

## INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, 31 de Marzo del 2015

Señores

**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA LUBRIFAST S.A.**

Ciudad

De mis consideraciones:

Cumpliendo con lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías, me permito presentar el informe correspondiente al ejercicio económico 2014, en calidad de comisario, permitiéndome manifestar lo siguiente:

1. De acuerdo al análisis realizado podemos mencionar que los Administradores de la compañía han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las resoluciones dictadas en Junta General de Accionistas, y también se han observado fielmente los procedimientos de control interno de la Compañía.
2. Los Estados Financieros han sido elaborados bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### A. EFECTIVO Y EQUIVALENTE.

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depositados en cuenta corriente del banco local que no genera intereses. Al 31 de diciembre del 2014 su detalle es:

BALANCE GENERAL	Al 31 de Diciembre 2014
Caja Chica	\$ 50.00
Banco Pacifico	\$ 539.58
Banco Pichincha	\$ 20.58
Banco Bolivariano	\$ 503.13
Banco Guayaquil	\$ 37.97
<b>Total Caja Bancos</b>	<b>\$ 1,151.26</b>

### B. CUENTAS POR COBRAR CLIENTES.

Al 31 de diciembre 2014 las cuentas por cobrar suman **US \$ 415.052.76.**

### C. ACTIVOS FIJOS.

Los activos fijos están valorados al costo siendo su detalle:

**BALANCE GENERAL****Al 31 de  
Diciembre 2014****ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLES**

Terreno y Mejoras	\$ 125,619.88
<b>Total de Activos Fijos No Depreciables</b>	<b>\$ 125,619.88</b>

**ACTIVOS FIJOS**

Muebles de Oficina	\$ 20,619.96
Aire Acondicionado	\$ 1,165.54
Otros Equipos de Oficina	\$ 3,376.74
Equipo de Computación	\$ 1,716.94
Otros Activos Fijos	\$ 11,769.64
<b>Total de Activos Fijos</b>	<b>\$ 38,648.82</b>

**DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS**

Depreciación	\$ -17,684.39
<b>Total Depreciación de Activos Fijos</b>	<b>\$ -17,684.39</b>

**TOTAL DE ACTIVOS FIJOS** \$ **146,584.31****E. CUENTAS POR PAGAR.**

Las cuentas por Pagar corrientes al 31 de diciembre 2014 son como sigue:

<b>BALANCE GENERAL</b>	<b>Al 31 de Diciembre 2014</b>
<b>PROVEEDORES</b>	
Proveedores Locales No Relacionadas	202,976.13
<b>TOTAL PROVEEDORES</b>	<u>202.976.13</u>
Accionistas	330,457.49
<b>TOTAL ACCIONISTAS</b>	<u>330,457.49</u>
<b>PROVISIONES POR PAGAR</b>	
less Por Pagar	146.87
Decimo Tercer Sueldo	56.68
Decimo Cuarto Sueldo	566.69
Vacaciones	512.31
Utilidad	2.635.17
<b>TOTAL PROVISIONES POR PAGAR</b>	<u>3,914.72</u>
<b>IMPUESTOS POR PAGAR</b>	<b>5,760.54</b>
<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	116,610.14
<b>TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	<u>116,610.14</u>
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>659,722.02</b>

**F. PATRIMONIO.**

El Capital Social de la compañía al 31 de diciembre 2014 está representado por 800 acciones comunes cuyo valor nominal es de \$1,00 cada una.

**G. RESULTADO DEL EJERCICIO.**

Al 31 de diciembre 2014 el resultado del ejercicio es una **utilidad de US \$ 9.951,31.**

**H. INGRESOS.**

Considerando las actividades principales desarrolladas por la compañía se pueden clasificar los ingresos por **Actividades de Promoción y Publicidad** con un total a diciembre 2014 de **US \$ 127.954,10 (Ventas Netas).**

**I. GASTOS**

El total de Gastos administrativos está distribuido de la siguiente manera:

**GASTOS****Al 31 de  
Diciembre  
2014**

COSTO DE PERSONAL	31.048.35
COSTO DE ESTABLECIMIENTO	13.339.00
COSTOS PERSONALES	5.299.45
COSTOS COMERCIALES	5.393.36
COSTOS DE OFICINA	19.960.04
COSTOS GENERALES Y FINANCIACION	33.993.92
I SERVICIOS CONTRATADOS:	9,343.49
OTROS GASTOS	5,761.44
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>	-
INTERESES	91.59
OTROS GASTOS FINANCIEROS	6.97
<b>TOTAL DE GASTOS</b>	<b>118,476.17</b>

Es todo cuanto puedo informar a ustedes y dejos a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente.

  
C.P.A. YELITZA SANCHEZ PINARGOTE  
C.I. 0921950291  
COMISARIO PRINCIPAL