles

Los ingresos ordinarios provenientes de las ventas de servicios son registrados cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivado de la prestación de servicios; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad; y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

EEXPORTACI S.A.

Notas a los estados financieros

2.8. Costos y Gastos

Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período en el que se conocen.

2.9. Compensación de Saldos y Transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, excepto en aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea se presentan netos en las cuentas de resultados.

2.10. Normas Nuevas y Revisadas Emitidas

2.10.1 Normas Nuevas y Revisadas Emitidas en Vigencia

<u>Norma o Interpretación</u>	<u>Título</u>	<u>Fecha de Vigencia</u>
Modificaciones a las NIIF 10 y 12 y NIC 28	Entidades de inversión: Aplicación de la excepción de consolidación	1 de enero del 2016
Modificaciones a la NIIF 11	Contabilización de adquisiciones de participaciones en operaciones conjuntas	1 de enero del 2016
Modificaciones a la NIC 1	Presentación de los estados financieros: Iniciativa sobre información a revelar	1 de enero del 2016
Modificaciones a las NIC 16 y 38	Clarificación de los métodos aceptados de depreciación y amortización	1 de enero del 2016
Modificaciones a las NIC 16 y 41	Agricultura: Plantas productoras de frutos dentro del alcance de la NIC 16	1 de enero del 2016
Modificaciones a la NIC 27	Estados financieros separados: Método de la participación	1 de enero del 2016
Modificaciones a las NIIF 5 y 7, NIC 19 y 34	Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2012-2014	1 de enero del 2016

La Compañía considera que la aplicación de las normas nuevas y revisadas que entraron en vigencia a partir del 1 de enero del 2016, antes mencionadas, no han tenido un efecto material sobre la situación financiera, los resultados de sus operaciones o sus flujos de efectivo.

EEXPORTACI S.A.

Notas a los estados financieros

2.10.2. Normas Nuevas y Revisadas Emitidas, pero aún no están en Vigencia

La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF PYMES), Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) e Interpretaciones del Comité (CINIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas, pero aún no están en vigencia:

<u>Norma o Interpretación</u>	<u>Título</u>	<u>Fecha de Vigencia</u>
NIIF 9 (versión completa)	Instrumentos financieros	1 de enero del 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes	1 de enero del 2018
NIIF 16	Arrendamientos	1 de enero del 2019

La Compañía ha decidido no aplicar anticipadamente estas Normas e Interpretaciones y estima que la adopción de las mismas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el período en que se apliquen por primera vez.

3. Estimaciones y Juicios Contables Críticos

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF PYMES requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación, se presenta estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

3.1. Vida Útil de activos fijos

Como se describe en la *Nota 2.4.3.*, la Compañía revisa la vida útil estimada de activos fijos al final de cada año.

4. Caja y bancos

Al 31 de diciembre caja y bancos consistían de lo siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	<u>(US Dólares)</u>	
Efectivo y Bancos	<u>4.353</u>	-
	<u>4.353</u>	-

EEXPORTACI S.A.

Notas a los estados financieros

5. Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar consistían de lo siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	<i>(US Dólares)</i>	
Cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes	87.000	8.263
Subtotal	<u>87.000</u>	<u>8.263</u>
Otras cuentas por cobrar:		
Anticipos a proveedores	-	134.648
	<u>-</u>	<u>134.648</u>
Total	<u><u>87.000</u></u>	<u><u>142.911</u></u>

Las cuentas por cobrar a clientes representan facturas por servicios de contabilidad, auditoría y tributación, con plazo de hasta 30 días y no genera interés. Anticipos a proveedores representan anticipos para compras de bienes y servicios.

6. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Al 31 de diciembre las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar consistían de lo siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	<i>(US Dólares)</i>	
Cuentas por pagar comerciales:		
Proveedores:		
Locales	40.535	3.811
Subtotal	<u>40.535</u>	<u>3.811</u>
Otras cuentas por pagar:		
Obligaciones con el IESS	165	161
Otros	-	129.648
Subtotal	<u>165</u>	<u>129.809</u>
	<u><u>40.700</u></u>	<u><u>133.620</u></u>

Las cuentas por pagar a proveedores representan facturas por compras de bienes y servicios pagaderas con plazos de hasta 30 días y no devengan interés.

EEXPORTACI S.A.

