



Accountants &
business advisers

DIMULTI S.A.

**Informe sobre el examen
de los estados financieros**

**Años terminados al 31 de
diciembre del 2010 y 2009**

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas
DIMULTI S.A.
Guayaquil, Ecuador

1. Hemos examinado los estados financieros adjuntos de **DIMULTI S.A.**, los cuales incluyen los balances generales por los periodos terminados al 31 de diciembre del 2010 y 2009, los estados de resultados, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas y un resumen de las políticas contables más significativas y otra información explicativa (Expresados en USDólares).

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:

2. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, en concordancia con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento del control interno que permita la elaboración de estados financieros libres de equivocaciones materiales, debido a fraude o error; la selección y aplicación de apropiadas políticas contables; y, la determinación de estimaciones contables que sean lo suficientemente razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor:

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros, basada en nuestra auditoría. Nuestros exámenes se efectuaron de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren el cumplimiento de disposiciones éticas, así como la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable, pero no absoluta, para determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores materiales. Una auditoría implica la ejecución de procedimientos para obtener evidencia suficiente sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración de riesgos por equivocaciones materiales que puedan afectar los estados financieros, debido a error o fraude. Al realizar la valoración de estos riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, lo que le permite diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también evalúa las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de los estimados contables realizados por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Nosotros creemos que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión calificada.

PBX (593-4) 2453883 - 2450889 | Fax (593-4) 2450886

E-mail pkf@pkfecuador.com | www.pkfecuador.com

PKF & Co. | Av. 9 de Octubre 1911 y Los Ríos, Edificio Finansur Piso 12 Of. 2 | P.O. Box: 09-06-2045 | Guayaquil | Ecuador

Tel (593-2) 2263959 - 2263960 | Fax (593-2) 2256814

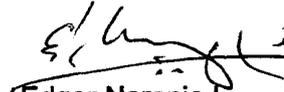
PKF & Co. | Av. República de El Salvador 836 y Portugal, Edificio Prisma Norte Piso 4 Of. 404 | Quito | Ecuador

Opinión:

4. En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de **DIMULTI S.A.**, por los periodos terminados al 31 de diciembre del 2010 y 2009, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las normas de contabilidad descritas en la Nota B.



29 de abril del 2011
Guayaquil, Ecuador

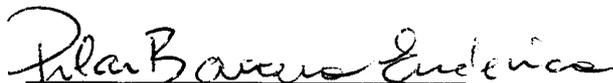


Edgar Naranjo L.
Licencia Profesional No.16.485
Superintendencia de Compañías No.015

DIMULTI S.A.
BALANCES GENERALES

(Expresados en USDólares)

<u>ACTIVO</u>	Al 31 de diciembre del	
	2010	2009
ACTIVO CORRIENTE:		
Efectivo (Nota C)	356,162.33	54,466.99
Cuentas por cobrar (Nota D)	1,112,372.54	789,383.26
Inventario (Nota E)	1,031,141.33	574,016.56
Pagos anticipados (Nota F)	125,889.98	128,689.78
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE	2,625,566.18	1,546,556.59
ACTIVOS FIJOS (Nota G)	273,124.60	268,513.63
TOTAL DEL ACTIVO	2,898,690.78	1,815,070.22
<u>PASIVO E INVERSION DE LOS ACCIONISTAS</u>		
PASIVO CORRIENTE:		
Obligaciones bancarias	1,060.66	16,436.37
Documentos y cuentas por pagar (Nota H)	1,645,810.34	745,454.66
Participaciones y otras obligaciones a los trabajadores	59,149.10	31,127.20
Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota I)	23,000.04	24,916.71
Diferencia en los Estados Financieros	125.02	
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE	1,729,145.16	817,934.94
PASIVO A LARGO PLAZO (Nota I)	11,499.86	32,583.23
INVERSION DE LOS ACCIONISTAS (Nota J)		
Capital social	599,294.00	599,294.00
Reserva legal	48,900.38	29,551.01
Reserva facultativa	250,000.00	250,000.00
Resultados acumulados	259,851.38	85,707.04
TOTAL INVERSION DE LOS ACCIONISTAS	1,158,045.76	964,552.05
TOTAL DEL PASIVO E INVERSION DE LOS ACCIONISTAS	2,898,690.78	1,815,070.22


