

Guayaquil, 31 de Marzo de 2007

Señores  
**ACCIONISTAS**  
**VALORACIONES TÉCNICAS VALORATEC S.A.**  
Ciudad.-

Estimados señores:

Con la autoridad y en ejercicio del cumplimiento de mis obligaciones establecidas en los estatutos sociales y en la Ley de Compañías, presento a ustedes mi informe económico del ejercicio correspondiente del 1de Enero al 31 de Diciembre de 2006.

Considerando el auge que ha venido desarrollando la consultoría en el país, sobre todo en la ciudad de Guayaquil donde existen muchas empresas y personas naturales que brindan al igual que nosotros los servicios de Peritos Tasadores, lo cual ha creado un nivel de competencia muy alto.

Es importante señalar que durante el año 2006 el país se ha visto inmerso en una situación política de mucha inestabilidad, debido principalmente al proceso eleccionario y al consecuente cambio de Gobierno, debiendo indicar que dicho ambiente de inestabilidad ha tenido como consecuencia que tanto las Instituciones Públicas, como privadas restrinjan su presupuesto, dejando de invertir recursos en muchas áreas, pero principalmente en las áreas de consultorías y asesorías.

Dicha situación, ha tenido sin lugar a dudas un efecto en los ingresos de nuestra Compañía, lo cual sumado a los gastos que ha tenido que incurrir la Compañía para posicionarse en los nuevos mercados, ha dado como resultado la obtención de una pérdida en el ejercicio económico 2006.

Cabe señalar que en **VALORACIONES TÉCNICAS VALORATEC S.A.**, ha cumplido con todas las disposiciones resueltas en las Juntas Generales de Accionistas.

Para una mejor apreciación de ustedes, pongo a su disposición el detalle de la conciliación tributaria, en la cual se reflejan los valores reales y exactos en cuanto a nuestra pérdida del ejercicio económico 2006.



**Ejercicio Económico 2006**

Pérdida del Ejercicio *	11,50
15% Participación Empleados	-
Pérdida Gravable	11,50
( + ) Gastos No Deducibles	-
Pérdida del Ejercicio	11,50
25% Impuesto a la Renta Causado	-
( - ) Retenciones en la Fuente del Impuesto a la Renta	8,40
Saldo a Favor del Contribuyente	8,40

Señores Accionistas, en mi apreciación profesional y en vista de que para el próximo ejercicio económico es una de nuestras metas llegar con más fuerza a los plazas en la que hemos logrado entrar, es mi recomendación efectuar una mejor y más amplia estrategia de mercadeo, así como una implementación y mejoramiento de procesos para llevar a cabo un crecimiento y perfeccionamiento en el servicio profesional que hemos venido brindando a nuestros clientes.

En tal virtud, es mi intención informarles que he tomado la decisión de mejorar las políticas internas de la compañía, así como también implementar nuevas.

Sin más por el momento, me suscribo de ustedes enviándoles un cordial saludo.

Atentamente,

  
**Ab. Mary Zhune G.**  
**Gerente General**





# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 0992369086001

**RAZON SOCIAL:** VALORACIONES TECNICAS VALORATEC S.A.

**NOMBRE COMERCIAL:**

**CLASE DE CONTRIBUYENTE:** OTROS

**REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION:** ZHUNE GAONA MARY ENRIQUETA

**FEC. INICIO ACTIVIDADES.:** 24/09/2004

**FEC. CONSTITUCION:** 24/09/2004

**FEC. INSCRIPCION:** 28/09/2004

**FEC. ACTUALIZACION:** 29/11/2006

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE PERITOS TASADORES

**DIRECCION PRINCIPAL:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: LOS RIOS Número: 609 Intersección: QUISQUIS Edificio: CONDOMINIO ORELLANA Piso: 7 Oficina: 1 Referencia ubicación: JUNTO AL COLEGIO EUROAMERICANO Telefono Trabajo: 042396918 Telefono Trabajo: 042692442 Fax: 042692448 Telefono Trabajo: 094492215

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001

**ABIERTOS:** 1

**CERRADOS:** 0

**JURISDICCION:** REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

**Usuario:** JEBILVA

**Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC).

**Fecha y hora:** 29/11/2006 10:11:27



**Javier Enrique Silva Santiana**  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR