

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL DE INMOBILIARIA ALARCON S.A,
INMOALARCON, POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1° DE ENERO Y EL 31 DE
DICIEMBRE DE 2019**

A los señores Accionistas de INMOBILIARIA ALARCON S.A, INMOALARCON

Guayaquil, Abril 13 de 2020

De conformidad con lo que dispone el Art. 124 de la Ley de Compañías elevo ante ustedes el informe anual por el ejercicio 2019, en el que se detalla nuestro desempeño empresarial.

ENTORNO ECONÓMICO

La Administración de la Compañía ha implementado las siguientes medidas en el año 2019:

- Se procedió a la Venta de un inmueble ubicado en el Cantón Salinas, Provincia de Santa Elena.
- Se procedió la cesión del crédito otorgado a la compañía PRODUCTOS DEL AGRO SYLVIA MARIA S.A. AGROSYLMA, mediante Acta de Accionista.
- Búsqueda de alternativas para el desarrollo de las actividades económicas de la empresa.
-

ASPECTOS REVELANTES DEL EJERCICIO 2019

De los hechos importantes que se dieron a lo largo del año 2019, señalamos los siguientes:

- a) Con fecha 27 de mayo de 2019, la Junta General Ordinaria Universal de Accionista, aprobó la venta del inmueble ubicado en la ciudadela Italiana del Cantón Salinas, Provincia de Santa Elena y la forma de pago del inmueble.
- b) Con fecha 20 de diciembre de 2019, la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas aprobó la cesión de manera libre y voluntaria los créditos registrado en los libros de la contabilidad de la compañía Cuenta No. 1102001003 Cuenta por Cobrar a la Compañía PRODUCTOS DEL AGRO SYLVIA MARIA S.A., AGROSYLMA.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

He cumplido fielmente con las disposiciones emitidas por la Junta General, en todo lo encomendado a mi cargo de mandatario con representación legal, tanto en actas como lo que respecta a mi posición de Representante Legal:

- Representación legal ante organismos de control tanto en ámbito contable, tributario y laboral. No existe ninguna contingencia para la Empresa.
- Representación legal ante entidades financieras, clientes y proveedores.
- Es mi deber informar que la compañía ha cumplido con todas las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor que rigen dentro del territorio ecuatoriano.

PROYECCIONES PARA EL AÑO 2020

El año 2020 se presenta con grandes desafíos en lo concerniente al mercado local, se estima que la empresa iniciará sus actividades económicas.

Aprovecho la oportunidad para dejar constancia de mi agradecimiento a los accionistas por la confianza y apoyos brindados.

Atentamente,



Sylvia María Alarcón Mawyrin
Gerente General
INMOALARCON S.A.