 María del Pilar Barrera Enderica
 Gerente General

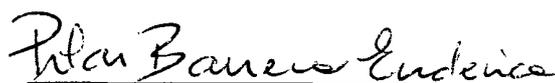

 Ing. Juan Rodas
 Contador

Vea notas a los estados financieros

DIMULTI S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre del	
	2010	2009
INGRESOS:		
Ventas netas	4,552,080.21	3,467,928.02
Otros ingresos	1,504.99	2,683.57
TOTAL INGRESOS	4,553,585.20	3,470,611.59
COSTO Y GASTOS:		
Costo de ventas	3,824,342.73	2,992,220.95
Gastos de administración	184,535.26	157,843.07
Gastos de ventas	198,551.38	124,843.92
Gastos financieros	10,840.80	31,331.27
Otros egresos	31,795.49	14,991.92
TOTAL COSTO Y GASTOS	4,250,065.66	3,321,231.13
UTILIDAD ANTES DE LA PARTICIPACION A LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA	303,519.54	149,380.46
Participación a los Trabajadores (Nota L)	45,527.93	22,407.07
Impuesto a la renta (Nota L)	64,497.90	31,743.35
UTILIDAD NETA	193,493.71	95,230.04


 María del Pilar Barrera Enderica
 Gerente General

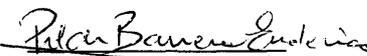

 Ing. Juan Roda
 Contador

Veá notas a los estados financieros

DIMULTI S.A.**ESTADOS DE INVERSION DE LOS ACCIONISTAS****AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009**

(Expresados en USDólares)

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Reserva facultativa</u>	<u>Resultados acumulados</u>
Saldo al 1 de enero del 2009	1,000.00	20,028.01	948,294.77	174,201.40
Dividendos pagados				(174,201.40)
Aumento de capital	598,294.00		(598,294.77)	
Utilidad neta				95,230.04
Transferencias de reservas		9,523.00		(9,523.00)
Pago de dividendos			(100,000.00)	
Saldo al 31 de diciembre del 2009	<u>599,294.00</u>	<u>29,551.01</u>	<u>250,000.00</u>	<u>85,707.04</u>
Utilidad neta				193,493.71
Constitución de Reservas		19,349.37		-19,349.37
Saldo al 31 de diciembre del 2010	<u>599,294.00</u>	<u>48,900.38</u>	<u>250,000.00</u>	<u>259,851.38</u>


 María del Pilar Barrera Enderica
 Gerente General

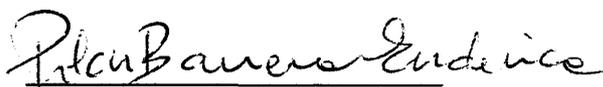

 Ing. Juan Rodas
 Contador

Vea notas a los estados financieros

DIMULTI S.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre del	
	2010	2009
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
UTILIDAD NETA	193,493.71	95,230.04
Transacciones que no representan desembolsos de efectivo:		
Depreciación	31,689.03	14,876.32
Baja de Activo Fijo		42,514.52
	<u>225,182.74</u>	<u>152,620.88</u>
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES:		
Cuentas por cobrar	(322,989.28)	33,575.24
Inventario	(457,124.77)	98,753.06
Gastos pagados por anticipado	2,799.80	68,848.99
Sobregiros Bancarios		(105.65)
Documentos y cuentas por pagar	900,355.68	92,243.05
Diferencia en el Balance General	125.02	
Participación y otras obligaciones a los trabajadores	28,021.90	(1,619.50)
	<u>151,188.35</u>	<u>291,695.19</u>
EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>376,371.09</u>	<u>444,316.07</u>
ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adquisición de activos fijos	(36,300.00)	(96,394.59)
Efectivo neto usado en las actividades de inversión	<u>(36,300.00)</u>	<u>(96,394.59)</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Pago de préstamos bancarios	(38,375.75)	(31,789.36)
Repaticionde dividendos		(174,201.40)
Aportes accionistas		(100,000.00)
Efectivo neto usado en las actividades de financiamiento	<u>(38,375.75)</u>	<u>(305,990.76)</u>
AUMENTO DEL EFECTIVO	301,695.34	41,930.72
Saldo del efectivo al inicio del año	54,466.99	12,536.27
SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	<u>356,162.33</u>	<u>54,466.99</u>



María del Pilar Berrera Enderica
Gerente General



Ing. Juan Rodas
Contador

DIMULTI S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009**

(Expresadas en USDólares)

A. DIMULTI S.A.:

Fue constituida el 5 de octubre de 2004 en la ciudad de Guayaquil, Ecuador. Su objetivo principal es dedicarse a las actividades de importación y venta de tuberías con válvulas, accesorios y otros materiales de ferretería industrial.

