

REPUBLICA DEL ECUADOR



**NOTARIA VIGESIMO CUARTA
DEL CANTON GUAYAQUIL**



PRIMER TESTIMONIO

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE

CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA IPC
INGENIERIA, PLANIFICACION Y CONSTRUCCION CIA.
LTDA. A FAVOR DE FRANCISCO XAVIER DE YCAZA
AMADOR, JUAN CARLOS DE YCAZA AMADOR Y JUAN
CARLOS DE YCAZA AGUIRRE.-----

CUANTIA: INDETERMINADA.-----

DEL REGISTRO DE ESCRITURAS PUBLICAS DEL AÑO _____

**DR. FRANCISCO X. YCAZA GARCES
NOTARIO**

GUAYAQUIL,.....DE.....



1 **CESIÓN DE**
2 **PARTICIPACIONES DE LA**
3 **COMPANÍA IPC INGENIERIA,**
4 **PLANIFICACIÓN Y**
5 **CONSTRUCCIÓN CIA.**
6 **LTDA.-----**

7 **CUANTIA: INDETERMINADA.**

8 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas,
9 República del Ecuador, el día de hoy, cuatro de Noviembre del
10 dos mil trece, ante mí, doctor FRANCISCO YCAZA GARCES,
11 abogado, Notario Titular Vigésimo Cuarto de este cantón,
12 comparen: a) Los Señores cónyuges **BAQUERIZO SILVA**
13 **CESAR AUGUSTO y AROSEMENA AROSEMENA VERONICA**
14 **NARCISA** por sus propios y personales derechos, y por los de la
15 sociedad conyugal que tienen conformada entre sí quien declara
16 ser, mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados
17 en la ciudad de Samborondón de tránsito por esta ciudad; b) El
18 Señor Ingeniero **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER,**
19 por sus propios y personales derechos, quien declara ser de
20 estado civil casado, mayor de edad, de profesión ingeniero civil,
21 de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en la ciudad de
22 Samborondón de tránsito por esta ciudad, c) El Señor **DE**
23 **YCAZA AMADOR JUAN CARLOS,** por sus propios y personales
24 derechos, quien declara ser de estado civil casado, mayor de
25 edad, de profesión ejecutivo, de nacionalidad ecuatoriana,
26 domiciliado en la ciudad de Samborondón de tránsito por esta
27 ciudad; y, d) El Señor **DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS,**
28 por sus propios y personales derechos, quien declara ser de



1 estado civil casado, mayor de edad, de profesión ingeniero civil,
2 de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en la ciudad de
3 Samborondon de tránsito por esta ciudad. Los comparecientes
4 son capaces para obligarse y contratar, a quienes en virtud de
5 haberme exhibido sus documentos de identificación, de conocer,
6 doy fe. Bien instruidos en el objeto y resultado de la presente
7 escritura, a la que procede como queda expresado con amplia y
8 entera libertad, me presenta la minuta del tenor siguiente:
9 SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su
10 cargo, díguese incorporar una de TRANSFERENCIA DE
11 PARTICIPACIONES de la Compañía IPC, INGENIERÍA,
12 PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA., de acuerdo a
13 las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-**
14 Comparecen a la celebración del presente contrato, por una
15 parte, Los Señores cónyuges **BAQUERIZO SILVA CESAR**
16 **AUGUSTO** y **AROSEMENA AROSEMENA VERONICA**
17 **NARCISA** por sus propios y personales derechos, y por los de la
18 sociedad conyugal que tienen conformada entre sí, en calidad de
19 **CEDENTE**; y, por otra parte comparecen: a) El Señor Ingeniero
20 **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER**, por sus propios y
21 personales derechos; b) El Señor **DE YCAZA AMADOR JUAN**
22 **CARLOS**, por sus propios y personales derechos; y, c) El Señor
23 **DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS**, por sus propios y
24 personales derechos, en sus respectivas calidades de
25 **CESIONARIOS**; Los comparecientes son ecuatorianos, mayores
26 de edad, legalmente capaces, sin impedimento para celebrar
27 este contrato. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- DOS.UNO.-** La
28 Compañía IPC INGENIERÍA, PLANIFICACIÓN Y

1 (3,500.00), cede el total de las participaciones que les
2 corresponde de las que posee en la Compañía IPC INGENIERÍA,
3 PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA., a favor de:
4 **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER**, la cantidad de
5 3,300. participaciones; **DE YCAZA AMADOR JUAN CARLOS**, la
6 cantidad de 100,00 participaciones; y, **DE YCAZA AGUIRRE**
7 **JUAN CARLOS** la cantidad de 100,00 participaciones, con todos
8 los derechos inherentes a las mismas; **CUARTA.-**
9 **ACEPTACIÓN:** LOS CESIONARIOS, aceptan la transferencia de
10 las participaciones descritas conforme a lo estipulado en este
11 contrato. **QUINTA: INSCRIPCIÓN Y MARGINACIÓN.-** Las
12 partes quedan mutuamente autorizadas para obtener la
13 inscripción en el Registro Mercantil referente a la constitución,
14 así como al margen de la matriz de la escritura de constitución.
15 **SEXTA: DOCUMENTOS HABILITANTES.-** Se acompaña
16 certificado del representante de la sociedad con el que se
17 acredita que la junta general extraordinaria de socios, con el
18 consentimiento unánime del capital social, autorizando a los
19 socios comparecientes para que transfieran el total de las
20 participaciones que posee en la compañía a favor de los
21 cesionarios en este contrato. Señor Notario sírvase agregar las
22 formalidades de estilo que aseguren la plena validez de este
23 contrato. f) Jorge Boné Coello. Abogado. Registro número uno
24 cero ocho seis dos. Es copia. El otorgante aprueba en todas
25 sus partes el contenido del presente instrumento dejándolo
26 elevado a escritura pública para que surta sus efectos
27 legales. Leída esta escritura de principio a fin, por mí,



1 CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA., se constituyó mediante escritura
2 pública celebrada el veintinueve de Septiembre de dos mil
3 cuatro, ante el Notario Trigésimo de Guayaquil Dr. Piero Aycart
4 Vincenzini, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el
5 cinco de Noviembre del mismo año; **DOS.DOS.-** Mediante
6 Escritura Pública otorgada el veintiocho de Febrero del año dos
7 mil doce ante la Notaria Vigésima Octava del Cantón Dr. NORMA
8 THOMPSON BARAHONA se realizó aumento de capital suscrito
9 y reforma de estatutos de la compañía IPC INGENIERÍA,
10 PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA.; la misma que
11 fue inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el cuatro de
12 octubre del dos mil doce; **DOS. TRES.-** Mediante Escritura
13 Pública otorgada el siete de Julio del año dos mil doce ante la
14 Notaria Vigésima Octava del Cantón Dr. NORMA THOMPSON
15 BARAHONA se realizó cambio de domicilio principal y
16 consecuente reforma de estatuto, la misma que fue inscrita en el
17 Registro Mercantil de Duran el once de Junio del dos mil trece;
18 **DOS.CUATRO.-** La Junta General Extraordinaria de Socios de la
19 compañía, celebrada con el carácter de universal el día catorce
20 de Octubre del dos mil trece, con voto unánime del capital social
21 pagado, autorizó al CEDENTE, para que transfieran el total de
22 sus participaciones que posee en esta compañía a favor de: Los
23 Señores **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER, DE**
24 **YCAZA AMADOR JUAN CARLOS, Y DE YCAZA AGUIRRE**
25 **JUAN CARLOS,** en su orden respectivamente. **TERCERA.-**
26 **TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES:** Con los
27 antecedentes expuestos, la parte CEDENTE, quienes son
28 propietarios de TRES MIL QUINIENTAS PARTICIPACIONES

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE
LA COMPAÑÍA IPC, INGIENIERIA, PALANIFICACIÓN Y CONTRUCCIÓN



En la ciudad Guayaquil, el 14 de Octubre del 2013, a las doce horas con once minutos de la mañana, en las oficinas situadas en la Av. Juan Tanca Marengo Centro Comercial DICENTRO piso 1 oficina 22, se reúne la Junta General Extraordinaria de Socios de la compañía IPC, INGIENIERIA, PLANIFICACIÓN Y CONTRUCCIÓN CIA.LTDA. con la concurrencia de los siguientes socios: El Señor BAQUERIZO AROSEMENA CESAR AUGUSTO, por sus propios derechos, propietario de tres mil quinientas (3500) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en el 100% de su valor y con derecho a 3500 votos; BAQUERIZO SILVA CESAR AUGUSTO, por sus propios derechos, propietario de tres mil quinientas (3500) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en el 100% de su valor y con derecho a 3500 votos; y, DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER, por sus propios derechos, propietario de tres mil (3000) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en el 100% de su valor y con derecho a 3000 votos.

Preside la sesión el Señor Ing. BAQUERIZO AROSEMENA CESAR AUGUSTO y actúa como secretario Ad-Hoc de la junta Jorge Bermúdez Iglesias, quienes encontrándose presentes aceptan las designaciones.

Los Socios concurrentes que representan la totalidad del capital social de la compañía que es de DIEZ MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD 10,000.00), resuelve por unanimidad constituirse en Junta General, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 238 de la ley de compañías, previa convocatoria en la que deberá tratar y resolver el único punto en el orden del día:

**RESOLVER LA CESIÓN DEL TOTAL LAS PARTICIPACIONES DE LA
COMPAÑÍA IPC INGIENIERÍA PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA.
CORRESPONDIENTE A LOS SOCIOS CESAR AUGUSTO BAQUERIZO SILVA Y
CESAR AUGUSTO BAQUERIZO AROSEMENA.-**

El secretario Ad-Hoc informa que se encuentra completo el quórum reglamentario por lo cual la presidenta declara legalmente instalada la Junta, abierta las deliberaciones.

Prosecretaria procede a leer el único punto del día a resolver que dice:

RESOLVER LA CESIÓN DEL TOTAL LAS PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA IPC INGENIERÍA PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA. CORRESPONDIENTE A LOS SOCIOS CESAR AUGUSTO BAQUERIZO SILVA Y CESAR AUGUSTO BAQUERIZO AROSEMENA.-

En lo que refiere a este punto, los señores socios CESAR AUGUSTO BAQUERIZO SILVA Y CESAR AUGUSTO BAQUERIZO AROSEMENA mencionan que tienen la necesidad de ceder los derechos y obligaciones que representan de sus participaciones de la compañía, por lo que ante la propuesta presentada el Presidente decretó un receso de 30 min para deliberar.

Una vez reanuda la sesión, los Socios declaran estar de acuerdo en que la compañía participe en este remate y deciden por unanimidad aprobar **RESOLVER LA CESIÓN DEL TOTAL LAS PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA IPC INGENIERÍA PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA. CORRESPONDIENTE A LOS SOCIOS CESAR AUGUSTO BAQUERIZO SILVA Y CESAR AUGUSTO BAQUERIZO AROSEMENA.-**

La cesión de las participaciones quedará distribuida de la siguiente manera:

El Señor CESAR AUGUSTO BAQUERIZO SILVA cede sus participaciones que les corresponde de las que posee en la Compañía IPC INGENIERÍA, PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA., a favor de: **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER**, la cantidad de 3.300,00 participaciones; **DE YCAZA AMADOR JUAN CARLOS**, la cantidad de 100,00 participaciones; y, **DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS** la cantidad de 100,00 participaciones, con todos los derechos y obligaciones inherentes a las mismas.

El Señor CESAR AUGUSTO BAQUERIZO AROSEMENA cede sus participaciones que les corresponde de las que posee en la Compañía IPC INGENIERÍA, PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA., a favor del



Señor **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER** la cantidad de 3.500,00 participaciones con todos los derechos y obligaciones inherentes a las mismas.

Seguidamente la Junta autoriza al Señor Gerente de la compañía, para llevar a cabo las diligencias necesarias para los trámites legales que atañen los actos que se realizan.

No habiendo otro asunto de que tratar, el Presidente de la junta concede un momento de receso para la redacción de esta acta hecho lo cual se proceda a dar lectura, la misma que queda aprobada en forma unánime y sin modificaciones, con lo que se declara concluida la sesión.

BAQUERIZO AROSEMENA CESAR AUGUSTO, Socio-Presidente de la junta (f; **BAQUERIZO SILVA CESAR AUGUSTO** Socio; (f, **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER** Socio (f, **JORGE ALFREDO BERMUDEZ IGLESIAS** Secretario AD-HOC de la junta.

CERTIFICO.- Que la presente acta es fiel copia de su original que reposa en los libros de la compañía.

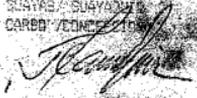
Guayaquil, 14 de Octubre del 2013

JORGE BERMUDEZ IGLESIAS
Secretario AD-HOC DE LA JUNTA

BAQUERIZO AROSEMENA CESAR AUGUSTO
PRESIDENTE DE LA JUNTA

BAQUERIZO SILVA CESAR AUGUSTO
SOCIO

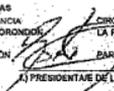
DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER
SOCIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANÍA: 708E2316-E
 DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS
 GUAYAS/GUAYAS/LA CAROLINA/CONCEPCION
 17 AGOSTO 1948
 004-096704173 M
 GUAYAS/GUAYAS/LA CAROLINA/CONCEPCION



ECUADORIAN *****
 CASADO RDBA 8405E
 SECRETARIA
 ISIDRO DE YCAZA
 MARTA AGUIRRE
 GUAYAS/LA CAROLINA/CONCEPCION
 01/02/2017
 01/08/2005
 REN
 GYS



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2018
 007
 007 - 0103 0903523165
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS
 GUAYAS CIRCUNSCRIPCIÓN 3
 SAMBOROMBÓN LA FORTILLA(SATELITE)
 CANTÓN BARRIOQUIA ZONA
 PRESIDENTE DE LA JUNTA



ESTE CERTIFICADO SE PUEDE CONSULTAR EN
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 09015600E-9
 BARRERIZO SILVA CESAR AUGUSTO
 GUAYAS/GUAYASUITI CARBO /CONCEPCION/
 18 AGOSTO 1953
 C-0055 0341 07023
 GUAYAS / GUAYASUITI
 CARBO /CONCEPCION 1953



CIUDADANIA***** 22638222E
 CARRIC VERONICA AMOSENA
 SUPERIOR TMB.CIVIL
 CESAR BARRERIZO
 ROLIV SILVA
 GUAYASUITI
 08/11/2013

REN 0230524

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CERTIFICADO DE VOTACION

Elecciones 17 de Febrero del 2013
 09015600E-9-127-0003

BARRERIZO SILVA CESAR AUGUSTO
 GUAYAS SAMBORONDON
 TRAPUNILLA (SATEWITE)

SANCION Multa 1190 CANCELAR \$ FOL USD 29,80
 DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS - 0036
 3307620 07/2013 1253-37



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERDAS
AROSEMENA VERÓNICA MARCELA
MAYOR DE FUERZA / COMANDO CONCEPCION
10 - DETROTE 2158
010-Y 0015 21440 F
MAYOR DE FUERZA
COMANDO CONCEPCION, 1004

