



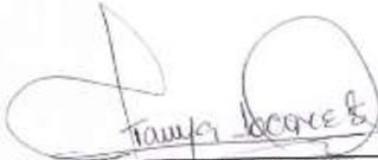
*COMPañÍA AGRÍCOLA PACWUIST S.A.
AGROPAC*

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PERIODO TERMINADO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013



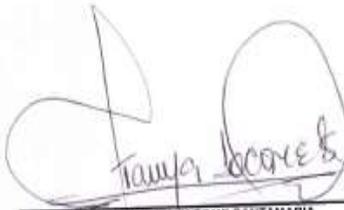

TANYA PATRICIA JACOME SANTAMARIA
GERENTE GENERAL


JESSICA JAZMIN MORAN ALENCASTRI
CONTADOR



AGRICOLA PACWUIST S.A AGROPAC
BALANCE GENERAL
al 31 de diciembre del 2013

| ACTIVOS CORRIENTE | | PASIVO | | 312,516.17 |
|--------------------------------------|---------------------|----------------------------------|---------------------|------------|
| CAJA | 337,627.06 | PASIVO CORRIENTE | 312,516.17 | |
| Caja | 337,627.06 | Sobregiro ocasionales | 27,908.54 | |
| BANCOS | 9,440.67 | less por pagar | 5,562.18 | |
| Protebanco | 9,440.67 | Cuentas por pagar (Proveedores | 254,505.31 | |
| Pichincha | | Servicio de Rentas | 6,704.55 | |
| CUENTAS POR COBRAR | 480,107.10 | Impuesto a la renta por paga | 17,745.59 | |
| Cuentas | 489,070.50 | Participacion empleados | | |
| (-) Provisión incobrables | (18,963.40) | | | |
| ANTICIPO A TERCEROS | 5,023.96 | PASIVO LARGO PLAZO | 670,681.57 | |
| Jhon Villegas | | Cuentas x pagar accionistas | 380,658.30 | |
| Retencion en la Fuente 2013 | | Cuentas por Pagar js | 290,022.27 | |
| Anticipo Retencion en la fuente 2012 | 5,023.96 | | | |
| valor a favor 2013 srl | | CAPITAL | 224,879.51 | |
| INVENTARIO | 295,765.60 | Utilidad del Ejercicio anterior | 170,512.25 | |
| Inventario | 295,765.60 | Utilidad del Ejercicio | 53,967.26 | 224,879.51 |
| ACTIVO FIJO | 80,103.86 | Capital | 800.00 | |
| Vehiculos | 183,624.71 | | | |
| (-) Depreciacion | (104,258.65) | | | |
| Muebles y Equipos de Oficina | 1,054.00 | | | |
| (-) Depreciacion | (316.20) | | | |
| ACTIVO FIJO INTANGIBLE | 600.00 | | | |
| Gastos de Organización | 600.00 | | | |
| (-) Amortización | (600.00) | | | |
| Total Activos | 1,208,077.25 | Total Pasivo y Patrimonio | 1,208,077.25 | (0.00) |


TANYA PATRICIA JACOME SANTAMARIA
 GERENTE GENERAL


JESSICA JAZMIN MORAN ALENCASTRI
 CONTADOR

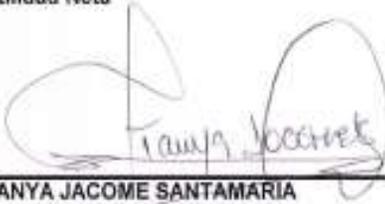


COMPANIA AGRICOLA PACWUIST S.A.
ESTADO DE RESULTADO
31 de diciembre del 2013

| | | | |
|---------------------------------|--------------|--------------|---------------------|
| | ctas | | |
| <u>VENTAS NETAS 12%</u> | | 840,576.79 | |
| <u>VENTAS NETAS 0%</u> | | 6,184,683.88 | 7,025,260.67 |
| VENTAS 12% | 844,528.99 | | |
| VENTAS 0% | 6,224,554.47 | | |
| NC 12% | 3,952.20 | | |
| NC 0% | 39,870.59 | | |
| COSTO DE VENTA | | | 6,370,750.40 |
| INV.INICIAL | 355,177.85 | 355,177.85 | |
| <u>IMPORTACIONES</u> | 271,199.67 | 271,199.67 | |
| <u>COMPRAS NETAS 0%</u> | | 5,741,828.47 | |
| <u>COMPRAS NETAS 12%</u> | | 298,310.01 | |
| COMPRAS 0% | 5,844,125.85 | | |
| COMPRAS 12% | 316,737.76 | | |
| NC 0% | 102,297.38 | | |
| NC 12% | 18,427.75 | | |
| INV FINAL | | 295,765.60 | |
| Utilidad Bruta en Ventas | | | 654,510.27 |
| <u>GASTOS</u> | | | 579,126.32 |
| Gastos Administrativos | | 186,283.01 | |
| Sueldo | 59,103.32 | | |
| Aporte Patronal | 7,181.05 | | |
| Décimo Cuarto Sueldo | 1,590.00 | | |
| Décimo Tercer Sueldo | 4,919.07 | | |
| Vacaciones | 3,930.04 | | |
| Fondo de Reserva | 4,923.31 | | |
| salario Digno | 0.00 | | |
| beneficios sociales | 0.00 | | |
| Provisión de incobrables | 0.00 | | |
| Depreciación | 22,230.01 | | |
| Gastos útiles de Oficina | 985.64 | | |
| Gastos de agua | 752.02 | | |
| Gastos de teléfono | 2,874.08 | | |
| suministros de limpieza | 33.75 | | |
| Movilización y alimentación | 252.07 | | |
| Mantenimiento Edificio | 216.65 | | |
| Gastos mantenimiento equipo | 4,945.02 | | |
| Gastos Seguros | 9,135.09 | | |
| Impuestos y contribución | 3,097.16 | | |
| Cuotas y suscripciones | 0.00 | | |
| gastos legales | 10.00 | | |
| Atencion empleados | 1,469.24 | | |
| Servicios de Auditoria | 2,150.00 | | |
| Servicios ocasionales | 0.00 | | |
| gastos de importación | 56,412.97 | | |
| Correo | 72.82 | | |