B. PRINCIPIOS CONTABLES ECUATORIANOS:

La Compañía mantiene sus registros contables en USDólares de acuerdo con los principios contables del Ecuador, que son los mismos utilizados en la preparación de los estados financieros. A continuación mencionamos los principios contables más importantes que se han utilizado:

Los inventarios: Están valorados al costo de adquisición. Los costos se determinan por el método promedio.

Provisión para cuentas incobrables: La Compañía no registra provisión para cuentas incobrables.

Reserva por obsolescencia de inventarios: La Compañía no registra reserva por obsolescencia de inventarios.

Los activos fijos: Se registran al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

La vida útil estimada de los activos fijos es como sigue:

<u>ACTIVOS</u>	<u>AÑOS</u>
Muebles y enseres	10
Maquinarias y equipos de oficina	10
Vehículos	5
Equipos de computación	3

Los intereses sobre obligaciones: Se registran en el pasivo por el valor total a pagar contra una cuenta de activo, esta última se va disminuyendo y cargando al gasto en función de su vencimiento.

Los ingresos y gastos: Se contabilizan por el método devengado: los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se conocen.

DIMULTI S.A.**B. PRINCIPIOS CONTABLES ECUATORIANOS (Continuación):**

Moneda local: A partir del 10 de enero del 2000 el USDólar es la moneda de uso local en la República del Ecuador.

C. EFFECTIVO:

	Al 31 de diciembre del	
	2010	2009
Caja	154.26	331.34
Bancos	(1) 356,008.07	54,135.65
	<u>356,162.33</u>	<u>54,466.99</u>

(1) Incluye principalmente US\$267,085.57 corresponde de una cuenta corriente mantenida con Banco Amazonas.

D. CUENTAS POR COBRAR:

	Al 31 de diciembre del	
	2010	2009
Clientes	621,845.54	530,216.50
Préstamos a empleados y accionistas	84.03	(952.76)
Deudores diversos	15,660.73	5,024.17
Compañías relacionadas (Ver Nota K)	474,782.24	255,095.35
	<u>1,112,372.54</u>	<u>789,383.26</u>

E. INVENTARIO:

	Al 31 de diciembre del	
	2010	2009
Mercaderías	1,030,659.08	566,851.95
Importaciones en tránsito	482.25	7,164.61
	<u>1,031,141.33</u>	<u>574,016.56</u>

F. PAGOS ANTICIPADOS:

	Al 31 de diciembre del	
	2010	2009
Impuestos Anticipados	118,829.94	128,689.78
Anticipos a Terceros	7,060.04	
	<u>125,889.98</u>	<u>128,689.78</u>

DIMULTI S.A.**G. ACTIVOS FIJOS:**

	<u>Saldo al</u> <u>01-01-10</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Bajas</u>	<u>Saldo al</u> <u>31-12-10</u>
Depreciables				
Edificios y galpones	125,000.00			125,000.00
Muebles y enseres	3,388.49			3,388.49
Maquinarias y equipos	2,204.49			2,204.49
Vehículos	82,804.63	36,300.00		119,104.63
Equipos de computación	436.06			436.06
Instalaciones en bodegas	81,735.52			81,735.52
	295,569.19	36,300.00		331,869.19
Depreciación acumulada	<u>(27,055.56)</u>	<u>(31,689.03)</u>		<u>(58,744.59)</u>
	<u>268,513.63</u>	<u>4,610.97</u>		<u>273,124.60</u>

H. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR:

	<u>Al 31 de diciembre del</u>	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Proveedores	(1) 1,336,950.69	465,844.21
Compañías Relacionadas (Ver Nota K)	185,180.00	182,190.61
Impuestos y contribuciones	104,456.32	75,494.47
Acreedores varios	19,203.04	9,372.87
Anticipos de clientes	20.29	12,552.50
	<u>1,645,810.34</u>	<u>745,454.66</u>

(1) Incluye principalmente US\$1,316,712.01 que corresponde a proveedores del exterior.