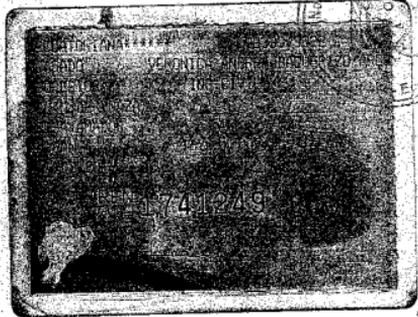
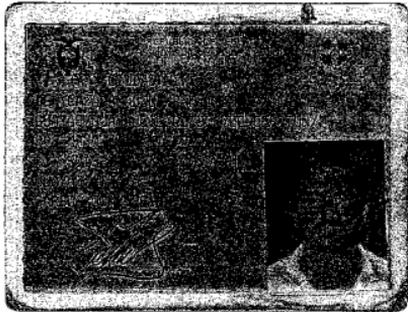
Verónica M. Arosemena

ESTADO CIVIL: **CONJUGADO**
CÓDIGO: **0230526**
CATEGORÍA: **DESARROLLO**
SEGURIDAD: **DELEGACION ADMINISTRATIVA**
LEYENDA: **AROSEMENA**
CURPACT: **06/11/2008**
06/11/2014

REPÚBLICA DEL ECUADOR
COMANDO EN JEFE FUERZAS ARMADAS
EJERCITO 17 DE FEBRERO DEL 2013
00230682-6 007 - 0002

AROSEMENA AROSEMENA VERÓNICA MARCELA
GUAYAS SANSORONDON
LA PUNTILLA/SATELITE
SANCION Multa: 21.600 Contr: 1 Tr USD: 30.00
DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS - 0036
3307621 05/07/2013 12:52:37

330 7621



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

007
007 - 0104 0908919657

NUMERO DE CERTIFICADO CÉGULA
DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER

QUAYAS
PROVINCIA SEMBRONIA CORDOBERGON 3
CANTON PARACOLLA PARACOLLA ZONA 2

PRESENTAR EN LA JUNTA

Handwritten signature or mark.



NOTARÍA
VIGESIMO CUARTO
DEL CANTON
GUAYAQUIL

DR. FRANCISCO Y.
YCAZA GARCÉS



1 el Notario, en alta voz al otorgante, éste la aprueba y
2 suscribe en unidad de acto conmigo el Notario. Doy fe.
3 LO AGREGADO VALE.-

4 **CEDENTE**

5 
6
7 **ING. BAQUERIZO SILVA CESAR AUGUSTO**
8 **C.C. No. 0901560029**
9 **C.V. No. 127-0003**

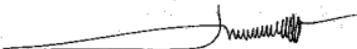
Veronica A. de Rosemena
SRA. VERONICA AROSEMENA AROSEMENA
C.C.No. 0905309829
C.V.No. 067-0003

10
11 **CESIONARIOS**

12 
13
14
15 **ING. DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER**
16 **C.C. No. 0908919657**
17 **C.V. No. 007-0104**

18 
19
20 **SR. DE YCAZA AMADOR JUAN CARLOS**
21 **C.C. No. 0908919640**
22 **C.V. No. 007-0105**

23
24 
25
26 **SR. DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS**
27 **C.C. No. 0903523165**
28 **C.V. No. 007-0103**


DR.FRANCISCO YCAZA GARCÉS



NOTARIA
VIGESIMO CUARTO
DEL CANTON
GUAYAQUIL

DR. FRANCISCO X.
YCAZA GARCES



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este PRIMER TESTIMONIO de la escritura pública de CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA IPC INGENIERIA, PLANIFICACION Y CONSTRUCCION CIA. LTDA. A FAVOR DE FRANCISCO XAVIER DE YCAZA AMADOR, JUAN CARLOS DE YCAZA AMADOR Y JUAN CARLOS DE YCAZA AGUIRRE, que sello y firmo en esta ciudad de Guayaquil, en la misma fecha de su otorgamiento.-

[Firma manuscrita]

Dr. Francisco X. Ycaza Garces
NOTARIA XXIV



REPERTORIO No: 909
FECHA: 15 NOV. 2013
NOTA:
LA ANOTACION EN REPERTORIO
NO SIGNIFICA INSCRIPCION



Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Durán

Ciudadela Abel Gilbert Bloque C31 y C32

Número de Repertorio: 2013 909

EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN DURÁN, certifica que en esta fecha se inscribió el(los) siguiente(s) acto(s): 1.- Con fecha Doce de Diciembre del Dos Mil Trece queda inscrito el acto o contrato de CESIÓN DE PARTICIPACIONES de la compañía IPC, INGENIERIA, PLANIFICACION Y CONSTRUCCION CIA. LTDA. que hace el Señor BAQUERIZO SILVA CESAR AUGUSTO casado con AROSEMENA AROSEMENA VERÓNICA NARCISA en calidad de CEDENTE DE PARTICIPACION a favor de los Señores: DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS, DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER, DE YCAZA AMADOR JUAN CARLOS en calidad de CESSIONARIO DE PARTICIPACION, en el Registro MERCANTIL de Fojas 6917 a 6942 con el número de inscripción 383. EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN DURÁN.



Ab. Roberto Saavedra Cruz
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL
DEL CANTÓN DURÁN (E)

ESPACIO
EN
BLANCO

DR. FRANCISCO X. YCAZA GARCES

NOTARIO VIGÉSIMO CUARTA

P. Icaza. 407 y Córdova - 5to. Piso - Oficina 4
Condominio "Aifil"

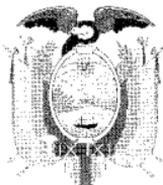
Telf.: 2 306156 - 2 305827 - Fax: 2 560740

drfygar@hotmail.com

Casilla: 7586

Guayaquil - Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR



**NOTARIA VIGESIMO CUARTA
DEL CANTON GUAYAQUIL**



PRIMER TESTIMONIO

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE

CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA IPC
INGENIERIA, PLANIFICACION Y CONSTRUCCION CIA.
LTDA. A FAVOR DE FRANCISCO XAVIER DE YCAZA
AMADOR, JUAN CARLOS DE YCAZA AMADOR Y JUAN
CARLOS DE YCAZA AGUIRRE.-----

CUANTIA: INDETERMINADA.-----

DEL REGISTRO DE ESCRITURAS PUBLICAS DEL AÑO _____

**DR. FRANCISCO X. YCAZA GARCES
NOTARIO**

GUAYAQUIL,.....DE.....



1 **CESIÓN DE**
2 **PARTICIPACIONES DE LA**
3 **COMPANÍA IPC INGENIERIA,**
4 **PLANIFICACIÓN Y**
5 **CONSTRUCCIÓN CIA.**
6 **LTDA.-----**

7 **CUANTIA: INDETERMINADA.**

8 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas,
9 República del Ecuador, el día de hoy, cuatro de Noviembre del
10 dos mil trece, ante mí, doctor FRANCISCO YCAZA GARCES,
11 abogado, Notario Titular Vigésimo Cuarto de este cantón,
12 comparen: a) Los Señores cónyuges **BAQUERIZO SILVA**
13 **CESAR AUGUSTO y AROSEMENA AROSEMENA VERONICA**
14 **NARCISA** por sus propios y personales derechos, y por los de la
15 sociedad conyugal que tienen conformada entre sí quien declara
16 ser, mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados
17 en la ciudad de Samborondón de tránsito por esta ciudad; b) El
18 Señor Ingeniero **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER,**
19 por sus propios y personales derechos, quien declara ser de
20 estado civil casado, mayor de edad, de profesión ingeniero civil,
21 de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en la ciudad de
22 Samborondón de tránsito por esta ciudad, c) El Señor **DE**
23 **YCAZA AMADOR JUAN CARLOS,** por sus propios y personales
24 derechos, quien declara ser de estado civil casado, mayor de
25 edad, de profesión ejecutivo, de nacionalidad ecuatoriana,
26 domiciliado en la ciudad de Samborondón de tránsito por esta
27 ciudad; y, d) El Señor **DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS,**
28 por sus propios y personales derechos, quien declara ser de



