

INFORME DE GERENCIA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS Y OPERACIONALES DE MEGABIENES S.A.

PARA: Sres. Socios de MEGABIENES S.A.
DE: Gerencia General
PERIODO: AÑO 2008

Señores Accionistas:

De conformidad con lo que establecen la ley y los Estatutos Sociales MEGABIENES S.A., la Gerencia General presenta a los señores Accionistas el informe sobre los Resultados Financieros y Operacionales de la Compañía, el cual contiene un resumen de la gestión en el período económico 2008.

AMBIENTE ECONOMICO GENERAL DEL PAIS

Nuevamente como en años anteriores la economía nacional se vio afectada negativamente por el ambiente político que mantuvo el país debido a las elecciones de dignidades presidenciales y demás. Este ambiente no permitió que los deferentes proyectos que se habían propuesto para este año se llevaran a cabo con normalidad pues al no saber bajo que condiciones se desenvolverá el país es imposible llevar a cabo proyectos de envergadura.

SITUACIÓN OPERACIONAL

En el caso de MEGABIENES S.A. resultó imposible mantener nuestras operaciones pues varios proyectos en los que habíamos venido trabajando desde el periodo anterior no se concretaron por lo que nos vimos obligados a despedir a los trabajadores entre otras gestiones con el afán de mantener la empresa al día con sus obligaciones hasta que se presente un mejor panorama comercial.

ESTADOS FINANCIEROS

Análisis del Balance General

Análisis del Activo.

El total del Activo Corriente al final del período 2008 asciende a la cifra de USD\$28.064,59; De la cual USD\$19.057,90 corresponden a Cuentas y Documentos por Cobrar a Clientes y Otros menos la respectiva Provisión de Cuentas Incobrables y; USD\$6.050,24 corresponden a Impuestos Anticipados (Valor que se regularizó al calcular y pagar el Impuesto a la Renta de este ejercicio económico); USD\$2.956,45 Corresponden a Otros Activos Corrientes.

La cifra de los Activos Fijos luego de la Depreciación Acumulada es de USD\$12.376,33.

Los Activos Diferidos suman el valor de USD\$162,67.

Análisis del Pasivo.

La cuenta de Pasivo Corriente suma USD\$38.421,89; que corresponden; USD\$35.502,17 a Cuentas por Pagar a Proveedores, Socios, Trabajadores y Otros; USD\$2.919,72 Corresponden a Obligaciones con Instituciones Financieras.

Análisis del Patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2008 el Capital Social de la Compañía es de USD\$800,00 compuesta por participaciones ordinarias y normativas, además contamos con una Utilidad del Ejercicio 2008 luego de Participaciones e impuesto es de USD\$1.381,70.

Análisis del Estado de Pérdidas y Ganancias.

Las operaciones generales de la empresa presentan Ingresos Globales de USD\$102.943,02 con un promedio de USD\$8.578,59 mensuales, mas para lograr esos ingresos se generaron Costos Por USD\$82.520,15 y Gastos Administrativos de Ventas por USD\$18.752,80 dando así como resultado una Utilidad antes de Impuestos y Participaciones de USD\$1.670,07.

OBSERVACIONES COMERCIALES

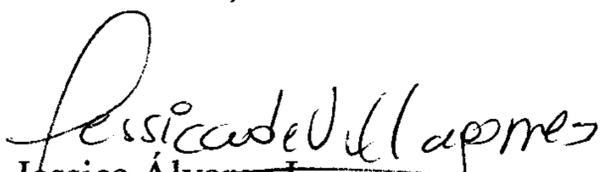
Confiamos que en el próximo periodo económico las cosas mejoren para poder reabrir las actividades comerciales.

OTROS ASPECTOS RELEVANTES

Finalmente, el Presidente y el Gerente en cumplimiento de sus obligaciones de dirigir y orientar la marcha de la Compañía agradecen a los señores Accionistas por la confianza depositada.

Sin más por el momento, quedo de ustedes.

Atentamente,


Jessica Alvarez L.
GERENTE GENERAL

