

NICOLAS

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL:

06 JUN -5 PM 5:12

EXPEDIENTE No. 117295.

RECIBIDO

CYNTHIA GRUNAUER KAYSER, por los derechos que represento de la compañía CIAXERO S. A., en mi calidad de Gerente General, ante usted comparezco y digo:

Mediante escritura pública celebrada ante el Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil, Dr. Marcos Díaz Casquete, el 5 de Mayo del 2.008 el señor Ing. Adolfo Grunauer Klaere como propietario de las 800 acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de Un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que poseía en el capital social de la compañía CIAXERO S. A., libre y voluntariamente ha transferido a título de donación voluntaria, gratuita e irrevocable a favor de sus nietos menores de edad ANA CRISTINA ALBAN GRUNAUER representada por su madre Cynthia Priscilla Grunauer Kayser; y, JUAN SEBASTIAN ALBAN GRUNAUER representado por su padre, Ing. Juan Francisco Alban Donoso, la NUDA PROPIEDAD en partes iguales; y donó el cincuenta por ciento del USUFRUCTO VITALICIO a favor de su hija CYNTHIA PRISCILLA GRUNAUER KAYSER y el otro cincuenta por ciento del USUFRUCTO VITALICIO a favor del ING. JUAN FRANCISCO ALBAN DONOSO, de conformidad con lo estipulado en el artículo 180 de la Ley de Compañías, la misma que han sido registradas en nuestro Libro de Acciones y Accionistas con fecha 15 de mayo del 2.008, de la siguiente manera:

<u>1.- Cedente</u> Ing. Adolfo Grunauer Klaere C.C. No. 0902358647	<u>Nacionalidad</u> Ecuatoriana	
<u>Cesionario</u> <u>NUDA PROPIEDAD</u> Ana Cristina Alban Grunauer C.C. No.0925322406	<u>Nacionalidad</u> Ecuatoriana	<u>No. Acciones</u> 400
<u>USUFRUCTO VITALICIO</u> Cynthia Priscilla Grunauer Kayser C.C. No. 0912174406	Ecuatoriana	
<u>1.- Cedente</u> Ing. Adolfo Grunauer Klaere C.C. No. 0902358647	<u>Nacionalidad</u> Ecuatoriana	
<u>Cesionario</u> <u>NUDA PROPIEDAD</u> Juan Sebastian Alban Grunauer C.C. No.092355275	<u>Nacionalidad</u> Ecuatoriana	<u>No. Acciones</u> 400
<u>USUFRUCTO VITALICIO</u> Juan Francisco Alban Donoso C.C. No. 0908913122	Ecuatoriana	



Con estas transferencias el capital suscrito de la compañía CIAXERO S. A, que es de US\$800,00 cuyo valor nominal de cada acción es de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US\$1,00) cadauna, queda conformada de la siguiente manera:

RE

ANA CRISTINA ALBAN GRUNAUER, propietaria de la
Nuda Propiedad de..... 400 acciones
SRA. CYNTHIA PRISCILLA GRUNAUER KAYSER,
propietaria del Usufructo Vitalicio de las 400 acciones

JUAN SEBASTIAN ALBAN GRUNAUER, propietario de
la Nuda Propiedad de..... 400 acciones
ING. JUAN FRANCISCO ALBAN DONOSO,
propietario del Usufructo Vitalicio de las 400 acciones

TOTAL 800 acciones

En virtud de lo antes expuesto anexo un testimonio de la escritura de donación para su archivo y actualización en la base de datos del registro respectivo.