1 estado civil casado, mayor de edad, de profesión ingeniero civil,
2 de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en la ciudad de
3 Samborondon de tránsito por esta ciudad. Los comparecientes
4 son capaces para obligarse y contratar, a quienes en virtud de
5 haberme exhibido sus documentos de identificación, de conocer,
6 doy fe. Bien instruidos en el objeto y resultado de la presente
7 escritura, a la que procede como queda expresado con amplia y
8 entera libertad, me presenta la minuta del tenor siguiente:
9 SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su
10 cargo, díguese incorporar una de TRANSFERENCIA DE
11 PARTICIPACIONES de la Compañía IPC, INGENIERÍA,
12 PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA., de acuerdo a
13 las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-**
14 Comparecen a la celebración del presente contrato, por una
15 parte, Los Señores cónyuges **BAQUERIZO SILVA CESAR**
16 **AUGUSTO** y **AROSEMENA AROSEMENA VERONICA**
17 **NARCISA** por sus propios y personales derechos, y por los de la
18 sociedad conyugal que tienen conformada entre sí, en calidad de
19 **CEDENTE**; y, por otra parte comparecen: a) El Señor Ingeniero
20 **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER**, por sus propios y
21 personales derechos; b) El Señor **DE YCAZA AMADOR JUAN**
22 **CARLOS**, por sus propios y personales derechos; y, c) El Señor
23 **DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS**, por sus propios y
24 personales derechos, en sus respectivas calidades de
25 **CESIONARIOS**; Los comparecientes son ecuatorianos, mayores
26 de edad, legalmente capaces, sin impedimento para celebrar
27 este contrato. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- DOS.UNO.-** La
28 Compañía IPC INGENIERÍA, PLANIFICACIÓN Y

1 (3,500.00), cede el total de las participaciones que les
2 corresponde de las que posee en la Compañía IPC INGENIERÍA,
3 PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA., a favor de:
4 **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER**, la cantidad de
5 3,300. participaciones; **DE YCAZA AMADOR JUAN CARLOS**, la
6 cantidad de 100,00 participaciones; y, **DE YCAZA AGUIRRE**
7 **JUAN CARLOS** la cantidad de 100,00 participaciones, con todos
8 los derechos inherentes a las mismas; **CUARTA.-**
9 **ACEPTACIÓN: LOS CESIONARIOS**, aceptan la transferencia de
10 las participaciones descritas conforme a lo estipulado en este
11 contrato. **QUINTA: INSCRIPCIÓN Y MARGINACIÓN.-** Las
12 partes quedan mutuamente autorizadas para obtener la
13 inscripción en el Registro Mercantil referente a la constitución,
14 así como al margen de la matriz de la escritura de constitución.
15 **SEXTA: DOCUMENTOS HABILITANTES.-** Se acompaña
16 certificado del representante de la sociedad con el que se
17 acredita que la junta general extraordinaria de socios, con el
18 consentimiento unánime del capital social, autorizando a los
19 socios comparecientes para que transfieran el total de las
20 participaciones que posee en la compañía a favor de los
21 cesionarios en este contrato. Señor Notario sírvase agregar las
22 formalidades de estilo que aseguren la plena validez de este
23 contrato. f) Jorge Boné Coello. Abogado. Registro número uno
24 cero ocho seis dos. Es copia. El otorgante aprueba en todas
25 sus partes el contenido del presente instrumento dejándolo
26 elevado a escritura pública para que surta sus efectos
27 legales. Leída esta escritura de principio a fin, por mí,



1 CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA., se constituyó mediante escritura
2 pública celebrada el veintinueve de Septiembre de dos mil
3 cuatro, ante el Notario Trigésimo de Guayaquil Dr. Piero Aycart
4 Vincenzini, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el
5 cinco de Noviembre del mismo año; **DOS.DOS.-** Mediante
6 Escritura Pública otorgada el veintiocho de Febrero del año dos
7 mil doce ante la Notaria Vigésima Octava del Cantón Dr. NORMA
8 THOMPSON BARAHONA se realizó aumento de capital suscrito
9 y reforma de estatutos de la compañía IPC INGENIERÍA,
10 PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA.; la misma que
11 fue inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el cuatro de
12 octubre del dos mil doce; **DOS. TRES.-** Mediante Escritura
13 Pública otorgada el siete de Julio del año dos mil doce ante la
14 Notaria Vigésima Octava del Cantón Dr. NORMA THOMPSON
15 BARAHONA se realizó cambio de domicilio principal y
16 consecuente reforma de estatuto, la misma que fue inscrita en el
17 Registro Mercantil de Duran el once de Junio del dos mil trece;
18 **DOS.CUATRO.-** La Junta General Extraordinaria de Socios de la
19 compañía, celebrada con el carácter de universal el día catorce
20 de Octubre del dos mil trece, con voto unánime del capital social
21 pagado, autorizó al CEDENTE, para que transfieran el total de
22 sus participaciones que posee en esta compañía a favor de: Los
23 Señores **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER, DE**
24 **YCAZA AMADOR JUAN CARLOS, Y DE YCAZA AGUIRRE**
25 **JUAN CARLOS,** en su orden respectivamente. **TERCERA.-**
26 **TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES:** Con los
27 antecedentes expuestos, la parte CEDENTE, quienes son
28 propietarios de TRES MIL QUINIENTAS PARTICIPACIONES

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE
LA COMPAÑÍA IPC, INGIENIERIA, PALANIFICACIÓN Y CONTRUCCIÓN



En la ciudad Guayaquil, el 14 de Octubre del 2013, a las doce horas con once minutos de la mañana, en las oficinas situadas en la Av. Juan Tanca Marengo Centro Comercial DICENTRO piso 1 oficina 22, se reúne la Junta General Extraordinaria de Socios de la compañía IPC, INGIENIERIA, PLANIFICACIÓN Y CONTRUCCIÓN CIA.LTDA. con la concurrencia de los siguientes socios: El Señor BAQUERIZO AROSEMENA CESAR AUGUSTO, por sus propios derechos, propietario de tres mil quinientas (3500) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en el 100% de su valor y con derecho a 3500 votos; BAQUERIZO SILVA CESAR AUGUSTO, por sus propios derechos, propietario de tres mil quinientas (3500) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en el 100% de su valor y con derecho a 3500 votos; y, DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER, por sus propios derechos, propietario de tres mil (3000) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en el 100% de su valor y con derecho a 3000 votos.

Preside la sesión el Señor Ing. BAQUERIZO AROSEMENA CESAR AUGUSTO y actúa como secretario Ad-Hoc de la junta Jorge Bermúdez Iglesias, quienes encontrándose presentes aceptan las designaciones.

Los Socios concurrentes que representan la totalidad del capital social de la compañía que es de DIEZ MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD 10,000.00), resuelve por unanimidad constituirse en Junta General, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 238 de la ley de compañías, previa convocatoria en la que deberá tratar y resolver el único punto en el orden del día:

RESOLVER LA CESIÓN DEL TOTAL LAS PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA IPC INGIENIERÍA PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA. CORRESPONDIENTE A LOS SOCIOS CESAR AUGUSTO BAQUERIZO SILVA Y CESAR AUGUSTO BAQUERIZO AROSEMENA.-

El secretario Ad-Hoc informa que se encuentra completo el quórum reglamentario por lo cual la presidenta declara legalmente instalada la Junta, abierta las deliberaciones.

Prosecretaria procede a leer el único punto del día a resolver que dice:

RESOLVER LA CESIÓN DEL TOTAL LAS PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA IPC INGENIERÍA PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA. CORRESPONDIENTE A LOS SOCIOS CESAR AUGUSTO BAQUERIZO SILVA Y CESAR AUGUSTO BAQUERIZO AROSEMENA.-

En lo que refiere a este punto, los señores socios CESAR AUGUSTO BAQUERIZO SILVA Y CESAR AUGUSTO BAQUERIZO AROSEMENA mencionan que tienen la necesidad de ceder los derechos y obligaciones que representan de sus participaciones de la compañía, por lo que ante la propuesta presentada el Presidente decretó un receso de 30 min para deliberar.