I. PASIVO LARGO PLAZO:

Corresponde a capital e intereses de obligación contraída con Banco Amazonas S.A. A continuación el detalle:

<u>Monto</u> <u>Original</u>	<u>Fecha de</u>		<u>Tasa de</u> <u>Interés</u> <u>%</u>	<u>Saldo al</u>	<u>Saldo al</u>
	<u>Inicio</u>	<u>Vencimiento</u>		<u>31/12/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
92,000.00	23/06/2007	27/04/2012	13.71%	34,499.90	57,499.94
Porción corriente				<u>(23,000.04)</u>	<u>(24,916.71)</u>
				<u>11,499.86</u>	<u>32,583.23</u>

J. INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS:

Capital social: Representan 599,294 acciones – autorizadas y emitidas al valor nominal de US\$1.00 cada una.

Reserva legal: De acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador, la Compañía debe transferir el 10% de las utilidades líquidas y realizadas a la reserva legal, hasta completar el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para cubrir pérdidas futuras o para aumentar el capital.

DIMULTI S.A.**J. INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS:** (Continuación):

Reserva facultativa: El saldo de estas cuentas está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos, tales como reliquidación de impuestos, etc.

Resultados acumulados: El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos, tales como reliquidación de impuestos, etc.

K. TRANSACCIONES CON RELACIONADAS:

Se consideran partes relacionadas a las compañías con accionistas comunes, con participación accionaria significativa en la Compañía o en las que se tenga poder de decisión. A continuación un detalle de los saldos con partes relacionadas:

	Compras	Ventas	Cuentas por Cobrar		Cuentas por Pagar	
			2010	2009	2010	2009
Detopacio S.A.					145,180.00	145,180.00
Tuval	1,312,078.92	1,316,845.83	401,451.73	142,310.44		
Castek S.A.	341,220.40	434,456.41	71842.08	112,784.91		
Industrias Cosenco S.A.	10,503.47	1,775.28	1,488.43		40,000.00	37,010.61
	1,663,802.79	1,753,077.52	474,782.24	255,095.35	185,180.00	182,190.61

L. PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA:

Las leyes laborales vigentes establecen como beneficio para sus trabajadores, el pago del 15% sobre las utilidades líquidas de la compañía, antes del cálculo del impuesto sobre la renta. El impuesto a la renta se determina sobre la base del 25% de las utilidades tributables, o del 15% cuando se capitaliza las utilidades. Los cálculos se efectuaron como sigue:

	Al 31 de diciembre del	
	2010	2009
Utilidad antes de impuesto a la renta y participación a trabajadores	303,519.54	149,380.46
Participación a los trabajadores en las utilidades	45,527.93	22,407.07
Base imponible para impuesto a la renta	257,991.61	126,973.39
Impuesto a la renta	64,497.90	31,743.35

M. IMPLEMENTACION DE LAS NORMAS INTERNACIONES DE INFORMACION FINANCIERA – NIIF:

El 21 de agosto del 2006, mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 06.Q.ICI.004, se exige la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del año 2009 a las compañías y entidades sujetas al control y vigilancia de la referida Superintendencia. El 20 de noviembre del 2008, con resolución de la Superintendencia de Compañías No. 08.G.DSC, se estableció el cronograma para la adopción del cuerpo de Normas Internacionales de Información Financiera, en reemplazo de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

DIMULTI S.A.**M. IMPLEMENTACION DE LAS NORMAS INTERNACIONES DE INFORMACION FINANCIERA – NIIF: (Continuación):**

La compañía deberá contabilizar los ajustes por cambio de normativa el 1 de enero del 2012, siendo el año de transición el 2011.

N. CÓDIGO ORGÁNICO DE LA PRODUCCIÓN, COMERCIO E INVERSIONES:

El 16 de noviembre de 2010, la Asamblea Nacional emitió el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, que incluye incentivos y estímulos de desarrollo económico. Entre los incentivos de carácter general, se establece la reducción progresiva de un punto porcentual del impuesto a la renta durante los siguientes tres años, la exoneración de impuesto a la salida de divisas para las operaciones de financiamiento externo, la exoneración del anticipo al impuesto a la renta por cinco años para toda inversión nueva, y la reforma al cálculo del anticipo del impuesto a la renta. Este Código aún no cuenta con un reglamento que norme su aplicación y cumplimiento.

O. EVENTOS SUBSECUENTES:

Hasta la fecha de presentación de los estados financieros no ocurrieron hechos o eventos importantes que debieron revelarse por el período terminado al 31 de diciembre del 2010.