| | | |
|--------------------------------|------------|-------------------|
| Gastos de Ventas | | 353,139.43 |
| Sueldo | 112,385.77 | |
| Aporte Patronal | 13,654.87 | |
| Décimo Cuarto Sueldo | 4,907.79 | |
| Décimo Tercer Sueldo | 9,407.43 | |
| Vacaciones | 4,844.72 | |
| Fondo de Reserva | 7,954.32 | |
| salario Digno | 540.97 | |
| Bonificacion | 1,036.02 | |
| Provision deincobrables | 4,231.57 | |
| Gastos combustible | 14,844.46 | |
| Gastos de Publicidad | 1,129.82 | |
| Gastos de comisión | 4,948.79 | |
| sacos | 17,638.05 | |
| Gasto peaje | 1,142.00 | |
| Viáticos | 59.00 | |
| Llantas | 648.04 | |
| Repuestos | 4,512.63 | |
| Estibada | 20,896.27 | |
| Matricula y Soat | 1,312.77 | |
| Gastos Suministros carros | 18,024.38 | |
| Gastos mantenimiento Vehículo | 11,398.76 | |
| Gastos de transporte | 97,621.00 | |
| Otros ingresos | | 42,920.00 |
| Gastos Varios | | 39,703.88 |
| Gastos varios (sin factura) | 2,263.89 | |
| Gastos de interes | 33,999.00 | |
| Gastos Bancarios | 3,440.99 | |
| Utilidad Operacional | | 118,303.95 |
| Participacion empleados | | 17,745.59 |
| Utilidad del Ejercicio | | 100,558.36 |
| gastos no deducible | | 2,263.89 |
| Utilidad Imponible | | 102,822.24 |
| impeusto a la renta | | 46,991.10 |
| Utilidad Neta | | 53,567.26 |


TANYA JACOME SANTAMARIA
GERENTE GENERAL


JESSICA MORAN ALENCASTR
CONTADOR
REG. CONT. 30821

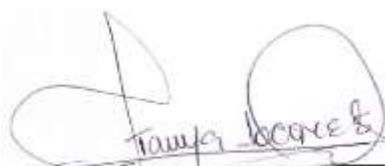
COMPAÑÍA AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC

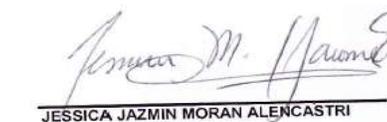
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO

(Expresados en dólares)

| Año terminado en Diciembre | 31/12/2013 | 31/12/2012 |
|---|------------------------|------------------------|
| INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO | 79,968.75 | (1,291.32) |
| FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN | 19,237.90 | 145,933.69 |
| Clases de cobros por actividades de operación | 7,210,374.70 | 7,759,798.28 |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios | 7,210,374.70 | 7,759,798.28 |
| Otros cobros por actividades de operación | 0.00 | 0.00 |
| Clases de pagos por actividades de operación | (7,066,323.91) | (7,538,979.10) |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios | (6,820,028.73) | (7,304,505.15) |
| Pagos a y por cuenta de los empleados | (237,160.09) | (221,669.67) |
| Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas | (9,135.09) | (12,804.28) |
| Intereses pagados | (33,999.00) | (25,564.20) |
| Impuestos a las ganancias pagados | (46,991.10) | (49,321.29) |
| Otras entradas (salidas) de efectivo | (43,822.79) | 0.00 |
| FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN | 48,438.00 | 0.00 |
| Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios | 0.00 | 0.00 |
| Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo | 48,438.00 | 0.00 |
| Adquisiciones de propiedades, planta y equipo | 0.00 | 0.00 |
| FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN | 12,292.85 | (147,225.01) |
| Aporte en efectivo por aumento de capital | 1,026.44 | 0.00 |
| Financiación por préstamos a largo plazo | 27,908.54 | 0.00 |
| Pagos de préstamos | 0.00 | (157,425.28) |
| Dividendos pagados | (1,026.44) | 0.00 |
| Otras entradas (salidas) de efectivo | (15,615.69) | 10,200.27 |
| EFFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO | 0.00 | 0.00 |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo | 0.00 | 0.00 |
| INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO | 79,968.75 | (1,291.32) |
| Efectivo y equivalente al efectivo al principio del periodo | 267,107.98 | 268,399.30 |
| EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO | 347,076.73 | 267,107.98 |

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.


 TANYA PATRICIA JACOME SANTAMARIA
 GERENTE GENERAL


 JESSICA JAZMIN MORAN ALENCASTRI
 CONTADOR

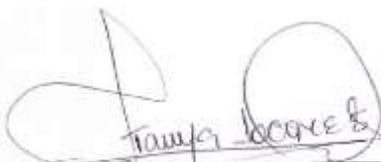
COMPAÑÍA AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC

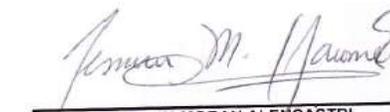
CONCILIACIÓN ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN

(Expresados en dólares)

| Año terminado en Diciembre 31, | 31/12/2013 | 31/12/2012 |
|--|----------------------|---------------------|
| GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA | 118,303.95 | 63,567.15 |
| AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO: | 48,608.70 | 103,812.51 |
| Ajustes por gasto de depreciación y amortización | (16,127.99) | 39,218.92 |
| Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados | 0.00 | 0.00 |
| Pérdida (ganancia) de moneda extranjera no realizada | 0.00 | 0.00 |
| Pérdidas en cambio de moneda extranjera | 0.00 | 0.00 |
| Ajustes por gastos en provisiones | 0.00 | 0.00 |
| Ajuste por participaciones no controladoras | 0.00 | 0.00 |
| Ajuste por pagos basados en acciones | 0.00 | 0.00 |
| Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable | 0.00 | 0.00 |
| Ajustes por gasto por impuesto a la renta | 46,991.10 | 49,321.29 |
| Ajustes por gasto por participación trabajadores | 17,745.59 | 15,272.30 |
| Otros ajustes por partidas distintas al efectivo | 0.00 | 0.00 |
| CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS: | (147,674.75) | (21,445.97) |
| (Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes | 0.00 | 0.00 |
| (Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar | 28,942.85 | (84,543.64) |
| (Incremento) disminución en anticipos de proveedores | 0.00 | 0.00 |
| (Incremento) disminución en inventarios | 59,412.25 | (43,254.06) |
| (Incremento) disminución en otros activos | 50,704.73 | (5,580.09) |
| Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales | (112,190.30) | 260,621.49 |
| Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar | (98,218.28) | (94,406.50) |
| Incremento (disminución) en beneficios empleados | (76,326.00) | (54,283.17) |
| Incremento (disminución) en anticipos de clientes | 0.00 | 0.00 |
| Incremento (disminución) en otros pasivos | 0.00 | 0.00 |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación | 19,237.90 | 145,933.69 |

**Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.**


TANYA PATRICIA JACOME SANTAMARIA
 GERENTE GENERAL


JESSICA JAZMIN MORAN ALENCASTRI
 CONTADOR

COMPAÑÍA AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC

Políticas de Contabilidad Significativas (Expresadas en dólares)

Descripción del negocio.

La compañía fue constituida en la República del Ecuador el 27 de mayo 2004 domicilio en la ciudad de Quevedo, cuyo objeto social es múltiple, siendo su principal la compra ventas distribución y exportación, importación y comercialización de productos de consumo masivo

Bases de elaboración y políticas contables.

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la *Norma Internacional de Información Financiera "NIIF"* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las cuales comprenden: (i) NIIF, (ii) Normas Internacionales de contabilidad (NIC) e (iii) Interpretaciones originadas por el comité de interpretaciones de normas internaciones de información financiera (CINIIF) o el anterior comité permanente de interpretación SIC.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la compañía. Los juicios que la gerencia ha efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables de la compañía y que tengan la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros están detalladas a continuación.

La NIC1 se refiere al balance como el "estado deposición financiera". Sin embargo, dado que esta denominación no es obligatoria, La gerencia ha optado por mantener el título de "balance", por ser más conocido.

La compañía revela, ya sea en el balance o en las notas, subclasificaciones adicionales de partidas presentadas, clasificadas de una forma apropiada a las actividades de la entidad. El detalle suministrado en las subclasificaciones dependerá de los requerimientos de las NIIF, así como del tamaño, naturaleza, y función de los importes afectados.

Políticas de presentación.

Políticas de presentación de los balances.

Los balances son presentados por activos corrientes y no corrientes, así como sus pasivos corrientes y no corrientes, como categorías separadas en su estado de situación financiera, excepto por activos y los pasivos por impuestos diferidos que la norma exige que sean presentado como no corrientes a pesar de su vencimiento o realización.

Los gastos reconocidos en el resultado son presentados utilizando una clasificación basada en la naturaleza, la gerencia estima que proporciona una información más fiable y más relevante.

Los gastos se subclasifican para destacar los componentes del rendimiento financiero, que puedan ser diferentes en términos de frecuencia, potencial de ganancia o pérdida y capacidad de predicción.

COMPañÍA AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC

Políticas de Contabilidad Significativas (Expresadas en dólares)

Políticas de presentación del estado de resultado integral.

Efectivo y equivalente de efectivo.

El efectivo comprende tanto el efectivo como los depósitos bancarios a la vista. Los equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor, incluye los sobregiros.

Inventarios.

El inventario que corresponde a los productos existentes están valorados al de costos de compra o al valor neto realizable, según cuál sea menor.

El coste de las existencias comprender todos los costes derivados de la adquisición y transformación de las mismas, así como otros costes en los que se ha incurrido para darles su condición y ubicación actuales.

Los materiales en almacén las existencias para consumo y reposición se valoran a su coste promedio ponderado, o al valor neto de realización, el menor de los dos.

La valoración de los productos obsoletos, defectuosos o de lento movimiento se ha reducido a su posible valor neto de realización. El cálculo del valor recuperable de existencias se realiza en función de la antigüedad de las mismas y de su rotación.

Cuentas comerciales a cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales están registradas al valor indicado en la factura. El importe en libros de las cuentas por cobrar comerciales es reducido hasta su importe recuperable, estimado a través de la provisión para cuentas de cobro dudoso. La empresa estima una provisión para cuentas de cobro dudoso con base en una revisión de todos los saldos por cobrar a la fecha de cierre del ejercicio económico y el monto del año determinado es incluido en los resultados del año. Las cuentas incobrables son castigadas al momento de ser identificadas.