Una vez reanuda la sesión, los Socios declaran estar de acuerdo en que la compañía participe en este remate y deciden por unanimidad aprobar **RESOLVER LA CESIÓN DEL TOTAL LAS PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA IPC INGENIERÍA PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA. CORRESPONDIENTE A LOS SOCIOS CESAR AUGUSTO BAQUERIZO SILVA Y CESAR AUGUSTO BAQUERIZO AROSEMENA.-**

La cesión de las participaciones quedará distribuida de la siguiente manera:

El Señor CESAR AUGUSTO BAQUERIZO SILVA cede sus participaciones que les corresponde de las que posee en la Compañía IPC INGENIERÍA, PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA., a favor de: **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER**, la cantidad de 3.300,00 participaciones; **DE YCAZA AMADOR JUAN CARLOS**, la cantidad de 100,00 participaciones; y, **DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS** la cantidad de 100,00 participaciones, con todos los derechos y obligaciones inherentes a las mismas.

El Señor CESAR AUGUSTO BAQUERIZO AROSEMENA cede sus participaciones que les corresponde de las que posee en la Compañía IPC INGENIERÍA, PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA., a favor del



Señor **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER** la cantidad de 3.500,00 participaciones con todos los derechos y obligaciones inherentes a las mismas.

Seguidamente la Junta autoriza al Señor Gerente de la compañía, para llevar a cabo las diligencias necesarias para los trámites legales que atañen los actos que se realizan.

No habiendo otro asunto de que tratar, el Presidente de la junta concede un momento de receso para la redacción de esta acta hecho lo cual se proceda a dar lectura, la misma que queda aprobada en forma unánime y sin modificaciones, con lo que se declara concluida la sesión.

BAQUERIZO AROSEMENA CESAR AUGUSTO, Socio-Presidente de la junta (f; **BAQUERIZO SILVA CESAR AUGUSTO** Socio; (f, **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER** Socio (f, **JORGE ALFREDO BERMUDEZ IGLESIAS** Secretario AD-HOC de la junta.

CERTIFICO.- Que la presente acta es fiel copia de su original que reposa en los libros de la compañía.

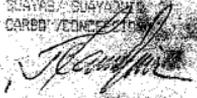
Guayaquil, 14 de Octubre del 2013

JORGE BERMUDEZ IGLESIAS
Secretario AD-HOC DE LA JUNTA

BAQUERIZO AROSEMENA CESAR AUGUSTO
PRESIDENTE DE LA JUNTA

BAQUERIZO SILVA CESAR AUGUSTO
SOCIO

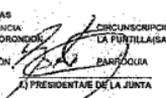
DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER
SOCIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANÍA: 708E2316-E
 DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS
 GUAYAS/GUAYAS/LA CAROLINA/CONCEPCION
 17 AGOSTO 1948
 004-096704173 M
 GUAYAS/GUAYAS/LA CAROLINA/CONCEPCION



ECUADORIAN *****
 CASADO RDBA 8405E
 SECRETARIA
 ISIDRO DE YCAZA
 MARTA AGUIRRE
 GUAYAS
 01/02/2017
 01/08/2005
 REN
 GYS



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2018
 007
 007 - 0103 0903523165
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS
 GUAYAS CIRCUNSCRIPCIÓN 3
 SAMBOROMBÓN LA FUNTILLA(SATELITE)
 CANTÓN BARRIOQUIA ZONA
 PRESIDENTE DE LA JUNTA



ESTE CERTIFICADO SE
 LOS TRÁMITE PÚBLICO



REPUBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 09015600E-9
BARRERIZO SILVA CESAR AUGUSTO
GUAYAS/GUAYASUITI CARBO /CONCEPCION/
18 AGOSTO 1953
CÓDIGO 0341 07023
GUAYAS / GUAYASUITI
CARBO / CONCEPCION 1953

CIUDADANIA***** VERIFICACION
CODIGO VERONICA AMOSENA
SUPERIOR TMB.CIVIL
CESAR BARRERIZO
BARRERIZO SILVA
GUAYASUITI
08/11/2013
REN 0230524

REPUBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACION
Elecciones 17 de Febrero del 2013
09015600E-9-127-0003
BARRERIZO SILVA CESAR AUGUSTO
GUAYAS SAMBORONDON
TRA PUNTIJILLA (SATEMITE)
SANCION Multa 1190 CANTON 5 For USD 29,80
DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS - 0036
3307620 07/2013 1253-37



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERDAS
AROSEMENA VERÓNICA MARCELA
MAYOR DE FUERZA / COMANDO CONCEPCION
10 - DETROTE 2158
C.O. Y C.O. 21440 F
MAYOR DE FUERZA
COMANDO CONCEPCION, 1984

Verónica M. Arosemena

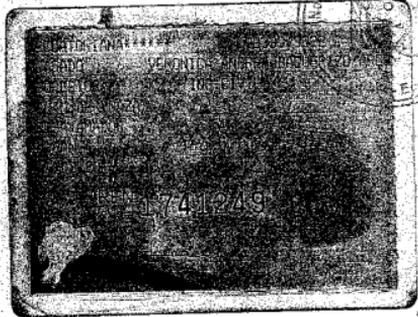
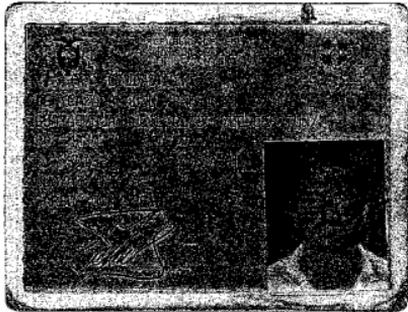
ESTADO CIVIL
CONDOMINIO
SEGURIDAD
MAYOR DE FUERZA
MAYOR DE FUERZA
MAYOR DE FUERZA
MAYOR DE FUERZA
06/11/2008
06/11/2014

0230526

REPÚBLICA DEL ECUADOR
COMANDO EN JEFE FUERZAS ARMADAS
EJERCITO 17 DE FEBRERO DEL 2013
00020002-0 007 - 0002

AROSEMENA AROSEMENA VERÓNICA MARCELA
GUAYAS SANSORONDON
LA PUNTILLA/SATELITE
SANCION Multa: 21.600 Contr: 1 Tr USD: 30.00
DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS - 0036
3307621 05/07/2013 12:52:37

3307621



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

007
007 - 0104 0908919657

NUMERO DE CERTIFICADO CÉGULA
DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER

QUAYAS
PROVINCIA CORDOBA 3
SEMERONIA CANTON (CANTONILLA BATELITE)
CANTON PARACOLIA ZONA 2

PREIDENTAR DE LA JUNTA

Handwritten signature or mark.



