

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

De la compañía WELXACORP S. A. EN LIQUIDACION, del ejercicio económico al 31 de Diciembre del 2012

ENTIDAD; NOMBRE-UBICACIÓN-DOMICILIO Y ACTIVIDAD

La compañía WELXACORP S.A EN LIQUIDACION, RUC 0992372672001, se constituyó mediante escritura pública celebrada en la notaría Trigésima del Cantón Guayaquil, el 25 de Marzo del 2004, domiciliada, en la ciudadela URDESA, calles Cedros número 207 Intercepción Víctor Emilio Estrada, parroquia Tarquí, en Guayaquil - Ecuador

Siendo su actividad principal Administración de Bienes Inmuebles

Al 31 de Diciembre del 2012 el número de trabajadores (funcionarios, empleados y obreros) de la entidad fue de 1,0 y 0 con un total de 1 todos varones.

Estos Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2012, fueron aprobados por la Junta General de Accionistas de la compañía el 10 de Enero del 2013.

POLITICAS CONTABLES

Los Estados Financieros han sido preparados en base a las "Normas Internacionales de Información Financiera" NIIF, para las PYMES.

Los Estados Financieros fueron preparados sobre la base del costo histórico.

En los Estados de Situación Financiera, el Estado de Resultados Integral, Flujo de Efectivo e Informe de Variación de Patrimonio, presentados basados en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad "NEC", se utilizó los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados "PCGA".



Ab. Luis Alfredo Andrade Boada
LIQUIDADOR

WELXACORP S.A. EN LIQUIDACION

ESTADO DE SITUACION

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

ACTIVOS

CORRIENTES

CUENTAS POR COBRAR

800,00

800,00

FINO

TERRENO

744,00

744,00

INTANGIBLES

PLUSVALIA

63.259,39

AMORTIZACION

6.333,94

56.333,45

TOTAL ACTIVOS

56.477,45

PASIVOS

NO-CORRIENTES

CUENTAS POR PAGAR

744,00

TOTAL PASIVOS

744,00

PATRIMONIO

CAPITAL

800,00

OTROS RESULTADOS

SUPERAVIT X REV. ACTIVOS

63.259,39

PERDIDA NETA

6333,94

TOTAL PATRIMONIO

57.733,45

TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO

56.477,45


AB. Luis Andres Baeza
Representante Legal- Liquidador

WILVACORP S.A. EN LIQUIDACION
CONCILIACION PÉRDIDA NETA Y FLUJO DE OPERACION
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

Perdida antes de participación Trabajadores			6325.94
Menos: participación Trabajadores	0.00		
Menos: pago Impuesto a la Renta	0.00		
Perdida del Ejercicio			6325.94
Variación de Activos y Pasivos			0.00
TOTAL FLUJO DE EFECTIVO			0.00


Ab. Luis Alfredo Borda
LIQUIDADOR