Cuentas comerciales a cobrar son importes debidos por clientes por ventas de bienes o servicios realizadas en el curso normal de la explotación. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos (o en el ciclo normal de la explotación, si este fuera más largo), se clasifican como activos corrientes. En caso contrario, se presentan como activos no corrientes.

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su coste amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

Provisión general de deudas incobrable

La compañía realiza la evaluación separada del deterioro del valor de cualquier saldo de cuentas comerciales por cobrar que sea significativo de manera individual. Para todo el resto, el deterioro del valor se lo realiza de manera individual o en conjuntos de activos sobre la base de características similares de riesgo de crédito.

COMPañÍA AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC

Políticas de Contabilidad Significativas (Expresadas en dólares)

Políticas contables.

Costos por préstamos.

Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren.

Impuesto a las ganancias.

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

El importe en libros neto de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del periodo.

El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los periodos en los que la gerencia espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuestos diferidos, sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado al final del periodo sobre el que se informa.

VALORACIÓN POSTERIOR AL RECONOCIMIENTO INICIAL

Propiedades, planta y equipo.

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

Para que una compra sea considerada como propiedad planta o equipo debe tener un valor mayor a \$1000 o tener una vida útil mayor a un año.

La depreciación se carga para distribuir al costo de los activos, menos sus valores de rescate a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas:

La tasa de depreciación anual del activo es la siguiente:

| Activo | Tasas |
|------------------------|--------|
| Muebles oficina | 10% |
| Vehículos | 20% |
| Equipos de Oficina | 10% |
| Equipos de Computación | 33.33% |

COMPañÍA AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC

Políticas de Contabilidad Significativas (Expresadas en dólares)

Pero en la Norma Internacional de Contabilidad 16 (de las NIIF Completas) y en la sección 17 de las NIIF para PYMES, se establece que: “Pueden utilizarse diversos métodos de depreciación para distribuir el importe depreciable de un activo de forma sistemática a lo largo de su vida útil. Entre los mismos se incluyen el método lineal, el método de depreciación decreciente y el método de las unidades de producción.”

Inmuebles

Valuación.

Estos activos se registran al costo menos pérdidas por desvalorización menos depreciación acumulada.

Tratamiento de mejoras, reparaciones y mantenimiento.

Las mejoras se activan y las reparaciones y mantenimientos se reconocen en resultados en el periodo en que se efectúan.

Activos intangibles.

Los activos intangibles son programas informáticos adquiridos que se expresan al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Se amortizan a lo largo de la vida estimada de cinco años empleando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible, se revisa la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Deterioro del valor de los activos.

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo, activos intangibles e inversiones en asociadas para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados. De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una pérdida por deterioro del valor se revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable (precio de venta menos costos de terminación y venta, en el caso de los inventarios), sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

Sistemas de control de inventarios

Sistema de inventario periódico: no requiere conocer el coste de cada una de las ventas, por lo que los registros contables no informan de manera directa, ni de las existencias disponibles en cada momento ni del coste de la mercancía vendida. Utilizando este sistema, cada vez que se desee conocer estos datos, será preciso realizar un inventario físico de las existencias disponibles y proceder a su valoración.

COMPañÍA AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC

Políticas de Contabilidad Significativas (Expresadas en dólares)

Las existencias se valoraran por su coste de adquisición, que incluye el precio de compra neto facturado por el proveedor más los gastos adicionales necesarios para que la empresa pueda disponer de las mercancías.

El precio de compra neto será el que figure en la factura emitida por el proveedor una vez deducidos, en su caso, los descuentos de naturaleza comercial, tanto si estos figuran en factura como si se reconocen en un momento posterior.

Ajuste de la cuenta de inventarios Las existencias diarias no experimenta movimiento alguno durante el ejercicio, presentando en todo momento un saldo igual al inventario inicial, en consecuencia, en la fecha de cierre del ejercicio esta cuenta habrá de ajustarse al objeto de hacer coincidir su saldo con el coste o precio de adquisición de las existencias disponibles en esta fecha:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

Beneficios a los empleados: pagos por largos periodos de servicio.

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el gobierno para pagos por largos periodos de servicio. Todo el personal a tiempo completo de la plantilla.

Dividendos.

La compañía procederá de acuerdo a lo que dispone la junta general de accionistas, en cumplimiento a las leyes vigentes

Uniformidad en la presentación.

Cuando se modifique la presentación o la clasificación de partidas de los estados financieros, la compañía reclasificará los importes, a menos que resulte impracticable hacerlo. Cuando los importes se reclasifiquen, la compañía revelará lo siguiente:

- a) La naturaleza de la reclasificación.
- b) El importe de cada partida o grupo de partidas que se han reclasificado.
- c) La razón de la reclasificación.

Si la reclasificación de los importes es impracticable, la compañía revelará por qué no ha sido practicable la reclasificación.

Materialidad (importancia relativa) y agrupación de datos.

La compañía presenta las partidas de los elementos que conforman los estados financieros de acuerdo a la importancia relativa de los mismos utilizando el método de presentación por liquidez, considerando que este nos permita demostrar la imagen fiel del giro del negocio.

COMPañÍA AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC

Políticas de Contabilidad Significativas (Expresadas en dólares)

Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta se reconocen cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos.

Tratamientos alternativos permitidos

En algunos casos, las NIIF permiten más de un tratamiento contable para un hecho o transacción. La compañía formulará los estados financieros y elegirá el tratamiento que consideran más apropiado para el negocio.