Notas a los estados financieros

7. Obligaciones Acumuladas

Los movimientos de obligaciones acumuladas por los años terminados el 31 de diciembre del 2017 fueron como sigue:

	Beneficios Sociales	Participación de Trabajadores	Total
	<i>(US Dólares)</i>		
Saldos al 31 de diciembre del 2015	3.897	-	3.897
Provisiones	1.455	238	1.693
Pagos	(3.897)	-	(3.897)
Saldos al 31 de diciembre del 2016	1.455	238	1.693
Provisiones	-	379	379
Pagos	(1.455)	(238)	(1.693)
Saldos al 31 de diciembre del 2017	-	379	379

8. Impuestos

8.1 Activos y Pasivos del año corriente

Al 31 de diciembre los activos y pasivos por impuestos corrientes consistían de lo siguiente:

	2017	2016
	<i>(US Dólares)</i>	
Activos por impuestos corrientes:		
Impuesto al valor Agregado IVA	43.058	60.872
Retenciones en la fuente del impuesto a la renta	12.504	12.575
	55.562	73.447
Pasivos por impuestos corrientes:		
Impuesto a la Renta por pagar	-	1.590
Contribución Solidaria	-	992
Impuesto al valor agregado - IVA por pagar y retenciones	82	304
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar	-	342
	82	3.228

EEXPORTACI S.A.

Notas a los estados financieros

8.2 Impuesto a la Renta Corriente Reconocido en los Resultados

Una conciliación tributaria entre la utilidad según los estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, fue como sigue:

	2017	2016
	<i>(US Dólares)</i>	
Utilidad o Perdida según estados financieros antes de impuesto a la renta	2.148	1.352
Gastos no deducibles	-	-
Utilidad gravable o perdida sujeta a amortización	<u>2.148</u>	<u>1.352</u>
Impuesto a la renta causado	<u>(472)</u>	<u>(298)</u>
Anticipo calculado	<u>(835)</u>	<u>(1.590)</u>
Impuesto a la renta corriente reconocido en los resultados	<u>(835)</u>	<u>(1.590)</u>

La provisión para el impuesto a la renta corriente está constituida a la tasa del 22%, de conformidad con disposiciones legales, el impuesto a la renta se determina con la tasa del 22% sobre las utilidades sujetas a distribución.

A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles. En caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el anticipo calculado, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo.

Las declaraciones de impuesto a la renta no han sido revisadas por las autoridades tributarias desde la fecha de constitución de la Compañía y son susceptibles de revisión las declaraciones del presente año.

De acuerdo con disposiciones legales, las autoridades tributarias tienen la facultad para revisar las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía, dentro de los tres años siguientes a partir de la fecha de presentación de la declaración y en seis años, desde la fecha en que venció el plazo para presentar la declaración, cuando los tributos no se hubieren declarado en todo o en parte.

9. Instrumentos Financieros

9.1. Gestión de Riesgos Financieros

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

EEXPORTACI S.A.

Notas a los estados financieros

9.1. Gestión de Riesgos Financieros (Continuación)

La Compañía dispone de una organización y de sistemas de información, administrados por la Gerencia General, que permiten identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer a la Junta General de Accionistas medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y cuantificación de éstos y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía.

9.1.1 Riesgo en las Tasas de Interés

La Compañía no se encuentra expuesta a riesgos en la tasa de interés debido a que no mantiene préstamos bancarios contratados sobre firma o de otro tipo de contratos de préstamos.

9.1.2. Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. Las ventas que realiza la empresa son a compañías no relacionadas locales. La Compañía ha adoptado una política de involucrarse únicamente con partes solventes con un adecuado historial de crédito, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos.

Los deudores comerciales por cobrar están compuestos por compañías no relacionadas locales. La evaluación de crédito continua se realiza sobre la condición financiera de los clientes.

9.1.3 Riesgo de Liquidez

La Junta General de Accionistas es la que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez, la misma que ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la gerencia pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo, así como la gestión de liquidez de la Compañía.

9.1.4. Riesgo de Capital

La Compañía gestiona su capital para asegurar que estará en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximiza el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deudas y patrimonio.

La Gerencia de la Compañía revisa la estructura de capital sobre una base trimestral. Como parte de la revisión, el comité considera el costo del capital y los riesgos asociados. Al 31 de diciembre del 2017, la Compañía tiene un índice superior del 96% determinado por su total activo en relación a su total pasivo.