Atentamente,


Cynthia Grunauer Kayser
C.C. No. 0912174406
C.V.No.173-0005
Gerente General
CIAXERO S.A.
Ruc No. 0992377445001

4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28



DONACIÓN VOLUNTARIA GRATUITA E IRREVOCABLE DE NUDA PROPIEDAD Y RESERVA DEL DERECHO DE USUFRUCTO VITALICIO QUE HACE EL SEÑOR INGENIERO ADOLFO GRUNAUER KLAERE A FAVOR DE SUS NIETOS ANA CRISTINA ALBAN GRUNAUER Y JUAN SEBASTIAN ALBAN GRUNAUER, Y DE SU HIJA CYNTHIA GRUNAUER KAYSER E INGENIERO JUAN ALBAN DONOSO.

CUANTIA: US\$ 800,00.-.....

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, hoy día cinco de Mayo del dos mil ocho, ante mí Doctor **MARCOS DIAZ CASQUETE**, Abogado y Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil, comparecen por una parte el Ingeniero **ADOLFO GRUNAUER KLAERE**, casado, pero con disolución de la sociedad conyugal según documento habilitante que se anexa a la presente, de profesión ingeniero comercial, por sus propios y personales derechos; y, por otra parte, la señora **CYNTHIA FRANCISCA GRUNAUER KAYSER**, por sus propios derechos y por los derechos que representa de su hija menor de edad **ANA CRISTINA ALBAN GRUNAUER**; y, el Ingeniero **JUAN FRANCISCO ALBAN DONOSO** por sus propios derechos y por los derechos que representa de su hijo menor de edad **JUAN SEBASTIAN ALBAN GRUNAUER**, ambos casados entre sí, pero con disolución de la sociedad conyugal según documento habilitante



Or

1 que se anexa a la presente, de profesión ejecutivos; los
2 comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en
3 esta ciudad, capaces para obligarse y contratar, a quienes de conocer
4 doy fe.- Bien instruidos sobre la naturaleza y resultados de la presente
5 escritura de **DONACIÓN VOLUNTARIA, GRATUITA E**
6 **IRREVOCABLE DE NUDA PROPIEDAD Y RESERVA DE**
7 **DERECHO DE USUFRUCTO VITALICIO** a la que proceden
8 como queda indicado y con amplia y entera libertad, para su
9 otorgamiento me presentaron la minuta cuyo tenor es el siguiente:-
10 **SEÑOR NOTARIO:-** En el Registro de Escrituras Públicas a su
11 cargo, díguese incorporar una **Donación voluntaria, gratuita e**
12 **irrevocable de nuda propiedad y reserva de derecho de usufructo**
13 **vitalicio** que se celebra de conformidad con las cláusulas y
14 declaraciones siguientes:- **PRIMERA:- COMPARECIENTES.-**
15 **Celebran la presente escritura por una parte, el Ingeniero ADOLFO**
16 **GRUNAUER KLAERE**, por sus propios y personales derechos, a
17 quien se lo denominará simplemente como **"EL DONANTE"**; y, por
18 otra parte la señora **CYNTHIA PRISCILLA GRUNAUER**
19 **KAYSER**, por sus propios derechos y por los derechos que
20 representa de su hija menor de edad **ANA CRISTINA ALBAN**
21 **GRUNAUER** en su calidad de representante legal; y, el Ingeniero
22 **JUAN FRANCISCO ALBAN DONOSO** por sus propios derechos y
23 por los derechos que representa de su hijo menor de edad **JUAN**
24 **SEBASTIAN ALBAN GRUNAUER**, en su calidad de representante
25 legal, a quienes se los denominará simplemente como **"LOS**
26 **DONATARIOS"**.- **CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**
27 **Uno)** El ingeniero Adolfo Grunauer Klaere es único y legítimo
28 propietario de **OCHOCIENTAS (800)** acciones ordinarias y



2 nominativas de un valor nominal de UN DOLAR de los Estados
3 Unidos de América (US\$1,00) cada una, emitidas en el capital social

Dr. Marcos Díaz Saquet
NOTARIO

4 capital suscrito es de Ochocientos dólares de los Estados Unidos de
5 América y que se encuentra pagado en el ciento por ciento de su
6 valor, adquiridas en su estado civil de casado pero con disolución de
7 la sociedad conyugal. **CLAUSULA TERCERA:- DONACIÓN**
8 **VOLUNTARIA GRATUITA E IRREVOCABLE DE NUDA**
9 **PROPIEDAD Y RESERVA DE DERECHO DE USUFRUCTO**
10 **VITALICIO-** Con los antecedentes expuestos, el ingeniero
11 **ADOLFO GRUNAUER KLAERE**, por sus propios y personales
12 derechos, libre y voluntariamente declara en este acto, que transfiere a
13 título de donación voluntaria, gratuita e irrevocable a favor de sus
14 nietos menores de edad **ANA CRISTINA ALBAN GRUNAUER**
15 representada en este acto por su madre señora **CYNTHIA**
16 **PRISCILLA GRUNAUER KAYSER**; y, **JUAN SEBASTIAN**
17 **ALBAN GRUNAUER**, representado en este acto por su padre el
18 Ingeniero **JUAN FRANCISCO ALBAN DONOSO**, la **NUDA**
19 **PROPIEDAD** en partes iguales de las ochocientas acciones
20 ordinarias y nominativas de un valor nominal de un dólar de los
21 Estados Unidos de América que posee en el capital de la compañía
22 **CIAXERO S. A.**, de la siguiente manera: A) Cuatrocientas acciones
23 ordinarias y nominativas de un valor nominal de un dólar de los
24 Estados Unidos de América favor de su nieta **ANA CRISTINA**
25 **ALBAN GRUNAUER**; y, B) Cuatrocientas acciones ordinarias y
26 nominativas de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos
27 de América a favor de su nieto **JUAN SEBASTIAN ALBAN**
28 **GRUNAUER**; y donando el cincuenta del usufructo vitalicio a



Q

1 favor de su hija **CYNTHIA PRISCILLA GRUNAUER KAYSER;**
2 y el otro cincuenta por ciento del usufructo vitalicio a favor del
3 Ingeniero **JUAN FRANCISCO ALBAN DONOSO;** de
4 conformidad a lo estipulado en el artículo ciento ochenta (180) de la
5 Ley de Compañías. **CLAUSULA CUARTA.-**
6 **DECLARACIONES.-** “**EL DONANTE**” declara que se ratifica en
7 toda y cada uno de los puntos y estipulaciones contenidas en esta
8 escritura y “**LOS DONATARIOS**” señora **Cynthia Grunauer**
9 **Klaere e Ingeniero Juan Francisco Alban Donoso** por sus propios
10 derechos; y por los derechos que representan individualmente cada
11 uno de ellos de sus hijos **Ana Cristina Alban Grunauer y Juan**
12 **Sebastián Alban Grunauer,** aceptan agradecidos la donación
13 efectuada a su favor contenida en ésta escritura que les hace el
14 Ingeniero **Adolfo Grunauer Klaere.- CLAUSULA QUINTA:-**
15 **CUANTIA.-** La cuantía del presente contrato queda fijada en la suma
16 de Ochocientos dólares de los Estados Unidos de América, que es el
17 valor nominal de las acciones que recae la presente donación.-
18 **CLAUSULA SEXTA:- ACEPTACION Y NOTIFICACION.-**
19 “**LOS DONATARIOS**”, **Cynthia Grunauer Kayser e Ingeniero**
20 **Juan Francisco Alban Donoso** por sus propios derechos; y por los
21 derechos que representan individualmente cada uno de ellos de sus
22 hijos **Ana Cristina Alban Grunauer y Juan Sebastián Alban**
23 **Grunauer,** declaran expresamente que aceptan la presente donación
24 gratuita e irrevocable que les otorgan por la presente escritura el
25 ingeniero **Adolfo Grunauer Klaere,** por ir en seguridad de sus
26 intereses y agradecen el sentido de generosidad y desprendimiento
27 del ingeniero **Adolfo Grunauer Klaere;** y, “**EL DONANTE**” se da
28 por notificado con dicha aceptación, acatando lo estipulado en el

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 7 Pág. 171 Acta 2583



En fecha de archivo de (1) Jefe de Oficina

La separación conyugal, judicialmente autorizada de los contra-
yentes del presente matrimonio, fue declarada mediante senten-
cia del Juez con fecha
Cuya copia se archiva.

DILIGENCIA: Por RESOLUCION emi-
tida por el Dr. MARCOS DIAZ CAS-
QUETE: Notario Vigésimo Primero
del Cantón Guayaquil, con fecha
10 de Marzo del 2008, declara:
Se declaró la nulidad de:
Juez con fecha
Guayaquil 1 de Abril del 2008.

DISUELTA LA SOCIEDAD CONYUGAL -
de: JUAN FRANCISCO ALBAN DONOSO
con CYNTHIA PRISCILLA GRUNAUER-
KAYSER.- TASA: 2076112.
Guayaquil 1 de Abril del 2008.

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

En Guayaquil Provincia de Guayas
el día Treinta de Julio de mil novecientos noventa y tres

El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de NOMBRES Y
APELLIDOS DEL CONTRAYENTE Juan Francisco Alban Donoso
nacido en Guayaquil el 20 de Enero de
1971, de nacionalidad Ecuatoriana de profesión Estudiante
con Cédula No 0908913122 domiciliado en Calle Ciudad de estado ante-
rior Polleas hijo de Victor Hugo Alban Nunez y
y de Elena Douso de Alban

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE Cynthia Priscilla Gru-
nauer Kayser nacida en Guayaquil el 12 de Noviembre de
1971, de nacionalidad Ecuatoriana de profesión Estudiante
con Cédula No 091214486 domiciliado en Calle Ciudad de estado ante-
rior Polleas hija de Adolfo Grunauer
y de Silvana Kayser

LUGAR DEL MATRIMONIO Guayaquil FECHA 30 de Julio de 1993

En este matrimonio legitimaron a sus hijos comun llamado

BOY FÉ QUE ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
OBSERVACIONES:
Guayaquil 5 de Ago. 2008
Luis Omedo Serna
Notario Vigésimo Primero
Cantón Guayaquil
FIRMAS: [Signature] [Signature]

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No 090235864-7

GRUNAUER KLAERE ADOLFO

GUAYAS/GUAYAGUIL/CARBO /CONCEPCION

30 OCTUBRE 1945

REG CIVIL 006- 0010 08119 M

GUAYAS/ GUAYAGUIL
CARBO /CONCEPCION/ 1945




EQUATORIANA***** E13431112

CASADO LILIANA KAYSER VILLACRESES

SUPERIOR INGENIERO COMERCIAL

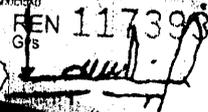
LEOPOLDO GRUNAUER

JOSEFINA KLAERE

GUAYAGUIL 28/06/2005

28/06/2017

FORMA No. FEN 1173989





0902358647

CEDULA

GRUNAUER KLAERE ADOLFO

PROVINCIA SAMBORONDON CANTON PAUCODUIA



El presente documento es un instrumento de fe pública y cumple con los requisitos establecidos en la legislación de registro civil de la Republica del Ecuador.

En fe de lo anterior, yo el suscrito

Notario Vigésimo Segundo



NOTARIA 21

Dr. Marcos Díaz Casquete
NOTARIO

3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
24
25
26
27
28



DECLARACIÓN JURAMENTADA:
QUE HACE EL INGENIERO
ALDOLFO GRUNAUER KLAERE; Y
DECLARACION DE TESTIGOS DE
LOS SEÑORES ALEJANDRO JAVIER
CHAMBERS KAYSER Y CARMEN
ELENA FLORES ESPINOZA.-----
CUANTIA: Indeterminada.-----

