

**INFORME DE LA SRA. ESTELA PATRICIA TERAN OLEAS GERENTE GENERAL
DE LA COMPAÑIA CONSTRUCCIONES - CUBIERTAS Y ESTRUCTURAS
METALICAS MENDOMET S. A., A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.011**

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los estatutos de la compañía; y la Resolución de la Superintendencia de Compañía No. 92-1-4-3-0013 de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores Accionistas su informe anual, sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio económico del año 2.011.

1.- ENTORNO ECONOMICO Y OBJETIVOS.

Debido a los factores tales como, política monetaria muy restrictiva que encarece el crédito, un índice inflacionario aún demasiado elevado y además la falta de adopción de políticas y medidas que incentiven la inversión nacional y extranjera, las metas que los Accionistas se propusieron implementar para el ejercicio económico del año 2.011 no se han podido cumplir en su totalidad.

2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.

Las relaciones obrero-patronales, se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de cordialidad y respeto mutuo.

4.- ASPECTOS RELACIONADOS CON LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION.

Con relación a este punto, la compañía desarrolló su actividad en el marco de una economía en crisis.

5.- ANALISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

A continuación, se presentan ciertos datos financieros, que permitirán a los señores Accionistas, analizar los cambios del periodo.



COMPAÑÍA CONSTRUCCIONES - CUBIERTAS Y ESTRUCTURAS METALICAS
MENDOMET S. A.
BALANCE GENERAL
(CIFRAS EN DOLARES)

6.- INDICE DE ENDEUDAMIENTO.

RUBROS	2011
ACTIVO TOTAL	98.382,61
CORRIENTE	64,165,36
FIJOS	34.217,25
NO CORRIENTES	0,00
PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	<u>98.382,61</u>
PASIVO TOTAL	32.558,52
	0,00
CORRIENTE	28.569,06
LARGO PLAZO	3.989,46
PATRIMONIO NETO	<u>65.824,09</u>
CAPITAL	800,00
OTRAS RESERVA	19.829,20
RESERVA DE CAPITAL	0,00
UTILIDAD NO DISTRIB EJERC. ANT	36.711,65
PERDIDA DEL EJERCICIO	(23.848,65)
UTILIDAD DEL EJERCICIO	32,331,89

A Diciembre 31 del 2.011, el endeudamiento total de la Compañía es de 0.00%.

P. T	0,00	
<u> </u>	<u> </u>	0,00%
A. T.	800,00	

7.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2.012

Les participo mi preocupación respecto del año 2.012 por los cambios políticos que generan los nuevos gobernantes, cuyas estrategias están dirigidas a cubrir gastos corrientes y hacer menos eficiente al Estado acumulando ingresos y divisas para servicios de la Deuda Externa, en plan de austeridad y a la consolidación del nuevo esquema monetario (dolarización), las mismas que inciden en el desarrollo del País.

Por último señores Accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecerles, a ustedes por la confianza brindada.

Atentamente,

Estela Patricia Teran Oleas

ESTELA PATRICIA TERAN OLEAS
GERENTE GENERAL