EEXPORTACI S.A.

Notas a los estados financieros

9.2 Categorías de Instrumentos Financieros

Al 31 de diciembre los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía fueron como sigue:

	2017	2016
	<i>(US Dólares)</i>	
Activos financieros:		
Costo amortizado:		
Efectivo y bancos <i>(Nota 4)</i>	4.353	-
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar <i>(Nota 5)</i>	87.000	142.911
	<u>91.353</u>	<u>142.911</u>
Pasivos financieros:		
Costo amortizado:		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar <i>(Nota 7)</i>	40.700	133.620
	<u>40.700</u>	<u>133.620</u>

9.3. Valor Razonable de los Instrumentos Financieros

La administración considera que los saldos en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros se aproximan a su valor razonable, debido a la naturaleza de corto plazo de caja y bancos, cuentas por cobrar y cuentas por pagar.

10. Patrimonio

10.1. Capital Social

Al 31 de diciembre del 2017, el capital social consiste de 800 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$ 1,00, totalmente suscritas y pagadas, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

En el 2017, la Compañía mantuvo un capital social de US\$ 800,00. La escritura pública correspondiente fue inscrita en el Registro Mercantil.

Al 31 de diciembre del 2017, el capital suscrito y pagado consistía de los siguientes accionistas:

Nombre	Nacionalidad	2017	%	2016	%
Enderica Oyague Gilda Andrea	Ecuatoriana	320	40%	320	40%
Enderica Oyague Paola	Ecuatoriana	160	20%	160	20%
Enderica Rodriguez Holger Eduardo	Ecuatoriana	320	40%	320	40%
		<u>800</u>	<u>100%</u>	<u>800</u>	<u>100%</u>

EEXPORTACI S.A.

Notas a los estados financieros

10.2. Reserva Legal

La Ley de Compañías establece de conformidad con los artículos 109 y 297 considerar obligatoriamente por lo menos el 10% de la utilidad anual para reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o destinada para absorber pérdidas incurridas.

11. Ingresos Ordinarios

Los ingresos ordinarios provenientes de servicios y productos fueron como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	<i>(US Dólares)</i>	
Ingresos provenientes de servicios:		
Servicios de Construcción de Obras Civiles	<u>352.506</u>	<u>138.078</u>
	352.506	138.078

12. Costos y Gastos por su Naturaleza

Los costos y gastos reportados en los estados de resultados fueron como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	<i>(US Dólares)</i>	
Costo de ventas	290.215	99.457
Gastos de ventas	8.373	5.189
Gastos de administración	48.980	30.353
Gastos financieros	2.790	1.729
	<u>350.358</u>	<u>136.728</u>

EEXPORTACI S.A.

Notas a los estados financieros

12. Costos y Gastos por su Naturaleza (continuación)

Un detalle de costos y gastos por su naturaleza fueron como sigue:

	2017	2016
	<i>(US Dólares)</i>	
Consumo de materiales	290,215	99.457
Sueldos y Beneficios sociales	35,531	22.476
Gastos de venta	3,453	2.076
Gastos de Gestión	3,021	1.816
Honorarios profesionales	2,583	1.553
Gastos financieros	206	1.240
Comisiones	1,665	1.001
Mantenimiento y reparación	1,419	853
Otros gastos	1,208	726
Impuestos Municipales	1,191	716
Servicios básicos	1,141	686
Publicidad	996	599
Gasto de Movilizaciones, Viaje y Gestión	995	598
Servicios prestados	863	519
Certificación de cheques	813	489
Impuestos y contribuciones	807	485
Suministros y materiales	764	459
Transporte, peaje y parqueo	759	456
Servicios de Digitación	637	383
Retenciones Asumidas	424	255
Gastos de imprenta	399	240
Suministros de oficina	344	207
Gastos de seguro	245	147
Combustibles	241	145
Páginas web y otros	166	100
Gastos de Arriendo	136	82
Suministros de limpieza	133	80
	350.358	136.728

13. Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros (28 de febrero del 2018) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros o que requieran revelación.

EEXPORTACI S.A.

Notas a los estados financieros

14. Aprobación de los Estados Financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 han sido emitidos el 28 de febrero del 2018 con la autorización de la Gerencia de la Compañía y serán presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.
