

Guayaquil, 03 de julio del 2008

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-

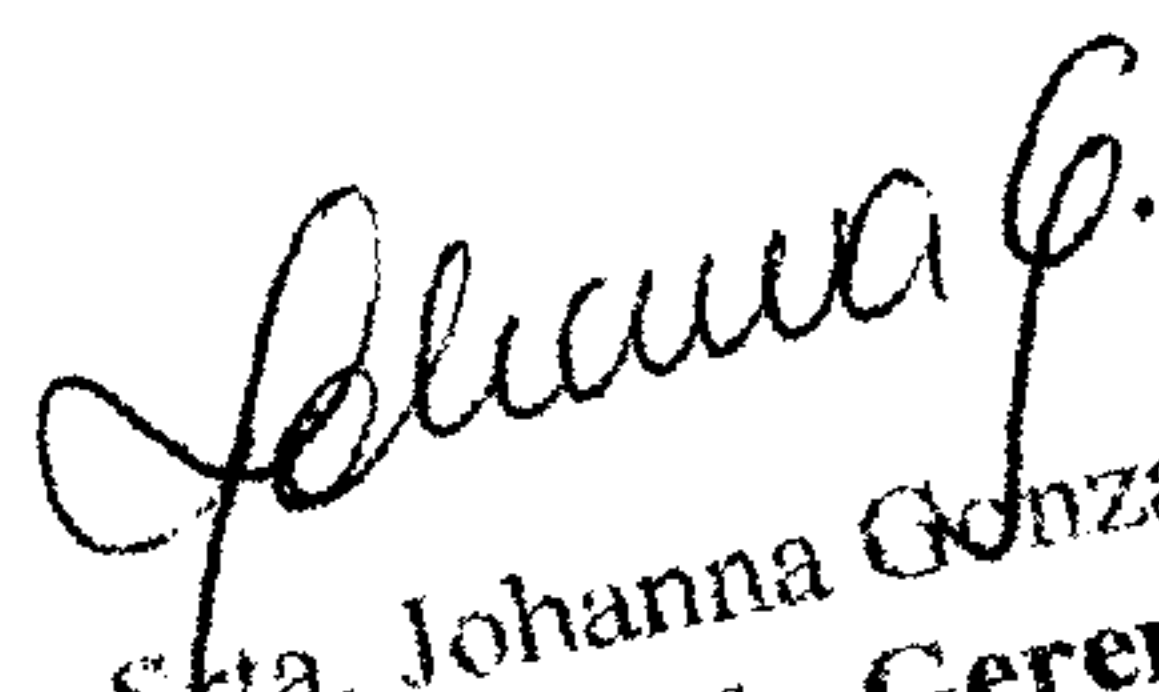
De mis consideraciones:

Por medio de la presente hago entrega de la documentación requerida según el informe de Obligaciones pendientes No. 353933 del 24 de Junio del año en curso.

Adjunto:
➤ Informe de Auditoría de 2006
➤ Informe de Auditoría de 2007

Agradeciendo de antemano la atención que se sirvan dar al presente, me suscribo.

Atentamente,


Srta. Johanna Gonzaga
Asistente de Gerencia





Auditoría & Consultoría

Calle 110 y Av. 112 esquina • Telefax: (05) 2921 246 / 2928761
Celular: 094187166 • E-mail: marauditores@yahoo.com
MANTA - ECUADOR

116597
2007

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

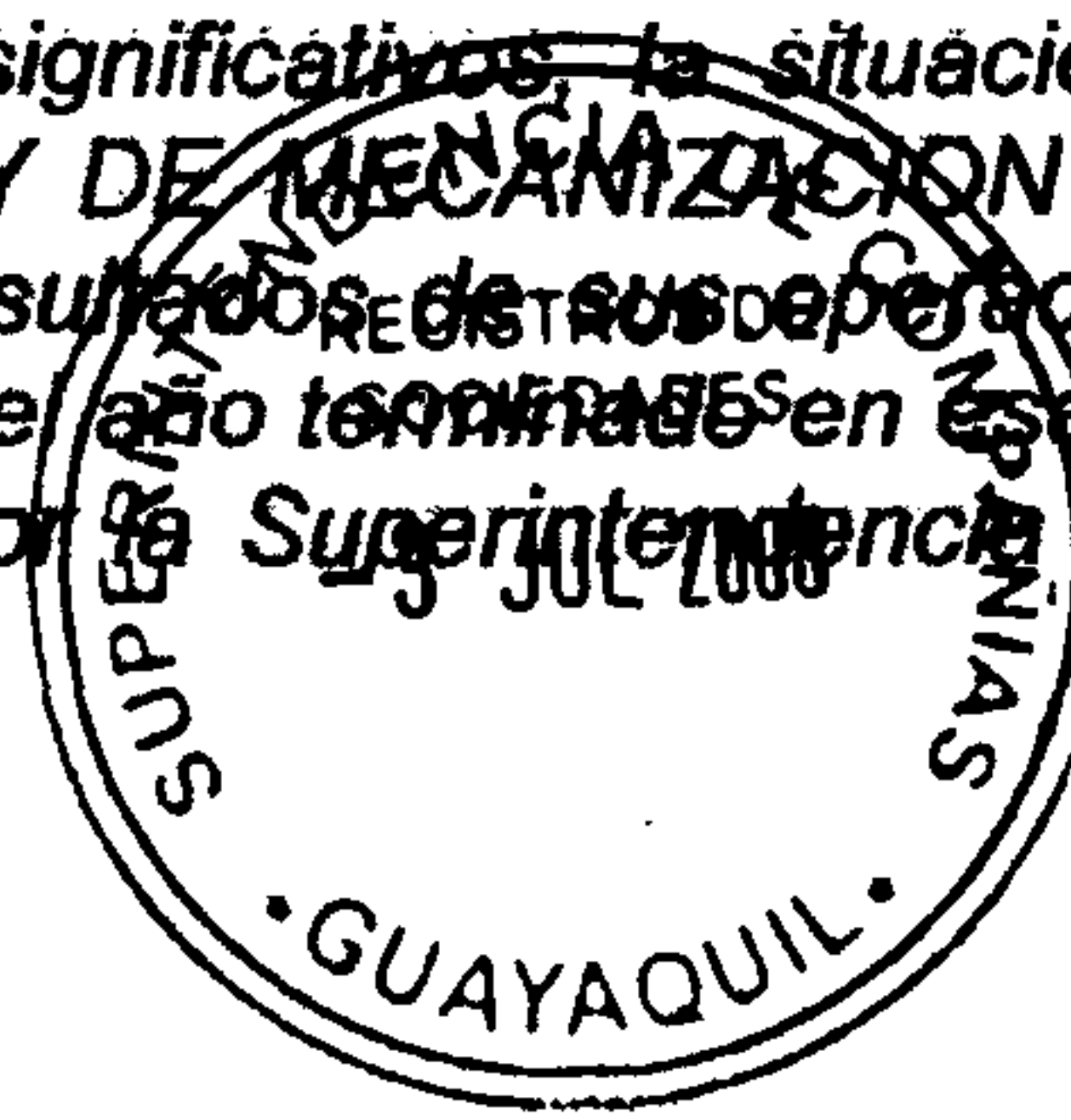
A los miembros del Directorio y Accionistas de:

EMPRESA AGROPECUARIA Y DE MECANIZACION AGROTRASVASE S.A.

Guayaquil, Abril 17 del 2008

1. Hemos auditado el Balance General adjunto de la compañía EMPRESA AGROPECUARIA Y DE MECANIZACION AGROTRASVASE S.A., al 31 de Diciembre del 2007 y los correspondientes Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la empresa. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basados en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener una certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de las evidencias que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad aplicados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.
3. Tal como se explica en la Nota 2, los Estados Financieros mencionados en el primer párrafo fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las cuáles constituyen una base en que algunos aspectos difieren de las normas de contabilidad.
4. En nuestra opinión, los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de la compañía EMPRESA AGROPECUARIA Y DE MECANIZACION AGROTRASVASE S.A., al 31 de Diciembre del 2007, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y de flujos de efectivos por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.


C.P.A ECON. MARY ANCHUNDIA REYES.
SC - RNAE 626
Reg. Prof. 24476



EMPRESA AGROPECUARIA Y DE MECANIZACIÓN "AGROTRASVASE SA"
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
(En Dólares Americanos)

NOTAS

ACTIVOS

ACTIVO CORRIENTE:

Caja, Bancos	3	3,182.95
Cuentas y Doc. por Cobrar	4	47,840.71
(-) Provisión Ctas. Incobrables	4	-54.35
Inventarios	5	4,115.20
Pagos anticipados	6	74,994.93

Total del Activo Corriente **130,079.44**

ACTIVO FIJO

7

Instalaciones	38,452.84
Muebles y equipos de Oficina	16,043.90
Equipos de Computación	11,896.23
Maquinarias y Equipos	2,869.00

Total de costo **69,261.97**

Depreciación Acumulada **-23,876.88**

Total de Activo Fijo **45,385.09**

ACTIVO NO CORRIENTE:

Otros Activos	8	1,100.00
Gastos Diferidos	8	297,871.26
Amortizaciones	8	-37,234.61

Total del Activo No Corriente **261,736.65**

TOTAL DE ACTIVOS **437,201.18**

f Ver notas a los Estados Financieros

NOTAS

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

Cuentas y Documentos por Pagar	9	25,666.09
Instituciones Públicas	10	8,551.20
Provisiones Sociales por Pagar	10	8,909.54
Otros Pasivos Corrientes	9	<u>12,262.20</u>

Total del Pasivo Corriente **55,389.03**

PASIVO LARGO PLAZO

Ctas por pagar Accionistas	11	375,722.13
Ingresos Diferidos		<u>-</u>

Total Pasivo Largo Plazo **375,722.13**

TOTAL PASIVO **431,111.16**

PATRIMONIO

Capital Social	12	4,000.00
Reservas		36,970.81
Pérdida del Ejercicio		<u>-34,880.79</u>

TOTAL PATRIMONIO **6,090.02**

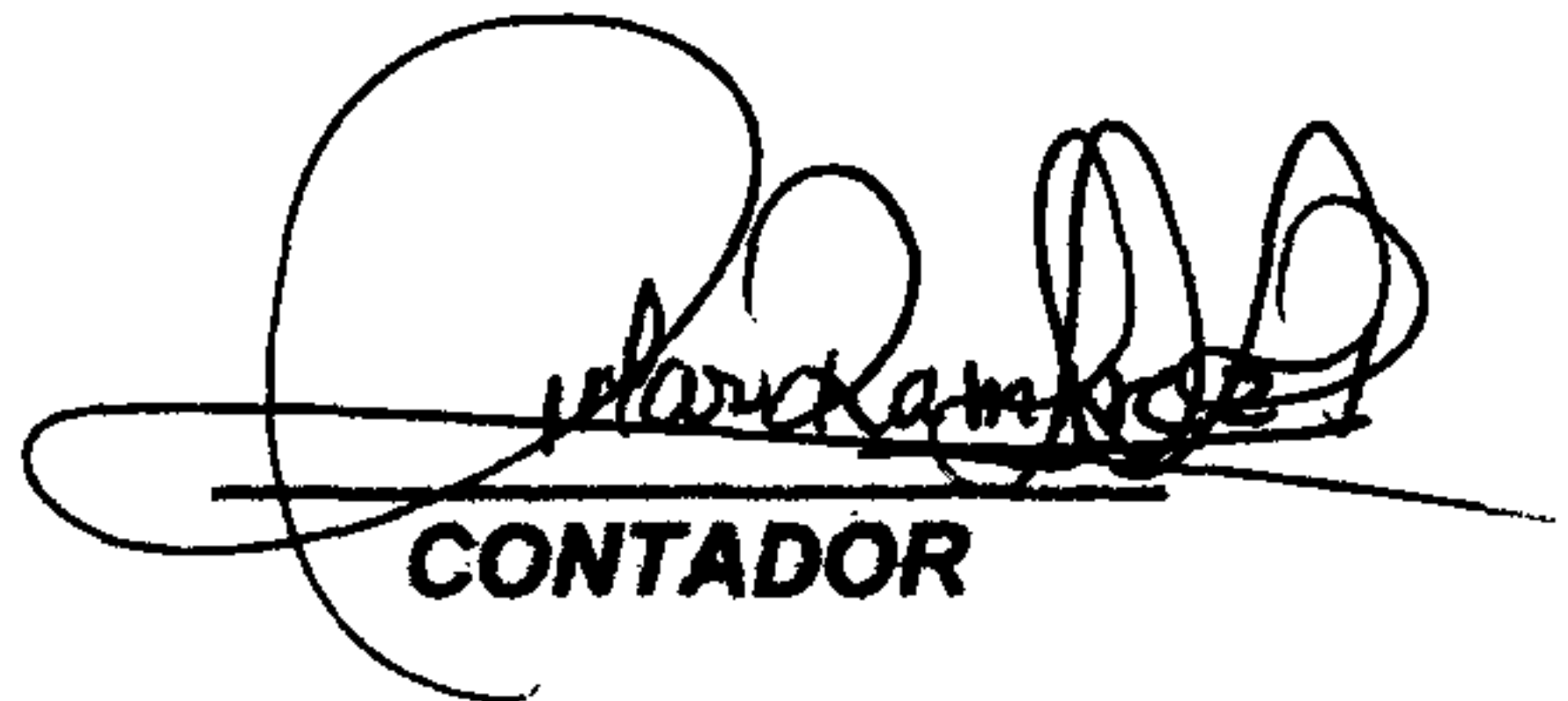
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO



437,201.18

Ver notas a los Estados Financieros

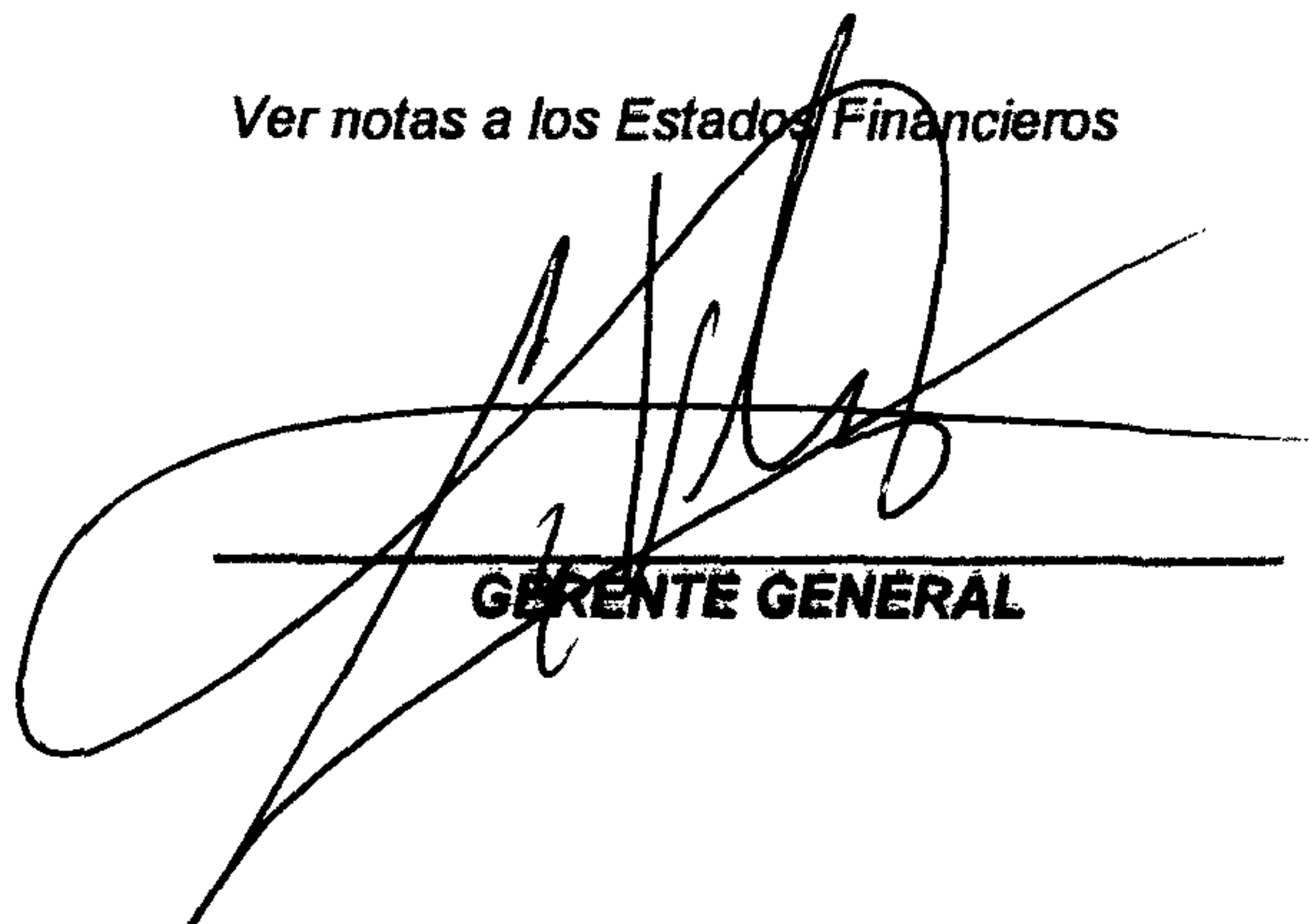

GERENTE GENERAL


CONTADOR

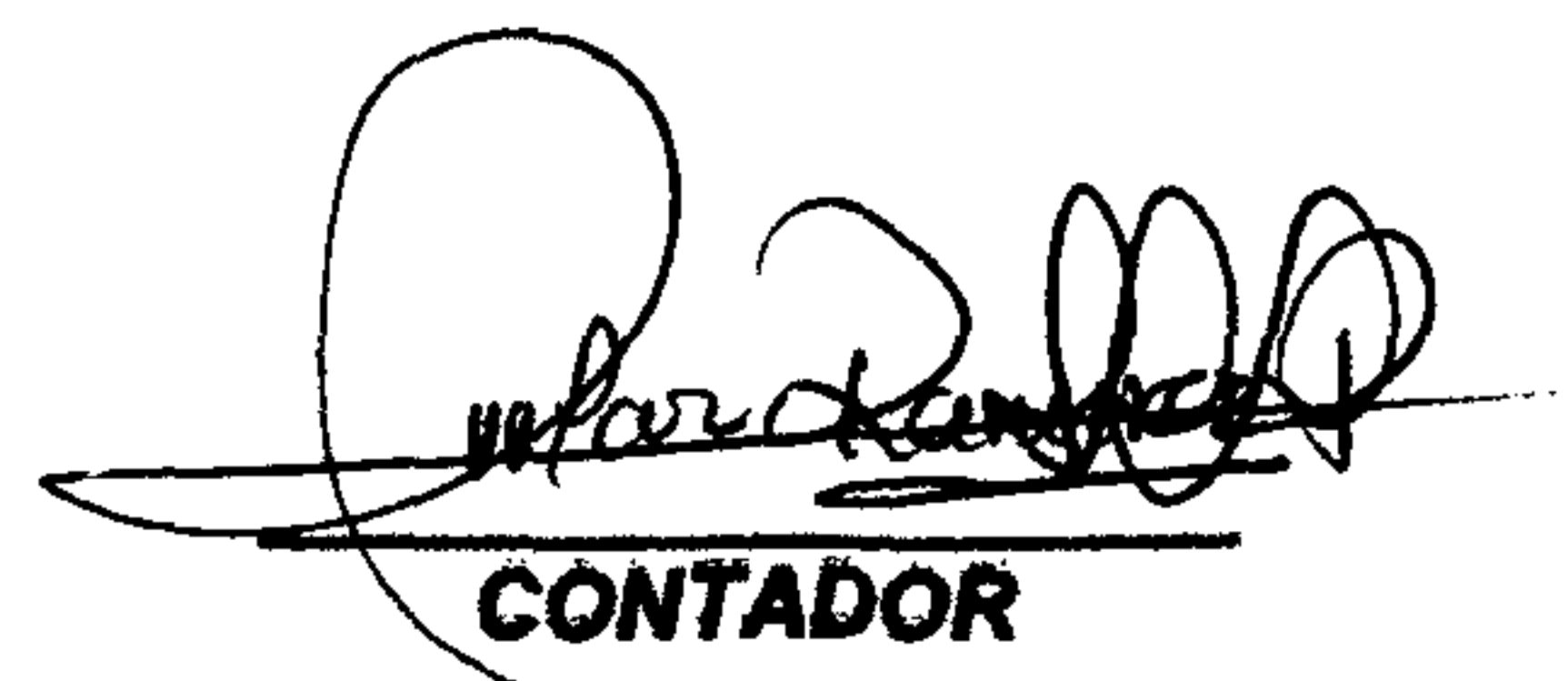
EMPRESA AGROPECUARIA Y DE MECANIZACIÓN "AGROTRASVASE SA"
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
(En Dólares Americanos)

	<u>dic-31</u> <u>2007</u>
INGRESOS	
ALQUILER DE SILOS	269,874.59
ALQUILER DE MAQUINARIAS	2,925.00
VENTAS PRODUCTOS AGRICOLAS	40,888.43
PROYECTO REFORESTAC.	44,951.00
OTROS INGRESOS	641.06
TOTAL DE INGRESOS	359,280.08
 COSTO DE PRODUCCIÓN	
COSTOS ALQUILER DE SILOS	
COSTOS VENTAS DE PRODUCTOS AGRICOLAS	106,739.42
COSTOS PROY. REFORESTAC.	99,266.76
TOTAL COSTO	206,006.18
UTILIDAD BRUTA	153,273.90
 GASTOS GENERALES	
Administración	183,307.40
Talleres comunitarios	4,847.29
TOTAL GASTOS	188,154.69
 PERDIDA NETA A DISPOSICIÓN ACCIONISTAS	<u>-34,880.79</u>

Ver notas a los Estados Financieros



GERENTE GENERAL



CONTADOR

EMPRESA AGROPECUARIA Y DE MECANIZACIÓN "AGROTRASVASE S.A."
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
(En Dólares Americanos)

DESCRIPCIÓN	CAPITAL SOCIAL	RESERVA FACULTATIVA	UTILIDAD AÑOS ANTERIORES	PERDIDA PRESENTE EJERCICIO	TOTAL
