

ROTICIA S. A
EXPEDIENTE 116966
Notas a los Estado Financiero
Por el periodo terminado al 31de Diciembre del 2019

1. Información General

ROTICIA S.A., está constituida en Ecuador y su actividad principal es compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

La información contenida en estos estados financieros (no consolidado) es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2. Políticas Contables Significativas

2.1 Estado de cumplimiento.

Los estados (no consolidados) han sido preparados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

2.2. Efectivo y bancos

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se puedan transformar rápidamente en efectivos.

2.3 Cuentas por cobrar

Son registradas a su valor razonable, las cuentas por cobrar clientes se clasifican en activos corrientes.

2.4 Inventarios

Están valuados como sigue:

El inventario es determinado en base al análisis de rotación de inventario efectuados por la Administración, el cual considera aquellos ítems que no han registrado movimiento por más de un año.

2.5 Propiedades, planta y equipo

Son registradas al costo menos la depreciación acumulada.

El costo de propiedades, planta y equipos comprende su precio de adquisición mas todos los costos directos relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración.

Los gastos de reparación y mantenimiento se imputan a resultados en el periodo en que se producen.

2.5.1 Método de depreciación, vidas útiles

El costo de propiedades, planta y equipos se deprecia de acuerdo en el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registro sobre la base respectiva.

A continuación, se presenta las principales partidas de propiedad, planta y equipos; y las vidas útiles utilizadas en el cálculo de depreciación:

Ítems	Vida útil (en años)
Maquinaria, equipo e instalaciones	10
Muebles y enseres	10
Equipo de computación	3

2.6 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

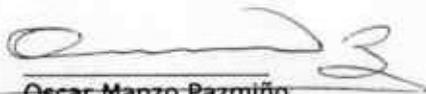
Son registradas a su valor razonable.

2.7 Ventas de bienes

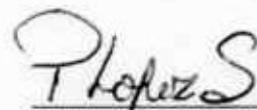
Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes son reconocidos cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios de tipo significativo, derivado de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos o por ocurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad, y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

2.8 Costos y gastos

Se registra al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo mas cercano en el se conocen.



Oscar Manzo Pazmiño
Gerente General
C.I. 0904053931



C.P.A. Plinio López S.
Contador
C.I. 0915980304