

INFORME DE LA SRA. ESTELA PATRICIA TERAN OLEAS GERENTE DE LA COMPAÑIA CONSTRUCCIONES CUBIERTAS Y ESTRUCTURAS METALICAS MENDOMET S.A., A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2013.

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley de Compañía, y los estatutos de la compañía; y las Resoluciones de la Superintendencia de Compañía No. SC.SG.DRS.G.12.003 de fecha 12 de marzo del 2012, SC.SG.DRS.G.13.001 del 4 de enero del 2013 y SC.SG.DRS.G.14-005 del 5 de marzo del 2014, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio económico del 2013.

1.- ENTORNO ECONOMICO Y OBJETIVOS.

Debido a los factores tales como, inversión pública en Salud en infraestructura y suministros médicos la adopción de políticas y medidas que incentiven la inversión nacional y extranjera, las metas que los accionistas se propusieron para el ejercicio económico del 2013, se han podido cumplir en su totalidad.

2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.

Las relaciones obrero-patronales, se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de cordialidad y respeto mutuo.

4.- ASPECTOS RELACIONADOS CON LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION.

En relación a este punto, la compañía desarrolló sus actividades durante este ejercicio económico.

5.- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

En relación a este punto la Compañía ha dado cumplimiento a las Normas sobre Propiedad Intelectual y derechos de Autor

6.- ANALISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

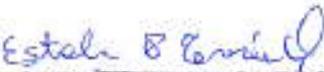
A continuación, se presentan ciertos datos financieros, que permitirán a los señores Socios, analizar los cambios del período.

CONSTRUCCIONES CUBIERTAS Y ESTRUCTURAS METALICAS MENDOMET S.A.,
BALANCE GENERAL 2013
(CIFRAS EN DOLARES)

ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTES	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	10.538,15
ACTIVOS FINANCIEROS	65.801,45
INVENTARIOS	0
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	8.636,04
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	229.707,53
TOTAL ACTIVOS CORRIENTE	314.683,16
ACTIVOS NO CORRIENTES	
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	119.084,33
PROPIEDADES DE INVERSION	0,00
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	0,00
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTE	119.084,33
TOTAL ACTIVOS	433.767,49
PASIVO	
PASIVO CORRIENTE	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	320.538,53
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	0,00
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	557,24
ANTICIPOS DE CLIENTES	0,00
OTROS PASIVOS CORRIENTES	20.569,25
TOTAL PASIVO CORRIENTES	341.665,01
PASIVOS NO CORRIENTES	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	0,00
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS	0,00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	0,00
PROVISION BENEFICIOS EMPLEADOS	0,00
TOTAL PASIVO NO CORRIENTES	0,00
PASIVO TATAL	341.665,01
PATRIMONIO NETO	
CAPITAL	800,00
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	11.860,24
RESERVAS LEGAL	3.184,48
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	4.784,48
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES ADOPCION DE LAS NIIF's	0,00
RESULTADOS ACUMULADOS	68.434,42
RESULTADOS DEL EJERCICIO	3.038,85
TOTAL PATRIMONIO	92.102,47
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	433.767,49

Por último señores accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecer, al Señor Presidente, ejecutivos, empleados y obreros de la empresa, por su colaboración, y a ustedes por la confianza brindada.

Atentamente,


ESTELA TERAN OLEAS
GERENTE GENERAL