

**INFORME QUE PRESENTA EL COMISARIO DE LA COMPAÑIA
CONSTRUCCIONES CUBIERTAS Y ESTRUCTURAS METALICAS MENDOMET
S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO
2016.**

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañía mediante las Resoluciones SC.SG.DRS.G.12.003 de fecha 12 de marzo del 2012, SC.SG.DRS.G.13.001 del 4 de enero del 2013 y SC.SG.DRS.G.14-005 del 5 de marzo del 2014 de la Superintendencia de Compañías, sobre la presentación de informes. El Comisario, presenta a los señores accionistas el informe anual, sobre los negocios y actividades de la Compañía en el ejercicio económico 2016

- 1.- Los administradores de la compañía actúan dentro del marco legal de los estatutos que la gobiernan y cumplen con las resoluciones emitidas en las Juntas Generales y/o Universales de Accionistas.
- 2.- Conté con la colaboración de los administradores y funcionarios de la compañía para llevar a cabo mis funciones.
- 3.- La correspondencia, Libro de Actas de Sesiones de las Juntas Generales y/o Universales de Accionistas, Libro talonario, Libro de Acciones y Accionistas, comprobantes y libros de Contabilidad, se llevan de conformidad con las disposiciones legales.
- 4.- La conservación y custodia de los bienes de la sociedad son adecuadas, no existiendo en los registros contables bienes de terceros bajo la responsabilidad de la compañía.
- 5.- He revisado mensualmente el Balance de Comprobación y he efectuado en varias oportunidades durante cada trimestre la comprobación de los saldos de Caja y Banco tal como lo dispone el Artículo No. 321 de la Ley de Compañías.
- 6.- Los procedimientos de controles internos establecidos por la compañía son adecuados.
- 7.- En mi opinión, las cifras presentadas en los Estados Financieros están acorde a los Registros Contables y presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de la compañía **CONSTRUCCIONES CUBIERTAS Y ESTRUCTURAS METALICAS MENDOMET S.A.**, al 31 de Diciembre del 2016 y el resultado de operaciones por el ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con los Principios de Contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Adjunto los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2016

CONSTRUCCIONES CUBIERTAS Y ESTRUCTURAS METALICAS MENDOMET S.A.,
BALANCE GENERAL 2016
(CIFRAS EN DOLARES)

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTES

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	1.583,12
ACTIVOS FINANCIEROS	20.000,00
INVENTARIOS	22.383,00
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	6.972,21
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	446.465,15
TOTAL ACTIVOS CORRIENTE	497.403,48

ACTIVOS NO CORRIENTES

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	79.212,41
PROPIEDADES DE INVERSION	0,00
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	0,00
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTE	79.212,41
TOTAL ACTIVOS	576.615,89

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	311.500,00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	0,00
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	42.244,00
ANTICIPOS DE CLIENTES	0,00
OTROS PASIVOS CORRIENTES	0,00
TOTAL PASIVO CORRIENTES	353.744,01

PASIVOS NO CORRIENTES

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	0,00
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS	0,00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	0,00
PROVISION BENEFICIOS EMPLEADOS	0,00
TOTAL PASIVO NO CORRIENTES	0,00

PASIVO TOTAL

353.744,01

PATRIMONIO NETO

CAPITAL	800,00
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	11.860,24
RESERVAS LEGAL	3.184,48
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	4.784,48
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES ADOPCION DE LAS NIIF's	0,00
RESULTADOS ACUMULADOS	175.033,09
RESULTADOS DEL EJERCICIO	27.209,59
TOTAL PATRIMONIO	222.871,88
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	576.615,89

CONSTRUCCIONES CUBIERTAS Y ESTRUCTURAS METALICAS MENDOMET S.A.,
ESTADO DE RESULTADO 2016
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE

			%
VENTAS		472.601,68	
COSTOS DE VENTAS		0	0,00%
UTILIDAD BRUTA		472.601,68	100,00%
GASTOS			
VENTAS		0	0,00%
ADMINISTRACION		431.561,57	91,32%
FINANCIEROS		0,00	0,00%
TOTAL GASTOS		431.561,57	91,32%
UTILIDAD OPERACIONAL		41.040,11	1,30%
PARTICIPACIÓN EMPLEADOS	15%	6.156,02	1,30%
UTILIDAD		34.884,09	0,00%
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES		0,00	0,00%
UTILIDAD BASE IMPONIBLE		34.884,09	1,62%
IMPUESTO A LA RENTA	22%	7.674,50	1,62%
UTILIDAD A DISTRIBUIRSE		27.209,59	5,76%
RESERVA LEGAL	10%	0	0,00%

Por último señores accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecer al señor Presidente Y Gerente General de la Compañía, ejecutivo, empleado y obrero de la empresa, por su colaboración, y a ustedes por la confianza brindada.

Atentamente,



PRISCILLA COLLAZO
COMISARIO