En la ciudad de Guayaquil, cabecera cantonal del mismo nombre, Provincia del Guayas, República del Ecuador, hoy cinco de Mayo del año dos mil ocho, ante mí, Doctor **MARCOS DIAZ CASQUETE**, Notario Público Titular Vigésimo Primero de éste Cantón, comparecen: el señor Ingeniero **ADOLFO GRUNAUER KLAERE**, casado, pero con disolución de la sociedad conyugal según documento habilitante que se anexa a la presente, de profesión ingeniero comercial, por sus propios y personales derechos; y los infrascritos testigos que se identifican señores **ALEJANDRO JAVIER CHAMBERS KAYSER**, quien declara ser ecuatoriano, de estado civil soltero, empleado; y, **CARMEN ELENA FLORES ESPINOZA**, quien declara ser ecuatoriana, de estado civil casada, ingeniera comercial, por sus propios derechos.- Los comparecientes son mayores de edad, con domicilio y residencia en esta ciudad de Guayaquil, capaces para obligarse y contratar a quienes de conocerlos doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura, a la que proceden con amplia y entera libertad para su otorgamiento me presentan la minuta que



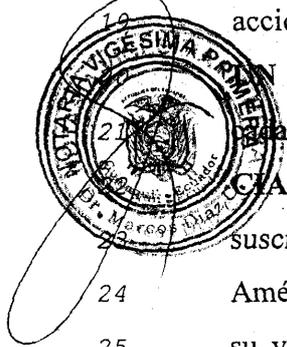
1 dice así: **MINUTA: SEÑOR NOTARIO:** En el libro de
2 Registros a su cargo, sírvase insertar una Declaración
3 Juramentada y Declaración de Testigos, al tenor de las
4 siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA:**
5 **INTERVINIENTES.-** Intervienen por su propia voluntad el
6 ingeniero **ADOLFO GRUNAUER KLAERE** para rendir la
7 declaración juramentada; y los señores **ALEJANDRO**
8 **JAVIER CHAMBERS KAYSER** y **CARMEN ELENA**
9 **FLORES ESPINOZA**, para rendir la declaración
10 testimonial.- **CLAUSULA SEGUNDA:**
11 **ANTECEDENTES.- a)** Que el suscrito, ingeniero Adolfo
12 Grunauer Klaere es único y legítimo propietario de
13 **OCHOCIENTAS (800)** acciones ordinarias y nominativas
14 de un valor nominal de **UN DOLAR** de los Estados Unidos
15 de América (**US\$1,00**) cada una, emitidas en el capital social
16 de la compañía **CIAXERO S. A.**, de nacionalidad
17 ecuatoriana, cuyo capital suscrito es de Ochocientos dólares
18 de los Estados Unidos de América y que se encuentra pagado
19 en el ciento por ciento de su valor, adquiridas en su estado
20 civil de casado pero con disolución de la sociedad conyugal,
21 que es mi deseo dar en Donación voluntaria gratuita e
22 irrevocable a favor de mis nietos menores de edad **ANA**
23 **CRISTINA ALBAN GRUNAUER** representada en este
24 acto por su madre señora **CYNTHIA PRISCILLA**
25 **GRUNAUER KAYSER**; y, **JUAN SEBASTIAN ALBAN**
26 **GRUNAUER**, representado en este acto por su padre el
27 **Ingeniero JUAN FRANCISCO ALBAN DONOSO**, la
28 **NUDA PROPIEDAD** en partes iguales de las ochocientas