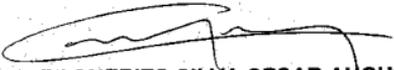
NOTARÍA
VIGESIMO CUARTO
DEL CANTON
GUAYAQUIL

DR. FRANCISCO Y.
YCAZA GARCÉS



1 el Notario, en alta voz al otorgante, éste la aprueba y
2 suscribe en unidad de acto conmigo el Notario. Doy fe.
3 LO AGREGADO VALE.-

4 **CEDENTE**

5 
6
7 **ING. BAQUERIZO SILVA CESAR AUGUSTO**
8 **C.C. No. 0901560029**
9 **C.V. No. 127-0003**

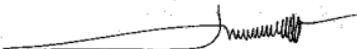
Veronica A. de Rosales
SRA. VERONICA AROSEMENA AROSEMENA
C.C.No. 0905309829
C.V.No. 067-0003

10
11 **CESIONARIOS**

12 
13
14
15 **ING. DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER**
16 **C.C. No. 0908919657**
17 **C.V. No. 007-0104**

18 
19
20 **SR. DE YCAZA AMADOR JUAN CARLOS**
21 **C.C. No. 0908919640**
22 **C.V. No. 007-0105**

23
24 
25
26 **SR. DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS**
27 **C.C. No. 0903523165**
28 **C.V. No. 007-0103**


DR.FRANCISCO YCAZA GARCÉS



NOTARIA
VIGESIMO CUARTO
DEL CANTON
GUAYAQUIL

DR. FRANCISCO X.
YCAZA GARCES



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este PRIMER TESTIMONIO de la escritura pública de CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA IPC INGENIERIA, PLANIFICACION Y CONSTRUCCION CIA. LTDA. A FAVOR DE FRANCISCO XAVIER DE YCAZA AMADOR, JUAN CARLOS DE YCAZA AMADOR Y JUAN CARLOS DE YCAZA AGUIRRE, que sello y firmo en esta ciudad de Guayaquil, en la misma fecha de su otorgamiento.-

[Firma manuscrita]

Dr. Francisco X. Ycaza Garces
NOTARIA XXIV



REPERTORIO No: 909
FECHA: 15 NOV. 2013
NOTA:
LA ANOTACION EN REPERTORIO
NO SIGNIFICA INSCRIPCION



Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Durán

Ciudadela Abel Gilbert Bloque C31 y C32

Número de Repertorio: 2013 909

EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN DURÁN, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s): 1.- Con fecha Doce de Diciembre del Dos Mil Trece queda inscrito el acto o contrato de CESIÓN DE PARTICIPACIONES de la compañía IPC, INGENIERIA, PLANIFICACION Y CONSTRUCCION CIA. LTDA. que hace el Señor BAQUERIZO SILVA CESAR AUGUSTO casado con AROSEMENA AROSEMENA VERÓNICA NARCISA en calidad de CEDENTE DE PARTICIPACION a favor de los Señores: DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS, DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER, DE YCAZA AMADOR JUAN CARLOS en calidad de CESSIONARIO DE PARTICIPACION, en el Registro MERCANTIL de Fojas 6917 a 6942 con el número de inscripción 383. El REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN DURÁN.



Ab. Roberto Saavedra Cruz
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL
DEL CANTÓN DURÁN (E)

ESPACIO
EN
BLANCO

DR. FRANCISCO X. YCAZA GARCES

NOTARIO VIGÉSIMO CUARTA

P. Icaza. 407 y Córdova - 5to. Piso - Oficina 4
Condominio "Aifil"

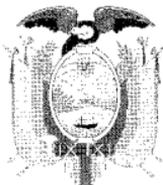
Telf.: 2 306156 - 2 305827 - Fax: 2 560740

drfygar@hotmail.com

Casilla: 7586

Guayaquil - Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR



**NOTARIA VIGESIMO CUARTA
DEL CANTON GUAYAQUIL**



PRIMER TESTIMONIO

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE

CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA IPC
INGENIERIA, PLANIFICACION Y CONSTRUCCION CIA.
LTDA. A FAVOR DE FRANCISCO XAVIER DE YCAZA
AMADOR, JUAN CARLOS DE YCAZA AMADOR Y JUAN
CARLOS DE YCAZA AGUIRRE.-----

CUANTIA: INDETERMINADA.-----

DEL REGISTRO DE ESCRITURAS PUBLICAS DEL AÑO _____

**DR. FRANCISCO X. YCAZA GARCES
NOTARIO**

GUAYAQUIL,.....DE.....



1 **CESIÓN DE**
2 **PARTICIPACIONES DE LA**
3 **COMPANÍA IPC INGENIERIA,**
4 **PLANIFICACIÓN Y**
5 **CONSTRUCCIÓN CIA.**
6 **LTDA.-----**

7 **CUANTIA: INDETERMINADA.**

8 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas,
9 República del Ecuador, el día de hoy, cuatro de Noviembre del
10 dos mil trece, ante mí, doctor FRANCISCO YCAZA GARCES,
11 abogado, Notario Titular Vigésimo Cuarto de este cantón,
12 comparen: a) Los Señores cónyuges **BAQUERIZO SILVA**
13 **CESAR AUGUSTO y AROSEMENA AROSEMENA VERONICA**
14 **NARCISA** por sus propios y personales derechos, y por los de la
15 sociedad conyugal que tienen conformada entre sí quien declara
16 ser, mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados
17 en la ciudad de Samborondón de tránsito por esta ciudad; b) El
18 Señor Ingeniero **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER,**
19 por sus propios y personales derechos, quien declara ser de
20 estado civil casado, mayor de edad, de profesión ingeniero civil,
21 de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en la ciudad de
22 Samborondón de tránsito por esta ciudad, c) El Señor **DE**
23 **YCAZA AMADOR JUAN CARLOS,** por sus propios y personales
24 derechos, quien declara ser de estado civil casado, mayor de
25 edad, de profesión ejecutivo, de nacionalidad ecuatoriana,
26 domiciliado en la ciudad de Samborondón de tránsito por esta
27 ciudad; y, d) El Señor **DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS,**
28 por sus propios y personales derechos, quien declara ser de

1 estado civil casado, mayor de edad, de profesión ingeniero civil,
2 de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en la ciudad de
3 Samborondon de tránsito por esta ciudad. Los comparecientes
4 son capaces para obligarse y contratar, a quienes en virtud de
5 haberme exhibido sus documentos de identificación, de conocer,
6 doy fe. Bien instruidos en el objeto y resultado de la presente
7 escritura, a la que procede como queda expresado con amplia y
8 entera libertad, me presenta la minuta del tenor siguiente:
9 SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su
10 cargo, díguese incorporar una de TRANSFERENCIA DE
11 PARTICIPACIONES de la Compañía IPC, INGENIERÍA,
12 PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA., de acuerdo a
13 las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-**
14 Comparecen a la celebración del presente contrato, por una
15 parte, Los Señores cónyuges **BAQUERIZO SILVA CESAR**
16 **AUGUSTO** y **AROSEMENA AROSEMENA VERONICA**
17 **NARCISA** por sus propios y personales derechos, y por los de la
18 sociedad conyugal que tienen conformada entre sí, en calidad de
19 **CEDENTE**; y, por otra parte comparecen: a) El Señor Ingeniero
20 **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER**, por sus propios y
21 personales derechos; b) El Señor **DE YCAZA AMADOR JUAN**
22 **CARLOS**, por sus propios y personales derechos; y, c) El Señor
23 **DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS**, por sus propios y
24 personales derechos, en sus respectivas calidades de
25 **CESIONARIOS**; Los comparecientes son ecuatorianos, mayores
26 de edad, legalmente capaces, sin impedimento para celebrar
27 este contrato. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- DOS.UNO.-** La
28 Compañía IPC INGENIERÍA, PLANIFICACIÓN Y

1 (3,500.00), cede el total de las participaciones que les
2 corresponde de las que posee en la Compañía IPC INGENIERÍA,
3 PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA., a favor de:
4 **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER**, la cantidad de
5 3,300. participaciones; **DE YCAZA AMADOR JUAN CARLOS**, la
6 cantidad de 100,00 participaciones; y, **DE YCAZA AGUIRRE**
7 **JUAN CARLOS** la cantidad de 100,00 participaciones, con todos
8 los derechos inherentes a las mismas; **CUARTA.-**
9 **ACEPTACIÓN: LOS CESIONARIOS**, aceptan la transferencia de
10 las participaciones descritas conforme a lo estipulado en este
11 contrato. **QUINTA: INSCRIPCIÓN Y MARGINACIÓN.-** Las
12 partes quedan mutuamente autorizadas para obtener la
13 inscripción en el Registro Mercantil referente a la constitución,
14 así como al margen de la matriz de la escritura de constitución.
15 **SEXTA: DOCUMENTOS HABILITANTES.-** Se acompaña
16 certificado del representante de la sociedad con el que se
17 acredita que la junta general extraordinaria de socios, con el
18 consentimiento unánime del capital social, autorizando a los
19 socios comparecientes para que transfieran el total de las
20 participaciones que posee en la compañía a favor de los
21 cesionarios en este contrato. Señor Notario sírvase agregar las
22 formalidades de estilo que aseguren la plena validez de este
23 contrato. f) Jorge Boné Coello. Abogado. Registro número uno
24 cero ocho seis dos. Es copia. El otorgante aprueba en todas
25 sus partes el contenido del presente instrumento dejándolo
26 elevado a escritura pública para que surta sus efectos
27 legales. Leída esta escritura de principio a fin, por mí,



1 CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA., se constituyó mediante escritura
2 pública celebrada el veintinueve de Septiembre de dos mil
3 cuatro, ante el Notario Trigésimo de Guayaquil Dr. Piero Aycart
4 Vincenzini, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el
5 cinco de Noviembre del mismo año; **DOS.DOS.-** Mediante
6 Escritura Pública otorgada el veintiocho de Febrero del año dos
7 mil doce ante la Notaria Vigésima Octava del Cantón Dr. NORMA
8 THOMPSON BARAHONA se realizó aumento de capital suscrito
9 y reforma de estatutos de la compañía IPC INGENIERÍA,
10 PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA.; la misma que
11 fue inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el cuatro de
12 octubre del dos mil doce; **DOS. TRES.-** Mediante Escritura
13 Pública otorgada el siete de Julio del año dos mil doce ante la
14 Notaria Vigésima Octava del Cantón Dr. NORMA THOMPSON
15 BARAHONA se realizó cambio de domicilio principal y
16 consecuente reforma de estatuto, la misma que fue inscrita en el
17 Registro Mercantil de Duran el once de Junio del dos mil trece;
18 **DOS.CUATRO.-** La Junta General Extraordinaria de Socios de la
19 compañía, celebrada con el carácter de universal el día catorce
20 de Octubre del dos mil trece, con voto unánime del capital social
21 pagado, autorizó al CEDENTE, para que transfieran el total de
22 sus participaciones que posee en esta compañía a favor de: Los
23 Señores **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER, DE**
24 **YCAZA AMADOR JUAN CARLOS, Y DE YCAZA AGUIRRE**
25 **JUAN CARLOS,** en su orden respectivamente. **TERCERA.-**
26 **TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES:** Con los
27 antecedentes expuestos, la parte CEDENTE, quienes son
28 propietarios de TRES MIL QUINIENTAS PARTICIPACIONES

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE
LA COMPAÑÍA IPC, INGIENIERIA, PALANIFICACIÓN Y CONTRUCCIÓN



En la ciudad Guayaquil, el 14 de Octubre del 2013, a las doce horas con once minutos de la mañana, en las oficinas situadas en la Av. Juan Tanca Marengo Centro Comercial DICENTRO piso 1 oficina 22, se reúne la Junta General Extraordinaria de Socios de la compañía IPC, INGIENIERIA, PLANIFICACIÓN Y CONTRUCCIÓN CIA.LTDA. con la concurrencia de los siguientes socios: El Señor BAQUERIZO AROSEMENA CESAR AUGUSTO, por sus propios derechos, propietario de tres mil quinientas (3500) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en el 100% de su valor y con derecho a 3500 votos; BAQUERIZO SILVA CESAR AUGUSTO, por sus propios derechos, propietario de tres mil quinientas (3500) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en el 100% de su valor y con derecho a 3500 votos; y, DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER, por sus propios derechos, propietario de tres mil (3000) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en el 100% de su valor y con derecho a 3000 votos.

Preside la sesión el Señor Ing. BAQUERIZO AROSEMENA CESAR AUGUSTO y actúa como secretario Ad-Hoc de la junta Jorge Bermúdez Iglesias, quienes encontrándose presentes aceptan las designaciones.

Los Socios concurrentes que representan la totalidad del capital social de la compañía que es de DIEZ MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD 10,000.00), resuelve por unanimidad constituirse en Junta General, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 238 de la ley de compañías, previa convocatoria en la que deberá tratar y resolver el único punto en el orden del día:

**RESOLVER LA CESIÓN DEL TOTAL LAS PARTICIPACIONES DE LA
COMPAÑÍA IPC INGIENIERÍA PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA.
CORRESPONDIENTE A LOS SOCIOS CESAR AUGUSTO BAQUERIZO SILVA Y
CESAR AUGUSTO BAQUERIZO AROSEMENA.-**

El secretario Ad-Hoc informa que se encuentra completo el quórum reglamentario por lo cual la presidenta declara legalmente instalada la Junta, abierta las deliberaciones.

Prosecretaria procede a leer el único punto del día a resolver que dice:

RESOLVER LA CESIÓN DEL TOTAL LAS PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA IPC INGENIERÍA PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA. CORRESPONDIENTE A LOS SOCIOS CESAR AUGUSTO BAQUERIZO SILVA Y CESAR AUGUSTO BAQUERIZO AROSEMENA.-

En lo que refiere a este punto, los señores socios CESAR AUGUSTO BAQUERIZO SILVA Y CESAR AUGUSTO BAQUERIZO AROSEMENA mencionan que tienen la necesidad de ceder los derechos y obligaciones que representan de sus participaciones de la compañía, por lo que ante la propuesta presentada el Presidente decretó un receso de 30 min para deliberar.

Una vez reanuda la sesión, los Socios declaran estar de acuerdo en que la compañía participe en este remate y deciden por unanimidad aprobar **RESOLVER LA CESIÓN DEL TOTAL LAS PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA IPC INGENIERÍA PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA. CORRESPONDIENTE A LOS SOCIOS CESAR AUGUSTO BAQUERIZO SILVA Y CESAR AUGUSTO BAQUERIZO AROSEMENA.-**

La cesión de las participaciones quedará distribuida de la siguiente manera:

El Señor CESAR AUGUSTO BAQUERIZO SILVA cede sus participaciones que les corresponde de las que posee en la Compañía IPC INGENIERÍA, PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA., a favor de: **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER**, la cantidad de 3.300,00 participaciones; **DE YCAZA AMADOR JUAN CARLOS**, la cantidad de 100,00 participaciones; y, **DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS** la cantidad de 100,00 participaciones, con todos los derechos y obligaciones inherentes a las mismas.

El Señor CESAR AUGUSTO BAQUERIZO AROSEMENA cede sus participaciones que les corresponde de las que posee en la Compañía IPC INGENIERÍA, PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA., a favor del



Señor **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER** la cantidad de 3.500,00 participaciones con todos los derechos y obligaciones inherentes a las mismas.

Seguidamente la Junta autoriza al Señor Gerente de la compañía, para llevar a cabo las diligencias necesarias para los trámites legales que atañen los actos que se realizan.

No habiendo otro asunto de que tratar, el Presidente de la junta concede un momento de receso para la redacción de esta acta hecho lo cual se proceda a dar lectura, la misma que queda aprobada en forma unánime y sin modificaciones, con lo que se declara concluida la sesión.

BAQUERIZO AROSEMENA CESAR AUGUSTO, Socio-Presidente de la junta (f; **BAQUERIZO SILVA CESAR AUGUSTO** Socio; (f, **DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER** Socio (f, **JORGE ALFREDO BERMUDEZ IGLESIAS** Secretario AD-HOC de la junta.

CERTIFICO.- Que la presente acta es fiel copia de su original que reposa en los libros de la compañía.

