

S E I N F I E L D S.A.

N O T A S A L O S E S T A D O S F I N A N C I E R O S

C O R R E S P O N D I E N T E A L P E R I O D O T E R M I N A D O A L 31 D E D I C I E M B R E D E L 2 0 1 5

(En dólares Americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL

Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 1 de Agosto del 2004, inscrita en el Registro Mercantil, cantón Guayaquil con fecha 21 Octubre del 2004.

O B J E T O S O C I A L: La empresa se dedicará a las actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

P L A Z O D E D U R A C I O N : 50 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil del 21 Octubre del 2054.

D O M I C I L I O F I S C A L : En la ciudad de Guayaquil con RUC: 0992374772001

B A S E S D E P R E S E N T A C I O N D E L A S C U E N T A S A N U A L E S

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros PYMES.

2.1. Bases de Presentación

Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (**N I I F p a r a l a P Y M E S**), adoptadas por la Superintendencia de Compañías. Los Estados Financieros se han elaborado de acuerdo con el enfoque del costo histórico.

La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:

- Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Socios en Junta General
- Por primera vez de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (**N I I F p a r a P Y M E S**), adoptadas por la Superintendencia de Compañías, de manera obligatoria para el entidades bajo su control.
- Teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de valoración de los activos de aplicación obligatoria.