ARQCORP S.A.

POLTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PARA EL AÑO QUE TERMINA 31 DE DICIEMBRE DE 2012

1. INFORMACION GENERAL

La compañía ARQCORP S.A. es una sociedad anónima radicada en la República del Ecuador, que se constituyó mediante escritura pública ante el Notario Undécimo del Cantón de Guayaquil, el 12 de abril de 2004, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, Parroquia Ayacucho, en calle Francisco de Marcos No 330 entre chile y Chimborazo. La compañía tiene como por objeto a dedicarse a la construccion de obras civiles, viviendas, edificios, condominios industriales y viales, así como diseñar, planificar y fiscalizar obras arquitectónicas y urbanísticas.

2. BASES DE ELABORACION

Los Estados financieros han sido preparados con base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para PYMES.

De acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías según resolución No 08.G.DSC.010 publicada en registro oficial No 498 del 31 de diciembre de 2008, se dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF a partir del 2010 hasta el 1ero de enero del 2012.

Las políticas contables más importantes se establecen en la nota 3. En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables.

3. POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas y aprobadas por la Gerencia para el mejor desenvolvimiento de la empresa.

a) Preparación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros han sido preparados con base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para PYMES.

b) Consistencia de presentación.

La presentación y clasificación de las partidas de los estados financieros se mantienen de un periodo al siguiente, del 01 de enero al 31 de diciembre de 2012.

c) **Periodo de Tiempo.**

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa, normalmente los periodos de tiempo de un ejercicio y otros son iguales, es decir de un mes calendario, con la finalidad de establecer comparaciones y hacer una adecuada toma de decisiones.

d) **Reconocimiento del Ingreso**

Los ingresos se reconocen cuando el servicio ha sido prestado, independientemente de su cobro.

e) **Provisión para Impuesto a la Renta**

La ley de régimen tributario interno y su reglamento de aplicación establecen que la compañía debe reconocer en los resultados del periodo, para este año, el 24% del impuesto a la renta calculado sobre la utilidad gravable.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Este rubro incluye valores en efectivos que la compañía dispone inmediatamente sin ninguna restricción para su giro normal de operaciones y comprende de la siguiente manera:

	31-dic-12
DISPONIBLE	
Caja General	800,00
TOTAL	**800,00**

5. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La compañía mantiene saldos acumulados correspondientes al año 2010, por cuentas cobrar generados por créditos tributarios de Iva e Impuesto a la renta, a continuación se detalla los saldos presentados:

	31-dic-12
Credito tributario por IVA	6.230,80
Credito tributario por Impto Renta	903,40
TOTAL	**7.134,20**

6. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La compañía mantiene valores pendientes de cobro por el valor de $ 13.132,81.

7. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS

La compañía mantiene los siguientes activos fijos detallados a continuación:

	31-dic-12
TERRENOS	
Terrenos	21.898,68
CONSTRUCCION EN PROCESO	
MUEBLES Y ENSERES	
Muebles y enseres	1.780,80
Maquinarias y Equipos	
Maquinarias y Equipos	2.253,58
DEPRECIACION ACUMULADA	
Deprec. Acum. Propiedad Planta y Equip	(852,06)
TOTAL	**25.081,00**

Estos valores corresponden a bienes muebles e inmuebles donados por los accionistas a favor de la compañía.

8. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

El capital autorizado de la compañía es de $ 800,00, que podrá ser aumentado por resolución de la Junta General de accionistas. El capital suscrito de la compañía asciende a $ 800,00, y está constituida de 800 acciones ordinarias nominativas de $ 1,00 cada una.
La compañía ha recibido por parte de los accionistas aportaciones en bienes muebles e inmuebles por el valor de $ 45.730,99.

9. INFORMACION A REVELAR

La compañía procederá a realizar un cambio en su estructura contable basándose en una nueva codificación acorde al Plan de Cuenta NIIF.

CPA. RAFAEL VARGAS
CONTADOR GENERAL

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 120469490-3
VARGAS BUSTAMANTE RAFAEL ALCIDES
LOS RIOS/BABAHOYO/CLEMENTE BAQUERIZO
25 JULIO 1983
001- 0359 00359 M
LOS RIOS/ BABAHOYO
CLEMENTE BAQUERIZO 1988

FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA****** V3333V3222
CASADO PAULA M MARIN BARZOLA
SUPERIOR ING.CONTAB/AUDITORIA
RAFAEL ALCIDES VARGAS SANDOVAL
MARIA CONCEPCION BUSTAMANTE
BABAHOYO 03/06/2010
03/06/2022
REN 2786750

PULSAR DERECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

075
075 - 0066
NÚMERO DE CERTIFICADO
1204694903
CÉDULA
VARGAS BUSTAMANTE RAFAEL ALCIDES

LOS RIOS
PROVINCIA
BABAHOYO
CANTÓN
CIRCUNSCRIPCIÓN
CLEMENTE BAQUERIZO
PARROQUIA
0
-
ZONA

F.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

CIUDADANA (O):

Este documento acredita que usted sufragó en las Elecciones Generales

17 de Febrero de 2013

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS