

**ARQCORP S.A.**

**POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**PARA EL AÑO QUE TERMINA 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

**1. INFORMACION GENERAL**

La compañía ARQCORP S.A. es una sociedad anónima radicada en la República del Ecuador, que se constituyó mediante escritura pública ante el Notario Undécimo del Cantón de Guayaquil, el 12 de abril de 2004, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, Parroquia Ayacucho, en calle Francisco de Marcos No 330 entre Chile y Chimborazo. La compañía tiene como por objeto a dedicarse a la construcción de obras civiles, viviendas, edificios, condominios industriales y viales, así como diseñar, planificar y fiscalizar obras arquitectónicas y urbanísticas.

**2. BASES DE ELABORACION**

Los Estados financieros han sido preparados con base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para PYMES.

De acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías según resolución No 08.G.DSC.010 publicada en registro oficial No 498 del 31 de diciembre de 2008, se dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF a partir del 2010 hasta el 1ero de enero del 2012.

Las políticas contables más importantes se establecen en la nota 3. En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables.

**3. POLITICAS CONTABLES**

Las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas y aprobadas por la Gerencia para el mejor desenvolvimiento de la empresa.

**a) Preparación de los Estados Financieros**

Los Estados Financieros han sido preparados con base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para PYMES.

**b) Consistencia de presentación.**

La presentación y clasificación de las partidas de los estados financieros se mantienen de un periodo al siguiente, del 01 de enero al 31 de diciembre de 2014.

**c) Periodo de Tiempo.**

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa, normalmente los periodos de tiempo de un ejercicio y otros son iguales, es decir, de un mes calendario, con la finalidad de establecer comparaciones y hacer una adecuada toma de decisiones.

**d) Reconocimiento del Ingreso**

Los ingresos se reconocen cuando el servicio ha sido prestado, independientemente de su cobro.

**e) Provisión para Impuesto a la Renta**

La ley de régimen tributario interno y su reglamento de aplicación establecen que la compañía debe reconocer en los resultados del periodo, para este año, el 22% del impuesto a la renta calculado sobre la utilidad gravable.

**4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Este rubro incluye valores en efectivos que la compañía dispone inmediatamente sin ninguna restricción para su giro normal de operaciones y comprende de la siguiente manera:

	<b>31-dic-14</b>	<b>31-dic-13</b>
<b>DISPONIBLE</b>		
Caja General	632,68	541,80
<b>TOTAL</b>	<u>632,68</u>	<u>541,80</u>

**5. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

La compañía mantiene saldos acumulados correspondientes al año 2010, por cuentas cobrar generados por créditos tributarios de Iva e Impuesto a la renta, a continuación se detalla los saldos presentados:

	<b>31-dic-14</b>	<b>31-dic-13</b>
Credito tributario por IVA	9.927,40	6.230,80
Credito tributario por Impto Renta	1.376,18	1.180,32
<b>TOTAL</b>	<u>11.303,58</u>	<u>7.411,12</u>

## 6. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2014 los saldos de Otras cuentas por cobrar son los siguientes:

	31-dic-14	31-dic-13
Otras cuentas por Cobrar	12.844,76	13.132,81
<b>TOTAL</b>	<b>12.844,76</b>	<b>13.132,81</b>

## 7. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS

La compañía mantiene los siguientes activos fijos detallados a continuación:

	31-dic-14	31-dic-13
<b>TERRENOS</b>		
Terrenos	21.898,68	21.898,68
<b>CONSTRUCCION EN PROCESO</b>		
<b>MUEBLES Y ENSERES</b>		
Muebles y enseres	1.780,80	1.780,80
<b>Maquinarias y Equipos</b>		
Maquinarias y Equipos	2.253,58	2.253,58
<b>Vehiculos</b>		
Vehiculos	30.805,00	
<b>DEPRECIACION ACUMULADA</b>		
Deprec. Acum. Propiedad Planta y Equipos	(852,06)	(852,06)
<b>TOTAL</b>	<b>55.886,00</b>	<b>25.081,00</b>

## 8. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2014 la compañía mantiene los siguientes saldos:

	31-dic-14	31-dic-13
Impuesto a la renta por pagar	0,94	3,50
15% participacion trabajadores	0,75	2,81
Retencion 1% por pagar Rta	308,05	
Prestamos de Accionistas	34.193,55	
<b>TOTAL</b>	<b>34.503,29</b>	<b>6,31</b>

## 9. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

El capital autorizado de la compañía es de \$ 800,00, que podrá ser aumentado por resolución de la Junta General de accionistas. El capital suscrito de la compañía asciende a \$ 800,00, y está constituida de 800 acciones ordinarias nominativas de \$ 1,00 cada una.

<u>Nombre de Accionistas</u>	<u>Total Acciones</u>	<u>Total Capital</u>
Ríos Morante Gastón Edmundo	795	\$ 795.00
Ríos Ríos Andrea Estephania	5	\$ 5.00
<b>Total</b>	<b>800</b>	<b>\$ 800.00</b>



---

CPA. CHRISTIAN TUMBACO L.  
CONTADOR GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 092216823-2

APellidos y Nombres: TUMBACO LINDAO CHRISTIAN DANIEL

Lugar de nacimiento: GUAYAS PEDRO CARBO / CONCEPCION

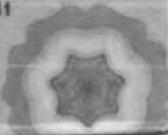
Fecha de nacimiento: 1981-12-11

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: M

Estado civil: SOLTERO





INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN CONTADOR PÚBLICAUTOR E4343A3441

APellidos y Nombres del Padre: TUMBACO GAVINO LUIS HUMBERTO

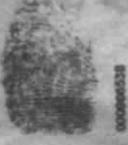
APellidos y Nombres de la Madre: LINDAO MITE CARMITA JUDITH

Lugar y Fecha de Expedición: GUAYAQUIL 2012-10-18

Fecha de Expiración: 2022-10-18

Director General: *[Signature]*

Firma del Ceditado: *[Signature]*




REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

103

103 - 0271 0922168232

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA TUMBACO LINDAO CHRISTIAN DANIEL

QUAYAS	CIRUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	ELOY ALFARO / DURAN	1
DURAN	PARROQUIA	ZONA
CANTÓN		

*[Signature]*

1.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

CIUDADANA (O):

Este documento acredita que usted sufragó en las Elecciones Seccionales 23 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS