

TECNIFISO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(En dólares Americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL

TECNIFISO S. A.: Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 20 de octubre del 2004 e inscrita en el Registro Mercantil el 04 de noviembre del mismo año.

OBJETO SOCIAL: La empresa se dedicará a actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

DOMICILIO FISCAL: En la provincia del Guayas, parroquia Tarqui, con RUC 0992376341001.

2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS ANUALES

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros PYMES.

2.1. Bases de Presentación Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para la PYMES), adoptadas por la Superintendencia de Compañías. Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa:

2.2. Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF"

Pronunciamientos contables y regulatorios en Ecuador

La empresa califica como PYME, de acuerdo al reglamento:

- a. Monto de activos inferiores a 4 millones
- b. Ventas brutas de hasta 5 millones
- c. Tengan menos de 200 trabajadores

a. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera.

b. Responsabilidad de la información

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente, ratificadas posteriormente por la Junta de Socios, así también refleja el poco movimiento que ha tenido en este periodo la compañía por lo que sólo se ha registrando la depreciación y amortización anual y el respectivo pago de impuesto a la renta de este año.

3. PRINCIPIOS, POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2012, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

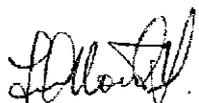
3.1. Efectivo y Equivalentes al Efectivo El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades del sistema financiero.

3.2. Propiedad Planta y Equipo Los bienes comprendidos en propiedad, planta y equipo, de uso propio, se encuentran registrados a su costo de adquisición.

3.3. *Principio de Negocio en Marcha* Los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de que la empresa está en funcionamiento, y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible, por lo tanto la empresa no tiene intención ni necesidad de liquidar o de cortar de forma importante sus operaciones.

APROBACION DE CUENTAS ANUALES

Los estados financieros de *Tecnifiso S. A.*, han sido aprobados por la Gerencia General y posteriormente aprobados por la Junta General de Socios, las mismas que están incluidas en Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros, firmadas por el Gerente y Contador.



Sr. Luis Montes Yépez
Representante Legal



CPA Verónica Yáñez V.
Contador