

Guayaquil, Junio 24 de 2013

Señores

Accionistas

**CONSTRUCCIONES CIVILES F.M. CIA. LTDA.**

Presente.-

Señores Accionistas:

En mi calidad de representante legal de la empresa CONSTRUCCIONES CIVILES F.M. CIA. LTDA. de conformidad con el artículo 263 de la Ley de Compañías, presento a ustedes el Informe Económico correspondiente financiero 2012.

Durante el ejercicio 2012, la compañía en aplicación de su objeto social, percibió ingresos por la actividad de construcción de obras civiles.

### **1. RESUMEN FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2012**

<b>Conceptos</b>	<b>Valores</b>
Ingresos Operacionales	39.850.00
Gastos de Operaciones	39.262.78
Utilidad Contable	587.22
(-) 15% Participación Utilidad Trabajadores	88.08
(-) Amortización de Perdid	124.78
(-) Impuestos a la Rentas	86.10
<b>Utilidad Liquida del Ejercicio</b>	<b>288.26</b>

<b>RESULTADOS COMPARATIVOS</b>	<b>Valores 2012</b>	<b>Valores 2011</b>	<b>Variación absoluta</b>	<b>Variación %</b>
Total Ingresos	39.850.00	10.000.00	29.850.00	298.50%
Total costos y gastos	39.262.78	20.519.99	18.742.79	91.34%
Utilidad Contable	587.22	-10.519.99	11.107.21	1.791.49%

De acuerdo a lo expuesto anteriormente la empresa ha tenido ingresos por 39.8509.00 y así como también sus Gastos operacionales representaron el 98.53 %; arrojando una Utilidad por el año 2012 de \$587.22

Los estados financieros están preparados y presentados de acuerdo con Sección 1, 2, 3, 4, 5,6 y 7 de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para Pymes.

La empresa CONSTRUCCIONES CIVILES F.M. CIA. LTDA. registra sus transacciones de acuerdo a las Políticas Contables, Errores y Estimaciones, establecidas en la Sección 10 de NIIF para Pymes.

### **AGRADECIMIENTO**

Debo expresar mi agradecimiento a los señores accionistas de la empresa CONSTRUCCIONES CIVILES F.M. CIA. LTDA por la confianza en mí depositada y auguro para la compañía mejores resultados en el futuro.

Atentamente



Fernando José Martínez Gutierrez  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSTRUCCIONES CIVILES F.M. CIA. LTDA  
CC No. 0916187248