La NIC 8 requiere que una entidad seleccione y aplique sus políticas contables de manera uniforme para transacciones y/u otros eventos y condiciones que sean similares, salvo que una norma o interpretación exija o permita específicamente establecer categorías de partidas para las cuales se apropiado aplicar diferentes políticas. Cuando una NIIF requiera o permita establecer estas categorías, se selecciona una política contable adecuada, y se aplica de manera uniforme a cada categoría. Por ello, una vez que se ha elegido un tratamiento alternativo, se convierte en una política contable y se aplicará de manera coherente. Los cambios en la política contable sólo se harán si así lo requiere una norma o una interpretación, o si el cambio implica que los estados financieros suministren información más fiable y relevante.

Las NIIF que aún no han entrado en vigor

NIC 8.30 Cuando una entidad no haya aplicado una nueva NIIF que habiendo sido emitida todavía no ha entrado en vigor, la entidad deberá revelar: este hecho; e información relevante, conocida o razonablemente estimada, para evaluar el posible impacto que la aplicación de la nueva NIIF tendrá sobre los estados financieros de la entidad en el período en que se aplique por primera vez.

La compañía no ha aplicado normas e interpretaciones o modificaciones más recientes a éstas, que están emitidas al 30 de junio de 2012 y son aplicables a los períodos anuales que comienzan el 1 de enero de 2013

COMPAÑÍA AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC

Notas a los Estados Financieros (Expresadas en dólares)

| | | | |
|----------|--------------------------|--|-------------------|
| 1 | Efectivo | Un resumen de esta cuenta, fue como sigue: | |
| | | 31/12/2013 | 31/12/2012 |
| | | | |
| | Caja cheques posfechados | 337,627.06 | 252,142.12 |
| | Banco Produbanco | 0.00 | 4,218.23 |
| | Banco Pichincha | 9,449.67 | 10,747.63 |
| | | 347,076.73 | 267,107.98 |

El dinero en bancos no devenga intereses y dependen de las necesidades de efectivo de la empresa

Para necesidades del flujo de efectivo la compañía considera todos los depósitos menores a tres meses y los sobregiros que están pactados con el banco y dependen del tiempo de pago.

| | | | |
|----------|-------------------------------|--|-------------------|
| 2 | Cuentas por por cobrar | Un resumen de esta cuenta, fue como sigue: | |
| | | 31/12/2013 | 31/12/2012 |
| | | | |
| | Cuentas por Cobrar | | |
| | Clientes locales | 499,070.50 | 458,515.74 |
| | Jhon Villegas | 0.00 | 70,290.00 |
| | Cuentas incobrables | (18,963.40) | (14,731.83) |
| | Cuentas por cobrar varias | 5,023.96 | 0.00 |
| | | 485,131.06 | 514,073.91 |

Al 31 de diciembre las cuentas por cobrar no devengan intereses y la gerencia no ha estimado provisión para incobrables o deterioro debido a que son cuentas nuevas y cobrables.

| | | | |
|----------|------------------------------|--|------------------|
| 3 | Pagos Anticipados | Un resumen de esta cuenta, fue como sigue: | |
| | | 31/12/2013 | 31/12/2012 |
| | | | |
| | Retenciones en la fuentes | 0.00 | 33,900.75 |
| | Anticipo impuesto a la renta | 0.00 | 16,803.98 |
| | | 0.00 | 50,704.73 |

| | | | |
|----------|--------------------------|--|-------------------|
| 4 | Inventarios | Un resumen de esta cuenta, fue como sigue: | |
| | | 31/12/2013 | 31/12/2012 |
| | | | |
| | Inventario | | |
| | Inventario de mercadería | 295,765.60 | 355,177.85 |
| | | 295,765.60 | 355,177.85 |

Los inventarios están registrados a su valor neto realizable y el de mercado el más bajo.

COMPAÑÍA AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC

Notas a los Estados Financieros (Expresadas en dólares)

| | | | | |
|--|------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| 5 | Propiedad y edificios | Un resumen de esta cuenta, fue como sigue: | | |
| | | | 31/12/2013 | 31/12/2012 |
| | | Vehículos | 183,624.71 | 232,062.71 |
| | | Muebles y enseres | 1,054.00 | 1,054.00 |
| | | | 184,678.71 | 233,116.71 |
| | | Menos depreciación acumulada | (104,574.85) | (120,702.84) |
| | | | 80,103.86 | 112,413.87 |
| | | El movimiento de propiedad y edificios, fue como sigue: | | |
| | | | 31/12/2013 | 31/12/2012 |
| | | Saldo inicial | 233,116.71 | 233,116.71 |
| retiro- baja | (48,438.00) | 0.00 | | |
| Menos Reclasificación | 0.00 | 0.00 | | |
| Saldo final | 184,678.71 | 233,116.71 | | |
| El movimientos de la depreciación , fue como sigue: | | | | |
| | 31/12/2013 | 31/12/2012 | | |
| Saldo inicial | (120,702.84) | (81,483.92) | | |
| Más gasto del año | 16,127.99 | (39,218.92) | | |
| Menos Reclasificación | | | | |
| Saldo final | (104,574.85) | (120,702.84) | | |
| 6 | Préstamo bancario | Un resumen de esta cuenta, fue como sigue: | | |
| | | | 31/12/2013 | 31/12/2012 |
| | | Sobregiro bancario | 27,908.54 | 0.00 |
| | | saldo neto del efectivo | 27,908.54 | 0.00 |
| 7 | Cuentas por pagar | Un resumen de esta cuenta, fue como sigue: | | |
| | | | 31/12/2013 | 31/12/2012 |
| | | SRI | 6,794.55 | 0.00 |
| | | IESS | 5,562.18 | 0.00 |
| | | Negocios industriales NIRSA | 19,854.35 | 0.00 |
| | | Ajecuador | | 1,784.85 |
| | | Alianza | | 5,037.15 |
| | | Dispacif | | 49,211.45 |
| | | Ecune | 84,083.73 | 13,028.40 |
| | | Agrícola Gloria Matil | 56,925.00 | 34,650.00 |
| | | Industrial molinera | 65,573.20 | 66,665.91 |
| | | Llantas express | | 38,754.06 |
| | | Moderna Alimentos | 13,819.41 | 89,798.44 |
| | | Compañía JS | | 30,256.36 |
| | | Paredes Catute | | 36,630.00 |
| | | Tay Full Services | | 198.04 |
| | | Sacos Duran Reysac | 252.97 | 0.00 |
| | | Alianza Compañía De Seguro | 635.39 | 0.00 |
| | | Otros | 1,004.53 | 680.95 |
| | | | 254,505.31 | 366,695.61 |

COMPAÑÍA AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC

Notas a los Estados Financieros (Expresadas en dólares)

| | | | | |
|----------|------------------------------------|--|------------|------------|
| 8 | Obligaciones a trabajadores | Un resumen de esta cuenta, fue como sigue: | | |
| | | | 31/12/2013 | 31/12/2012 |
| | | Participación de trabajadores | 17,745.59 | 15,272.30 |
| | | Aporte patronal IESS | 5,562.18 | 6,343.59 |
| | | Aporte iece/secap | 0.00 | 0.00 |
| | | 23,307.77 | 21,615.89 | |

La compañía no ha reconocido los efectos sobre los estados financieros las provisiones por jubilaciones patronales como indica la norma NIC 19 cuyo objetivo es revelar el tratamiento contable y la información respecto de los beneficios de los empleados. La Norma requiere que una entidad reconozca:

(a) un pasivo cuando el empleado ha prestado servicios a cambio de los cuales se le crea el derecho de recibir pagos en el futuro; y

(b) un gasto cuando la entidad ha consumido el beneficio económico procedente del servicio prestado por el empleado a cambio de los beneficios en cuestión.

| | | |
|---|--------------|--------------|
| Un resumen de esta cuenta, fue como sigue: | | |
| | 31/12/2013 | 31/12/2012 |
| Participación de los trabajadores: (1) | | |
| Saldo inicial | 15,272.30 | 39,932.16 |
| Provisión de año actual | 17,745.59 | 15,272.30 |
| Pagos efectuados de utilidades año anterior | (15,272.30) | (39,932.16) |
| Pagos efectuados anticipos | 0.00 | 0.00 |
| Saldo Final | 17,745.59 | 15,272.30 |
| De acuerdo a las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de su utilidad anual antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores. | | |

| | | | | |
|----------|-------------------------------|---|------------|------------|
| 9 | Obligaciones por pagar | Un resumen de esta cuenta, fue como sigue: | | |
| | | | 31/12/2013 | 31/12/2012 |
| | | Retenciones | 6,794.55 | 4,236.08 |
| | | Impuesto a la renta del ejercicio por pagar | 0.00 | 49,321.29 |
| | | | 6,794.55 | 53,557.37 |

| | | |
|-----------|----------------------------|---|
| 10 | Impuesto a la renta | La provisión para el impuesto a la renta por el año terminado el 31 de diciembre 2013, ha sido calculada aplicando las tasas del 22% y respectivamente. |
|-----------|----------------------------|---|

Durante el ejercicio fiscal 2011, la tarifa impositiva será del 24%.

Durante el ejercicio fiscal 2012, la tarifa impositiva será del 23%.

A partir del ejercicio fiscal 2013, en adelante, la tarifa impositiva será del 22%.

COMPAÑÍA AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC

Notas a los Estados Financieros (Expresadas en dólares)

CODIFICACIÓN DE LA LEY DE RÉGIMEN TRIBUTARIO INTERNO art 37 segundo párrafo
Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido en activos productivos, siempre y cuando lo destinen a la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos, activos para riego, material vegetativo, plántulas y todo insumo vegetal para producción agrícola, forestal, ganadera y de floricultura, que se utilicen para su actividad productiva, así como para la adquisición de bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren productividad, generen diversificación productiva e incremento de empleo, para lo cual deberán efectuar el correspondiente aumento de capital y cumplir con los requisitos que se establecerán en el Reglamento a la presente Ley.

Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y al diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

Impuesto a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% (2012: 23%) de las utilidades gravables, la cual se reduce al 13% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

Durante el 2013 la Compañía registró como impuesto a la renta corriente causado el valor determinado sobre la base del 22% sobre las utilidades gravables puesto que este valor fue mayor al anticipo mínimo del impuesto a la renta correspondiente.

Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

COMPañÍA AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC

Notas a los Estados Financieros (Expresadas en dólares)

Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

En adición, es importante señalar que de acuerdo con el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, la tasa del Impuesto a la Renta se reduce progresivamente, iniciando en el 2011 con el 24% hasta llegar al 22% en el 2013, por lo que el impuesto diferido está calculado considerando el decremento progresivo de la tasa impositiva.

La ley de régimen tributario Art. 9.- Exenciones.- Para fines de la determinación y liquidación del impuesto a la renta, están exonerados exclusivamente entre otros ingresos estarán exentos de impuestos a la renta, los dividendos en acciones que se distribuyan a consecuencia de la aplicación de la reinversión de utilidades en los términos definidos en el artículo.

El reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno a la ley de Art. 125.- Retención por utilidades, dividendos o beneficios.- Cuando una sociedad residente en el Ecuador distribuya o entregue utilidades, dividendos o beneficios, a favor de personas naturales residentes en el Ecuador, deberá efectuar una retención en la fuente de impuesto a la renta de conformidad con lo establecido en este Reglamento.

Esta disposición aplica también para las utilidades, dividendos o beneficios anticipados; así como también, para los préstamos a accionistas conforme lo dispuesto en la Ley; sin perjuicio de la retención respectiva que constituye crédito tributario para la sociedad que efectúe el pago

Para efecto del cálculo del anticipo del impuesto a la renta, se excluirá los montos que correspondan a gastos incrementales por generación de nuevo empleo o mejora de la masa salarial, así como en la adquisición de nuevos activos destinados a la mejora de la productividad e innovación tecnológica, en los términos establecidos en este Reglamento, y en general aquellas inversiones y gastos efectivamente realizados, relacionados con los beneficios tributarios para el pago del impuesto a la renta que reconoce el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones para las nuevas inversiones, exclusivamente. Tales gastos deberán estar debidamente sustentados en comprobantes de venta válidos, cuando corresponda, de conformidad con la ley, o justificada la existencia de la transacción que provocó el gasto, sin perjuicio del ejercicio de las facultades legalmente conferidas a la Administración Tributaria, para efectos de control de una cabal aplicación de lo señalado en este inciso.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

COMPAÑÍA AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC

Notas a los Estados Financieros (Expresadas en dólares)

| La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal es como sigue: | | |
|--|-------------------|------------------|
| Descripción | 31/12/2013 | 31/12/2012 |
| CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO | | |
| UTILIDAD (PÉRDIDA) CONTABLE ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACIÓN LABO | 118,303.95 | 63,567.15 |
| Menos: | | |
| Amortización de Pérdidas Tributarias (Art. 11 LRTI) | 0.00 | 0.00 |
| 15% Participación a trabajadores (d) | 17,745.59 | 15,272.30 |
| 100% Dividendos Exentos | 0.00 | 0.00 |
| 100% Otras Rentas Exentas (Art. 9 LRTI) | 0.00 | 0.00 |
| 100% Otras Rentas Exentas Derivadas del COPCI (Art. 9, 9.1 LRTI) | 0.00 | 0.00 |
| Deducciones por Leyes Especiales (b) | 0.00 | 0.00 |
| Deducciones Especiales Derivadas del COPCI (Art. 10 LRTI) | 0.00 | 0.00 |
| Deducción por incremento neto de empleados (Art. 10 LRTI) | 0.00 | 0.00 |
| Deducción por pago a trabajadores con discapacidad (Art. 10 LRTI) | 0.00 | 0.00 |
| Exoneración por rentas generadas en el extranjero sometidas a imposición en otro Estado (Art. 49 LR) | 0.00 | 0.00 |
| Más: | | |
| Gastos no deducibles locales | 2,263.89 | 11,497.40 |
| Gastos no deducibles del exterior | | |
| Gastos Incurridos para Generar Ingresos Exentos | 0.00 | 0.00 |
| 15% Participación de trabajadores atribuibles a ingresos exentos | 0.00 | 0.00 |
| Ajuste por precios de transferencia | 0.00 | 0.00 |
| UTILIDAD GRAVABLE / PÉRDIDA | 102,822.25 | 59,792.25 |
| BASE IMPONIBLE PARA EL IMPUESTO A LA RENTA TARIFA 22% (Art. 37 LRTI; Arts. 47 y 51 RALRTI) | 102,822.25 | 59,792.25 |
| BASE IMPONIBLE PARA EL IMPUESTO A LA RENTA TARIFA 12% (Art. 37 LRTI; Arts. 47 y 51 RALRTI) | 0.00 | 0.00 |
| IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO | 22,620.89 | 13,752.22 |
| CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR / SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE | | |
| IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO | 22,620.89 | 13,752.22 |
| Menos: Anticipo Determinado Correspondiente al Ejercicio Fiscal Corriente (e) | 46,991.10 | 49,321.29 |
| IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO MAYOR AL ANTICIPO DETERMINADO | 0.00 | 0.00 |
| Mas: | | |
| Saldo del Anticipo Pendiente de Pago | 33,900.76 | 32,517.31 |
| Menos: | | |
| Retenciones en la fuente que le realizaron en el ejercicio fiscal | 38,924.72 | 33,900.75 |
| Retenciones por dividendos anticipados (Art. 126 RALRTI) | 0.00 | 0.00 |
| Retenciones por ingresos provenientes del exterior con derecho a crédito tributario (f) | 0.00 | 0.00 |
| Anticipo de Impuesto a la Renta pagado por espectáculos públicos | 0.00 | 0.00 |
| Crédito Tributario de Años Anteriores | 0.00 | 0.00 |
| Crédito Tributario Generado por Impuesto a la Salida de Divisas | 0.00 | 0.00 |
| Exoneración y Crédito Tributario por leyes especiales (b) | 0.00 | 0.00 |
| IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR | 0.00 | 0.00 |
| SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE | 5,023.96 | 1,383.44 |

COMPAÑÍA AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC

Notas a los Estados Financieros (Expresadas en dólares)

11 Anticipo del impuesto a la renta

Según el artículo 76 en su numeral b de régimen tributario interno las empresas deberán calcular el anticipo mínimo de impuesto a la renta haciendo las siguientes consideraciones:

b) Las personas naturales y las sucesiones indivisas obligadas a llevar contabilidad y las sociedades Un valor equivalente a la suma matemática de los siguientes rubros:

- El cero punto dos por ciento (0.2%) del patrimonio total.
- El cero punto dos por ciento (0.2%) del total de costos y gastos deducibles a efecto del impuesto a la renta.
- El cero punto cuatro por ciento (0.4%) del activo total, y
- El cero punto cuatro por ciento (0.4%) del total de ingresos gravables a efecto del impuesto a la renta

| | | | | |
|-----------|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| 12 | Obligaciones a largo plazo | Un resumen de esta cuenta, fue como sigue: | | |
| | | Diciembre 31, | 31/12/2013 | 31/12/2012 |
| | | Deudas con accionistas o socios | | |
| | | Cuentas por pagar accionistas | 380,659.30 | 380,659.30 |
| | | Cuentas por Pagar Jácome Santamaría JS S.A. | 290,022.27 | 305,637.92 |
| | | Saldo Final | 670,681.57 | 686,297.22 |

13 Capital social

Según resolución de la superintendencia de compañías No 04.G.IJ.-0003920 agosto del 2004 se aprueba la constitución de la compañía. quedando un capital suscrito de \$ 800 dividido en 800 acciones de \$ 1 dólar y con un capital pagado de \$ 200

14 Reserva legal

La ley de compañías del Ecuador requiere como mínimo el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance máximo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizado para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital, En la misma forma debe ser reintegrado el fondo de reserva si éste, después de constituido, resultare disminuido por cualquier causa.

COMPAÑÍA AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC

Notas a los Estados Financieros (Expresadas en dólares)

| | | |
|----|---------------------------------------|--|
| 15 | Reserva especial o estatutaria | Según la ley de compañías el estatuto o la junta general podrán acordar la formación de una reserva especial para prever situaciones indecisas o pendientes que pasen de un ejercicio a otro, estableciendo el porcentaje de beneficios destinados a su formación, el mismo que se deducirá después del porcentaje de reserva legal. |
|----|---------------------------------------|--|

16 Riesgos

POTENCIALES RIESGOS QUE PODRÍAN OCURRIR DENTRO DEL NEGOCIO.

Falta de un seguro de transporte.

Debido a que la compañía opera en mercados altamente competitivos los márgenes en la venta de sus productos son bajos esto obliga a las gerencias a correr riesgos de no asegurar la transportación de mercancía.

Aquí la Empresa ha hecho una distinción entre la pérdida de un beneficio esperado y la mera esperanza del beneficio.

La gerencia considera que hacer la transportación de la mercancía en vehículos propios o relacionados hace que este riesgo disminuya.

Riesgos crediticios

La empresa está expuesta al riesgo de crédito por sus ventas a plazo. La compañía cuenta con el departamento de crédito cuya labor consiste en estimar la salud financiera de sus clientes para determinar si es posible venderles a crédito o no. En ocasiones los saltos de estos procedimientos genera un alto grado incertidumbre sobre la solvencia del cliente.

Riesgos de capital de trabajo

El análisis se complica cuando se producen superposiciones o solapamientos de ciclos, es decir que la empresa empieza uno o más ciclos sin haber finalizado el inmediato anterior. Es importante aclarar que cada ciclo que se inicia implica una nueva inversión. Ante esta situación, cabe destacar que se producen dos circunstancias fundamentales para la determinación del capital de trabajo: una es la duración del ciclo operativo de la empresa (dinero-mercadería-dinero) y la otra es el período de tiempo que existe entre el inicio de cada uno de los ciclos.

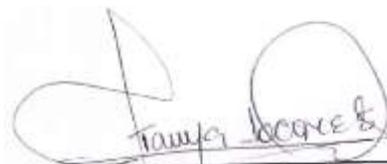
Debido a que la empresa utiliza su capital de trabajo para compras en efectivo necesita de 9 veces por mes del capital de trabajo por el crédito que otorga a sus clientes considerando que no necesita Cantidad de solapamientos (días para iniciar el nuevo ciclo).

| | | | | |
|----|---|---|------------|------------|
| 17 | Transacciones con compañías relacionadas | Los saldos de las cuentas con partes relacionadas, fueron como sigue: | | |
| | | Diciembre 31, | 31/12/2013 | 31/12/2012 |
| | | Gastos de Transporte: | | |
| | | Transporte carga | 121,714.70 | 14,126.15 |
| | | Cuentas por pagar JACOME SANTA MARIA | 290,022.27 | 305,637.92 |

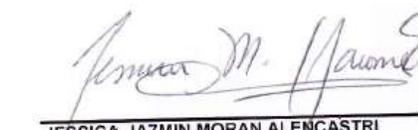
COMPAÑÍA AGRÍCOLA PACWUIST S.A. AGROPAC

Notas a los Estados Financieros (Expresadas en dólares)

- 18 Propiedad intelectual** La compañía tiene las autorizaciones respectivas para el uso y explotación de los sistemas operativos que utiliza.
- 19 Otras revelaciones** En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las revelaciones correspondientes; aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.
- 20 Eventos subsecuentes** Entre el 31 de diciembre de 2013 y la fecha de este informe que se indica al final no se han producido eventos que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.
- Abril, 15 del 2014
- 21 Aprobación de los Estados Financieros** Estos estados financieros fueron revisados por la Junta General Extraordinaria de Accionistas y autorizados para su emisión, publicación el
- 21 de Abril del 2014



TANYA PATRICIA JACOME SANTAMARIA
GERENTE GENERAL



JESSICA JAZMIN MORAN ALENCASTRÍ
CONTADOR