

**POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA
EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016.**

1.- INFORMACION GENERAL.

INMOBILIARIA MII S.A., es una Sociedad Anónima, radicada en el país. El domicilio de su sede social es, Calle Aguirre y C. Ballén, en el cantón Guayaquil, Provincia del Guayas. Su actividad principal es la Construcción de Obras de Ingeniería Civil.

2.- BASES DE ELABORACION.

Estos Estados Financieros, se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (dólar) del país, que es la moneda de presentación de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

3. POLITICAS CONTABLES.

Son políticas contables los principios, bases, convenciones, reglas y procedimientos específicos adoptados por una entidad al preparar y presentar estados financieros.

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Compañía.

4. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Estos estados financieros fueron aprobados por el consejo de administración y autorizados para su publicación el 13 de Abril del 2017.



ING. MARIA SUSANA CEVALLOS VELEZ
CONTADORA