NOTARÍA 21

Dr. Marcos Díaz Casquero
NOTARIO

3 acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de un
4 dólar de los Estados Unidos de América que posee en el
5 capital de la compañía Ciaxero S. A., de la siguiente manera:
6 **A) Cuatrocientas** acciones ordinarias y nominativas de un
7 valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América
8 favor de su nieta **ANA CRISTINA ALBAN GRUNAUER;**
9 **y, B) Cuatrocientas** acciones ordinarias y nominativas de un
10 valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América
11 a favor de su nieto **JUAN SEBASTIAN ALBAN**
12 **GRUNAUER;** y, donando el cincuenta del usufructo
13 vitalicio a favor de su hija **CYNTHIA PRISCILLA**
14 **GRUNAUER KAYSER;** y el otro cincuenta por ciento del
15 usufructo vitalicio a favor del Ingeniero **JUAN**
16 **FRANCISCO ALBAN DONOSO;** de conformidad a lo
17 estipulado en el artículo ciento ochenta (180) de la Ley de
18 Compañías. **CLAUSULA TERCERA: DECLARACION**
19 **JURAMENTADA.-** Declaro Bajo Juramento Legal y
20 Solemne que, sin contar con las **OCHOCIENTAS (800)**
21 acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de
22 **UN DOLAR** de los Estados Unidos de América (**US\$1,00**)
23 una, emitidas en el capital social de la compañía
24 **CIAXERO S. A,** de nacionalidad ecuatoriana, cuyo capital
25 suscrito es de Ochocientos dólares de los Estados Unidos de
26 América y que se encuentra pagado en el ciento por ciento de
27 su valor, que voy a Donar, la **nuda propiedad** en partes
28 iguales a mis nietos menores de edad **ANA CRISTINA**
ALBAN GRUNAUER y, JUAN SEBASTIAN ALBAN
GRUNAUER; y, el usufructo vitalicio en partes iguales a



1 mi hija **CYNTHIA PRISCILLA GRUNAUER KAYSER**
2 e **Ingeniero JUAN FRANCISCO ALBAN DONOSO**, y
3 que la donación que deseo hacer no afecta en nada mi
4 situación económica.- **CLAUSULA CUARTA:**
5 **DECLARACION JURADA DE TESTIGOS.**- Los señores
6 **ALEJANDRO JAVIER CHAMBERS KAYSER** y
7 **CARMEN ELENA FLORES ESPINOZA** ratifican todo lo
8 expuesto en la presente declaración por el señor Ingeniero
9 **ADOLFO GRUNAUER KLAERE** pues les consta lo
10 expresado por él.- Anteponga y agregue usted, señor Notario,
11 las demás formalidades de Ley para la validez del presente
12 instrumento, y sírvase dejar constancia en acta notarial de las
13 declaraciones juramentadas y testimoniales que anteceden,
14 las mismas que le son hechas también, por el compareciente
15 a viva voz ante usted, señor Notario.- Firmado Abogado
16 **Sonia Ramirez Estrella**, registro número diez mil trescientos
17 **diecinueve del Colegio de Abogados del Guayas.- Hasta**
18 **aquí la minuta.**- En consecuencia los comparecientes se
19 ratifican en el contenido de la minuta inserta, la que de
20 conformidad con la Ley se eleva a escritura pública.-
21 Leída esta escritura de principio a fin por mí el Notario en
22 alta voz a los comparecientes, éstos la aprueban en todas sus
23 partes, firmando en unidad de acto conmigo el Notario de
24 todo lo cual doy-

25
26
27
28

ING. ADOLFO GRUNAUER KLAERE
C. C. 0902358647



NOTARÍA 21

C.V. No.

Dr. Marcos Díaz Casquete
NOTARIO

3

4

ALEJANDRO JAVIER CHAMBERS KAYSER

5

C.C. No. 0916254196

6

C.V. No. 089-0192

7

8

9

CARMEN ELENA FLORES ESPINOZA

10

C.C. No. 0910804939

11

C.V. No.