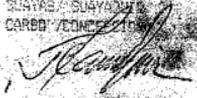
Guayaquil, 14 de Octubre del 2013

JORGE BERMUDEZ IGLESIAS
Secretario AD-HOC DE LA JUNTA

BAQUERIZO AROSEMENA CESAR AUGUSTO
PRESIDENTE DE LA JUNTA

BAQUERIZO SILVA CESAR AUGUSTO
SOCIO

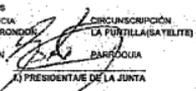
DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER
SOCIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANÍA: 708E2316-E
 DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS
 GUAYAS/GUAYAS/LA CARBONERA/CONCEPCION
 17 AGOSTO 1948
 004-096704193 M
 GUAYAS/GUAYAS/LA CARBONERA/CONCEPCION



ECUADORIAN *****
 CASADO RDBA 8405E
 SECRETARIA
 ISIDRO DE YCAZA
 MARTA AGUIRRE
 GUAYAS/LA CARBONERA/CONCEPCION
 01/02/2017
 01/08/2005
 REN
 GYS



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2018
 007
 007 - 0103 0903523165
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS
 GUAYAS CIRCUNSCRIPCIÓN 3
 SAMBOROMBÓN LA FORTILLA(SATELITE)
 CANTÓN BARRIOQUIA ZONA
 PRESIDENTE DE LA JUNTA



ESTE CERTIFICADO SE
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 09015600E-9
 BARRERIZO SILVA CESAR AUGUSTO
 GUAYAS/GUAYASUITI CARBO /CONCEPCION/
 18 AGOSTO 1953
 C-0055 0341 07023
 GUAYAS / GUAYASUITI
 CARBO /CONCEPCION 1953



CIUDADANIA***** 22638222E
 CUBROG VERONICA AMOSENA
 SUPERIOR TMB.CIVIL
 CESAR BARRERIZO
 ROLIV SILVA
 GUAYASUITI
 08/11/2013

REN 0230524

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CERTIFICADO DE VOTACION

Elecciones 17 de Febrero del 2013
 09015600E-9-127-0003

BARRERIZO SILVA CESAR AUGUSTO
 GUAYAS SAMBORONDON
 TRAPUNILLA (SATEMITE)

SANCION Multa 1190 CANCELAR \$ FOL USD 29,80
 DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS - 0036
 3307620 07/2013 1253-37



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERDAS
AROSEMENA VERÓNICA MARCELA
MAYOR DE FUERZA / COMANDO CONCEPCION
10 - DETROTE 2158
010-Y 0015 21440 F
MAYOR DE FUERZA
COMANDO CONCEPCION, 1004

Verónica M. Arosemena

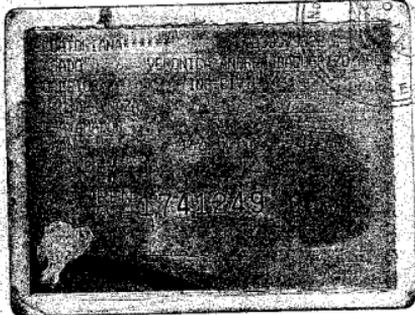
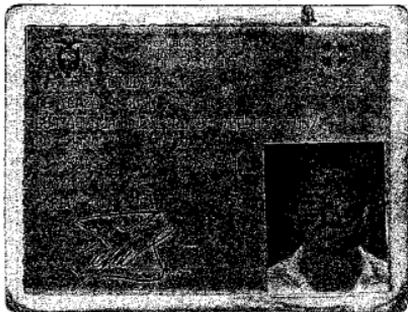
ESTADO CIVIL
CASADO
CARRERA DESARROLLO DE SISTEMAS
SEGURIDAD ALERAR, ADMINISTRACION
MAYOR DE FUERZA
LETICIA AROSEMENA
SURTADO: 06/11/2008
05/11/2014

0230526

REPÚBLICA DEL ECUADOR
COMANDO EN JEFE FUERZAS ARMADAS
EJERCITO 17 DE FEBRERO DEL 2013
000230802-6 007 - 0002

AROSEMENA AROSEMENA VERÓNICA MARCELA
GUAYAS SANSORONDON
LA PUNTILLA/SATELITE
SANCION Multa: 21.600 Contr: 1 Tr USD: 30.00
DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS - 0036
3307621 05/07/2013 12:52:37

3307621



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

007
007 - 0104 0908919657

NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER

QUAYAS
PROVINCIA CORDOBA 3
SEMERONIA CANTON (CANTONILLA BATELITE)
CANTON PARACOLIA ZONA 2

PREIDENTAR DE LA JUNTA

—



NOTARÍA
VIGESIMO CUARTO
DEL CANTON
GUAYAQUIL

DR. FRANCISCO Y.
YCAZA GARCÉS



1 el Notario, en alta voz al otorgante, éste la aprueba y
2 suscribe en unidad de acto conmigo el Notario. Doy fe.
3 LO AGREGADO VALE.-

4 **CEDENTE**

5 
6
7 **ING. BAQUERIZO SILVA CESAR AUGUSTO**
8 **C.C. No. 0901560029**
9 **C.V. No. 127-0003**

Veronica A. de Rosales
SRA. VERONICA AROSEMENA AROSEMENA
C.C.No. 0905309829
C.V.No. 067-0003

10
11 **CESIONARIOS**

12 
13
14
15 **ING. DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER**
16 **C.C. No. 0908919657**
17 **C.V. No. 007-0104**

18 
19
20 **SR. DE YCAZA AMADOR JUAN CARLOS**
21 **C.C. No. 0908919640**
22 **C.V. No. 007-0105**

23
24 
25
26 **SR. DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS**
27 **C.C. No. 0903523165**
28 **C.V. No. 007-0103**


DR.FRANCISCO YCAZA GARCÉS



NOTARIA
VIGESIMO CUARTO
DEL CANTON
GUAYAQUIL

DR. FRANCISCO X.
YCAZA GARCES



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este PRIMER TESTIMONIO de la escritura pública de CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA IPC INGENIERIA, PLANIFICACION Y CONSTRUCCION CIA. LTDA. A FAVOR DE FRANCISCO XAVIER DE YCAZA AMADOR, JUAN CARLOS DE YCAZA AMADOR Y JUAN CARLOS DE YCAZA AGUIRRE, que sello y firmo en esta ciudad de Guayaquil, en la misma fecha de su otorgamiento.-

[Firma manuscrita]

Dr. Francisco X. Ycaza Garces
NOTARIA XXIV



REPERTORIO No: 909
FECHA: 15 NOV. 2013
NOTA:
LA ANOTACION EN REPERTORIO
NO SIGNIFICA INSCRIPCION



Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Durán

Ciudadela Abel Gilbert Bloque C31 y C32

Número de Repertorio: 2013 909

EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN DURÁN, certifica que en esta fecha se inscribió el(los) siguiente(s) acto(s): 1.- Con fecha Doce de Diciembre del Dos Mil Trece queda inscrito el acto o contrato de CESIÓN DE PARTICIPACIONES de la compañía IPC, INGENIERIA, PLANIFICACION Y CONSTRUCCION CIA. LTDA. que hace el Señor BAQUERIZO SILVA CESAR AUGUSTO casado con AROSEMENA AROSEMENA VERÓNICA NARCISA en calidad de CEDENTE DE PARTICIPACION a favor de los Señores: DE YCAZA AGUIRRE JUAN CARLOS, DE YCAZA AMADOR FRANCISCO XAVIER, DE YCAZA AMADOR JUAN CARLOS en calidad de CESSIONARIO DE PARTICIPACION, en el Registro MERCANTIL de Fojas 6917 a 6942 con el número de inscripción 383. EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN DURÁN.



Ab. Roberto Saavedra Cruz
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL
DEL CANTÓN DURÁN (E)

ESPACIO
EN
BLANCO

DR. FRANCISCO X. YCAZA GARCES

NOTARIO VIGÉSIMO CUARTA

P. Icaza. 407 y Córdova - 5to. Piso - Oficina 4
Condominio "Aifil"

Telf.: 2 306156 - 2 305827 - Fax: 2 560740

drfygar@hotmail.com

Casilla: 7586

Guayaquil - Ecuador