SALDOS AL 1 DE ENERO DEL 2007	4,000.00	-	36,970.81	-	40,970.81
CAMBIOS EFECTUADOS					
TRANSFERENCIAS Y AJUSTES	-	36,970.81	-36,970.81	-	-
PERDIDA PRESENTE EJERCICIO	-	-	-	-34,880.79	-34,880.79
SALDO AL 31 DICIEMBRE DEL 2007	4,000.00	36,970.81	-	-34,880.79	6,090.02

Ver notas a los Estados Financieros


GERENTE GENERAL


CONTADOR

EMPRESA AGROPECUARIA Y DE MECANIZACIÓN "AGROTRASVASE S.A."
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
(En Dólares Americanos)

EFFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

<i>Pérdida del ejercicio</i>	-34,880.79
Ajustes para conciliar la pérdida neta con los fondos netos provenientes de actividades de operación	
Depreciaciones y Amortizaciones	24,546.36
Provisión a Reservas	54.35
Cambios en Activos y Pasivos de Operación	
Aumento en Cuentas y Documentos por Cobrar	-24,478.72
Disminución en Inventarios	63.75
Aumento en Pagos Anticipados	-20,206.28
Aumento en Documentos y Cuentas por Pagar	31,589.39
Disminución en Provisiones por Pagar	-7,384.29
Disminución en Instituciones Públicas por Pagar	-2,810.69
Disminución en Otros Pasivos Corrientes	-4,951.00
EFFECTIVO NETO UTILIZADO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-38,457.92

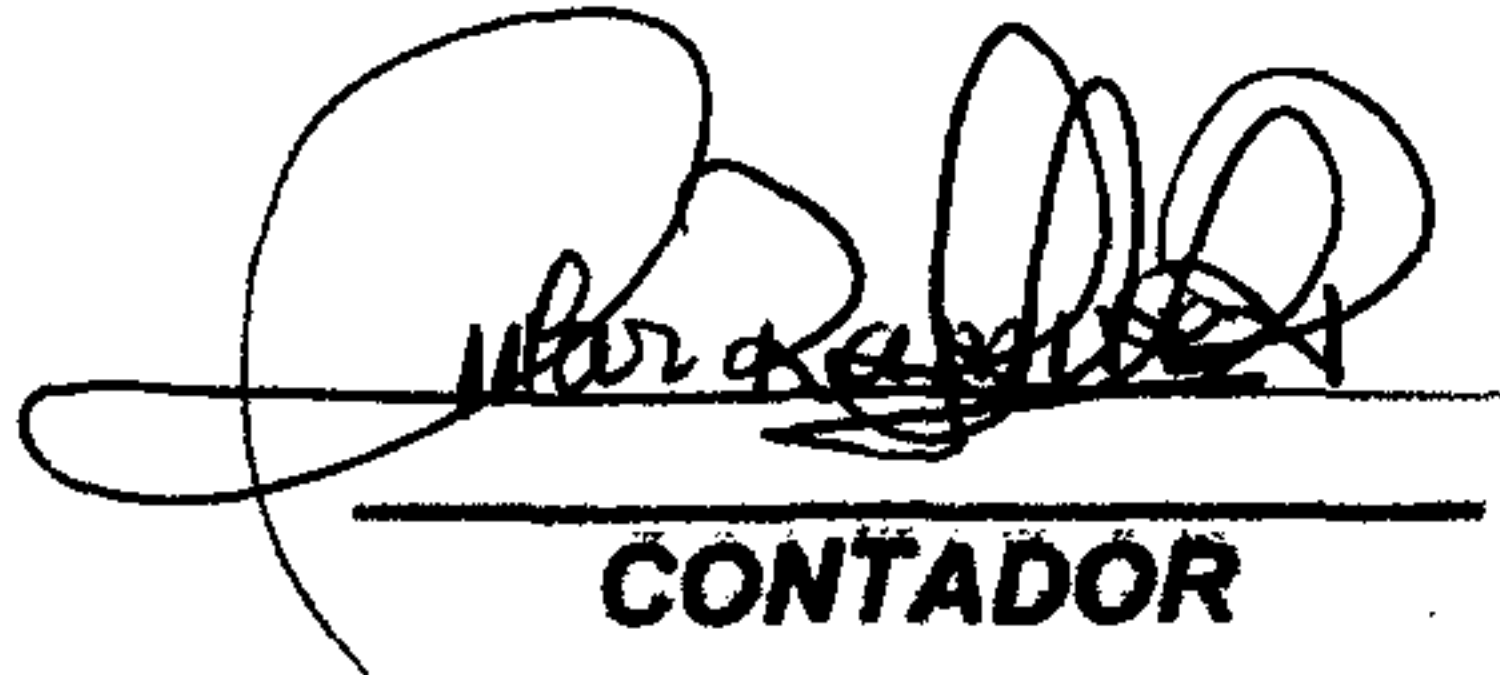
EFFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION

Ajuste a depreciación	-266.56
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	-266.56

DISMINUCION DEL EFECTIVO	-38,724.48
EFFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	41,907.43
EFFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	3,182.95

Las notas que se acompañan son partes integrante de los Estados Financieros.


GERENTE GENERAL


CONTADOR

COMPAÑIA EMPRESA AGROPECUARIA Y DE MECANIZACION AGROTRASVASE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE 31 DEL 2007

1. IDENTIFICACION Y OBJETO DE LA COMPAÑIA

La Compañía EMPRESA AGROPECUARIA Y DE MECANIZACION AGROTRASVASE S.A. fue constituida el 24 de Mayo del 2001 en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, República del Ecuador. Cifrándose estrictamente a los párrafos 61, 62 y 63 del marco de conceptos para la preparación y presentación de los estados financieros escogidos por la Norma Ecuatoriana de Contabilidad y al artículo 30 sección dos del Reglamento de Aplicación de la ley de Régimen Tributario Interno.

La actividad principal de la compañía es Explotar comercialmente las cuatros Granjas demostrativas que posee CEDEGE en Chongón, Playas, El azúcar, y San Vicente; dar asistencia técnica a los usuarios y productores del Proyecto Traslase Daule - Santa Elena, realizar proyectos de investigación agrícolas, ganaderos, agroindustriales, de riego y drenaje, realizar convenios interinstitucionales para desarrollar nuevas tecnología, dar capacitación en todo lo referente a la parte agrícola, negociar, suscribir y ejecutar toda clase de contratos, convenios y actos permitidos por las leyes.

2. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad por el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, con sujeción a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y leyes promulgadas por la Superintendencia de Compañías.

El Sistema Contable actual que posee la compañía cumple con todos los requisitos de la Ley de Propiedad Intelectual, ~~adquirido de conformidad con el ordenamiento~~ vigente.

[Firma]

[Firma]
Econ. Mary Anchundia Reyes
AUDITOR EXTERNO
SC. RNAE - 626

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO.

Caja y Bancos, constituyen depósitos en bancos fácilmente convertibles en montos conocidos de caja.

PROVISION DE CUENTAS INCOBRABLES.

La compañía realiza la provisión de las cuentas incobrables como lo dice la ley 1%

PROPIEDADES

Están registrados al costo, ver Nota 7. Los costos son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en función a los años de vida útil. Los desembolsos por gastos de mantenimiento y reparaciones se cargan a operaciones del año y los gastos por mejoras o reparaciones que extiendan la vida útil o mejore la capacidad de trabajo de los activos son capitalizados, los porcentajes aplicados para su depreciación son los siguientes:

Maquinaria y Equipo	10%
Instalaciones	10%
Muebles y equipo de Oficina	10%
Equipos de Computación	33%

CARGOS DIFERIDOS

Esta cuenta comprende los Gastos de Constitución Pre – Operacionales y se amortizan en base al método de línea recta al 5% anual en el Ejercicio del 2007 para efecto de presentación de los Estados Financieros

CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar de bienes y servicios son registradas al costo, lo cual es razonable, considerando que se pagaran en el futuro.

BENEFICIOS SOCIALES

La provisión de los beneficios sociales se los realiza como lo determina la ley y las normas de contabilidad, el pago de los mismos en la fecha que corresponde.




Econ. Mary Anchundia Reyes
AUDITOR EXTERNO
S.C. PNAE - 626

3. CAJA – BANCOS

Al 31 de Diciembre del 2007 su saldo lo conforman los siguientes rubros:

Caja General		404,43
Caja Chica	404,43	
Bancos		2.778,52
Banco Bolivariano cta cte. # 000-517822-7	2.360,21	
Banco de Fomento cta cte. # 0080-586240	418,31	
TOTAL		3.182,95

Las cuentas de los bancos en mención a la fecha de elaboración de este informe se encuentran abiertas.

La compañía cerró la cuenta corriente que tenía en el Banco de Guayaquil el 16 de Octubre del 2007.

4. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Se refiere a las partidas que se detallan a continuación:

DESCRIPCIÓN	VALORES
Clientes	5.434,75
Agricola Oficial S.A	3.163,60
Importadora El Rosado S.A	1.556,15
Ecosan S.A	715,00
(-) Prov. Ctas Incobrables	(54,35)
Cuentas por cobrar Accionistas	6.200,12
Otras cuentas por cobrar (1) (Proyecto Forestación-Cedege)	36.000,00
Prestamos / Anticipos a empleados	205,84
TOTAL	47.786,36

Para el año 2007, la compañía provisionó por concepto de Cuentas Incobrables un total de US\$ 54,35

El saldo por cobrar Accionistas \$ 6.200,12 esta pendiente de cobro desde el año 2005.

- (1) Corresponden a la contabilización de los \$40.000,00 pendiente por entregar del Proyecto de Reforestación de la Vía a Salinas por CEDEGE al 1 enero del 2007, de los cuales en diciembre del mismo año abono \$4.000,00 faltando por cancelar \$36.000,00.



Mary
Econ. Mary Anchundia Regue
AUDITOR EXTERNO
SC. RNAE - 626

5. INVENTARIOS

Al 31 de Diciembre del 2007 comprende las existencias en bodega de diferentes materiales. Los Inventarios se encuentran valorados al costo.

DESCRIPCIÓN	VALORES
Excavadoras	94,77
Barretas	134,18
Tanques de Biofermentación (1)	3.886,25
TOTAL	4.115,20

(1) Representan compras de Mayo y Julio del año 2006, de 5 tanques plásticos para Abono Orgánico y 59 tanques de Biofermentador

6. PAGOS ANTICIPADOS

El resumen de Gastos Pagados por Anticipado, por clasificación principal, es como sigue.

DESCRIPCIÓN	VALORES
Retenciones en la Fuente del presente ejercicio	11.463,52
Crédito Tributario (1)	52.275,07
Retenciones en la fuentes años anteriores	11.256,34
TOTAL	74.994,93

(1) Corresponden a valores que se generaron en las compras de bienes y servicios para ejecutar el Proyecto Trasvase Daule – Santa Elena en el año 2005 y demás compras originados en el año 2006 por la compañía. El Incremento que tiene la cuenta Crédito Tributario en el año 2007 es \$ 8.774,76 se debe a la contabilización del saldo por la compra de bienes y servicios para actividades relacionadas con la operatividad de EMPRESA AGROPECUARIA Y DE MECANIZACION AGROTRASVASE S.A. una vez aplicado el factor de proporcionalidad en las declaraciones mensuales del IVA.



May
Econ. Mary Anchundia Reyes
AUDITOR EXTERNO
SC - RNAE - 626

7. ACTIVOS FIJOS

Las Propiedades y Equipos que la empresa mantiene a Diciembre 31 del 2007 para el cumplimiento de su objetivo de Explotar comercialmente las cuatros Granjas Demostrativas que posee CEDEGE en Chongón, Playas, El azúcar, y San Vicente; dar asistencia técnica a los usuarios y productores del Proyecto Trasvase Daule-Santa Elena, realizar proyectos de investigación agrícolas, ganaderos, agroindustriales, de riego y drenaje, realizar convenios interinstitucionales para desarrollar nuevas tecnologías, dar capacitación en todo lo referente a la parte agrícola, negociar, suscribir y ejecutar toda clase de contratos, convenios y actos permitidos por las leyes.

Los bienes de activo fijo han sido registrados al costo y sus depreciaciones determinados a base del método de línea recta, de acuerdo a los años de vida útil de los bienes y a las normas de contabilidad vigente en el país.

Ver cuadro de los movimientos de activo fijos que ha tenido durante el año 2007.

f

Ham
Econ. Mary Anchundia Reyer
AUDITOR EXTERNO
SC. RNAE - 626

(Ver anexo adjunto)

EMPRESA AGROPECUARIA Y DE MECANIZACIÓN "AGROTRASVASE SA"
MOVIMIENTOS DE ACTIVOS FIJOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

(DOLARES AMERICANOS)

DESCRIPCIÓN	SALDO enero 01, 2007	Adiciones	Deducciones	SALDO diciembre 31, 2007	% DEPREC.
<u>COSTO</u>					
<u>DEPRECIABLE</u>					
MAQUINARIA Y EQUIPO	2,869.00			2,869.00	10
INSTALACIONES	38,452.84			38,452.84	10
MUEBLES Y EQUIPOS DE OFICINA	16,043.90			16,043.90	10
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN	11,896.23			11,896.23	33
SUB TOTAL	69,261.97	-	-	69,261.97	
DEPRECIACION ACUMULADA	-14,490.64	-9,652.80	266.56	-23,876.88	
TOTAL	54,771.33	-9,652.80	266.56	45,385.09	

E. CH. Mary Archundia Ruiz
 AUDITOR EXTERNO
 S.C. RNAE - 626

8. ACTIVOS LARGO PLAZO

DESCRIPCIÓN	VALORES
Deposito en Garantia (1)	1.100,00
Gastos Diferidos (2)	297.871,26
Amortización Acumulada	(37.234,61)
TOTAL	261.736,65

(1) Corresponde al depósito por alquiler de la oficina en Guayaquil con la Junta de Beneficencia el cual tiene un plazo de 2 años y que rige desde el 1 Octubre del 2006

(2) Los gastos diferidos por el Proyecto del Traslase Daule - Santa Elena, y las Amortizaciones del Proyecto a un 5% anual que se están realizando desde Julio del año 2005.

9. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR / OTROS PASIVOS CORRIENTES

Corresponde a facturas pendientes de pago a Diciembre 31 del 2007, de varios acreedores; pagos anticipados de clientes; cuentas por pagar empleados y las dietas por sesiones del Directorio, cuya cancelación se efectuará en el año 2008.

DETALLE	VALORES
Proveedores	24.288,09
Lesdasa (1)	11.815,38
Ing. Willian Ramos (1)	5.753,34
Cormadera (1)	2.475,00
Visprin Cía Ltda.	2.541,00
Camara Agricultura II Zona	980,00
Tracibol S.A.	484,77
Pacifitel S.A.	122,21
C.A.T.E.G Energía Electrica	116,39
Anticipos clientes (2)	1.378,00
Dinaresa S.A.	1.000,00
Victor Rodriguez Jerves	243,00
Marco Loor Triviño	135,00
Cuentas por pagar empleados	9.962,20
Utilidad por repartir año 2005	7.038,32
Utilidad por repartir año 2006	2.366,57
Ing. Julian Roca	392,05
Ctas por pagar empleados varios	165,26
Dietas por pagar Directorio (3)	2.300,00
TOTAL	37.928,29

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Econ. Mary Anchundia Reyes
AUDITOR EXTERNO
SC. RNAE - 626

- (1) Corresponden a la compra de 10.000 plantas de melina (Cormadera); mantenimiento de la vía Guayaquil – Salinas (Lesdasa); mantenimiento y resiembra de la vía Guayaquil – Salinas (Ing. William Ramos), actividades correspondiente al Proyecto de Reforestación vía Guayaquil - Salinas.
- (2) Valores recibidos como anticipos (33,33%) al contrato por la venta de 10.000 plantas de papaya, anticipo (30%) al contrato por 300 plántulas injertadas de guanábana y anticipo (25%) por 3.000 plantas de cacao.
- (3) Representa la provisión por concepto de dietas a los miembros del directorio efectuadas en el año 2007.

10. INSTITUCIONES PUBLICAS Y PASIVOS ACUMULADOS

Corresponde a obligaciones que mantiene la empresa con el IESS y el Servicio de Rentas Internas, además las provisiones de beneficios sociales que por ley corresponde a los empleados al 31 de Diciembre del 2007.

DETALLE	VALORES	
Instituciones Públicas		8.551,20
Retenciones en la Fuente varios	2,84	
Retenciones en la Fuente empleados	95,96	
Retenciones 2%	87,35	
Retenciones 8%	312,00	
Retenciones 70% IVA	41,05	
Retenciones 100% IVA	551,16	
Impuesto Municipio 1,5 x 1000 (2006)	22,77	
Contribución Super Cía (2006)	133,59	
IESS 9.35%	964,03	
IESS 12.15%	1.252,68	
Fondo de Reserva	5.072,93	
Prestamos Quirografarios	14,84	
Provisiones Sociales por Pagar		8.909,54
Décimo Tercer Sueldo	809,14	
Décimo Cuarto Sueldo	3.737,45	
Vacaciones por Pagar	4.362,95	
TOTAL		17.460,74

8

May
Econ. Mary Anchundia Rev
AUDITOR EXTERNO
SC. RNAE - 626

11. PASIVOS LARGO PLAZO

Corresponde el saldo al 31 de Diciembre del 2007 de los Préstamos otorgados por el Accionista CEDEGE durante los años 2004 (\$ 251.000,00) y 2005 (\$ 100.000,00) para cumplir los pagos de operación y mantenimiento del Trasvase Daule - Santa Elena y \$ 14.856,00 por concepto de recaudación de agua cruda, las cuentas por cobrar y pagar al accionista no tienen vencimientos específicos y tampoco causan interés alguno, estos valores se mantuvieron con el mismo valor desde el año anterior.

DESCRIPCIÓN	VALORES
Cedegé	365.856,73
Cedegé - Inventarios (1)	9.865,40
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	375.722,13

(1) Valores por Insumos recibidos en Agosto del 2005.

12. CAPITAL SOCIAL

A Diciembre 31 del 2007 el capital social suscrito de la compañía es de US\$ 4.000,00 y consiste en 4000 acciones ordinarias y nominativas con un valor nominal de US\$ 1,00 cada acción, según escritura de Constitución el 26 de Enero del 2001 ante el Ab. Jorge Jara Delgado notario público segundo del cantón Guayaquil.

El Capital se encuentra pagado en su totalidad y pertenece 100% a la Comisión de Estudios para el Desarrollo de la Cuenca del Río Guayas (CEDEGE) que es una institución de Derecho Público.

ACCIONISTAS	VALOR	%
CEDEGE	\$ 4.000,00	100%
TOTAL	\$ 4.000,00	100%

8

Mary
Srta. Mary Anchundia Reyes
AUDITOR EXTERNO
SC. RNAE - 624

13. INGRESOS

El detalle de los ingresos que corresponden al periodo terminado a Diciembre 31 del 2007 es el siguiente:

RUBROS	VALOR \$	%
Alquiler de Silos	\$ 269.874,59	75,12
Alquiler de maquinarias	\$ 2.925,00	0,81
Venta Agrícolas	\$ 40.888,43	11,38
Proyecto Reforestación	\$ 44.951,00	12,51
Otros Ingresos	<u>\$ 641,06</u>	<u>0,18</u>
TOTAL INGRESOS	\$ 359.280,08	100 %

Los ingresos por alquiler de Silos corresponden al arrendamiento a Pronaca de la planta de procesamientos de granos de CEDEGE recibidos por AGROTRASVASE por un contrato de Adhesión otorgada por ADMINISTRADORA DE FONDOS DEL PICHINCHA, FONDOS PICHINCHA S.A.; COMISION DE ESTUDIOS PARA EL DESARROLLO DE LA CUENCA DEL RIO GUAYAS, CEDEGE, Y LA COMPAÑIA NACIONAL DE ALIMENTOS PRONACA celebrado el 22 de diciembre del 2006, la facturación se lo hacia directamente entre Agrotrasvase y Pronaca hasta el mes de agosto del 2007, su Canon mensual de arrendamiento es de \$22.321,32 más IVA.

Los ingresos correspondientes al Proyecto de Reforestación comprenden al Remanente del año anterior (\$ 4.951,00) determinado por la diferencia entre los ingresos y los gastos; más la contabilización de \$40.000,00 pendiente de la contribución de CEDEGE al Proyecto.

8

Nay
Escr. Mary Anchundia Revilla
AUDITOR EXTERNO
SC. FIAE - 626

14. COSTOS Y GASTOS

El detalle de los egresos que corresponden al periodo terminado a Diciembre 31 del 2007 es el siguiente:

<u>COSTOS</u>	VALOR \$	%
<u>Costo de Venta</u> <u>de Productos Agrícolas</u>	\$ 106.739,42	51,81
Granja Chongon \$50.308,10		
Granja Playas \$39.214,68		
Granja El Azúcar \$13.073,38		
Granja San Vicente \$ 4.143,26		
 <u>Costo Proyecto Reforestación</u>	 \$ 99.266,76	 48,19
TOTAL COSTOS	\$ 206.006,18	100 %

<u>GASTOS</u>	VALOR \$	%
<u>Administración</u>	\$ 183.307,40	97,42
Sueldos Unificados \$61.554,48		
Honorarios Profesionales \$24.519,99		
Amortización-Depreciación \$24.546,16		
IESS-Beneficios Sociales \$18.939,94		
Otros. \$53.746,83		
 <u>Talleres comunitarios</u>	 \$ 4.847,29	 2,58
TOTAL GASTOS	\$ 188.154,69	100 %

TOTAL COSTOS Y GASTOS	\$ 394.160,87
------------------------------	----------------------

8

May
Econ. Mary Anchundia Reyes
AUDITOR EXTERNO
SC. RNAE - 626

15. CONVENIO (PROYECTO DE REFORESTACION)

EMPRESA AGROPECUARIA Y DE MECANIZACION AGROTRASVASE S.A. firmó un convenio de Cooperación Interinstitucional entre EL H. CONSEJO PROVINCIAL DEL GUAYAS y CEDEGE, para la ejecución del Proyecto de Reforestación de aproximadamente 80 Km de la Vía Guayaquil – Santa Elena firmado el 28 de Agosto del 2006 cuya duración tendrá un plazo de 8 meses a partir de la suscripción del mismo, por un monto de \$ 250.000,00 (DOSCIENTOS CINCUENTA MIL DOLARES USA), los mismos que serían aportados de la siguiente manera:

PARTES QUE INTERVIENEN	APORTES USD CONVENIDOS
H. CONSEJO PROVINCIAL DEL GUAYAS	150.000,00
CEDEGE	80.000,00
AGROTRASVASE S.A.	20.000,00
TOTAL DEL CONVENIO	250.000,00

PARTES QUE INTERVIENEN	APORTES USD ENTREGADOS
H. CONSEJO PROVINCIAL DEL GUAYAS	150.000,00
CEDEGE	44.000,00
AGROTRASVASE S.A.	20.000,00
TOTAL RECIBIDO POR AGROTRASVASE S.A.	214.000,00

SITUACION DEL PROYECTO A SU FINALIZACION

	2006	2007
INGRESOS	\$185.049,22	\$44.950,78
GASTOS	<u>\$185.049,22</u>	<u>\$99.266,76</u>
TOTAL	- 0 -	-\$54.315,98
APORTACION AGROTRASVASE		<u>\$20.000,00</u>
RESULTADO CONTABLE DEL PROYECTO		-\$34.315,98

A la elaboración de este informe se encuentra en proceso el Acta de Finiquito de la Recepción – Entrega del Proyecto de Reforestación a las Instituciones participantes en el Convenio. El proyecto termino de ejecutarse en el mes de abril del 2007.

Mary
Econ. Mary Anchundia Ros
AUDITOR EXTERNO
C.E. 0015 001

16. CONTRATO DE CONSTITUCION DEL FIDEICOMISO

Existe un contrato con el FIDECOMISO PRONACA – SILOS y la Procesadora Nacional de Alimentos C.A PRONACA, en la que en cumplimiento de las instrucciones contenidas en el Contrato de Constitución del Fideicomiso y el Convenio de Adhesión, El FIDEICOMISO entregara un arrendamiento a favor de la compañía PRONACA un bien inmueble "SILOS", ubicado a Km 14 de la Ciudad de Babahoyo por un canon de USD 22.321,32 más IVA, debiendo ser entregado mensualmente el valor correspondiente al canon y su incremento a partir del segundo del año de vigencia será entregado a la EMPRESA AGROPECUARIA Y DE MECANIZACION AGROTRASVASE S.A. y a la Corporación Agropecuaria del Gobierno Provincial de Los Ríos. Este convenio fue firmado el 21 de Agosto del 2007, con un plazo de once años a partir del mes de Septiembre del 2007.

17. OBLIGACIONES TRIBUTARIAS.

Durante el año de operaciones la empresa ha declarado y cumplido con sus obligaciones tributarias con el Servicio de Rentas Internas, tanto del IVA, Retenciones en la Fuente e Impuesto a la Renta.

18. EVENTOS SUBSECUENTES

Hasta la fecha de elaboración de este informe no existen otros eventos subsecuentes que afecten la presentación de los estados financieros en su conjunto.




SC. Mary Encarnación Reyes
AUDITOR EXTERNO
SC. RNAE - 624