12

13

NOTARIO XXI

14

15

16

17

18



24

25

26

27

28

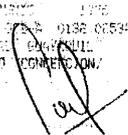
REPUBLICA DEL ECUADOR
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 30 DE SEPTIEMBRE DE 2007

089-0192 0916254196
 NUMERO CEDULA
CHAMBERS KAYSER ALEJANDRO JAVIER

GUAYAS
 PROVINCIA
 TARQUI
 PARROQUIA

GUAYAQUIL
 CANTON

Ingenieros




EDUCACION
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 FRANCISCO EDUARDO CHAMBERS D
 ALICIA EUGLEMINA KAYSER M
 27/05/2004

REN 0384574



REPUBLICA DEL ECUADOR
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 30 DE SEPTIEMBRE DE 2007

089-0192 0916254196
 NUMERO CEDULA
CHAMBERS KAYSER ALEJANDRO JAVIER

GUAYAS
 PROVINCIA
 TARQUI
 PARROQUIA

GUAYAQUIL
 CANTON

Ingenieros



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEEVULACION

CEVULA DE CIUDADANIA No. 091080493-9

FLORES ESPINOZA CARMEN ELENA
 GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

26 SEPTIEMBRE 1967
 REG CIVIL 005-T-03-02166

GUAYAS/GUAYAQUIL
 CARBO /CONCEPCION/

Carmen Flores
 FIRMA DEL CEDULADO



EQUATORIANA***** E1344V1224

CASADO JAVIER RAMON VARGAS P

SECUNDARIA ESTUDIANTE PROF.OCCUP

JOSE FLORES
 SUSANA ESPINOZA

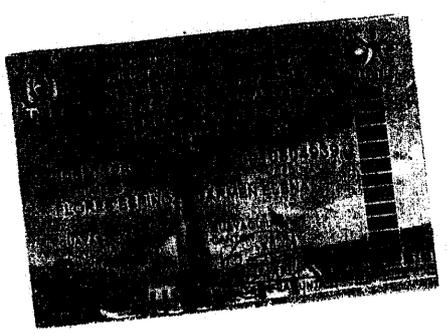
GUAYAQUIL 27/05/2004

REN 0788289

FORMA: Gys




PULGAR DERECHO





NOTARIA 21

Dr. Marcos Díaz Casquete
NOTARIO

ACTA DE INSINUACIÓN NOTARIAL

3 En la ciudad de Guayaquil Provincia del
4 Guayas, República del Ecuador, hoy cinco de
5 Mayo del año dos mil ocho; Yo Doctor **MARCOS**
6 **DIAZ CASQUETE**, Notario Vigésimo Primero de este
7 Cantón, comparece el Ingeniero **ADOLFO GRUNAUER**
8 **KLAERE**, quien expone:

9 a) Que es único y legítimo propietario de
10 **OCHOCIENTAS (800)** acciones ordinarias y
11 nominativas de un valor nominal de **UN DOLAR** de
12 los Estados Unidos de América (**US\$1,00**) cada
13 una, emitidas en el capital social de la
14 compañía **CIAXERO S. A.**, de nacionalidad
15 ecuatoriana, cuyo capital suscrito es de
16 Ochocientos dólares de los Estados Unidos de
17 América y que se encuentra pagado en el ciento
18 por ciento de su valor, adquiridas en su estado
19 civil de casado pero con disolución de la
sociedad conyugal.



24 b) Que ha decidido donar la **NUDA PROPIEDAD** en
25 **partes iguales** de dichas acciones a favor de sus
26 nietos **ANA CRISTINA ALBAN GRUNAUER** y **JUAN**
27 **SEBASTIAN ALBAN GRUNAUER**; Y, **EL USUFRUCTO**
28 **VITALICIO** en partes iguales **A FAVOR DE SU HIJA**
CYNTHIA PRISCILLA GRUNAUER KAYSER E **INGENIERO**
JUAN FRANCISCO ALBAN DONOSO.-

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

c) Que con la declaración jurada del otorgante y dos testigos ante mí han probado que no afecta en nada su situación económica.-

Por tanto, me solicita que le conceda la insinuación respectiva para efectuar tal donación.

