

Guayaquil 14 de Marzo 2016

## INFORME DE GERENCIA

### Correspondiente al ejercicio económico de 2013

Señores:

Junta General de Accionistas

**EDILCENTRO S.A**

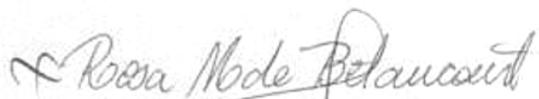
**Ciudad**

En cumplimiento a mis funciones de Gerente, he acatado lo dispuesto en la Resolución N° 92-1-4-3-0013 de la Superintendencia de Compañías, y en relación a los Estados Financieros del año 2013, presentados el 31 de Marzo del 2014 a la Superintendencia de Compañías, me permito informa lo siguiente.

1. De la revisión de los Estados Financieros presentados el 10 de Abril del 2014 al Servicio de Rentas Internas, se encontró que no se había contabilizado la revalorización del Terreno cuyo valor se registró en el periodo 2012. La Compañía por el ejercicio Económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de Diciembre del 2013 la empresa no tuvo movimiento de operaciones comerciales de Ingreso alguno durante el periodo, pero si tuvo que efectuar gastos los mismos que han sido financiados por préstamos de los accionistas.
2. Se espera que para el próximo año las actividades comerciales se normalicen y por ende la empresa realice las operaciones para la cual fue creada.
3. Se ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionista.
4. La compañía ha cumplido con todas las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor durante el año 2013. De forma general también se han cumplido satisfactoriamente con las obligaciones tributarias establecidas por el Servicio de Rentas Internas.

Agradezco por la confianza brindada por los Accionistas. Me suscribo

Atentamente,

  
**ROSA CECILIA MALO ROMERO**  
**GERENTE GENERAL**