



COMPañÍA AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2019

Tanya Jácome Santamaria
Gerente General

Jessica Moran Alencastri
Contador
Reg. Cont. 30821

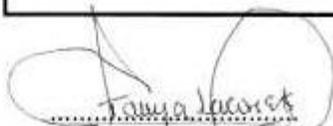
Matriz Sto. Dgo.: Lotización Dos Esteros
Bellavista Av. de los Colonos Lote 84 y
José Egulvaran Telf.: 023750359 Fax:
023750678. Sucursal Quevedo: Sector Centro
Marcos Quintana 207 y Sexta • Telf.: 2754759

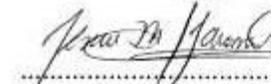


BALANCE GENERAL

Diciembre 31,		31/12/2019	31/12/2018
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo	1	385,165.12	454,337.75
Cuentas por cobrar	2	701,528.59	878,136.02
Otros activos corrientes	3	121,726.84	150,446.03
Inventarios	4	985,460.58	1,356,540.31
Total activos corrientes		2,193,881.13	2,839,460.11
Activos no corrientes:			
Propiedad, planta y equipo	ANEXO 1	116,042.94	116,042.94
Otras cuentas por cobrar no corrientes	5	104,406.11	104,406.11
Total activos no corrientes		220,449.05	220,449.05
Total Activos		2,414,330.18	3,059,909.16
Pasivos y patrimonio de los accionistas			
Pasivos corrientes:			
Cuentas por pagar	5	836,334.72	862,437.75
Obligaciones financieras		0.00	151,584.60
Impuesto Renta por pagar	7	13,524.02	74,909.98
Pasivos por beneficios a empleados	8	23,278.38	27,221.44
Otros pasivos corriente	9	10,464.12	17,573.27
Total pasivos corrientes		883,601.24	1,133,727.04
Obligaciones financieras no corriente		0.00	0.00
Cuentas por pagar relacionadas	11	1,422,991.96	1,422,991.96
Total pasivos		2,306,593.20	2,556,719.00
Patrimonio de los accionistas:			
Capital Suscrito asignado	8	800.00	800.00
Reservas		0.00	0.00
Resustados Acumulados		106,936.98	502,390.16
Otros resultados integrales		0.00	0.00
Total patrimonio de los accionistas		107,736.98	503,190.16
		2,414,330.18	3,059,909.16

(0.00) 0.00


 Tanya Jácome Santamaria
 Gerente General

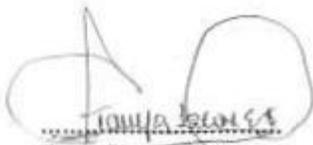

 Jessica Moran Alencastri
 Contador
 Reg. Cont. 30821

Matriz Sto. Dgo.: Lutzación Dos Esteros
 Bellavista Av. de las Colonias Lote 64 y
 José Eguiguren Telf: 023750359 Fax:
 023750678. Sucursal Quevedo: Sector Centro
 Marcos Quintana 207 y Sexta - Telf: 2754759



ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Diciembre 31,		31/12/2019	31/12/2018
Ventas Netas	15	8,080,733.14	8,882,533.68
Costo de ventas	16	7,433,977.38	8,160,424.29
Utilidad bruta en ventas		646,755.76	722,109.39
Gastos de administración	17	184,664.68	203,551.82
Gastos de ventas	18	392,162.85	403,004.02
Utilidad (pérdida) en operación		69,928.23	115,553.55
mas			
Otros ingresos		0.00	0.00
Ingresos financieros		0.00	0.00
Ingresos de operaciones discontinuas		0.00	0.00
menos			
Gastos financieros, netos		5,118.68	10,098.42
Otros gastos		8,089.51	14,741.81
Utilidad (pérdida) antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta		56,720.04	90,713.32
Participación a trabajadores		8,508.00	13,607.07
Impuesto a la renta	7	13,524.02	74,909.98
Fondo de reserva legal		0.00	0.00
Utilidad (pérdida) Neta		34,688.02	2,196.27


 Tanya Jácome Santamaria
 Gerente General


 Jessica Moran Alencastri
 Contador
 Reg. Cont. 30821

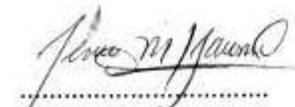
Matriz Sto. Dgo.: Lotización Dos Esteros
 Bellevista Av. de las Colonias Lote 64 y
 José Equigüen Tel.: 023750059 Fax:
 023750678. Sucursal Quevedo: Sector Central
 Marcos Quintana 207 y Sexta • Tel.: 2754759



ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO
(Expresados en dólares)

	31/12/2019	31/12/2018
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	(69,172.63)	(144,756.80)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES (UTILIZADOS) DE OPERACIÓN	(69,172.63)	(96,309.50)
<u>Clases de cobros por actividades de operación</u>	8,776,131.19	9,128,329.99
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	8,776,131.19	9,128,329.99
<u>Clases de pagos por actividades de operación</u>	(8,845,303.82)	(9,224,639.49)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(8,556,874.89)	(8,853,911.66)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(269,786.23)	(285,719.43)
Intereses pagados	(5,118.68)	(10,098.42)
Impuestos a las ganancias pagados	(13,524.02)	(74,909.98)
<u>Efectivo procedentes (utilizados) de inversión</u>	0.00	(8,041.00)
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	0.00	(8,041.00)
Otras entradas (salidas) de efectivo	0.00	0.00
<u>Flujos de efectivo procedentes (utilizados) financiación</u>	0.00	(40,406.30)
Otras entradas (salidas) de efectivo	0.00	(40,406.30)
EFFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO	0.00	0.00
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo	0.00	0.00
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	(69,172.63)	(144,756.80)
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del periodo	454,337.75	599,094.55
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	385,165.12	454,337.75


 Tanya Jácome Santamaría
 Gerente General


 Jessica Moran Alencastri
 Contador
 Reg. Cont. 30821



CONCILIACIÓN ENTRE LA GANANCIA (PÉRDIDA) NETA DE LOS FLUJOS DE OPERACIÓN
PROVISTO (UTILIZADO) POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
(Expresados en dólares)

	31/12/2019	31/12/2018
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	56,720.04	90,713.32
Ajuste por partidas distintas al efectivo:	22,032.02	99,083.95
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	0.00	5,922.45
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones) reconocidas en resultado	0.00	4,644.45
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	13,524.02	74,909.98
Ajustes por gasto por participación trabajadores	8,508.00	13,607.07
Cambios en activos y pasivos:	(147,924.70)	(286,106.77)
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	182,883.61	113,725.43
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	22,443.01	(20,437.91)
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	0.00	(4,644.45)
(Incremento) disminución en inventarios	371,079.73	(171,498.16)
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	(95,853.03)	12,990.65
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	69,750.00	75,100.00
Incremento (disminución) en beneficios empleados	(238,945.64)	(198,036.46)
Incremento (disminución) en otros pasivos	(459,282.37)	(93,305.87)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados) actividades de operación	(69,172.63)	(96,309.50)

Tanya Jácome Santamaría
Gerente General

Jessica Moran Alencastri
Contador
Reg. Cont. 30821

COMPANIA AGRICOLA PACWUIST S.A. AGROPAC

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

(Expresado en dólares)

	RESERVA DE ACUMULACIONES		RESERVA DE ACUMULACIONES		RESERVA DE ACUMULACIONES		RESERVA DE ACUMULACIONES		RESERVA DE ACUMULACIONES		RESERVA DE ACUMULACIONES	
	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010
SALDO AL FINAL DEL PERIODO	807.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	84,434.54	135,245.50	0.00	0.00	107,734.58	
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO ANTERIOR	807.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	116,433.47	176,739.58	0.00	0.00	903,100.16	
SALDO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	806.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	116,433.47	176,739.58	0.00	0.00	903,100.16	
CAMBIO EN POLITICAS CONTABLES												
CORRECCION DE ERRORES												
CAMBIO DEL USO EN EL PATRIMONIO:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	627,604.91	0.00	0.00	0.00	105,433.92	
Aumento (disminución) de capital social												
Aportes por emisión de acciones												
Pérdida por emisión por venta de acciones												
Dividendos												
Transferencia de Reservas a otros recursos patrimoniales												
Restricción de la reserva por Valor de Activos Financieros Desperdidos por la venta												
Restricción de la reserva por Valor de Perjudicados, daños y perjuicios												
Restricción de la reserva por Valor de Activos Intangibles												
Restricción de la reserva por Valor de Activos Intangibles												
Provisión de la reserva legal												
Resolución temporal Total del Año (Corrección o pérdida del ejercicio)												
Otros cambios												

[Signature]
 Tanya J. Acosta Salazar
 Gerente General

[Signature]
 Jessica Moran Alarín
 Contador
 Reg. Com. 32821

Descripción del negocio.

La compañía **AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC**, se constituyó mediante escritura pública otorgada ante la Notaría Cuarta del Cantón Quevedo, Abogado Félix Lara, el 27 de mayo 2004 e inscrita bajo el número 84 en el Registro Mercantil del Cantón Quevedo, anotada en el libro repertorio bajo el N° 2771, el 30 de agosto del 2004, cuyo objeto social es múltiple, siendo su principal actividad la compra - venta, distribución, exportación, importación y comercialización de productos de consumo masivo.

Bases de elaboración y políticas contables.

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la *Norma Internacional de Información Financiera "NIIF"* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las cuales comprenden: (i) NIIF, (ii) Normas Internacionales de contabilidad (NIC) e (iii) Interpretaciones originadas por el comité de interpretaciones de normas internacionales de información financiera (CINIIF) o el anterior comité permanente de interpretación SIC.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la compañía. Los juicios que la gerencia ha efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables de la compañía y que tengan la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros están detalladas a continuación.

La NIC1 se refiere al balance como el "estado de posición financiera". Sin embargo, dado que esta denominación no es obligatoria, La gerencia ha optado por mantener el título de "balance", por ser más conocido.

La compañía revela, ya sea en el balance o en las notas, subclasificaciones adicionales de partidas presentadas, clasificadas de una forma apropiada a las actividades de la entidad. El detalle suministrado en las subclasificaciones dependerá de los requerimientos de las NIIF, así como del tamaño, naturaleza, y función de los importes afectados.

Políticas de presentación.

Políticas de presentación de los balances.

Los balances son presentados por activos corrientes y no corrientes, así como sus pasivos corrientes y no corrientes, como categorías separadas en su estado de situación financiera, excepto por activos y los pasivos por impuestos diferidos que la norma exige que sean presentado como no corrientes a pesar de su vencimiento o realización.

Los gastos reconocidos en el resultado son presentados utilizando una clasificación basada en la naturaleza, la gerencia estima que proporciona una información más fiable y más relevante.

Los gastos se subclasifican para destacar los componentes del rendimiento financiero, que puedan ser diferentes en términos de frecuencia, potencial de ganancia o pérdida y capacidad de predicción.

Políticas de presentación del estado de resultado integral.

Efectivo y equivalente de efectivo.

El efectivo comprende tanto el efectivo como los depósitos bancarios a la vista. Los equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor, incluye los sobregiros.

Cuentas comerciales a cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales están registradas al valor indicado en la factura. El importe en libros de las cuentas por cobrar comerciales es reducido hasta su importe recuperable, estimado a través de la provisión para cuentas de cobro dudoso. La empresa estima una provisión para cuentas de cobro dudoso con base en una revisión de todos los saldos por cobrar a la fecha de cierre del ejercicio económico y el monto del año determinado es incluido en los resultados del año. Las cuentas incobrables son castigadas al momento de ser identificadas.

Cuentas comerciales a cobrar son importes debidos por clientes por ventas de bienes o servicios realizadas en el curso normal de la explotación. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos (o en el ciclo normal de la explotación, si este fuera más largo), se clasifican como activos corrientes. En caso contrario, se presentan como activos no corrientes.

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su coste amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

La compañía realiza evaluaciones periódicas del saldo de las cuentas por cobrar de manera individual, con el fin de depurar valores de la cartera incobrable, que serán dadas de baja con las utilidades retenidas con la aprobación de parte de la gerencia. Para todo el resto, el deterioro del valor se lo realiza de manera individual o en conjuntos de activos sobre la base de características similares de riesgo de crédito.

Inventarios.

El inventario que corresponde a los productos existentes están valorados al de costos de compra o al valor neto realizable, según cuál sea menor.

El coste de las existencias comprender todos los costes derivados de la adquisición y transformación de las mismas, así como otros costes en los que se ha incurrido para darles su condición y ubicación actuales.

Los materiales en almacén las existencias para consumo y reposición se valoran a su coste promedio ponderado, o al valor neto de realización, el menor de los dos.

La valoración de los productos obsoletos, defectuosos o de lento movimiento se ha reducido a su posible valor neto de realización. El cálculo del valor recuperable de existencias se realiza en función de la antigüedad de las mismas y de su rotación.

Sistemas de control de inventarios

Sistema de inventario periódico: no requiere conocer el coste de cada una de las ventas, por lo que los registros contables no informan de manera directa, ni de las existencias disponibles en cada momento ni del coste de la mercancía vendida. Utilizando este sistema, cada vez que se desee conocer estos datos, será preciso realizar un inventario físico de las existencias disponibles y proceder a su valoración.

Las existencias se valorarán por su coste de adquisición, que incluye el precio de compra neto facturado por el proveedor más los gastos adicionales necesarios para que la empresa pueda disponer de las mercancías.

El precio de compra neto será el que figure en la factura emitida por el proveedor una vez deducidos, en su caso, los descuentos de naturaleza comercial, tanto si estos figuran en factura como si se reconocen en un momento posterior.

Ajuste de la cuenta de inventarios Las existencias diarias no experimenta movimiento alguno durante el ejercicio, presentando en todo momento un saldo igual al inventario inicial, en consecuencia, en la fecha de cierre del ejercicio esta cuenta habrá de ajustarse al objeto de hacer coincidir su saldo con el coste o precio de adquisición de las existencias disponibles en esta fecha:

Impuesto a las ganancias.

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

El importe en libros neto de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del período.

El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los períodos en los que la gerencia espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuestos diferidos, sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado al final del período sobre el que se informa.

Propiedades, planta y equipo.

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

Para que una compra sea considerada como propiedad planta o equipo debe tener un valor mayor a \$1000 o tener una vida útil mayor a un año.

La depreciación se carga para distribuir al costo de los activos, menos sus valores de rescate a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas:

La tasa de depreciación anual del activo es la siguiente:

Activo	Tasas
Muebles oficina	10%
Vehículos	20%
Equipos de Oficina	10%
Equipos de Computación	33.33%

Pero en la Norma Internacional de Contabilidad 16 (de las NIIF Completas) y en la sección 17 de las NIIF para PYMES, se establece que: "Pueden utilizarse diversos métodos de depreciación para distribuir el importe depreciable de un activo de forma sistemática a lo largo de su vida útil. Entre los mismos se incluyen el método lineal, el método de depreciación decreciente y el método de las unidades de producción."

Inmuebles

Valuación.

Estos activos se registran al costo menos pérdidas por desvalorización menos depreciación acumulada.

Tratamiento de mejoras, reparaciones y mantenimiento.

Las mejoras se activan y las reparaciones y mantenimientos se reconocen en resultados en el período en que se efectúan.

Activos intangibles.

Los activos intangibles son programas informáticos adquiridos que se expresan al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Se amortizan a lo largo de la vida estimada de cinco años empleando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible, se revisa la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Deterioro del valor de los activos.

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo, activos intangibles e inversiones en asociadas para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor.

Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados. De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una pérdida por deterioro del valor se revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable (precio de venta menos costos de terminación y venta, en el caso de los inventarios), sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses.

Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada período sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

Costos por préstamos.

Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del período en el que se incurren.

Beneficios a los empleados: pagos por largos períodos de servicio.

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el gobierno para pagos por largos períodos de servicio. Todo el personal a tiempo completo de la plantilla.

Dividendos.

La compañía procederá de acuerdo a lo que dispone la junta general de accionistas, en cumplimiento a las leyes vigentes.

Uniformidad en la presentación.

Cuando se modifique la presentación o la clasificación de partidas de los estados financieros, la compañía reclasificará los importes, a menos que resulte impracticable hacerlo. Cuando los importes se reclasifiquen, la compañía revelará lo siguiente:

- a) La naturaleza de la reclasificación.
- b) El importe de cada partida o grupo de partidas que se han reclasificado.
- c) La razón de la reclasificación.

Si la reclasificación de los importes es impracticable, la compañía revelará por qué no ha sido practicable la reclasificación.

Materialidad (importancia relativa) y agrupación de datos.

La compañía presenta las partidas de los elementos que conforman los estados financieros de acuerdo a la importancia relativa de los mismos utilizando el método de presentación por liquidez, considerando que este nos permita demostrar la imagen fiel del giro del negocio.

Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta se reconocen cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos.

Tratamientos alternativos permitidos

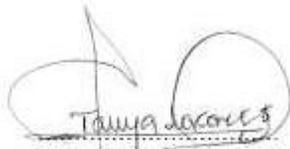
En algunos casos, las NIIF permiten más de un tratamiento contable para un hecho o transacción. La compañía formulará los estados financieros y elegirá el tratamiento que consideran más apropiado para el negocio.

La NIC 8 requiere que una entidad seleccione y aplique sus políticas contables de manera uniforme para transacciones y/u otros eventos y condiciones que sean similares, salvo que una norma o interpretación exija o permita específicamente establecer categorías de partidas para las cuales se apropiado aplicar diferentes políticas. Cuando una NIIF requiera o permita establecer estas categorías, se selecciona una política contable adecuada, y se aplica de manera uniforme a cada categoría. Por ello, una vez que se ha elegido un tratamiento alternativo, se convierte en una política contable y se aplicará de manera coherente. Los cambios en la política contable sólo se harán si así lo requiere una norma o una interpretación, o si el cambio implica que los estados financieros suministren información más fiable y relevante.

Las NIIF que aún no han entrado en vigor

NIC 8.30 Cuando una entidad no haya aplicado una nueva NIIF que habiendo sido emitida todavía no ha entrado en vigor, la entidad deberá revelar: este hecho; e información relevante, conocida o razonablemente estimada, para evaluar el posible impacto que la aplicación de la nueva NIIF tendrá sobre los estados financieros de la entidad en el período en que se aplique por primera vez.

La compañía no ha aplicado normas e interpretaciones o modificaciones más recientes a éstas, que están emitidas y son aplicables a los períodos anuales que comienzan el 1 de enero de 2020.



Tanya Jácome Santamaria
Gerente General



Jessica Moran Alencastri
Contador
Reg. Cont. 30821

AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC
 Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
 (Expresados en Dólares)

1. Efectivo y Equivalentes de Efectivo:

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2019	31/12/2018
Caja chica	1,000.00	1,000.00
Caja cheques al día	374,242.47	452,337.75
Banco Produbanco	542.88	0.00
Banco Pichincha	7,639.07	0.00
Banco Bolivariano	740.70	0.00
Poliza de inversión	1,000.00	1,000.00
	385,165.12	454,337.75

2. Cuentas por cobrar

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2019	31/12/2018
Clientes locales	703,138.63	884,166.15
Cuentas por cobrar ijr(cp)	0.00	1,945.00
Cuentas por cobrar js	30,164.59	30,075.68
Préstamo personal	12,387.32	12,938.09
Cuentas por cobrar varias	6,826.95	0.00
Cuentas incobrables	(50,988.90)	(50,988.90)
	701,528.59	878,136.02

3. Otros activos corrientes

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2019	31/12/2018
Crédito tributario años anteriores	64,938.05	79,053.09
Retenciones en la fuente	53,790.41	60,794.94
Iva en compras 12%	1,373.20	10,574.62
Retenciones del 30% iva vtas	8.40	3.60
Retenciones del 10% iva ventas	19.78	19.78
Anticipo impuesto a la renta	1,597.00	0.00
	121,726.84	150,446.03

4. Inventarios

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2019	31/12/2018
Inventario de mercadería	977,460.58	1,355,661.80
Mercaderías en tránsito	8,000.00	878.51
	985,460.58	1,356,540.31

Los inventarios están registrados a su valor neto realizable y el de mercado el más bajo.

AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

5. Otros activos no corrientes

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2019	31/12/2018
Clientes relacionados	104,406.11	104,406.11
	104,406.11	104,406.11

6. Cuentas por pagar

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2019	31/12/2018
Proveedores	491,334.72	587,187.75
Cuentas por pagar Juan Jácome Robayo	345,000.00	275,250.00
	836,334.72	862,437.75

7. Impuesto a la renta

Los ingresos gravables obtenidos por sociedades constituidas en el Ecuador, así como por las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas en el país, aplicarán la tarifa del 25% sobre su base imponible.

Rebaja de la tarifa impositiva para micro y pequeñas empresas o exportadoras habituales.- Las sociedades que tengan la condición de micro y pequeñas empresas, así como aquellas que tengan condición de exportadores habituales, tendrán una rebaja de tres (3) puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta.

La provisión para el impuesto a la renta por el año terminado el 31 de diciembre 2019 de la compañía, ha sido calculada aplicando las tasas del 25% respectivamente.

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal es como sigue:

Descripción	31/12/2019	31/12/2018
CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO		
UTILIDAD (PÉRDIDA) CONTABLE ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACIÓN LABORAL	56,720.02	90,713.32
Menos:		
Amortización de Pérdidas Tributarias (Art. 11 LRTI)	0.00	0.00
15% Participación a trabajadores (d)	8,508.00	13,607.07
Más:		
Gastos no deducibles locales	5,884.08	4,430.35
15% Participación de trabajadores atribuibles a ingresos exentos	0.00	0.00
UTILIDAD GRAVABLE / PÉRDIDA	54,096.10	81,536.60
BASE IMPONIBLE PARA EL IMPUESTO A LA RENTA TARIFA 22% (Art. 37 LRTI; Arts. 47 y	54,096.10	81,536.60
BASE IMPONIBLE PARA EL IMPUESTO A LA RENTA TARIFA 12% (Art. 37 LRTI; Arts. 47 y	0.00	0.00
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	13,524.02	20,384.15
CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR / SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE		

AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC
 Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
 (Expresados en Dólares)

IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	13,524.02	20,384.15
Menos: Anticipo Determinado Correspondiente al Ejercicio Fiscal Corriente (e)		44,751.86
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO MAYOR AL ANTICIPO DETERMINADO	13,524.02	0.00
(+) Saldo del Anticipo Pendiente de Pago	0.00	74,909.98
(-) Retenciones en la fuente que le realizaron en el ejercicio fiscal	53,790.41	60,794.90
(-) Crédito Tributario de Años Anteriores	64,938.05	79,053.09
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	0.00	0.00
SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE	105,204.44	64,938.01

8. Obligaciones con los trabajadores

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2019	31/12/2018
Seguridad social		
Aporte patronal iess	1,866.17	1,820.18
Prestamos iess	2,688.48	2,563.95
Fondo de reserva	669.47	645.72
Aporte individual iess 9.35%	1,453.42	1,415.80
Extensión salud para cónyuges	(0.01)	19.31
Obligaciones laborales		
Sueldos y salarios por pagar	580.63	218.44
(a) Décimo cuarto sueldo por pagar	6,323.38	5,775.52
(a) Décimo tercer sueldo por pagar	1,188.84	1,155.45
Participación de trabajadores	8,508.00	13,607.07
	<u>23,278.38</u>	<u>27,221.44</u>

(a) El movimiento de beneficios Sociales en provisión es el siguiente:

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	31/12/2019	31/12/2018
Beneficios Sociales:		
Saldo inicial	6,930.97	0.00
Provisión de año actual	(31,688.13)	(36,540.77)
Pagos efectuados	32,269.38	43,471.74
	<u>7,512.22</u>	<u>6,930.97</u>
	31/12/2019	31/12/2018
Participación de los trabajadores:		
Saldo inicial	13,607.07	25,795.66
Provisión de año actual	8,508.00	13,607.07
Pago efectuado de utilidades anteriores	(13,607.07)	(25,795.66)
	<u>8,508.00</u>	<u>13,607.07</u>

De acuerdo a las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de su utilidad anual antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

9. **Otros pasivos corrientes**

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2019	31/12/2018
Retenciones en la fuente por pagar		
Reten salarios y pagos laborales	43.94	43.94
Retenciones 1% bienes	7,750.12	5,391.90
Retenciones 2% servicios	10.89	2.34
Retenciones 8%	233.61	239.60
Retenciones 10% honorarios	198.19	174.55
Reten activos fijos 2%	26.45	0.00
Reten transporte público o de carga 1%	225.23	167.98
Reten seguros y reaseguros 2%	0.16	0.00
Reten por otros servicios 2%	(0.11)	7.23
Retención del iva		
Retenciones iva 100%	237.94	209.57
Retenciones iva servicios 70%	529.98	501.18
Retenciones iva bienes 30%	1,167.85	1,601.39
Retenciones iva 20% servicios (especial)	39.28	7.27
Retenciones 10% iva bienes (especiales)	0.59	136.14
Iva en ventas 12%	0.00	9,090.18
	10,464.12	17,573.27

10. **Pasivos no corrientes por beneficios a empleados**

De acuerdo con disposiciones del código de trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de seguridad social. Al 31 de diciembre del 2019, la compañía no ha reconocido los efectos en los estados financieros sobre las provisiones por jubilación patronal y desahucio como indica la norma NIC 19 cuyo objetivo es revelar el tratamiento contable y la información respecto de los beneficios de los empleados.

11. **Obligaciones a largo plazo**

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2019	31/12/2018
a) Jácome Robayo Juan Gonzalo (lp)	198,445.00	198,445.00
a) Jácome Santamaría Juan Antonio (lp)	80,000.00	80,000.00
a) Accionistas	1,144,546.96	1,144,546.96
	1,422,991.96	1,422,991.96

a) Corresponde a préstamo otorgado por los socios, los mismos que serán utilizados en el giro del negocio. No tiene periodo de vigencia ni tasa de interés pactada.

AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC
 Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
 (Expresados en Dólares)

- 12 **Capital social** Según resolución de la superintendencia de compañías No 04.G.U.-0003920 agosto del 2004 se aprueba la constitución de la compañía, quedando un capital suscrito de \$ 800 dividido en 800 acciones de \$ 1 dólar y con un capital pagado de \$ 200.
- 13 **Reserva legal** La ley de compañías del Ecuador requiere como mínimo el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance máximo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizado para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital. En la misma forma debe ser reintegrado el fondo de reserva si éste, después de constituido, resultare disminuido por cualquier causa.
- 14 **Reserva especial o estatutaria** Según la ley de compañías el estatuto o la junta general podrán acordar la formación de una reserva especial para prever situaciones indecisas o pendientes que pasen de un ejercicio a otro, estableciendo el porcentaje de beneficios destinados a su formación, el mismo que se deducirá después del porcentaje de reserva legal.

15 **Ingresos operacionales**

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2019	31/12/2018
Ventas 0% iva	7,610,007.32	8,306,808.02
Ventas 12% iva	470,725.82	575,725.66
	8,080,733.14	8,882,533.68

16 **Costos de ventas**

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2019	31/12/2018
Compras locales	7,055,776.16	8,331,123.21
Inventario inicial	1,355,661.80	1,184,962.88
Inventario final	(977,460.58)	(1,355,661.80)
	7,433,977.38	8,160,424.29

AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC
 Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
 (Expresados en Dólares)

17. Gastos administrativos

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2019	31/12/2018
En relacion de dependencia	101,370.56	96,518.01
Aportes a la seguridad social	20,941.04	21,376.45
Beneficios sociales e indemnizaciones	36,887.97	48,229.44
Honorarios	2,450.00	6,043.76
Remuneracion a otros trabajadores	360.00	184.00
Mantenimiento y reparaciones	1,911.91	5,652.58
Suministros y materiales	8,010.23	6,367.93
Gastos de viaje	105.45	128.39
Servicios básicos	4,371.21	4,714.17
Gastos legales	53.58	307.03
Impuestos	8,202.73	8,107.61
Depreciaciones de activos fijos	0.00	1,278.00
Provisiones incobrables	0.00	4,644.45
	<u>184,664.68</u>	<u>203,551.82</u>

18. Gastos de ventas

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2019	31/12/2018
Gastos de personal de ventas	76,967.07	83,790.16
Seguridad social	16,000.28	16,756.66
Beneficios social e indemnizaciones	17,619.31	19,048.71
Honorarios y comisiones a terceros	33,918.21	32,046.10
Otros servicios ventas	247,058.64	250,780.82
Mantenimiento y reparaciones	4.46	0.00
Seguros	458.60	458.60
Suministros y materiales	53.60	122.97
Suministros de oficina	82.68	0.00
	<u>392,162.85</u>	<u>403,004.02</u>

19 Riesgos

Potenciales riesgos que podrían ocurrir dentro del negocio.

Falta de un seguro de transporte.

Debido a que la compañía opera en mercados altamente competitivos los márgenes en la venta de sus productos son bajos esto obliga a las gerencias a correr riesgos de no asegurar la transportación de mercancía.

Aquí la Empresa ha hecho una distinción entre la pérdida de un beneficio esperado y la mera esperanza del beneficio.

AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC
 Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
 (Expresados en Dólares)

La gerencia considera que hacer la transportación de la mercancía en vehículos propios o relacionados hace que este riesgo disminuya.

Riesgos crediticios

La empresa está expuesta al riesgo de crédito por sus ventas a plazo. La compañía cuenta con el departamento de crédito cuya labor consiste en estimar la salud financiera de sus clientes para determinar si es posible venderles a crédito o no. En ocasiones los saltos de estos procedimientos genera un alto grado incertidumbre sobre la solvencia del cliente.

20	Transacciones con relacionadas	Los saldos de las cuentas con partes relacionadas, fueron como sigue: Diciembre 31,	31/12/2019	31/12/2018
		Activo		
		Cuenta por cobrar relacionada	134,570.70	134,481.79
		Pasivo		
		Jácome Robayo Juan Gonzalo C/P	345,000.00	275,250.00
		Jácome Robayo Juan Gonzalo L/P	198,445.00	198,445.00
		Jácome Santamaria Juan Antonio L/P	80,000.00	80,000.00
		Accionistas L/P	1,144,546.96	1,144,546.96
		Gastos de Transporte:		
		Transporte carga (a)	224,263.00	223,888.22

(a) Por la naturaleza de las operaciones no podemos determinar si las mismas se efectuaron en términos y condiciones equiparables a otras de igual especie, realizadas con terceros.

21 Propiedad intelectual La compañía tiene las autorizaciones respectivas para el uso y explotación de los sistemas operativos que utiliza.

22 Otras revelaciones En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las revelaciones correspondientes; aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

23 Eventos subsecuentes Con fecha 16 de marzo del 2020 el presidente de la República declaró el estado de excepción en todo el territorio ecuatoriano, para contener la propagación del virus covid- 19. Los mercados de todo el mundo están experimentando impactos económicos por la crisis de salud, la economía nacional se verá afectada ante la recesión económica. A la fecha de nuestro informe la compañía no ha podido estimar el impacto sobre los estados financieros, si la paralización de movilidad se prolonga demasiado tiempo la gerencia se vera en la necesidad de búsqueda de financiamientos y refinanciamientos.

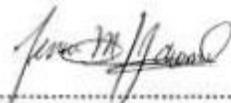
AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

Con posterioridad al 31 de diciembre del 2019 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros, excepto por lo descrito en la nota anterior no se tiene conocimiento de hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

Junio, 19 del 2020



Tanya Jácome Santamaria
Gerente General



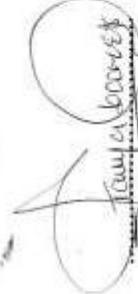
Jyssica Moran Alencastri
Contador
Reg. Cont. 30821

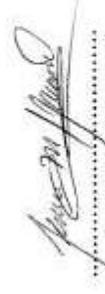
ANEXO 1.

Propiedad, Planta y Equipo

Los movimientos y saldos Propiedad, Planta y Equipo se demuestran a continuación :

Concepto	Saldo Final al 31/12/2018	Adiciones	Reclasificaciones	Reavaluo	Ajustes	Ventas	Bajas	Saldo Final al 31/12/2019
Depreciables								
Edificios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Maquinarías Y Equipos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Construcciones en curso y otros activos	35,956.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,956.94
Muebles Y Enseres de Oficina	6,464.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,464.00
Equipos De Computo	1,690.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,690.00
Veículos, equipo de transporte y ramonero móvil	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros propiedades, planta y equipo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
No Depreciables								
Terreno	74,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	74,500.00
VALUACIONES								
Reexpresiones o revaluaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Depreciaciones								
Depreciación Acumulada rustos	(2,568.00)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(2,568.00)
Depreciación Acumulada revaluaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Deterioro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Propiedad planta y equipo	116,042.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	116,042.94


 Tanya Jácome Santamaria
 Gerente General


 Jessica Moran Alencastri
 Contador
 Reg. Cont. 30821

INSTRUMENTOS FINANCIEROS

ANEXO 2.

	31/12/2019		31/12/2018		No comentario		No comentario	
	Corriente		Corriente		Corriente		Corriente	
	Valor libros razonable							
Activos financieros medidos al valor razonable:								
Efectivo	385,165.12	385,165.12	0.00	0.00	454,337.75	454,337.75	0.00	0.00
Activos financieros								
Cuentas por cobrar clientes no relacionados	703,138.63	652,140.73	0.00	0.00	884,166.15	833,177.25	0.00	0.00
Otros no relacionados locales	19,214.27	19,214.27	0.00	0.00	32,938.09	12,938.09	0.00	0.00
Cuentas relacionadas locales	30,164.59	30,164.59	104,406.11	104,406.11	32,020.68	32,020.68	104,406.11	104,406.11
Total activos financieros	1,137,682.61	1,086,693.71	104,406.11	104,406.11	1,383,452.67	1,332,473.77	104,406.11	104,406.11
Pasivos financieros medidos al valor razonable:								
Obligaciones con financieras	10,464.12	10,464.12	0.00	0.00	169,157.87	169,157.87	0.00	0.00
Obligaciones con financieras relacionadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pasivos financieros	10,464.12	10,464.12	0.00	0.00	169,157.87	169,157.87	0.00	0.00
Cuentas por pagar no relacionadas	491,334.72	491,334.72	0.00	0.00	587,107.75	587,107.75	0.00	0.00
Cuentas por pagar relacionadas	345,000.00	345,000.00	0.00	3,422,991.96	275,250.00	275,250.00	3,422,991.96	3,422,991.96
Total pasivos financieros	836,334.72	836,334.72	0.00	3,422,991.96	1,031,595.62	1,031,595.62	3,422,991.96	3,422,991.96
Instrumentos financieros, netos	296,883.77	239,894.87	104,406.11	(1,318,585.85)	351,857.05	300,878.15	(1,318,585.85)	(1,318,585.85)


Tanya Jacome Santamaría
 Gerente General


Jessica Moran Alencáster
 Contador
 Reg. Cont. 30821