En virtud de lo anterior y amparado en lo dispuesto en el numero Once del Artículo Siete de la Ley reformatoria de la Ley Notarial promulgada en el Suplemento del Registro Oficial número Sesenta y cuatro de fecha ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, yo, el Notario, concedo la insinuación respectiva para que el señor Ingeniera **ADOLFO GRUNAUER KLAERE**, done la nuda propiedad en partes iguales a favor de sus nietos **ANA CRISTINA ALBAN GRUNAUER** y **JUAN SEBASTIAN ALBAN GRUNAUER**; y, el **USUFRUCTO VITALICIO** en partes iguales **A FAVOR DE SU HIJA CYNTHIA PRISCILLA GRUNAUER KAYSER E INGENIERO JUAN FRANCISCO ALBAN DONOSO**.- Copia de la presente acta será suficiente documento habilitante para otorgar la donación indicada.-

DOY FE:



NOTARIO XXI



artículo un mil cuatrocientos veintiocho del Código Civil. Agregue

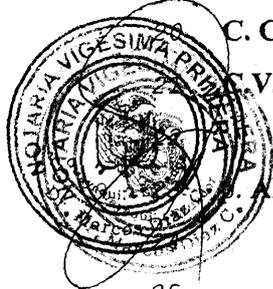
NOTARIA usted señor Notario las demás formalidades de estilo para la plena

Dr. Marcos Díaz *Carvajal* ~~Vallada~~ de esta escritura. **CLAUSULA SEPTIMA.-**
NOTARIO

4 **SANEAMIENTO Y DECLARACION.-** "EL DONANTE" declara
5 que sobre las acciones materia de esta donación no recae gravamen
6 alguno que pueda limitar su dominio o goce, no obstante ello, se
7 compromete al saneamiento de Ley. Quedan autorizados los
8 donatarios a través de sus representantes legales para obtener la
9 Inscripción en el libro de acciones y accionistas de la compañía
10 CIAXERO S.A. y notificar a las autoridades correspondiente. Firma
11 ilegible) Abogado Sonia Ramírez Estrella. Registro número diez mil
12 trescientos diecinueve. Colegio de Abogados del Guayas. "HASTA
13 AQUI LA MINUTA QUE QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA".
14 Se agrega al Registro formando parte integrante de esta escritura los
15 documentos de Ley. Yo, el Notario doy fe, que después de haber leído
16 en alta y clara voz, toda esta escritura a las comparecientes estas la
17 aprueban y la suscriben conmigo, el Notario en unidad de acto.

18
19 **ING. ADOLFO GRUNAUER KLAERE**

C. C. 0902388647



Adolfo
SRA. ANA CRISTINA ALBAN GRUNAUER
Adolfo

25
26 **SRA. CYNTHIA PRISCILLA GRUNAUER KAYSER**, en su calidad de
27 representante legal
28 **C.C. No. 0912174406**

P

1 C.C. No.

2

3 p. JUAN SEBASTIAN ALBAN GRUNAUER

4

5 ING. JUAN FRANCISCO ALBAN DONOSO, en su calidad de representante

6 legal.

7 C. C. 0908913122

8 C.V.

9

10

11

12

13 Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA,

14 que sello rubrico y firmo en la misma fecha de su otorgamiento.-

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27



[Signature]
DR. MARCOS DIAZ CASQUETE
Notario Vigésimo Primero
Cantón Guayaquil

DR. MARCOS DIAZ CASQUETE, Notario Vigésimo
Primero del Cantón Guayaquil, en conformidad con el
numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada
por el Decreto Supremo Numero 2198, de Marzo 31 de
1978, DOY FE: Que fotocopia precedente, en.....
fojas es exacta, al documento que se me exhibe.
Guayaquil, 05 JUN 2008



[Signature]
DR. MARCOS DIAZ CASQUETE
Notario Vigésimo Primero
Cantón Guayaquil